

DETERMINAZIONE N° 1020 DEL 04/04/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG:Z3D1CA5D4B – APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA PER LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE IN UN ALLOGGIO DI E.R.P. SITO IN VIA P. NENNI LOCALITA' " GOLLAI" COMUNE DI OROSEI (NU) – CUP: J94B16000070005

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa;

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22, recante "*Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa*".

VISTO lo Statuto dell'Azienda come approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, n. 88 del 04 agosto 2015;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007 n.13/4, modificato con Delibera Consiglio di Amministrazione del 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la Determinazione D.G n. 468 del 12 agosto 2015, con la quale l'Ing. Sebastiano Marco Bitti è stato nominato Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Codice degli Appalti, di cui al D. Lgs n. 50/2016;

VISTA la Determinazione a contrarre n. NU/492 del 21/12/2016, con la quale il Direttore del Servizio gestione immobili di Nuoro, ha disposto:

- di indire la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui artt. 36, comma 2, lett. b) Codice, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) Codice, per l'appalto lavori di abbattimento barriere architettoniche in un alloggio di E.R.P. sito in Via P. Nenni località "Gollai" comune di Orosei (Nu) - CUP: J94B16000070005 - CIG:Z3D1CA5D4B;
- di approvare il progetto esecutivo unitamente agli elaborati progettuali;
- di trasmettere gli atti al Servizio Centrale di Committenza per gli adempimenti di competenza;

PREMESSO CHE

DETERMINAZIONE N° 1020 DEL 04/04/2017

- si è proceduto a selezionare n. 20 operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto mediante sorteggio dall'elenco Regionale istituito con D.G.R. n. 31/16 del 05/08/2014, e recepito con Delibera del Commissario straordinario n. 501 del 22/09/2015, di seguito elenca:

ATZENI SERGIO	a.s.costruzioni1@legalmail.it
EDILIZIA AMPLIATA SRL	ediliziaampliatasrl@legalmail.it
EL.TE.ID. di Mameli Fernando e figli s.n.c.	elteid@sicurezzapostale.it
AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	atetsrl@legalmail.it
Coopertiva Produzione e Lavoro Edile Bindua Società Cooperativa	coopbindua@pec.it
BARRUI ANTONIO	antonio.barrui@pec.it
PIERGIORGIO CORONA SRL	piergiorgiocoronasrl@facilepec.com
dessena giovanni	giovannidessena@pecimprese.it
EDILE ORGOSOLO SOCIETA COOPERATIVA	ceorg@legalmail.it
BASSU Srl	impresa.adeass.srl@pec.it
toniolo paolo	cdsmarine@pec.it
FARCI ALESSANDRO	alessandro.farci@pec.it
elettra soc. unip. a r.l.	f.bellucci@pec.it
SEDDA TOLU GONARIO	gonarioseddatolu@pec.it
SELCOM S.r.l.	selcom.srl@legalmail.it
GIFRA APPALTI SRL	gifraappalti@pec.it
IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL	info@pec.impresacaredda.it
METAL SULCIS SOC COOP	metal.sulcis.soc.coop@pec.it
LATERZA NICOLA SRL	laterzanicolasrl@legalmail.it
COOPERATIVA SARDA EDIFICAZIONI	cooperativasardaedificazioni@legalmail.it

RICHIAMATE

- la Determinazione D.G. n.1489 del 22/12/2016, con la quale la Dott.ssa Annapaola Esu, è stata nominata Responsabile del procedimento di affidamento nella gara d'appalto in oggetto, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii legge Regionale n. 5/2007 e art. 31 comma 14, del Codice;

DETERMINAZIONE N° 1020 DEL 04/04/2017

- la Determinazione D.G n. 397 del 17/02/2017, rettificata con DG n. 484 del 24/02/2017, con la quale sono stati approvati gli atti di gara della procedura in oggetto;
- la Determinazione DG n. 772 del 16/03/2017, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

CONSIDERATO che entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti offerte:

COOPERTIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETÀ COOPERATIVA	Via Messina, 9 – 09016 Iglesias (CI)
DESSENA GIOVANNI	Vico Il G. Porru, 10 – 08028 – OROSEI (NU)
BARRUI ANTONIO	Loc. Bingia De Su Cavalleri – 08048 - Tortolì

RICHIAMATA la Determinazione DG n. 945 del 30/03/2017, con la quale è stato approvato il verbale n. 1 della gara in oggetto, relativo alle sedute pubbliche del 22/03/2017 e l'elenco dei soggetti ammessi/esclusi, come sotto riportato:

SOGGETTI AMMESSI:
COOPERTIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETÀ COOPERATIVA
DESSENA GIOVANNI
BARRUI ANTONIO
NESSUN SOGGETTO ESCLUSO

VISTO il medesimo verbale n. 1, dal quale risulta che la Commissione ha proceduto:

- ad aprire le buste contenenti l'offerta economica con il seguente esito:
SOC. COOPERATIVA BINDUA: 1,00%;

DESSENA GIOVANNI: 3,225%;

BARRUI ANTONIO: 9,33%;
- e dichiarato la seguente graduatoria dei soggetti concorrenti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
- 1	- BARRUI ANTONIO	- 9,33
- 2	- DESSENA GIOVANNI	- 3,225
- 3	- SOC. COOPERATIVA BINDUA	- 1,00

RITENUTO NECESSARIO:

DETERMINAZIONE N° 1020 DEL 04/04/2017

- aggiudicare l'appalto per la gara "PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA PER LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE IN UN ALLOGGIO DI E.R.P. SITO IN VIA P. NENNI LOCALITA' "GOLLAI" COMUNE DI OROSEI (NU) – CUP: J94B16000070005" CIG:Z3D1CA5D4B" all'impresa Barrui Antonio, con sede legale in Loc. Bingia de Su Cavalleri, snc – Tortolì - Codice fiscale: BRRNTN54A22E283K, P.IVA: 00723090916, avendo offerto un ribasso del 9,33%;

Su proposta del Responsabile del procedimento Dott.ssa Anna Paola Esu

DETERMINA

per le ragioni sopra esposte che si intendono integralmente richiamate:

- di dare atto dei risultati della procedura presenti nel verbale n. 1 del 22/03/2017, riguardante la gara in oggetto, dal quale risulta la graduatoria dei concorrenti con aggiudicataria l'impresa Barrui Antonio come sotto indicato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
- 1	- BARRUI ANTONIO	- 9,33
- 2	- DESSENA GIOVANNI	- 3,225
- 3	- SOC. COOPERATIVA BINDUA	- 1,00

- di approvare ai sensi dell'art. 33, comma 1 del DLGS 50/2016; la proposta di aggiudicazione per la "PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA PER LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE IN UN ALLOGGIO DI E.R.P. SITO IN VIA P. NENNI LOCALITA' "GOLLAI" COMUNE DI OROSEI (NU) – CUP: J94B16000070005 CIG:Z3D1CA5D4B;
- di aggiudicare ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D Lgs n. 50/2016; all'impresa Barrui Antonio, con sede legale in Loc. Bingia de Su Cavalleri, snc – Tortolì - Codice fiscale: BRRNTN54A22E283K, P.IVA: 00723090916, avendo offerto un ribasso del 9,33%;
- di procedere, tramite il Responsabile della procedura di affidamento:
 - alle verifiche sul possesso dei prescritti requisiti del soggetto primo classificato;
 - alle comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5 del D Lgs 50/2012;
- di disporre l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 D. Lgs n. 33/2012 (decreto trasparenza) e art. 1, comma 32 della legge 190/2012;
- di dare atto che:
 - il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata semplice, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice;
 - alla stipula del contratto di appalto, interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Gestione immobili di Nuoro;
- di inviare la presente Determinazione al Direttore del servizio gestione immobili di Carbonia e al Direttore Generale;

DETERMINAZIONE N° 1020 DEL 04/04/2017

Il Responsabile del procedimento

Annapaola Esu

Lì, 04/04/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.