



azienda regionale per l'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE
SERVIZIO AFFARI GENERALI

Prot. Tipo P n.0016683 del 23.11.2011

BANDO DI GARA **N.1/2011**

CIG 3563927598
(codice identificativo della gara)

Con Determinazione del Direttore Generale n.376 del 26.10.2011 è stata indetta una gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo descritto nella Sezione II.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE

| | |
|--|--|
| Denominazione: AREA Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa | Ufficio: Direzione Generale Servizio Affari Generali Settore Contratti e Appalti |
| Indirizzo: Via Cesare Battisti, n.6, | Telefono: +39.07020071 |
| Località/Città: Cagliari (CA) | Telefax: +39.070271066 |
| C.A.P.: 09123 | Indirizzo internet: http://www.area.sardegna.it |
| Stato: Italia | Posta elettronica: contratti.appalti@area.sardegna.it |

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE

Ente pubblico economico.

I.3) DOCUMENTAZIONE

I soggetti interessati a partecipare alla gara d'appalto possono prendere visione ed ottenere il progetto del servizio, consistente nel capitolato speciale d'appalto e schema del contratto, in forma cartacea, presso il Settore Contratti e Appalti del Servizio Affari Generali della Direzione Generale dell'AREA, Via Cesare Battisti, n.6, Cagliari (CA), piano terzo, stanza n.36, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Detti elaborati, unitamente al presente bando di gara, disciplinare di gara e modulistica, sono altresì disponibili e scaricabili dal sito internet di AREA "<http://www.area.sardegna.it>", sezione bandi e gare, nonché dal sito internet della Regione Autonoma della Sardegna "<http://www.regione.sardegna.it/servizi/impres/bandi/>".

Punti di contatto:

a) per informazioni sugli aspetti tecnici del servizio: Settore Contratti e Appalti (telef. 070.2007236 - 070.2007255);

b) per informazioni sugli aspetti amministrativi del bando di gara: Settore Contratti e Appalti (telef. 070.2007236 - 070.2007255).

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE DI PARTECIPAZIONE

Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
 Direzione Generale
 Servizio Affari Generali
 Ufficio Protocollo
 Via Cesare Battisti, 6,
 09123 Cagliari (CA).

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto

Servizi: Categoria n.6, lett. a) di cui all'Allegato II A del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, e della L.R. 7.08.2007, n.5.

II.1.2) Oggetto dell'appalto

Servizio di brokeraggio assicurativo.
 Non sono previste prestazioni principali e secondarie.

II.1.3) Luogo di esecuzione del servizio

Sede della Direzione Generale dell'AREA, Via Cesare Battisti, 6, Cagliari (Codice NUTS ITG27).

II.1.4) Nomenclatura

CPV 66518100-5 (*vocabolario comune per gli appalti*)

II.2) ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Importo presunto dell'appalto e valore della provvigione a base di gara

L'importo del servizio è stabilito presuntivamente in € 120.000,00 (Euro centoventimila/00), IVA esclusa, desunto dai premi assicurativi in essere e dagli eventuali premi sulle nuove polizze da sottoscrivere, rapportati al valore della provvigione sotto indicato.

A seguito delle verifiche effettuate sulla fase di esecuzione del servizio non sono emersi rischi interferenziali di cui all'art.26, comma 3 del D.Lgs. 9.04.2008, n.81, pertanto non è stato necessario redigere il DUVRI e conseguentemente non sono stati previsti costi per la sicurezza.

Il suesposto importo è stato individuato solo al fine di poter esperire la presente gara d'appalto, che come è noto, per consolidata consuetudine di mercato graverà esclusivamente in capo alle compagnie di assicurazione mediante il riconoscimento della provvigione offerta dal broker affidatario del presente appalto sui premi assicurativi. Provvigione che costituirà parte dell'aliquota riconosciuta alla propria rete di vendita diretta dalle compagnie assicurative aggiudicatrici delle polizze.

Pertanto, nessun onere ricadrà sull'AREA che non verserà alcuna remunerazione al broker per le attività previste nel capitolato speciale d'appalto e nel contratto d'appalto, né a titolo di compenso, né a qualsiasi altro titolo, né per rimborsi spese.

| | | | | |
|---|--|---------------------------|-----|-----------------------|
| 1 | Provvigione a base di gara sulla parte imponibile dei premi da corrispondere alle compagnie aggiudicatrici dei servizi assicurativi per le polizze di tipo RCA/ARD (<i>espressa in percentuale</i>) | <i>Soggetta a ribasso</i> | 7% | sette per cento |
| 2 | Provvigione a base di gara sulla parte imponibile dei premi da corrispondere alle compagnie aggiudicatrici dei servizi assicurativi per le polizze di tipo diverso da RCA/ARD (<i>espressa in percentuale</i>) | <i>Soggetta a ribasso</i> | 14% | quattordici per cento |

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Il servizio di brokeraggio ha una durata di trentasei (36) mesi, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna.

Il contratto potrà essere prorogato di ulteriori sei (6) mesi dalla data di scadenza naturale, agli stessi patti e condizioni, esclusivamente al fine di poter esperire la nuova gara d'appalto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Garanzia a corredo dell'offerta

Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., i concorrenti devono costituire una garanzia a copertura dell'eventuale mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

La garanzia è pari al due per cento (2%) dell'importo indicato al punto II.2.1), pertanto di € 2.400,00 (Euro duemilaquattrocento/00), da prestare sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, come meglio specificato al capoverso 2.4, punto 6) del Disciplinare di gara.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, resa da organismi di certificazione accreditati. In tal caso il possesso della certificazione deve essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

III.1.2) Modalità di pagamento della provvigione

La provvigione spettante al broker per le polizze attivate con la sua assistenza sarà corrisposta dalle compagnie assicurative a seguito della sottoscrizione e pagamento delle polizze stesse da parte dell'AREA, secondo le modalità che saranno definite dal broker e inserite nei capitolati speciali d'appalto delle gare di affidamento dei servizi assicurativi.

I pagamenti delle provvigioni saranno soggetti all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13.08.2010, n.136, da assumere nel contratto d'appalto.

III.1.3) Concorrenti ammessi alla procedura di affidamento

Possono partecipare alla procedura di affidamento del contratto tutti i soggetti di cui all'art.34 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., in possesso dei requisiti indicati al successivo punto III.2) e nel disciplinare di gara.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

I requisiti chiesti al concorrente nelle seguenti lett. A) e B), sotto il profilo temporale, devono sussistere al momento di presentazione dell'offerta, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e per l'aggiudicatario fino alla conclusione del contratto d'appalto, i requisiti della lett. C) devono permanere fino al momento della stipulazione del contratto.

Per il concorrente italiano o di altro Stato membro, residente in Italia:

A) requisiti di ordine generale:

Possesso dei requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di servizi pubblici e di stipula dei relativi contratti, pertanto inesistenza delle situazioni di esclusione prescritte dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i.

B) requisiti di idoneità professionale:

1. iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, competente per territorio, con oggetto le attività di intermediazione assicurativa oggetto del presente appalto;

2. . iscrizione nel Registro degli intermediari assicurativi e riassicurativi di cui all'art.109 del D.Lgs. 7.09.2005, n.209, s.m.i.

C) requisiti di ordine speciale:

C.1 capacità economica e finanziaria

Ai sensi dell'art.27 della L.R. 07.08.2007, n. 5, la qualificazione di capacità economica e finanziaria deve essere provata mediante le seguenti referenze:

1. dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 1.09.1993, n.385, da allegare in originale, attestante la capacità del soggetto concorrente di poter assumere impegni economici e finanziari;
2. polizza di assicurazione della responsabilità civile per l'attività svolta in forza dell'iscrizione al Registro degli intermediari assicurativi con massimale di almeno € 1.000.000 per ciascun sinistro e di € 1.500.000 all'anno globalmente per tutti i sinistri, valida in tutto il territorio dell'Unione Europea, per danni arrecati da negligenze ed errori professionali propri ovvero da negligenze, errori professionali ed infedeltà dei dipendenti, dei collaboratori o delle persone del cui operato deve rispondere a norma di legge;
3. fatturato globale di impresa non inferiore a € 250.000,00, I.V.A. esclusa, realizzato negli ultimi tre esercizi per i quali i relativi bilanci siano stati già approvati o siano state presentate le dichiarazioni annuali IVA;
4. aver intermediato servizi assicurativi analoghi all'oggetto della presente gara con provvigioni complessivamente non inferiori a € 50.000,00, I.V.A. esclusa, realizzate negli ultimi tre esercizi per i quali i relativi bilanci siano stati già approvati o siano state presentate le dichiarazioni annuali IVA.

Se il concorrente non è in grado per giustificati motivi di presentare dette referenze, compresa la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, può provare la propria capacità mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla Stazione Appaltante.

C.2 capacità tecnica e professionale

Ai sensi dell'art.28, comma 2 della L.R. 07.08.2007, n. 5, la qualificazione di capacità tecnica e professionale deve essere provata mediante le seguenti referenze:

1. presentazione di un elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni (antecedenti alla data di presentazione dell'offerta), con indicazione delle rispettive provvigioni, dei periodi e dei destinatari, pubblici o privati (in caso di concorrenti istituiti da meno di tre anni, dalla data di inizio attività e fino alla data di presentazione dell'offerta);
(in fase di verifica della dichiarazione, nel caso di amministrazioni aggiudicatrici la prestazione è provata dai certificati resi o visti dall'organo competente, nel caso di committenti privati la prestazione va attestata dal committente o in mancanza semplicemente dichiarata dal concorrente)
2. indicazione dei titoli di studio e professionali del prestatore dei servizi o dei dirigenti e in particolare dei soggetti concretamente responsabili della prestazione.

Note

Il possesso dei requisiti elencati ai punti A), B) e C) si deve attestare mediante dichiarazione, sottoscritta in conformità alle prescrizioni dettate dal D.P.R. 18.12.2000, n. 445, fatto salvo il punto 1 della lett. C.1 da produrre in originale.

Il concorrente singolo può partecipare alla gara se possiede in proprio i requisiti di ordine speciale sopra indicati e per i relativi importi.

Per il consorzio stabile, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio e dagli organi di vertice dei soggetti consorziati; i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti e comprovati dallo stesso consorzio, ai sensi dell'art.35 del D.Lgs. 163/2006 e secondo quanto previsto dal Regolamento approvato con D.P.R. 5.10.2010, n.207, di esecuzione e attuazione del D.Lgs. n.163/2006, nel seguito nominato per brevità Regolamento.

Per il consorzio ordinario di concorrenti, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio e dagli organi di vertice dei soggetti consorziati, i requisiti di ordine speciale sono soddisfatti con le qualificazioni dei consorziati.

Per il raggruppamento temporaneo di concorrenti, per il consorzio ordinario di concorrenti e propri consorziati che partecipano alla pari di un raggruppamento temporaneo di concorrenti, per il GEIE con sede in Italia (D.Lgs. n.240/1991):

di tipo orizzontale (*riunione di concorrenti per eseguire prestazioni della stessa categoria*), i requisiti devono essere posseduti dal mandatarario/capofila o da un consorziato nella misura minima del 60% dell'importo complessivo dei requisiti richiesti per la capacità economica e finanziaria, mentre la restante percentuale deve essere coperta cumulativamente dai mandanti o dagli altri consorziati ciascuno nella misura minima del 20% di quanto richiesto all'intero raggruppamento, fermo restando che nel complesso si deve possedere il 100% dei requisiti prescritti;

detti requisiti, di tipo soggettivo, devono essere posseduti pro quota dai soggetti raggruppati in applicazione del principio di corrispondenza tra la quota di partecipazione e la quota di esecuzione.

Per il concorrente di altro Stato, non residente in Italia:

Qualora il concorrente sia stabilito in altri Stati aderenti alla U.E. nonché nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, la qualificazione è consentita alle medesime condizioni richieste agli operatori economici italiani. Pertanto occorre produrre appropriata documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza. Unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.

I concorrenti con sede, residenza o domicilio nei paesi così detti <<black list>> di cui al D.M. delle Finanze 4.05.1999 e al D.M. dell'Economia e delle Finanze 21.11.2001, devono possedere l'autorizzazione prescritta dall'art.1 del D.M. dell'Economia e delle Finanze 14.12.1010, in corso di validità temporale.

Per i GEIE non disciplinati dal D.Lgs. n.240/1991 non trovano applicazione le norme del D.Lgs.163/2006, s.m.i., in materia di GEIE (artt.34 e 37). Tuttavia si applicano i criteri di selezione tenendo conto non solo delle capacità del GEIE, ma anche di quelle dei suoi membri, in particolare per il soggetto esecutore dell'appalto indicato dal GEIE che deve rispondere alle condizioni prescritte per la partecipazione alla gara.

III.3) AMMISSIBILITA' DI VARIANTI

Sono ammesse varianti migliorative al progetto del servizio, purché limitate ad innovazioni complementari e strumentali nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione del servizio posto a base di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 17, comma 4, lett.a), L.R. 07.08.2007, n.5.

IV.1.1) Tipologia dell'appalto

Contratto pubblico di servizi, da stipulare in forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 15, comma 9, L.R. 07.08.2007, n. 5. Il contratto non conterrà la clausola compromissoria dell'arbitrato.

IV.1.2) Modalità di determinazione del corrispettivo

Ai sensi dell'art. 16, comma 9 della L.R. 7.08.2007, n. 5, il contratto d'appalto sarà stipulato "a corpo", pertanto il valore offerto della provvigione, espresso in quota percentuale, non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione.

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. c) della L.R. 7.08.2007, n. 5, e parimenti, dell'art. 83 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei seguenti elementi di valutazione e rispettivi punteggi massimi:

| | Elementi di valutazione | Sub-punti | Max punti |
|----|--|-----------|-----------|
| B | Offerta Tecnica | | 65 |
| B1 | Progetto operativo di gestione dei rischi | | 50 |
| | 1) Assistenza nell'identificazione, analisi e valutazione dei rischi | 20 | |
| | 2) Assistenza nella gestione del programma assicurativo | 15 | |

| | | | |
|----------------------|--|----|------------|
| | 3) Assistenza nella gestione dei sinistri | 15 | |
| B2 | Servizi aggiuntivi offerti | | 5 |
| B3 | Supporti informatici per la gestione del servizio assicurativo | | 5 |
| B4 | Struttura organizzativa messa a disposizione dell'AREA (team operativo, organizzazione, management, reperibilità, modalità di raccordo con AREA) | | 5 |
| <hr/> | | | |
| C | Offerta economica | | 35 |
| C1 | Provvigione per le polizze di tipo RCA/ARD | 10 | |
| C2 | Provvigione per le polizze di tipo diverso da RCA/ARD | 25 | |
| <hr/> | | | |
| TOTALE PUNTEGGIO MAX | | | 100 |

Per la valutazione delle offerte si applicherà la formula indicata al punto II) dell'allegato "P" al Regolamento, $C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a)} i]$, con calcolo dei coefficienti $V_{(a)} i$ relativamente agli elementi di valutazione di natura qualitativa secondo quanto previsto alla lett. a), numero 2 dello stesso punto II e relativamente agli elementi di valutazione di natura quantitativa attraverso la formula $C_i = X * A_i / A_{soglia}$ nel caso di $A_i \leq A_{soglia}$ e la formula $C_i = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$ nel caso di $A_i > A_{soglia}$ con applicazione della percentuale di 0,80.

La soglia minima dell'offerta tecnica per l'ammissione alla valutazione economica è il raggiungimento della sufficienza di 6/10 in ognuno degli elementi di valutazione.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta congrua e conveniente. In ogni caso la Stazione Appaltante si riserva la prerogativa prevista dall'art. 81, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta ammessa risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

IV.3) TERMINE DI SCADENZA, INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte

Il plico contenente i documenti di partecipazione alla gara deve tassativamente pervenire all'Ufficio Protocollo del Servizio Affari Generali, Direzione Generale di AREA, a pena di non ammissibilità, entro il seguente termine:

Ore 13.00 del 23.12.2011

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente e non sono ammesse offerte in variante.

IV.3.2) Lingua utilizzabile nelle offerte

Italiano.

IV.3.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

L'offerta è valida per un periodo di 240 giorni.

La Stazione Appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento del periodo di validità.

IV.3.4) Modalità di apertura delle offerte

Seduta pubblica per l'apertura dei plichi e delle buste, seduta riservata per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche e delle eventuali giustificazioni richieste dalla commissione in caso di offerte sospette di anomalia.

IV.3.5) Persone ammesse ad assistere alle sedute pubbliche

I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3.6) Data, ora e luogo di apertura delle offerte

11.01.2012, ore 9,30,
Sala Conferenze di AREA - piano interrato.
Via Cesare Battisti, 6, Cagliari (CA).

IV.3.7) Documenti contrattuali

Costituisce parte integrante e sostanziale del contratto, anche se non materialmente allegato, il capitolato speciale d'appalto.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) tutti gli importi dichiarati devono essere espressi in Euro (in cifre e lettere), il valore della provvigione in percentuale;
- b) tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa;
- c) in caso di subappalto, una indicazione generica delle prestazioni che il concorrente intenderà subappaltare, ovvero formulata senza specificazione delle prestazioni o comunque non conforme alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto;
- d) per l'accesso agli atti del procedimento in cui sono adottati i provvedimenti, fatte salve le esclusioni e i differimenti dettati all'art. 48 della L.R. 07.08.2007, n. 5, e all'art. 13 del D.Lgs. 12.04.2006, 163, s.m.i., i soggetti legittimati con adeguata motivazione possono rivolgersi al Responsabile Unico del Procedimento e non occorre istanza scritta e provvedimento di ammissione;
- e) l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 124, comma 3 del D.Lgs. 163/2006, s.m.i., sarà pubblicato sul sito internet di AREA, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna (Osservatorio) ed eventualmente su un quotidiano a diffusione nazionale;
- f) qualora i concorrenti abbiano in corso modifiche della struttura aziendale, quali trasformazione della forma societaria o modifica della ragione e/o denominazione sociale, od operazioni di fusione, scissione, cessione, affitto di azienda o un ramo della stessa, sono ammessi al procedimento di gara previo accertamento dei requisiti di ordine generale, di ordine professionale e di ordine speciale ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 163/2006; nel caso di variazioni di forme societarie, di ragione o denominazione sociale occorre produrre la delibera di modifica dell'atto costitutivo; nel caso di fusione o scissione o cessione o conferimento di azienda o di un ramo della stessa occorre produrre il relativo atto in forma di copia autentica notarile;
- g) la Stazione Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta e in fase di verifica dei requisiti, fatta salva la cauzione provvisoria, la quale sarà resa secondo le modalità indicate al punto 2.4, paragrafo 6) del Disciplinare di gara;
- h) la Stazione Appaltante, con obbligo di motivazione, si riserva la facoltà di sospendere, differire, reindire, annullare il presente procedimento di gara, nel qual caso verrà data pubblica comunicazione con avviso sul sito internet: <http://www.area.sardegna.it>, fatte salve le pretese risarcitorie dei concorrenti;
- i) l'offerta presentata non costituirà alcun impegno per AREA finché non sarà stipulato il contratto d'appalto, mentre è vincolante per l'impresa per un periodo di duecentoquaranta (240) giorni dalla scadenza del termine di presentazione;
- j) il disciplinare di gara costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando.

V.2) DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO

G.U.R.I. – 5a serie speciale - contratti pubblici, n. 139 del 25.11.2011.

V.3) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Enzo Marcis, responsabile del Settore Contratti e Appalti della Direzione Generale dell'AREA.

Il Responsabile Unico del Procedimento può essere sostituito per motivate ragioni ed ai sensi di quanto previsto dal vigente ordinamento, senza che ciò pregiudichi i rapporti tra la Stazione Appaltante, i concorrenti offerenti e l'aggiudicatario.

V.4) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, s.m.i., si informa che:

- a) i dati richiesti dalla Stazione Appaltante ai soggetti concorrenti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura amministrativa di affidamento del contratto pubblico in oggetto, come disciplinata dalla legge e dal regolamento di AREA;
- b) il conferimento dei dati e dei documenti richiesti ai soggetti concorrenti ha natura obbligatoria, poiché il rifiuto a renderli comporterà nei casi espressi l'esclusione dalla gara;
- c) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione ai seguenti soggetti:
 - al personale dipendente della Stazione Appaltante impegnato nel procedimento amministrativo o, comunque, nello stesso coinvolto per ragioni di servizio;
 - a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della L. 7.08.1990, n. 241 e s.m.i.;
 - ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge e dai regolamenti approvati in materia di contratti pubblici;
 - il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti connessi alla procedura di che trattasi;
 - i dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne faranno richiesta, in ambito di eventuali procedimenti a carico di soggetti concorrenti;
 - il diritto dei soggetti concorrenti alla riservatezza dei dati sarà assicurato in conformità a quanto previsto dagli art. 7, 8, 9 e 10 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, ai quali si fa espresso rinvio.

V.5) RICORSI

Il presente bando di gara se ritenuto autonomamente lesivo è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.A.R. Sardegna, via Sassari, n. 17, I-09124 Cagliari (CA), telef. +39070679751, con notificazione entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione.

Cagliari, 23.11.2011

Il Direttore Generale
F.to Dott. Giovanni Achenza



azienda regionale per l'edilizia abitativa

**DIREZIONE GENERALE
SERVIZIO AFFARI GENERALI**

DISCIPLINARE DI GARA

-Il presente disciplinare costituisce parte integrante e sostanziale del bando di gara-

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

1. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La selezione della migliore offerta è demandata ad una Commissione giudicatrice, da costituire ai sensi dell'art. 49 della L.R. 07.08.2007, n. 5. La nomina della Commissione deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. La Commissione, nominata dall'organo competente di AREA, è composta da un numero dispari di componenti, variabile da tre a cinque, in prevalenza tecnici esperti nella specifica materia oggetto del presente appalto. La Commissione è presieduta da un dirigente di AREA ed i commissari diversi dal presidente, scelti prioritariamente fra il personale dipendente di AREA, non devono aver svolto né possono svolgere alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta. La Commissione è assistita da un segretario, il quale verbalizza le operazioni di gara e custodisce le offerte per tutta la fase della gara, indicato nello stesso provvedimento di nomina della Commissione tra il personale dipendente. La Commissione è un collegio perfetto, opera in presenza di tutti i componenti ed esamina la documentazione presentata dai concorrenti con autonomia di giudizio unicamente sulla base dei criteri prescritti nel bando di gara e nel presente disciplinare. L'attività comprende anche la verifica delle offerte sospette di anomalia.

Le operazioni di gara sono formalizzate mediante un apposito verbale, ai sensi dell'art. 50, comma 2 della L.R. n.5/2007, che deve contenere le circostanze di luogo e di tempo nelle quali si svolgono, gli estremi del provvedimento che autorizza a contrarre e di nomina della Commissione, un richiamo alle principali norme che regolano il procedimento, le generalità dei rappresentanti dei concorrenti che presenziano alle sedute pubbliche, le offerte pervenute, la descrizione cronologica delle attività svolte, i candidati ammessi, i candidati e gli offerenti esclusi ed i motivi dell'esclusione, la verifica delle eventuali offerte anomale, la dichiarazione di aggiudicazione provvisoria con il punteggio conseguito e se è nota la parte dell'appalto che l'aggiudicatario intende subappaltare, l'elenco degli altri concorrenti che seguono in graduatoria con i rispettivi punteggi. Il verbale è sottoscritto dal presidente, dai commissari e dal verbalizzante.

2. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA D'APPALTO

2.1 - Modalità di recapito del plico

Per partecipare alla gara d'appalto i concorrenti devono far pervenire la documentazione richiesta nel bando e nel presente disciplinare esclusivamente in formato cartaceo.

Detta documentazione deve essere inserita all'interno di apposite buste, e queste nel plico d'invio, secondo le modalità specificate nei punti che seguono.

Il plico così formato deve essere indirizzato a:

Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Servizio Affari Generali
Ufficio Protocollo
Via Cesare Battisti, 6,
09123 Cagliari (CA).

Il plico dovrà essere inviato, a tutela della ditta concorrente, per mezzo di raccomandata dei servizi postali o mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero presentato direttamente a mano dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dei giorni compresi dal lunedì al venerdì (in tal caso sarà resa l'attestazione di consegna) entro il termine perentorio appresso specificato.

2.2 – Termine di presentazione

Il plico contenente i documenti di partecipazione alla gara deve tassativamente pervenire all'Ufficio Protocollo del Servizio Affari Generali, Direzione Generale di AREA, a pena di non ammissibilità, entro il seguente termine:

Ore: 13.00 del 23.12.2011

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di AREA, sia per disguidi di varia natura e per eventuali alterazioni ovvero manomissioni causate allo stesso plico in fase di trasporto del vettore incaricato, sia per ritardata o mancata consegna, nei termini prescritti di scadenza, all'indirizzo di destinazione, anche se imputabili a causa di forza maggiore.

Nel caso in cui il vettore incaricato del trasporto (*agenzie di recapito, corrieri, ecc.*) intende proteggere il plico con eventuali buste plastificate, queste devono essere completamente trasparenti.

Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, indipendentemente dalla volontà del concorrente e benché spediti prima del termine medesimo, inclusi i plichi inviati a mezzo di raccomandata postale con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non saranno aperti poiché considerati irricevibili e quindi non consegnati.

2.3 - Indicazioni sulle buste e sul plico d'invio

- la documentazione amministrativa, a corredo dell'offerta, deve essere inserita in un'apposita busta, in materiale opaco e non trasparente, la quale deve recare all'esterno la dicitura <<**A – Documentazione**>>, l'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara;
- l'offerta tecnica deve essere inserita in un'apposita busta, in materiale opaco e non trasparente, la quale deve recare all'esterno la dicitura <<**B – Offerta tecnica**>>, l'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara;
- l'offerta economica deve essere inserita in un'apposita busta, in materiale opaco e non trasparente, la quale deve recare all'esterno la dicitura <<**C - Offerta economica**>>, l'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara;
- le predette tre buste devono essere inserite nel plico di invio, in materiale opaco e non trasparente, il quale deve recare all'esterno l'intestazione leggibile del mittente con il relativo indirizzo (in caso di soggetti riuniti, i nominativi di tutti gli associati e del capogruppo) e ben visibile la scritta "NON APRIRE" e la seguente dicitura:

OFFERTA PER LA GARA D'APPALTO DEL 11.01.2012, ORE 9,30.
Servizio di brokeraggio assicurativo.

- a pena di non ammissibilità, tutti i lembi di chiusura, compresi quelli pre-chiusi dal fabbricante, del plico di invio, delle buste interne <<A – Documentazione>>, <<B - Offerta tecnica>> e <<C - Offerta economica>> devono essere saldamente incollati e sigillati a mezzo di ceralacca e controfirmati dal/i legale/i rappresentante/i del soggetto concorrente; fatta salva la facoltà di applicare del nastro adesivo trasparente ad ulteriore protezione dei sigilli ed a maggior garanzia dell'integrità e segretezza dell'offerta.

2.4 - Contenuto della busta <<A – Documentazione>>

La busta <<A – Documentazione>> deve contenere i seguenti documenti:

1) Istanza di ammissione alla gara (*Allegato n. 1*)

Nell'istanza si dovranno indicare le generalità del soggetto o dei soggetti che intendono concorrere alla gara, codice fiscale e partita IVA, numero di fax, numero di telefono, indirizzo e-mail, forma giuridica, domicilio eletto per le comunicazioni e specificare se si autorizza l'invio delle comunicazioni via fax.

L'istanza deve contenere la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale, e quindi, l'inesistenza delle condizioni di esclusione e dei divieti prescritti dall'art. 38, comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater).

Si deve inoltre dichiarare: i requisiti di idoneità professionale posseduti; i requisiti di ordine speciale (*qualificazione*) posseduti; di non essere incorso nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25.07.1998, n. 286, per gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi; esistenza di eventuali piani individuali di emersione (*PIE*) del lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001 e s.m.i.; la non violazione dei divieti di cui all'art. 37, c. 7, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.; in caso di consorzi indicare tutti i consorziati, gli eventuali consorziati esecutori qualora il consorzio stesso non intenda eseguire direttamente il contratto e la non violazione dei divieti di partecipazione; di aver esaminato la documentazione di gara e di accettare senza condizione o riserve le prescrizioni della *lex specialis* di gara e gli elaborati progettuali; di essere a conoscenza di tutte le circostanze suscettibili di influire sulla determinazione dell'offerta e sull'esecuzione del contratto, di aver giudicato l'appalto realizzabile, gli elaborati di progetto adeguati, il valore della provvigione posto a base di gara congruo, di ritenere il proprio assetto strutturale, mezzi e personale idonei in relazione all'entità e alla natura dell'appalto, elementi dai quali è scaturita l'offerta economica che perciò è ritenuta remunerativa; di aver tenuto conto nel formulare l'offerta di eventuali lievitazioni dei costi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dell'appalto con rinuncia a qualsiasi azione o eccezione; di aver tenuto conto del costo del lavoro e della sicurezza generica nei luoghi di lavoro; di assumere l'impegno a mantenere valida e vincolante l'offerta per duecentoquaranta (240) giorni; di accettare l'eventuale consegna anticipata dell'appalto in via d'urgenza; di rispettare e di far rispettare ad eventuali ditte subappaltatrici le norme di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., all'art. 141 del D.P.R. 554/1999, all'art. 35, commi dal 28 al 34 del D.L. n. 223/2006 come convertito dalla L. 248/2006, nonché dalla L. 19.03.1990, n. 55 e s.m.i.; il contratto di lavoro applicato ai dipendenti e la dimensione aziendale; le posizioni previdenziali e assicurative; se gli amministratori, direttori tecnici e procuratori speciali detengono o non funzioni analoghe in altri soggetti concorrenti; che nessuna persona esplicante attività a favore del concorrente sia inquadrato tra i dipendenti dell'AREA o ricopra incarichi negli organismi di governo o amministrativi dell'AREA stessa; in caso di società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata, si deve indicare la composizione societaria o azionaria, numero quote e/o percentuale di possesso, diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a disposizione, nonché i soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto.

In caso di costituendo raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, l'istanza deve essere presentata da ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE.

L'istanza deve essere datata, firmata in ogni pagina ed in calce dal soggetto concorrente, o dal legale rappresentante, o dal mandatario/capogruppo nel caso di costituito raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, o da ciascun legale rappresentante nel caso di costituendo raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/2000, a pena di esclusione.

L'istanza può anche essere sottoscritta da un procuratore speciale avente i poteri di firma del legale rappresentante del soggetto concorrente; con allegata la procura notarile in originale o in copia autentica.

L'istanza deve essere corredata dalla documentazione appresso elencata, in relazione alla forma giuridica del soggetto concorrente.

Nota bene: a scelta degli offerenti, ai sensi dell'art. 22, comma 24, lett. a), b) e d) della L.R. 07.08.2007, n. 5, è consentita la presentazione dell'istanza per telefono o per iscritto mediante lettera, telegramma, telex e fax. Quanto all'istanza presentata per telefono deve essere confermata in forma scritta mediante lettera, telegramma telex e fax, a pena di esclusione, prima della scadenza del termine previsto per la ricezione dell'offerta. Altresì le istanze presentate mediante telex e fax devono essere confermate per posta, a pena di esclusione, prima della scadenza del termine previsto per la ricezione dell'offerta. L'anticipo dell'istanza deve recare l'impegno che i documenti, certificati e le dichiarazioni relative ai requisiti di partecipazione saranno presentati nelle forme prescritte entro il termine di scadenza. Pertanto, il plico sigillato, contenente gli elementi riservati e sensibili di partecipazione alla gara, deve in ogni caso pervenire entro il termine innanzi esposto.

2) Dichiarazione del titolare, del direttore tecnico, dei soci, degli amministratori con poteri di rappresentanza (Allegato n. 2)

La dichiarazione di inesistenza delle condizioni di esclusione e dei divieti di cui all'art. 38, lett. b), c) e m-ter) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., deve essere resa obbligatoriamente, a pena di esclusione dalla gara, personalmente anche dai seguenti soggetti:

- nel caso di impresa individuale, dal titolare se l'istanza di partecipazione è resa da un procuratore speciale, e dal direttore tecnico;
- nel caso di società in nome collettivo, da tutti i soci e dal direttore tecnico;
- nel caso di società in accomandita semplice, da tutti i soci accomandatari e dal direttore tecnico;
- nel caso di altro tipo di società, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dal direttore tecnico, dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;
- nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti, GEIE, da ciascuno dei predetti organi di vertice presenti nella compagine del raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti, GEIE;
- nel caso di consorzio stabile, da ciascuno dei predetti organi di vertice presenti nel consorzio e in tutti i consorziati;
- nel caso di avvalimento, da ciascuno dei predetti organi di vertice presenti nel soggetto ausiliato e nel soggetto ausiliario.

La dichiarazione deve essere datata, firmata in ogni pagina ed in calce dal soggetto dichiarante, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/2000, a pena di esclusione.

2 bis) Dichiarazione dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando (Allegato n.2 bis)

Se i soggetti elencati al precedente punto 2) sono cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, il soggetto concorrente deve presentare le loro dichiarazioni personali di inesistenza delle condizioni di esclusione e dei divieti di cui all'art. 38, lett. b), c) e m-ter) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i.

Qualora non sia possibile presentare la dichiarazione personale dei soggetti cessati dalla carica a causa di impedimenti che devono essere debitamente specificati, il soggetto concorrente, per quanto di propria conoscenza, deve rendere la dichiarazione per i predetti soggetti, a pena di esclusione dalla gara.

Nel caso in cui nei confronti di tali soggetti sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o sia stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sia stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, oppure sia stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, il soggetto concorrente ha l'obbligo di dichiarare che da parte dell'impresa vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata con conseguente avvio di azione risarcitoria e denuncia penale.

La dichiarazione deve essere datata, firmata in ogni pagina ed in calce dal soggetto concorrente, o dal legale rappresentante, o dal procuratore speciale, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/2000, a pena di esclusione.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o di consorzio ordinario di concorrenti, o di GEIE, la dichiarazione deve essere firmata da ciascun soggetto che costituisce il raggruppamento o il consorzio o il GEIE.

Nel caso di altri consorzi, la dichiarazione deve essere firmata dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere.

In caso di avvalimento, la dichiarazione deve essere firmata dal soggetto ausiliato e dal soggetto ausiliario.

3) Dichiarazione di subappalto (Allegato n. 3).

Il subappalto è consentito esclusivamente per le parti del servizio indicate dal concorrente all'atto dell'offerta e una indicazione formulata in modo generico, senza specificazione delle singole parti interessate o in difformità alle prescrizioni del bando di gara e del capitolato speciale d'appalto, comporterà l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto.

L'aggiudicatario, qualora decida di affidare parte del servizio in subappalto o in cottimo, fermo restando i presupposti e gli adempimenti di legge in materia, deve richiedere appropriata autorizzazione alla Stazione Appaltante e presentare sia la documentazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di ordine generale e di qualificazione prescritti in relazione alla prestazione da affidare, sia la

dichiarazione sulla esistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del c.c. con il titolare del subappalto o del cottimo (analoga dichiarazione deve essere effettuata da ciascuno dei soggetti partecipanti in caso di raggruppamento temporaneo, società o consorzio), sia la copia autentica del contratto di subappalto. La Stazione Appaltante provvederà al rilascio dell'autorizzazione entro trenta giorni dalla richiesta, salvo proroga una sola volta per giustificati motivi, trascorso il termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per subappalti inferiori al 2% o a € 100.000 il termine è ridotto a quindici giorni.

In caso di mancata presentazione della dichiarazione in sede di gara, la Stazione Appaltante non potrà concedere nessuna autorizzazione al subappalto o al cottimo.

La dichiarazione deve essere firmata dal soggetto concorrente, o dal legale rappresentante, o dal procuratore speciale.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o di consorzio ordinario di concorrenti, o di GEIE, costituito, la dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del mandatario o capogruppo o capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, costituendo, ogni rappresentante legale dei soggetti raggruppati o dei consorziati deve firmare la dichiarazione.

In caso di consorzi, il rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere deve firmare la dichiarazione.

3 bis) Dichiarazione attestante se il soggetto concorrente intende avvalersi di consulenti e collaboratori (Allegato n. 3 bis).

Il soggetto affidatario del contratto è obbligato ad eseguire in proprio le prestazioni del servizio. Tuttavia potrà avvalersi di consulenti e collaboratori terzi, con oneri a proprio carico, senza che ciò costituisca materia di subappalto. In tal caso deve rendere apposita dichiarazione, ovvero più dichiarazioni nel caso che il concorrente sia formato da più soggetti (raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE), nella quale espone la sua esigenza di ricorrere a consulenti e collaboratori.

4) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (Allegato n. 4)

Il concorrente deve presentare la dichiarazione sostitutiva del certificato ordinario di iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, nella quale si devono attestare tutti i dati che di norma sono riportati nel certificato stesso.

La dichiarazione deve essere firmata in calce ed in ogni altra pagina dal concorrente, o dal legale rappresentante, o dal procuratore speciale, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/2000.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o di consorzio ordinario di concorrenti, o di GEIE, la dichiarazione deve essere presentata da ciascun soggetto che costituisce il raggruppamento o il consorzio o il GEIE.

Nel caso di altri consorzi, la dichiarazione deve essere presentata dal rappresentante legale del consorzio e dai rappresentanti legali dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere.

In caso di avvalimento, la dichiarazione deve essere presentata dal rappresentante legale del soggetto ausiliato e del soggetto ausiliario.

5) Dichiarazione di ottemperanza agli obblighi sul diritto al lavoro dei disabili (L. 68/1999) (Allegato n. 5).

Il concorrente deve rendere obbligatoriamente, a pena di esclusione, la dichiarazione attestante la propria posizione in ordine agli obblighi di collocamento lavorativo dei disabili, ai sensi della Legge 12.03.1999, n.68.

La dichiarazione deve essere firmata in calce ed in ogni altra pagina dal concorrente, o dal legale rappresentante, o dal procuratore speciale, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/2000.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o di consorzio ordinario di concorrenti, o di GEIE, la dichiarazione deve essere presentata da ogni soggetto che compone il raggruppamento temporaneo di concorrenti, o il consorzio ordinario di concorrenti, o il GEIE.

In caso di altri consorzi, la dichiarazione deve essere presentata dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere.

In caso di avvalimento, la dichiarazione deve essere presentata sia dal soggetto ausiliato che dal soggetto ausiliario.

6) Garanzia a corredo dell'offerta

I concorrenti devono costituire ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 una garanzia a copertura dell'eventuale mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

La garanzia è pari al due per cento (2%) dell'importo indicato al punto II.2.1) del bando di gara, pertanto di € 2.400,00 (Euro duemilaquattrocento/00).

A scelta dei concorrenti la garanzia può essere prestata nei seguenti modi:

1) sotto forma di cauzione, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA), ovvero in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, accompagnata, a pena di esclusione, da una dichiarazione resa da una compagnia di assicurazione o da un istituto bancario o da una società di intermediazione finanziaria iscritta nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1.09.1993, n. 385, che svolge in via esclusiva ovvero prevalente attività di rilascio di garanzie ed a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, contenente l'impegno a rilasciare nei confronti del concorrente ed in favore della Stazione Appaltante, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto.

2) sotto forma di fideiussione

La fideiussione deve essere prodotta in originale su supporto cartaceo con sottoscrizione autografa del garante e attestazione dei propri poteri di firma, oppure su supporto informatico sottoscritto con firma elettronica avanzata, qualificata o digitale, verificabile, oppure se generata in via informatica e prodotta su supporto cartaceo la conformità all'originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale a ciò autorizzato.

La fideiussione deve essere resa in analogia alla polizza-tipo 1.1 di cui all'art. 1, comma 1, D.M. 12.03.2004, n. 123, a scelta del concorrente può essere del tipo bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1.09.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (*la Società di Intermediazione Finanziaria che rilascia la garanzia fidejussoria deve dimostrare di possedere l'autorizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. n. 115/2004, pena la non accettazione della polizza fidejussoria e la conseguente esclusione dalla gara del concorrente*).

Deve inoltre:

- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta della Stazione Appaltante;
- avere una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e corredata dall'impegno del garante di rinnovarla in caso che alla sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della Stazione Appaltante nel corso della procedura;
- contenere espressamente, a pena di esclusione, l'impegno a rilasciare la polizza fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario.

La cauzione se prestata dall'aggiudicatario sarà svincolata automaticamente con la sottoscrizione del contratto d'appalto, senza alcun provvedimento espresso della Stazione Appaltante, incluso il concorrente classificatosi secondo in graduatoria.

Agli altri concorrenti la cauzione sarà svincolata entro cinque giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva, contestualmente all'atto con cui si comunica l'avvenuta aggiudicazione.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, ai sensi dell'art. 128 del Regolamento, la garanzia fidejussoria obbligatoriamente deve essere presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti, con responsabilità solidale nel caso di cui all'art.37, comma 5, del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i..

In caso di costituito consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, obbligatoriamente la fidejussione deve essere intestata a nome del consorzio o del GEIE, e può essere sottoscritta anche dal solo rappresentante dell'impresa capofila, in nome proprio e per conto di tutte le imprese consorziate o le imprese che costituiscono il gruppo europeo.

In caso di costituendo consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, obbligatoriamente la fidejussione deve essere unica, intestata a nome di tutte le imprese che costituiranno il consorzio o il GEIE, e deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese consorziate o delle imprese costituente il gruppo europeo, esecutori dell'appalto.

Nota bene: ai sensi dell'art. 40, comma 7, D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., l'importo della cauzione ovvero della polizza fidejussoria è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, resa da organismi di certificazione accreditati. In tal caso il possesso della certificazione deve essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000. In

caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, per beneficiare della riduzione, tutti i soggetti del raggruppamento, o del consorzio o del GEIE devono possedere la certificazione del sistema di qualità.

7) Raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti, GEIE, altri consorzi

7.1 costituito raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti, GEIE

(Allegato n. 7)

Occorre rendere una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso decreto, nella quale il rappresentante o il procuratore speciale del soggetto mandatario deve attestare: che i soggetti mandanti gli hanno conferito, con un unico atto, gratuito e irrevocabile, mandato collettivo speciale con rappresentanza, mediante scrittura privata autenticata da notaio, con relativa procura, ai sensi dell'art. 37, comma 14 del D.Lgs. n. 163/2006 (*indicare gli estremi dell'atto*); che nessun soggetto del raggruppamento o del consorzio ordinario o del GEIE partecipa alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, ovvero partecipa alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE; di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione indicata in sede di offerta del raggruppamento o del consorzio ordinario di concorrenti o del GEIE; di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia; indicare le quote partecipative alla gara; la dichiarazione deve essere datata, firmata in ogni pagina ed in calce dal soggetto dichiarante, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/2000;

nel caso di consorzio ordinario di concorrenti in cui partecipano solo alcuni consorziati, questi devono vincolarsi, alla pari di un raggruppamento temporaneo di concorrenti, come innanzi esposto;

per il GEIE, si applicano altresì le disposizioni di cui alla L. 19.03.1990, n. 55, s.m.i..

7.2 costituendo raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti, GEIE,

(Allegato n. 8)

Occorre rendere una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso decreto, nella quale il rappresentante o il procuratore speciale di ogni soggetto che farà parte del raggruppamento o del consorzio ordinario di concorrenti o del GEIE si impegna in caso di aggiudicazione della gara d'appalto: a costituire un raggruppamento temporaneo o un consorzio ordinario di concorrenti o un GEIE; indicare a quale soggetto sarà conferito, con un unico atto, gratuito e irrevocabile, mandato collettivo speciale con rappresentanza, mediante scrittura privata autenticata da notaio, con relativa procura, ai sensi dell'art. 37, commi 14, 15 e 16, del D.Lgs. n. 163/2006 (*mandatario o capogruppo o capofila*); dichiarare che nessun soggetto del raggruppamento o del consorzio ordinario o del GEIE partecipa alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, ovvero partecipa alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE; di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione indicata in sede di offerta del raggruppamento o del consorzio ordinario di concorrenti o del GEIE; di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia; indicare le quote partecipative alla gara; la dichiarazione deve essere datata, firmata in ogni pagina ed in calce dal soggetto dichiarante, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/2000;

nel caso di consorzio ordinario di concorrenti in cui partecipano solo alcuni consorziati, questi ultimi devono vincolarsi alla pari di un raggruppamento temporaneo di concorrenti;

per il GEIE, si applicano altresì le disposizioni di cui alla L. 19.03.1990, n. 55, s.m.i..

7.3 consorzio stabile

- il consorzio deve indicare tutti i soggetti consorziati, inoltre deve dichiarare se intende eseguire direttamente l'appalto o affidarne l'esecuzione a dei propri consorziati con specifica indicazione, fatta salva la responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante; ai consorziati esecutori è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara;
- i consorziati esecutori devono rendere la dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale (*Allegato n. 12*), firmata in ogni pagina ed in calce dai relativi rappresentanti, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/2000.

8) Modello GAP (Allegato n. 11)

Il concorrente deve produrre, a pena di esclusione, il modello GAP, imposto dalla norma imperativa di cui all'art.1, comma 5 del D.L. n.629/1982, recante misure urgenti per il coordinamento della lotta contro la delinquenza mafiosa, convertito in legge, con modificazioni, dall'art.1 della L. 12.10.1982, n.726, debitamente compilato nei campi obbligatori.

(N.B. - il campo "Nr. Ordine Appalto" non si deve compilare).

L'obbligo di presentazione del modello GAP risponde all'esigenza sostanziale di poter ottemperare agli obblighi di informazione alla Prefettura competente per territorio, e quindi, di consentire all'Alto Commissario per il coordinamento della lotta contro la delinquenza mafiosa (*ora Ministero dell'Interno*) di avere accesso immediato a notizie sulle imprese partecipanti alle gare d'appalto pubbliche.

Il modello deve essere datato e firmato in calce dal soggetto concorrente, o dal rappresentante legale, o dal procuratore speciale.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o di consorzio ordinario di concorrenti, o di GEIE, il modello deve essere presentato da ciascun soggetto che costituisce il raggruppamento o il consorzio o il GEIE.

Nel caso di altri consorzi, il modello deve essere presentato dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere.

In caso di avvalimento, il modello deve essere presentato dal soggetto ausiliato e dal soggetto ausiliario.

9) Contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (AVCP)

Trattandosi di appalto con importo presuntivamente stabilito in € 120.000,00, quindi inferiore alla soglia di € 150.000,00 di cui alla Deliberazione 3.11.2010 della Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (AVCP), il concorrente è esentato dal pagamento del contributo all'Autorità.

10) Avvalimento (art. 49 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di ordine speciale (*qualificazione*) prescritti nel bando di gara avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (*soggetto ausiliario*), ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i..

Il soggetto ausiliato ed il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il contratto è in ogni caso eseguito dal concorrente, al quale è rilasciato il certificato di esecuzione; tuttavia il soggetto ausiliario può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia il soggetto ausiliario che il concorrente ausiliato.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

In caso di ricorso all'avvalimento, il concorrente deve allegare la seguente documentazione:

a) Dichiarazione (Allegato n. 9) resa dal soggetto concorrente, o dal legale rappresentante, o dal procuratore speciale (*soggetto ausiliato*), sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 s.m.i., attestante:

- la necessità di ricorrere all'avvalimento dei requisiti di ordine speciale (*qualificazione*), dei quali è carente, essenziale per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti dei quali ha bisogno e del soggetto ausiliario;
- il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006;

la dichiarazione deve essere firmata in calce ed in ogni altra pagina, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/2000;

b) Il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente le risorse e i mezzi prestati, la durata per tutto il periodo di validità dell'appalto ed ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

Nota bene: in caso di avvalimento nei confronti di una impresa appartenente al medesimo gruppo in luogo del contratto il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 in materia di normativa antimafia.

c) Dichiarazione (Allegato n. 10) resa dal soggetto ausiliario, o dal suo legale rappresentante, o da un suo procuratore speciale, sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., attestante:

- le proprie generalità;

- il possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i.;
- il possesso dei requisiti di ordine speciale (*qualificazione*) e delle risorse che dispone;
- di obbligarsi verso il soggetto concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto i requisiti di ordine speciale e le risorse necessarie che possiede e di cui è carente il soggetto concorrente;
- di non partecipare alla gara in proprio o in altra forma come soggetto raggruppato o consorziato o ausiliario di altro concorrente;

la dichiarazione deve essere firmata in calce ed in ogni altra pagina, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/2000.

Note generali sulle dichiarazioni

Qualora il documento di identità da allegare alle dichiarazioni non sia in corso di validità, la copia fotostatica deve riportare in calce la dichiarazione del titolare attestante che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data del rilascio, ai sensi dell'art.45, comma 3 del D.P.R. n.445/2000, s.m.i..

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferme restando le conseguenze derivanti dall'applicazione dell'art. 76, DPR 28/12/2000 n. 445, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla gara, inoltre nei casi specifici previsti dal D.Lgs. 163/2006, dal Regolamento e da altre disposizioni di leggi vigenti escute la cauzione provvisoria e trasmette gli atti all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11, D.Lgs. 163/2006 s.m.i..

In caso di dichiarazioni firmate da un procuratore speciale si deve trasmettere l'originale della procura speciale.

2.5 - Contenuto della busta <<B – Offerta tecnica>>

La busta <<B – Offerta tecnica>> deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- Relazione tecnica - dichiarazione di offerta

La relazione deve contenere:

B1) il progetto operativo di gestione dei rischi.

Il progetto deve illustrare la metodologia proposta dal concorrente per l'attuazione del servizio in relazione ai seguenti aspetti:

- 1) l'approccio complessivo, le metodologie e gli strumenti che si intendono adottare per l'identificazione, l'analisi e la valutazione dei rischi potenzialmente sussistenti in ogni attività dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA), al fine di poter individuare sul mercato i prodotti assicurativi più idonei a soddisfare le esigenze di copertura di tali rischi e la tutela dell'Azienda stessa;
- 2) le modalità di gestione del programma assicurativo;
- 3) le soluzioni organizzative e tecniche per l'assistenza nella gestione dei sinistri;

B2) gli eventuali servizi aggiuntivi offerti dal concorrente, ad integrazione di quanto previsto nella documentazione di gara;

B3) i supporti informatici proposti per la gestione del servizio assicurativo;

B4) la struttura organizzativa messa a disposizione dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) ed impegno del gruppo di lavoro (team operativo, organizzazione, management, reperibilità, modalità di raccordo con l'AREA, ecc.

La relazione tecnica – dichiarazione di offerta avrà lunghezza complessiva non superiore alle cinquanta (50) facciate, formato A4, ivi compresi eventuali diagrammi, schemi grafici, tabelle, ecc., deve essere datata, firmata in calce e siglata in ogni pagina dal legale rappresentante del soggetto concorrente o da un suo procuratore, a pena di esclusione.

Sulla relazione tecnica dovrà essere applicata una marca da bollo del valore legale di € 14,62. In caso di offerta non in regola con le disposizioni sull'imposta di bollo, si procederà alla regolarizzazione postuma ai sensi dell'art. 19, D.P.R. 26.10.1972, n. 642, come sostituito dall' art. 16, D.P.R. 30.12.1982, n. 955.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito la relazione tecnica – dichiarazione di offerta può essere sottoscritta anche dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria, in nome proprio e per conto di tutti i mandanti.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito, a pena di esclusione dalla gara, la relazione tecnica – dichiarazione di offerta deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese raggruppande.

In caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE già costituito, la relazione tecnica – dichiarazione di offerta può essere sottoscritta anche dal solo legale rappresentante dell'impresa capofila, in nome proprio e per conto di tutte le imprese consorziate o le imprese che costituiscono il gruppo europeo.

In caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE non ancora costituito, a pena di esclusione dalla gara, la relazione tecnica – dichiarazione di offerta deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese consorziate o delle imprese costituente il gruppo europeo.

Nota bene:

I concorrenti devono specificare se vi sono parti della propria offerta tecnica da considerarsi rientranti nella sfera di riservatezza per la tutela dei propri interessi professionali, industriali, commerciali, da sottrarre ad eventuali successive richieste di accesso agli atti. Con la presente disposizione si intende assolto l'obbligo di comunicazione di cui all'art.3 del D.P.R. 184/2006 e con la sopraindicata specificazione da parte del concorrente si intende esercitata la facoltà di cui al comma 2 del citato articolo.

- **Curricula** dei soggetti che saranno impiegati nello svolgimento del servizio, debitamente firmati.

2.6 - Contenuto della busta <<C – Offerta economica>> (Allegato n. 6)

La busta <<C – Offerta economica>> dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara, la dichiarazione recante il ribasso offerto sui valori delle provvigioni posti a base di gara.

Detto ribasso si deve indicare con un numero percentuale, costituito da tre cifre decimali dopo la virgola, sia in cifre che in lettere.

In caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà considerato quello che risulta più vantaggioso per la Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 72, comma 2, R.D. 827/1924.

Ai sensi dell'art. 81, comma 3-bis del D.Lgs. n.163/2006, nonché dell'art. 32, comma 2 e 4 del D.P.R. n.207/2010, il ribasso offerto deve indicare i suoi elementi costitutivi, quali l'incidenza del costo del servizio al netto del costo del personale, l'incidenza del costo del personale impegnato nel servizio e l'incidenza degli oneri di sicurezza generici del concorrente.

L'offerta economica potrà essere resa utilizzando preferibilmente il modello di dichiarazione allegato al presente disciplinare.

L'offerta deve essere datata e firmata in calce, nonché siglata in ogni pagina dal legale rappresentante del soggetto concorrente o da un suo procuratore, a pena di esclusione.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito l'offerta può essere sottoscritta anche dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria, in nome proprio e per conto di tutti i mandanti.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito, a pena di esclusione dalla gara, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese raggruppate.

In caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE già costituito, l'offerta può essere sottoscritta anche dal solo legale rappresentante dell'impresa capofila, in nome proprio e per conto di tutte le imprese consorziate o le imprese che costituiscono il gruppo europeo.

In caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE non ancora costituito, a pena di esclusione dalla gara, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese consorziate o delle imprese costituente il gruppo europeo, esecutori dell'appalto.

Sulla dichiarazione di offerta dovrà essere applicata una marca da bollo del valore legale di € 14,62. In caso di offerta non in regola con le disposizioni sull'imposta di bollo, si procederà alla regolarizzazione postuma ai sensi dell'art. 19, D.P.R. 26.10.1972, n. 642, come sostituito dall' art. 16, D.P.R. 30.12.1982, n. 955.

3. ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

La stazione appaltante esclude i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D.Lgs. 163/2006 e dal suo Regolamento di attuazione, dalla L.R. 5/2007 e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Pertanto:

3.1 Non sono ammessi senza necessità di apertura del plico

- a) i concorrenti i cui plichi arrivino dopo la scadenza del termine cogente fissato nel bando di gara;
- b) i concorrenti i cui i plichi giungano senza i lembi di chiusura saldamente incollati, o senza i sigilli di ceralacca sui lembi di chiusura, o senza le controfirme del concorrente sui lembi di chiusura, o con i sigilli di ceralacca danneggiati, in modo tale da compromettere l'integrità e la segretezza dell'offerta;
- c) i concorrenti i cui plichi arrivino con strappi, o con manomissioni, o alterati, o rovinati, che pregiudicano la segretezza dell'offerta;
- d) i concorrenti i cui plichi non siano identificabili, o che siano contenuti all'interno di un involucro opaco protettivo del vettore di trasporto, in modo tale da non consentire la certezza assoluta che trattasi di

offerta per la gara d'appalto o la certezza assoluta sulla provenienza dell'offerta ai fini dell'immediata acquisizione al protocollo della Stazione Appaltante e consegna all'ufficio interessato per la custodia.

3.2 Non sono ammessi dopo l'apertura del plico

- a) i concorrenti che abbiano presentato la busta <<A – Documentazione>> senza tutti i lembi di chiusura saldamente incollati, o senza i sigilli di ceralacca su tutti i lembi di chiusura, o senza le controfirme del soggetto concorrente su tutti i lembi di chiusura, o con alcuni sigilli di ceralacca danneggiati e che non garantiscano l'integrità e la segretezza del contenuto;
- b) i concorrenti che non abbiano presentato la busta <<A – Documentazione>>;
- c) i concorrenti che abbiano presentato la busta <<B - Offerta tecnica>> senza tutti i lembi di chiusura saldamente incollati, o senza i sigilli di ceralacca su tutti i lembi di chiusura, o senza le controfirme del soggetto concorrente su tutti i lembi di chiusura, o con alcuni sigilli di ceralacca danneggiati e che non garantiscano l'integrità e la segretezza dell'offerta;
- d) i concorrenti che non abbiano presentato la busta <<B - Offerta tecnica>>;
- e) i concorrenti che abbiano presentato la busta <<C - Offerta economica>> senza tutti i lembi di chiusura saldamente incollati, o senza i sigilli di ceralacca su tutti i lembi di chiusura, o senza le controfirme del soggetto concorrente su tutti i lembi di chiusura, o con alcuni sigilli di ceralacca danneggiati e che non garantiscano l'integrità e la segretezza dell'offerta;
- f) i concorrenti che non abbiano presentato la busta <<C - Offerta economica>>.

3.3 Sono esclusi dopo l'apertura della busta <<A – Documentazione>>

- a) i concorrenti che hanno presentato in ambito della presente gara più di una offerta (art. 15, comma 5, L.R. 07.08.2007, n. 5);
- b) i concorrenti che risultano privi o carenti dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale prescritti al punto III.2) del bando di gara; (*I casi di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i. non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del D.L. 8.06.1992, n.306, convertito con modificazioni dalla L. 7.08.1992, n.356, o della L. 31.05.1965, n.575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario*);
- c) i concorrenti sottoposti alle sanzioni previste dagli artt. 14 e 16 del D.Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 e dall'art. 5 della L. 15.12.1990 n. 386 e s.m.i. (*divieto di contrattare con la pubblica amministrazione*);
- d) i concorrenti che si avvalgono dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001, nel caso in cui il periodo di emersione non sia ancora concluso;
- e) i concorrenti in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, non ancora costituito, che non presentano la dichiarazione che in caso di aggiudicazione dell'appalto si impegnano a costituire il raggruppamento o il consorzio ordinario o il GEIE e conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi qualificato come mandatario;
- f) i concorrenti che partecipano alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti o di un GEIE, ovvero che partecipano alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario di concorrenti o in GEIE;
- g) i concorrenti che partecipano alla gara a più di un consorzio stabile, o che partecipano alla gara in qualsiasi altra forma qualora siano stati indicati concorrenti dal consorzio stabile ed in tal caso è escluso anche il consorzio stabile;
- h) i concorrenti che violano il divieto di associazione in partecipazione, che violano i divieti di modificazione alla composizione del raggruppamento temporaneo, del consorzio ordinario e del GEIE rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto previsto al comma 18 e 19, art. 37 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. in caso di fallimento, interdizione, inabilitazione;
- i) i concorrenti che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza che, valutata concretamente, sia tale da violare i principi di segretezza e par condicio della gara;
- l) i concorrenti che si trovino in situazioni accertate dalla stazione appaltante che costituiscono causa di esclusione, ai sensi delle norme vigenti in materia, benché dichiarate inesistenti dai concorrenti stessi;
- m) i concorrenti che abbiano presentato le dichiarazioni in difetto di sottoscrizione.

3.4 Sono esclusi dopo l'apertura della busta <<B - Offerta tecnica>>

- a) i concorrenti che abbiano presentato l'offerta in difetto di sottoscrizione o in difetto di altri elementi essenziali;
- b) i concorrenti che non abbiano reso i documenti secondo le modalità dettate al precedente paragrafo 2.5;
- c) i concorrenti in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario o in GEIE, non ancora costituito, la cui offerta sia mancante della firma di tutti i legali rappresentanti dei soggetti raggruppandi o dei consorziandi o costituendi il gruppo europeo;

3.5 Sono esclusi dopo l'apertura della busta <<C - Offerta Economica>>

- i concorrenti che abbiano presentato l'offerta in difetto di sottoscrizione o in difetto di altri elementi essenziali;
- i concorrenti in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario o in GEIE, non ancora costituito, la cui offerta sia mancante della firma di tutti i legali rappresentanti dei soggetti raggruppandi o dei consorziandi o costituendi il gruppo europeo;
- i concorrenti che hanno indicato un'offerta alla pari o in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara;
- i concorrenti che sul ribasso offerto abbiano dettato condizioni, precondizioni o vincoli ai quali l'offerta stessa risulti subordinata;
- i concorrenti che si trovino in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, qualora si accerti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e non formulate autonomamente, sulla base di univoci elementi.

4. MODALITA' DI VALUTAZIONE DEI CONCORRENTI

La valutazione dei concorrenti sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. c) della L.R. 7.08.2007, n. 5, e dell'art. 83 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i..

Le fasi di gara sono le seguenti:

1° FASE

Nel giorno fissato dal bando per l'apertura dei plichi, la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procede ai seguenti adempimenti:

- verifica la regolarità di presentazione dei plichi ai fini dell'ammissibilità (data e ora di consegna, sigillatura e integrità);
- aperti i plichi ammessi, verifica la regolarità delle buste <<A - Documentazione>>, <<B - Offerta tecnica>> e <<C - Offerta economica>>, ai fini dell'ammissibilità (sigillatura e integrità);
- ammesse le buste, verifica le dichiarazioni ed i documenti contenuti nelle buste <<A - Documentazione>>, in caso di non conformità alle norme esclude i soggetti interessati;
- verifica che non vi siano soggetti che partecipino in più di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti o di un GEIE, o che partecipano alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario di concorrenti o in GEIE, in caso di riscontro positivo esclude dalla gara i soggetti interessati;
- verifica che non vi siano soggetti che partecipano a più di un consorzio stabile, o che partecipano in qualsiasi altra forma qualora siano stati indicati concorrenti dal consorzio stabile, in caso di riscontro positivo esclude dalla gara i soggetti interessati;
- verifica in caso di avvalimento che il soggetto ausiliario non partecipi anche in qualità di ausiliario di altro concorrente, o che partecipi in altra forma alla gara, in caso di riscontro positivo provvede ad escludere sia l'ausiliario che l'ausiliato;
- verifica che non vi siano concorrenti controllati, controllanti, o collegati, in caso di esito positivo si verificherà dopo l'apertura delle offerte economiche se queste siano state formulate autonomamente.

Quindi, la Commissione, ultimata la verifica della documentazione amministrativa contenuta nelle buste <<A - Documentazione>>, ed individuati i concorrenti ammessi alla gara, espone ai presenti che la valutazione delle offerte sarà effettuata con l'applicazione della formula indicata al punto II) dell'allegato "P" al Regolamento:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$$

dove:

- $C_{(a)}$ rappresenta l'indice di valutazione dell'offerta (a);
- Σ sommatoria;
- n rappresenta il numero totale dei requisiti;
- W_i rappresenta il peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- $V_{(a) i}$ rappresenta il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 ed 1.

I coefficienti $V_{(a) i}$ sono determinati:

- per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, attraverso la trasformazione in coefficienti variabili tra 0 ed 1 della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie", seguendo le linee guida riportate nell'Allegato "G" al Regolamento;
- per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa attraverso la seguente formula:
(per $A_i \leq A_{soglia}$) $C_i = X * A_i / A_{soglia}$

$$(per A_i > A_{soglia}) \quad C_i = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i esimo;

A_i = valore dell'offerta (*ribasso*) del concorrente i esimo;

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (*ribasso sul prezzo*) dei concorrenti;

$X = 0,80$.

Tutto ciò precisato, procede all'apertura delle buste <<B – Offerta tecnica>> dei concorrenti ammessi alla gara, siglando tutti i documenti ivi contenuti. Esclusi i soggetti che non hanno reso la documentazione secondo le formalità richieste, stabilisce la data della seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche.

Infine, per ogni concorrente ripone la documentazione nelle relative buste di origine, incolla i lembi di chiusura, gli sigilla con la firma di tutti i commissari sovrapponendo del nastro adesivo trasparente, quindi le affida al segretario per la custodia. La prima fase della selezione si chiude con la firma del verbale delle operazioni.

2° FASE

La Commissione, nel giorno prestabilito, in seduta riservata, o in più sedute qualora necessario, procede alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi.

I criteri motivazionali che consentono di ritenere un'offerta migliore di un'altra devono riguardare i seguenti aspetti:

- gli elementi principali che caratterizzano l'esecuzione del servizio;
- le soluzioni che sotto il profilo funzionale offrano una concezione nell'identificazione, analisi e valutazione dei rischi aziendali, di elevata garanzia della qualità e meglio rispondenti agli obiettivi dell'Azienda;
- le azioni che il concorrente intende sviluppare per assicurare una ottimale gestione del programma assicurativo e dei sinistri, nonché per risolvere situazioni di criticità specifiche del servizio;
- le proposte studiate con il fine di ottimizzare il procedimento di esecuzione del servizio anche in relazione ad eventuali attività aggiuntive;
- il management, l'organizzazione e l'interfaccia con l'Azienda.

Pertanto, applicando il metodo del "*confronto a coppie*", ogni commissario, singolarmente, con l'ausilio di una tabella triangolare costituita da tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a coppie, valuta separatamente gli elementi qualitativi confrontando a due a due le offerte ed assegnando dei giudizi di preferenza. Il grado di preferenza varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). Possono essere attribuiti anche gradi intermedi, qualora necessario. In pratica, nella prima riga si confronta l'offerta A con tutte le altre B, C, D, E, F, ecc.. e si scrive in ogni casella la lettera dell'offerta ritenuta migliore della coppia con a fianco il grado di preferenza, in caso di parità invece si assegna 1 ad entrambe. Nella seconda riga si confronta l'offerta B con le restanti C, D, E, F, ecc., e così via si procede allo stesso modo per tutte le altre righe.

Una volta terminati i "confronti a coppie", si sommano i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1 (uno) la somma più alta e proporzionando a tale somma le somme provvisorie prima calcolate, in applicazione della formula " Tx / T_{max} ", dove Tx rappresenta il totale da trasformare e T_{max} il totale più alto. Poi, al coefficiente 1 (uno) si assegna il punteggio massimo previsto dal bando per l'elemento qualitativo oggetto della tabella, ai coefficienti inferiori si assegnano i punteggi che si ottengono dal prodotto degli stessi per il punteggio massimo.

In una tabella finale, per ciascuna offerta, si riportano i punti assegnati in capo a tutti gli elementi di natura qualitativa, la cui somma determina il punteggio totale assegnato.

Infine, la Commissione verifica se vi siano offerte che non abbiano raggiunto la sufficienza di 6/10 in ognuno degli elementi di valutazione, ed in caso di riscontro positivo, le esclude dalla successiva fase di valutazione delle offerte economiche.

Nota bene: l'eventuale esclusione o aggiunta di un'offerta dopo dette valutazioni, dovuta a vicende amministrative della gara, quali ad es. ricorsi, verifica dei requisiti, ecc., comporta la perdita di significato di tutti i confronti delle coppie, quindi dei coefficienti di valutazione e in definitiva dei punti assegnati. In tal caso occorre rifare il confronto delle coppie.

Conclusa la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione, tramite gli uffici competenti della Stazione Appaltante, comunicherà, via fax, a tutti i concorrenti che hanno inoltrato istanza di partecipazione alla gara, la data della seduta pubblica nella quale saranno aperte le buste contenenti le offerte economiche dei soggetti ammessi alla terza fase. Data che sarà altresì pubblicata nel sito internet di AREA.

Infine, per ogni concorrente ripone la documentazione nelle relative buste di origine, incolla i lembi di chiusura, gli sigilla con la firma di tutti i commissari sovrapponendo del nastro adesivo trasparente, quindi le affida al segretario per la custodia.

La seconda fase termina con la firma del verbale che riporta anche gli eventuali concorrenti esclusi.

3° FASE

Nel giorno stabilito, in seduta pubblica, il Presidente della Commissione dà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e comunica i nominativi degli eventuali offerenti esclusi, poi procede all'apertura delle buste <<C – Offerta economica>> degli offerenti che hanno superato la sufficienza di 6/10, verifica la regolarità delle offerte, le sigla ed escluse quelle che non rispettano gli elementi essenziali prescritti, da lettura dei ribassi percentuali offerti, quindi procede immediatamente alla determinazione dei punteggi con l'applicazione delle formule indicate alla lett. b) della 1° fase.

In presenza di concorrenti che si trovino in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, laddove si accerti che esistono offerte imputabili ad un unico centro decisionale e non formulate autonomamente, sulla base di univoci elementi, la Commissione provvede ad escluderle dalla gara.

Infine, in una tabella conclusiva dell'intera procedura, la Commissione riporta per tutte le offerte valide (*righe A, B, C, D, E, F, ecc.*) i punti assegnati in capo all'offerta tecnica (*colonna Offerta tecnica*), nonché quelli assegnati in capo all'offerta economica (*colonna Offerta economica*), e determina il punteggio totale conseguito da ciascuna offerta (*colonna Totale offerta*).

Chiusa la fase di assegnazione dei punteggi, la Commissione, ai sensi dell'art. 49, comma 5 e dell'art. 20, comma 10 della L.R. 07.08.2007, n. 5, nonché dell'art. 86, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., procede alla verifica di congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti assegnati all'offerta economica, sia la somma dei punti assegnati agli elementi dell'offerta tecnica, risultino entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando. Quindi calcola la prima soglia (S1) riferita all'offerta economica che è pari a $35 \times 4/5 = 28$, poi la seconda soglia (S2) riferita all'offerta tecnica che è pari a $65 \times 4/5 = 52$.

Determinate le due soglie si procede come segue:

A) La Commissione sottopone a verifica i punti assegnati sia all'offerta tecnica sia all'offerta economica della prima migliore offerta. Qualora uno solo dei punti o entrambi siano inferiori alle rispettive soglie di anomalia l'offerta è congrua. Quindi ripete la verifica progressivamente nei confronti della seconda e delle successive offerte. Se tutte le offerte esaminate risultano congrue, la Commissione confermerà la graduatoria, nella quale il primo classificato rappresenta il concorrente che ha proposto l'offerta economicamente più vantaggiosa e sarà dichiarato aggiudicatario provvisorio dell'appalto. A parità di punteggio si procederà mediante sorteggio.

La terza fase si conclude con la firma del relativo verbale, che deve riportare la sequenza delle operazioni e gli eventuali soggetti esclusi.

B) Qualora nella prima migliore offerta i punti relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica siano entrambi pari o superiori ai limiti delle rispettive soglie, l'offerta è sospetta di anomalia. In tal caso la Commissione deve chiedere le opportune giustificazioni, che in relazione al contesto possono riguardare o le voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara o gli altri elementi di valutazione dell'offerta, ovvero entrambi, procedendo ai sensi dell'art.88 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i..

La seduta quindi viene sospesa affinché entro i tre giorni successivi si possa chiedere al soggetto concorrente di produrre le giustificazioni. La richiesta delle giustificazioni, indicante le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse, deve avvenire in forma scritta, per mezzo dei servizi postali o via fax, a cura degli uffici competenti della Stazione Appaltante dei quali si avvale il Presidente della Commissione, assegnando all'offerente un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione in forma scritta delle giustificazioni.

Gli offerenti interessati devono far pervenire le giustificazioni all'interno di un plico, costituito da materiale opaco e non trasparente, il quale deve recare all'esterno l' intestazione ed indirizzo del mittente (*in caso di soggetti riuniti, i nominativi di tutti gli associati e del capogruppo*) e ben visibile la scritta "NON APRIRE", con l'oggetto della gara d'appalto e la dicitura "Giustificazioni dell'offerta". Il plico deve essere indirizzato all'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA), Direzione Generale, Servizio Affari Generali, Ufficio Protocollo, in Via Cesare Battisti, 6, 09123 Cagliari (CA). Tutti i lembi di chiusura del plico, compresi quelli pre-chiusi dal fabbricante, devono essere saldamente incollati e sigillati a mezzo di ceralacca e controfirmati dal/i legale/i rappresentante/i del soggetto offerente, sui quali si applicherà un nastro adesivo trasparente ad ulteriore protezione. Il plico dovrà essere inviato per mezzo di raccomandata dei servizi postali o mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero presentato direttamente a mano dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dei

giorni compresi dal lunedì al venerdì (*in tal caso sarà resa l'attestazione di consegna*), entro il termine innanzi stabilito.

In questo caso, la Commissione termina la terza fase della selezione e rinvia ad una o più sedute riservate l'esame delle giustificazioni, redige quindi il verbale della seduta che riporta la sequenza delle operazioni e gli eventuali soggetti esclusi.

4° FASE

Nel giorno stabilito, in seduta riservata, la Commissione esamina le giustificazioni prodotte dal primo migliore offerente, ove non le ritenesse sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, richiede per iscritto, tramite i servizi postali o via fax e avvalendosi degli uffici competenti della Stazione Appaltante, le precisazioni ritenute pertinenti, assegnando un termine non inferiore a cinque giorni per presentare le precisazioni in forma scritta. La Commissione riesamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite. Qualora l'offerta sia ancora ritenuta eccessivamente bassa, la Commissione, per mezzo degli uffici competenti, convoca l'offerente con un anticipo non inferiore a cinque giorni lavorativi e lo invita ad indicare ogni elemento che ritenga utile. Se l'offerente non si presenta alla data di convocazione stabilita, la Commissione può prescindere dalla sua audizione.

Nel caso in cui l'offerta sia confermata anormalmente bassa, e, se ritenuta anomala, la Commissione procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti della seconda classificata e poi delle successive offerte. Ultimato il procedimento di verifica, in seduta pubblica, previa tempestiva comunicazione ai concorrenti, la Commissione dichiara l'anomalia e l'esclusione delle offerte che all'esito del procedimento di verifica sono risultate non congrue e nel complesso inaffidabili, quindi dichiara l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore della migliore offerta risultata congrua, ossia in favore dell'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia nel caso in cui tutte le offerte pari o superiori a detta soglia risultino anomale. Qualora venga accertata la congruità di tutte le offerte sottoposte a verifica aggiudica provvisoriamente l'appalto alla prima migliore offerta. A parità di punteggio si procederà mediante sorteggio. La quarta fase si conclude con la firma del relativo verbale, che deve riportare la sequenza delle operazioni e gli eventuali soggetti esclusi.

A conclusione dei lavori, la Commissione trasmette copia dei verbali di gara e la documentazione al Responsabile Unico del Procedimento e gli originali dei verbali al Servizio Affari Generali, Settore Contratti e Appalti della Direzione Generale.

Il Responsabile Unico del Procedimento, ricevuta la documentazione dalla Commissione, esercita i propri controlli sugli atti di gara. Qualora rilevi irregolarità procedurali, invia le proprie osservazioni alla Commissione per il riesame.

Ultimati tutti i controlli e le verifiche, il Responsabile Unico del Procedimento comunica ai concorrenti esclusi il motivo di rigetto della candidatura e agli offerenti il motivo di rigetto dell'offerta, tempestivamente, ai sensi dell'art. 50, comma 3, lett. a) e b) della L.R. 07.08.2007, n. 5.

Entro trenta giorni dal ricevimento del verbale di aggiudicazione provvisoria, il Responsabile Unico del Procedimento, se non dirigente, propone l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria al soggetto aggiudicatore competente. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o i documenti pervengono al soggetto aggiudicatore. Qualora invece il Responsabile Unico del Procedimento è un dirigente approva direttamente l'aggiudicazione provvisoria. Decorso il termine dei trenta giorni senza che sia intervenuta l'approvazione, l'aggiudicazione provvisoria si intende comunque approvata.

In caso di gara infruttuosa, il Responsabile del Procedimento, previo provvedimento della Stazione Appaltante, comunica a tutti i concorrenti la decisione di non aggiudicare l'appalto.

Intervenuta l'aggiudicazione provvisoria il Responsabile Unico del Procedimento trasmette tutta la documentazione di gara al Servizio Affari Generali, Settore Contratti e Appalti della Direzione Generale.

Ai sensi dell'art. 15, comma 1, lett. c) della L. 12.11.2011, n.183, questa amministrazione pubblica acquisisce d'ufficio le informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive di cui agli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n.445, ovvero accetta le dichiarazioni sostitutive prodotte dai soggetti interessati.

Ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, il soggetto aggiudicatore, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, richiede in forma scritta con lettera raccomandata a-r o via fax se l'utilizzo è stato autorizzato nell'istanza di partecipazione, al concorrente dichiarato provvisoriamente aggiudicatario ed al secondo in graduatoria di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di ordine speciale dichiarati in fase di partecipazione alla gara presentando la relativa documentazione.

In particolare, occorre produrre in originale o in copia dichiarata conforme all'originale i seguenti documenti:
capacità economica e finanziaria

- o polizza di assicurazione della responsabilità civile per l'attività svolta in forza dell'iscrizione al Registro degli intermediari assicurativi, a copertura dei rischi professionali;

- bilanci o estratti di bilanci riferiti agli ultimi tre esercizi, o dalla data di costituzione del soggetto concorrente, con evidenziato in giallo il fatturato globale d'impresa *(solo per le società di capitali nazionali - mentre per quelle stabilite in altri Stati della U.E. solo se prevista la pubblicazione)*;
- certificazione del fatturato specifico per i servizi assicurativi analoghi all'oggetto della presente gara, resa dal presidente del collegio sindacale o altro equivalente organo di controllo societario *(solo per le società di capitali nazionali - mentre per quelle stabilite in altri Stati della U.E. solo se prevista la pubblicazione)*;
- dichiarazioni annuali IVA riferite all'ultimo triennio, o dalla data di costituzione del soggetto concorrente, con gli estremi di presentazione all'Amministrazione finanziaria ed evidenziato in giallo il fatturato globale d'impresa *(per le ditte individuali, le società di persone, altre società)*;
- certificazione del fatturato specifico per i servizi assicurativi analoghi alla presente gara resa dal presidente del collegio sindacale o altro equivalente organo di controllo *(per le ditte individuali, le società di persone, altre società)*.

Capacità tecnica e professionale

- certificati resi o vistati dall'organo competente delle amministrazioni aggiudicatrici e/o attestazioni rese dai committenti privati per i servizi prestati negli ultimi tre anni;
- certificati dei titoli di studio e professionali del prestatore dei servizi o dei dirigenti.

(*) in caso di cauzione ridotta del 50%

certificato del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, in corso di validità, in originale o in copia dichiarata conforme all'originale.

Qualora il concorrente sia stabilito in altri Stati, occorre produrre l'equivalente documentazione in base alle norme ivi vigenti.

Il soggetto aggiudicatore, con il supporto del Responsabile Unico del Procedimento se non dirigente, nonché del Settore competente, verifica la documentazione pervenuta dal concorrente aggiudicatario provvisorio e dal secondo graduato.

Ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., qualora la prova non sia fornita o non sia confermato il contenuto delle dichiarazioni, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., nonché procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione provvisoria rimandando, se del caso, gli atti di gara in Commissione.

Della coda procedurale sarà data tempestiva comunicazione a tutti i soggetti concorrenti, a cura del Responsabile Unico del Procedimento.

5. CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI APPALTO

5.1 Aggiudicazione definitiva

Ai sensi dell'art. 15, comma 4 della L.R. 07.08.2007, n. 5, previa ulteriore verifica dell'aggiudicazione provvisoria, il soggetto aggiudicatore provvede all'aggiudicazione definitiva e ad autorizzare la stipula del contratto d'appalto, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela dell'Azienda nei casi consentiti dalle norme vigenti.

L'aggiudicazione definitiva viene comunicata di ufficio dal Responsabile Unico del Procedimento tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione, o sono in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato il bando, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva. La comunicazione viene spedita nello stesso giorno a tutti i destinatari, salva l'oggettiva impossibilità di rispettare tale contestualità per impedimento comprovato.

Tali comunicazioni sono fatte per iscritto, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento o mediante notificazione o mediante posta elettronica certificata ovvero mediante fax, se l'utilizzo di questo ultimo mezzo è espressamente autorizzato dal concorrente, al domicilio eletto o all'indirizzo di posta elettronica o al numero di fax indicato dal destinatario in sede di offerta. Nel caso di invio a mezzo posta o notificazione, dell'avvenuta spedizione è data contestualmente notizia al destinatario mediante fax o posta elettronica, anche non certificata, al numero di fax ovvero all'indirizzo di posta elettronica indicati in sede di offerta.

La comunicazione è accompagnata dalla Determinazione di aggiudicazione e dai verbali di gara, fatta salva l'applicazione del comma 4, art. 79 del D.Lgs. 163/2006, s.m.i., inoltre indica la data di scadenza del termine dilatorio per la stipulazione del contratto.

La comunicazione indica altresì se ci sono atti per i quali l'accesso è vietato o differito, nonché indica l'ufficio presso cui l'accesso può essere esercitato, e i relativi orari.

La richiesta di accesso agli atti è consentita entro 10 (dieci) giorni dall'invio della comunicazione dei provvedimenti medesimi mediante visione ed estrazione di copia. Non occorre istanza scritta di accesso e provvedimento di ammissione, salvi i provvedimenti di esclusione o differimento dell'accesso adottati.

A seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto, ai sensi dell'art.65, comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., e dell'art.22, comma 22 della L.R. 7.08.2007, n.5, il soggetto aggiudicatore effettua la pubblicazione degli avvisi sui risultati della procedura di affidamento entro quarantotto giorni dalla data del proprio provvedimento di aggiudicazione.

5.2 Contratto d'appalto

Conclusa la fase di aggiudicazione definitiva, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, si procede alla stipula del contratto d'appalto.

AREA, prima della stipula del contratto si riserva di effettuare nei confronti dell'aggiudicatario, e, a proprio insindacabile giudizio, in qualsiasi momento lo ritenga opportuno, la verifica sul mantenimento del possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di ordine speciale prescritti nel bando di gara, nonché le verifiche in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

In base all'art. 16, comma 9 della L.R. 7.08.2007, n. 5, il contratto sarà stipulato <<a corpo>>, in forma di scrittura privata.

Il contratto conterrà la clausola sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi del comma 8, art.3 della L. 13.08.2010, n.136, s.m.i.

Ai sensi di quanto prescritto dall'art. 11, comma 10 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., il contratto non può comunque essere stipulato prima di 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Il termine dilatorio non si applica se è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando, o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva.

Il contratto deve essere stipulato entro il termine massimo di novanta giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva o entro la data di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela di AREA.

Qualora invece sia proposto ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva con contestuale domanda cautelare, il contratto non può essere stipulato, dal momento della notificazione dell'istanza cautelare alla Stazione Appaltante e per i successivi venti giorni, a condizione che entro tale termine intervenga almeno il provvedimento cautelare di primo grado o la pubblicazione del dispositivo della sentenza di primo grado in caso di decisione del merito all'udienza cautelare ovvero fino alla pronuncia di detti provvedimenti se successiva. L'effetto sospensivo sulla stipula del contratto cessa quando, in sede di esame della domanda cautelare, il giudice si dichiara incompetente, o fissa con ordinanza la data di discussione del merito senza concedere misure cautelari o rinvia al giudizio di merito l'esame della domanda cautelare, con il consenso delle parti, da intendersi quale implicita rinuncia all'immediato esame della domanda cautelare.

5.3 Obblighi dell'aggiudicatario

Entro dieci giorni dal ricevimento della richiesta, in forma scritta, da parte degli uffici competenti, l'aggiudicatario deve trasmettere la documentazione appresso specificata, preordinata alla stipula del contratto d'appalto:

- a) versamento anticipato delle spese di stipula del contratto;
- b) cauzione definitiva, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, in forma di polizza fidejussoria, per un importo pari al 10% (*dieci per cento*) dell'importo presunto contrattuale, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i.; qualora il ribasso d'asta sia superiore al 10% la garanzia è aumentata dei punti percentuali eccedenti tale soglia, ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%; deve essere resa in conformità alla polizza-tipo 1.2 di cui all'art. 1, comma 1, D.M. 12.03.2004, n. 123, da un istituto bancario o da una compagnia assicurativa in possesso delle autorizzazioni di legge, o da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1.09.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze; deve essere prodotta in originale su supporto cartaceo con sottoscrizione autografa del garante e attestazione dei propri poteri di firma, oppure su supporto informatico sottoscritto con firma elettronica avanzata, qualificata o digitale, verificabile, oppure se generata in via informatica e prodotta su supporto cartaceo la conformità all'originale deve essere attestata da un pubblico ufficiale a ciò autorizzato; deve decorrere dalla data di stipula del contratto d'appalto e cessare di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di verifica di conformità o del certificato di regolare esecuzione;

deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; in caso di raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., la garanzia fidejussoria deve essere presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti, con responsabilità solidale nel caso di cui all'art.7, comma 5, del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i.;

nel caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, la fidejussione deve essere intestata a nome del consorzio o del GEIE, e può essere sottoscritta anche dal solo rappresentante dell'impresa capofila, in nome proprio e per conto di tutte le imprese consorziate o le imprese che costituiscono il gruppo europeo;

ai sensi dell'art. 40, comma 7, D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., l'importo della garanzia fidejussoria è ridotto del 50% per l'aggiudicatario in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000; in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE per beneficiare della riduzione tutti i soggetti del raggruppamento o del consorzio o del GEIE devono risultare in possesso della certificazione;

la mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della Stazione Appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria;

- c) presentazione del documento unico di valutazione dei rischi generici (DUVR) per quanto attiene le proprie scelte autonome e di responsabilità nell'organizzazione ed esecuzione del servizio;
- d) *(per il raggruppamento temporaneo di imprese o il GEIE)*
- mandato collettivo speciale con rappresentanza, conferito all'impresa capogruppo o capo fila dalle altre imprese riunite, mediante scrittura privata autenticata da notaio;
 - procura conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo o capofila, risultante da atto pubblico, il quale rappresenterà le imprese riunite nella stipula del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 1392 del Codice Civile;
 - regolamento interno del raggruppamento o del GEIE;
- è ammessa la presentazione del mandato, della procura e del regolamento interno del raggruppamento o del GEIE in un unico atto, redatto in forma pubblica da notaio;
- (per il consorzio ordinario di concorrenti)*
- copia dell'atto costitutivo del consorzio e delle successive modificazioni;
- e) dichiarazione attestante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, nonché il nominativo della persona o delle persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

Ai sensi dell'art.113, comma 4 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., la mancata costituzione della cauzione definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria. In tal caso l'aggiudicazione del servizio è disposta al concorrente che segue nella graduatoria.

5.4 Adempimenti finali

La data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario viene comunicata di ufficio dal Responsabile Unico del Procedimento, per iscritto e secondo le stesse modalità seguite per la comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione, o sono in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato il bando, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva. La comunicazione viene spedita nello stesso giorno a tutti i destinatari, salva l'oggettiva impossibilità di rispettare tale contestualità per impedimento comprovato.

Cagliari, 23.11.2011

Il Direttore Generale
F.to Dott. Giovanni Achenza

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

ISTANZA DI AMMISSIONE

**Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.
(CIG 3563927598).**

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

telefax _____, tel _____, e-mail: _____

in qualità di titolare legale rappresentante procuratore speciale _____
della seguente compagnia assicurativa / operatore economico:

con sede legale in _____, (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

con sede amministrativa in _____, (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Codice Fiscale n. _____; Partita IVA n. _____

telefax _____, telef. _____, e-mail: _____

Forma giuridica
(barrare la casella che interessa)

- Imprenditore individuale (lett. a, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.);
- Società commerciale Società cooperativa (lett. a, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.);
- Consorzio stabile, anche in forma di società consortile (lett. c, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.);
- Mandatario di un raggruppamento temporaneo di concorrenti (lett. d, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)
 - tipo orizzontale tipo verticale costituito non costituito;
- Mandante di un raggruppamento temporaneo di concorrenti (lett. d, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)
 - tipo orizzontale tipo verticale costituito non costituito;
- Capogruppo di un consorzio ordinario di concorrenti (lett. e, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)
 - costituito non costituito;
- Consorziato di un consorzio ordinario di concorrenti (lett. e, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)
 - costituito non costituito;
- Capofila di un GEIE (lett. f, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)
 - costituito non costituito;
- Mandante di un GEIE (lett. f, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)
 - costituito non costituito;
- Operatore economico stabilito in altro Stato membro della UE, costituito conformemente alla legislazione vigente del proprio Paese (lett. f-bis, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.);
- Altro _____;

Con riferimento al bando gara di codesta Azienda, Prot. Tipo P n.0016683 del 23.11.2011, pubblicato sulla G.U.R.I. n.139 del 25.11.2011;

CHIEDE

di partecipare alla gara d'appalto in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

per la parte che riguarda la sua persona e per la parte riguardante il soggetto concorrente che rappresenta, assumendosene la piena responsabilità:

(barrare le caselle interessate)

- 1) di possedere la cittadinanza italiana la cittadinanza _____ (U.E.);
- 2) di possedere i requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i, poiché non esistono le condizioni di esclusione ivi dettate, in quanto:
- a) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, L. 27.12.1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10, L. 31.05.1965, n.575;
- c) nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure non è stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;
- che gli è stata applicata la seguente condanna: _____
- _____
- _____
- con pena patteggiata senza beneficio della non menzione con beneficio della non menzione
- Nota bene: L'esclusione dalla gara non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. In questi casi non si è tenuti ad indicare nella dichiarazione le condanne. Tuttavia se il dichiarante, per propria scelta, ritiene opportuno dichiararle può precisare se trattasi di:*
- reato depenalizzato intervenuta riabilitazione reato dichiarato estinto dopo condanna condanna revocata
- d) non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/1990;
- ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/1990 ma da oltre un anno dall'accertamento definitivo la violazione è stata rimossa;
- e) non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di altre prestazioni affidate da questa Stazione Appaltante, o non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- g) non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- h) nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, art.38 del D.Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del D.Lgs. 163/2006, poiché non ha presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i) non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

- l) presenta la dichiarazione di cui all'art. 17 della L. 12.03.1999, n. 68 (All. n. 5);
- m) nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8.06.2001 n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04.07.2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla L. 04.08.2006 n. 248;
- mbis) nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater del D.Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del D.Lgs. 163/2006, poiché non ha presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- mter) con riferimento alla precedente lett. b):
- che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, ha regolarmente denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;
 - che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, poiché commessi nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa come rientra nei casi previsti dall'art. 4, c. 1 della L. 24.11.1981, n. 689;
 - che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203;
- mquater) che non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice civile rispetto ad alcun altro soggetto concorrente, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- ovvero*
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto a questo concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- ovvero*
- di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto a questo concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- detti soggetti sono: _____;
- _____;

DICHIARA, altresì,

- a) di possedere i seguenti requisiti di idoneità professionale (*barrare la casella che interessa*)
- iscritta/o nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____, al n. _____ in data _____, REA n. _____, come attestato nella dichiarazione resa nell'allegato n.4), per la seguente attività:

_____;
 - iscritta/o nel Registro degli Intermediari Assicurativi e Riassicurativi di cui all'art.109 del D.Lgs. 7.09.2005, n.209, s.m.i., al n. _____, sezione _____, in data _____;
 - quale compagnia assicurativa / operatore economico stabilito in altro Stato è iscritta:

_____;
- b) di possedere i seguenti requisiti di ordine speciale (*barrare la casella che interessa*)
- capacità economica e finanziaria
- a. n. _____ dichiarazioni rese da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 1.09.1993, n.385, attestanti la capacità di poter assumere impegni economici e finanziari, che allega in originale;
 - b. polizza di assicurazione della responsabilità civile a copertura dei rischi professionali n. _____ emessa in data _____ dalla Compagnia di assicurazioni

_____, agenzia di _____, per un
massimale annuo di € _____ per ciascun sinistro e per un massimale annuo di €
_____ globalmente per tutti i sinistri;

- c. di aver realizzato un fatturato globale d'impresa negli esercizi _____
di € _____;
- d. di aver intermediato servizi assicurativi analoghi all'oggetto della presente gara negli anni
_____ con provvigioni complessivamente pari a €
_____, quindi non inferiori i a € _____;

capacità tecnica e professionale

- a. elenco dei principali servizi prestati dal _____ al _____ (*ultimi tre anni*),
rispettivi importi, periodi e soggetti destinatari:

_____;

- b. titoli di studio e professionali del prestatore dei servizi assicurativi o dei dirigenti, nonché dei
soggetti concretamente responsabili della prestazione:

_____;

(barrare in caso di possesso)

Certificato di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 n. _____, rilasciato in data
_____ dalla Società _____, in corso di validità, del quale si avvale per la
riduzione del 50% della garanzia provvisoria;

quale compagnia assicurativa / operatore economico stabilito in altro Stato possiede la qualificazione:

_____;

- c) di non essere incorso/a nei due anni precedenti alla data di pubblicazione del bando di gara nei
provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25.07.1998, n. 286, per gravi comportamenti ed atti
discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi;

d) PIE (*barrare la casella che interessa*)

che non si è avvalso/a dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla
L.383/2001 e s.m.i.;

che si è avvalso/a dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001
e s.m.i., ma che alla data di pubblicazione del bando di gara il periodo di emersione è stato concluso
secondo le disposizioni di legge;

- e) che la propria partecipazione alla gara non comporta violazione dei divieti di cui all'art. 37, comma 7
del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. (*presenze in altra forma alla gara*);

f) per il consorzio stabile:

che intende eseguire direttamente il contratto d'appalto;

i consorziati per i quali concorre e che non partecipano in nessuna altra forma alla presente gara
d'appalto sono i seguenti:

elenco di tutti i soggetti consorziati:

- g) di avere direttamente di avere, con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati di progetto del servizio e di aver visto e di accettare senza condizione o riserva alcuna tutte le prescrizioni contenute in detti elaborati, nel bando di gara e nel disciplinare di gara;
- h) di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dell'offerta e sull'esecuzione del contratto, di aver giudicato il servizio realizzabile, gli elaborati di progetto adeguati, il valore della provvigione posto a base di gara congruo, di ritenere il proprio assetto strutturale, mezzi e personale idonei in relazione all'entità e alla natura del servizio; elementi dai quali è scaturita l'offerta economica presentata che perciò è ritenuta remunerativa;
- i) di avere tenuto conto, nel formulare l'offerta, di eventuali lievitazioni dei costi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- j) che nella formulazione dell'offerta economica si è tenuto conto del costo del lavoro e della sicurezza nei luoghi di lavoro prescritti dalle specifiche norme di settore;
- k) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per duecentoquaranta (240) giorni dalla scadenza del termine di presentazione;
- l) di accettare l'eventuale avvio di esecuzione del contratto in via di urgenza;
- m) di rispettare e di far rispettare ad eventuali ditte subappaltatrici le norme e disposizioni previste dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dall'art. 35 commi dal 28 al 34 del D.L. n. 223/2006 come convertito dalla L. 248/2006, nonché dalla L. 19.03.1990, n. 55 e s.m.i. in materia di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale;
- n) di applicare a favore dei propri lavoratori dipendenti e di far applicare all'eventuale subappaltatore condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolge l'appalto in oggetto, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede il soggetto concorrente:
(indicare contratto di lavoro applicato)

Dimensione aziendale: numero dei dipendenti _____;

- p) di essere intestatario delle seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

Istituto _____ *Sede/i* _____ *n. identificativo:* _____

INAIL di _____ Codice Ditta: _____

INPS di _____ Matricola: _____

Altro _____

- q) che i rappresentanti legali direttori tecnici, amministratori, soci, procuratori del concorrente non detengono *ovvero* detengono funzioni anche nei seguenti altri soggetti concorrenti alla presente gara _____;
- r) che nessuna persona esplicante attività a favore del concorrente, tanto in regime di dipendenza diretta quanto in forma saltuaria di consulenza o di qualsivoglia altra natura, ovvero avente interesse nell'attività del concorrente medesimo, è inquadrato tra i dipendenti dell'AREA, anche se in posizione di aspettativa, o ricopre incarichi negli organismi di governo o amministrativi dell'AREA stessa;
(riguarda solo le società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata)
- s) che la propria composizione societaria o azionaria, numero quote e/o percentuale di possesso, diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a disposizione, i soggetti muniti di procura

irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, è la seguente:

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Domicilio eletto per le comunicazioni (*obbligatorio*):

Si autorizza l'invio delle comunicazioni al numero di fax _____

Uffici di riferimento dai quali la stazione appaltante può acquisire le certificazioni per la verifica delle informazioni e dei dati oggetto della presente dichiarazione:

- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____.

(luogo e data)

IL SOGGETTO CONCORRENTE

(timbro e firma leggibile)

*In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti,
o di consorzio ordinario di concorrenti, o di GEIE*

IL MANDATARIO

(timbro e firma leggibile)

IL MANDANTE

(timbro e firma leggibile)

IL MANDANTE

(timbro e firma leggibile)

Nota bene:

E' obbligatorio firmare anche le pagine precedenti.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del firmatario.

Il firmatario deve essere il titolare, o l'amministratore unico, o il rappresentante legale, o un procuratore speciale. Se trattasi di un procuratore speciale occorre allegare la procura notarile in originale o in copia autentica.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, già costituito, la dichiarazione deve essere resa e firmata dal rappresentante legale del soggetto mandatario o capogruppo o capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, costituendo, ogni rappresentante legale dei soggetti del raggruppamento o del consorzio ordinario di concorrenti o del GEIE deve rendere e firmare la dichiarazione.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE PERSONALE

(Art. 46, D.P.R. 445/2000, s.m.i.)

- TITOLARE, DIRETTORE TECNICO, SOCI, AMMINISTRATORI CON POTERI DI RAPPRESENTANZA-

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____) il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____) Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

telefax _____, tel _____, e-mail: _____

in qualità di:

- titolare / legale rappresentante
 direttore tecnico
 socio (*per le società in nome collettivo*)
 socio accomandatario (*per le società in accomandita semplice*)
 amministratore con poteri di rappresentanza (*per altro tipo di società o consorzio*)

del seguente soggetto partecipante:

- concorrente mandatario mandante consorziato ausiliario _____

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

assumendo la piena responsabilità,

- 1) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, L. 27.12.1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10, L. 31.05.1965, n. 575;
- 2) nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure non è stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
 nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;
 che gli è stata applicata la seguente condanna: _____

con pena patteggiata senza beneficio della non menzione con beneficio della non menzione

Nota bene: L'esclusione dalla gara non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. In questi casi non si è tenuti ad indicare nella dichiarazione le condanne.

Tuttavia se il dichiarante, per propria scelta, ritiene opportuno dichiararle può precisare se trattasi di:

reato depenalizzato intervenuta riabilitazione reato dichiarato estinto dopo condanna condanna revocata

3) con riferimento al precedente punto 1):

che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, ha regolarmente denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, poiché commessi nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa come rientra nei casi previsti dall'art. 4, c. 1 della L. 24.11.1981, n. 689;

che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Uffici di riferimento dai quali la stazione appaltante può acquisire le certificazioni per la verifica delle informazioni e dei dati oggetto della presente dichiarazione:

- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____.

(luogo e data)

Il Dichiarante

(firma leggibile)

Nota bene:

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

La dichiarazione deve essere resa dai seguenti soggetti:

1. *Impresa individuale – dal titolare se l'istanza di partecipazione è resa da un procuratore speciale e dal direttore tecnico;*
2. *Società S.n.c. – da tutti i soci e dal direttore tecnico;*
3. *Società S.a.s. – da tutti i soci accomandatari e dal direttore tecnico;*
4. *Altro tipo di società – dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dal direttore tecnico, dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;*
5. *Raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti, GEIE – da ciascuno dei predetti organi di vertice presenti nella compagine del raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti, GEIE;*
6. *Consorzio stabile – da ciascuno dei predetti organi di vertice presenti nella compagine del consorzio e nelle compagini di tutti i consorziati;*
7. *Nel caso di avvalimento - da ciascuno dei predetti organi di vertice presenti nel soggetto ausiliato e nel soggetto ausiliario.*

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE

SOGGETTI CESSATI DALLA CARICA NELL'ANNO ANTECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO
(TITOLARE, DIRETTORE TECNICO, SOCI, AMMINISTRATORI CON POTERI DI RAPPRESENTANZA)

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (luogo) _____ (prov.), il _____ (data)

residente a _____ (luogo) _____ (prov.), Via _____ (indirizzo), n. _____

in qualità di titolare legale rappresentante procuratore speciale _____
del seguente soggetto partecipante:

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

assumendone la piena responsabilità, (*barrare il numero e la casella che interessa*)

che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara è cessato dalla carica che ricopriva nell'assetto dell'impresa / della società, il seguente soggetto:

| <i>carica</i> | <i>generalità</i> |
|---------------|-------------------|
| _____ | Sig. _____; |
| _____ | Sig. _____; |
| _____ | Sig. _____; |
| _____ | Sig. _____; |

il quale compila, sottoscrive e presenta la dichiarazione personale di cui all'allegato 2).

oppure

per il quale non è possibile presentare la dichiarazione personale di cui all'allegato 2) a causa di:

irreperibilità immotivato rifiuto decesso altro _____;

e per quanto di propria conoscenza,

nei confronti del suddetto soggetto non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure non è stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

nei confronti del suddetto soggetto non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

nei confronti del suddetto soggetto è stata applicata la seguente condanna:

con pena patteggiata senza beneficio della non menzione con beneficio della non menzione

Nota bene: L'esclusione dalla gara non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. In questi casi non si è tenuti ad indicare nella dichiarazione le condanne.

Tuttavia se il dichiarante, per propria scelta, ritiene opportuno dichiararle può precisare se trattasi di:

reato depenalizzato intervenuta riabilitazione reato dichiarato estinto dopo condanna condanna revocata

sono stati adottati i seguenti atti o le seguenti misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata:

estromissione dall'impresa estromissione dalle cariche sociali licenziamento

altro _____,

con conseguente avvio di un'azione risarcitoria e denuncia penale.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Uffici di riferimento dai quali la stazione appaltante può acquisire le certificazioni per la verifica delle informazioni e dei dati oggetto della presente dichiarazione:

- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____.

(luogo e data)

Il Dichiarante

(firma leggibile)

Nota bene:

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del firmatario.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____) il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____) Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

in qualità di titolare legale rappresentante procuratore speciale mandatario _____
del soggetto concorrente:

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____

DICHIARA

che le parti del servizio eventualmente da subappaltare o concedere in cottimo ad altra compagnia assicurativa/operatore economico in possesso della specifica qualificazione in relazione alle prestazioni da effettuare, ai sensi dell'art. 118, comma 2, quarto periodo del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., sono le seguenti:

corrispondenti ad una quota del _____% (max 30%) riferita all'importo complessivo del contratto.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(luogo e data)

IL SOGGETTO CONCORRENTE

(timbro e firma leggibile)

*In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti,
o di consorzio ordinario di concorrenti, o di GEIE*

IL MANDATARIO

(timbro e firma leggibile)

IL MANDANTE

(timbro e firma leggibile)

IL MANDANTE

(timbro e firma leggibile)

Nota bene:

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

Il firmatario deve essere il titolare, o l'amministratore unico, o il rappresentante legale, o un procuratore speciale. Se trattasi di un procuratore speciale occorre allegare la procura notarile in originale o in copia autentica.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, già costituito, la dichiarazione deve essere resa e firmata dal rappresentante legale del soggetto mandatario o capogruppo o capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, costituendo, ogni rappresentante legale dei soggetti del raggruppamento o del consorzio ordinario di concorrenti o del GEIE deve rendere e firmare la dichiarazione.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE PER AVVALERSI DI CONSULENTI

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

Il sottoscritto _____
nato a _____, il _____, residente in _____
Via _____, n. _____, Frazione _____
Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____
Telefax _____, Tel _____, e-mail: _____
nella sua qualità di legale rappresentante del concorrente " _____",
con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. _____,

DICHIARA

- che il soggetto concorrente ai fini dell'espletamento del servizio intende avvalersi dei seguenti consulenti e collaboratori esterni, in quanto sono delle professionalità non esistenti nel proprio assetto organizzativo, senza che ciò costituisca oggetto di subappalto:

- n. _____ consulenti e collaboratori esterni, con specifiche competenze in materia di:

_____.

- parte del servizio interessata dall'attività dei consulenti e collaboratori esterni riguarda:

_____.

- che tutti i compensi, oneri e spese di qualsiasi natura facenti capo ai consulenti e collaboratori esterni sono esclusivamente a carico del presente soggetto concorrente.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(Protezione dei dati personali) Si allegano le dichiarazioni per il trattamento dei dati personali.

_____, li _____
(luogo, data)

FIRMA del Legale Rappresentante

(timbro e firma leggibile)

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
DEL CERTIFICATO CAMERALE
(Art. 46, D.P.R. 445 del 28.12.2000)

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____) il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____) Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

titolare amministratore unico legale rappresentante procuratore speciale
della seguente compagnia assicurativa / operatore economico / partecipante all'appalto:

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

A) che l'impresa / l'operatore economico / è iscritto nel seguente Registro:

Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di: _____;

Registro della Commissione Provinciale per l'Artigianato, presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di: _____;

Numero di iscrizione: _____; data di iscrizione: _____; R.E.A. n.: _____;

Forma giuridica: _____;

Denominazione: _____

Sede legale: _____ (_____) Via _____, n. _____;
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Costituita con atto: _____;

Data di costituzione: _____;

Data termine: _____;

Durata: _____;

Capitale sociale: delib. € _____; sott. € _____; vers. € _____;

Trasformata da società: _____;

in società: _____;

in data: _____;

Addetti dichiarati nel _____: indipendenti n. _____; dipendenti n. _____;

ESTREMI DI ISCRIZIONE PRECEDENTI

Iscritta nel Registro delle Imprese con il n. _____ il _____;

Iscritta nel Registro delle Ditte con il n. _____ il _____;

FORME AMMINISTRATIVE

_____;

OGGETTO SOCIALE

_____;

_____;

_____;

_____;

_____;

DESCRIZIONE ATTIVITA'

_____;

_____;

_____;

_____;

_____;

Codice attività: _____;

Data di inizio attività: _____;

POTERI DA STATUTO

_____;

_____;

_____;

_____;

_____;

AMMINISTRATORI E TITOLARI DI CARICHE

1) _____ nato a _____ () il _____ C.F. _____
residente a _____ () via _____; carica _____ durata in carica _____;

2) _____ nato a _____ () il _____ C.F. _____
residente a _____ () via _____; carica _____ durata in carica _____;

3) _____ nato a _____ () il _____ C.F. _____
residente a _____ () via _____; carica _____ durata in carica _____;

4) _____ nato a _____ () il _____ C.F. _____
residente a _____ () via _____; carica _____ durata in carica _____;

5) _____ nato a _____ () il _____ C.F. _____
residente a _____ () via _____; carica _____ durata in carica _____;

SOCI E TITOLARI DI DIRITTI SU AZIONI E QUOTE

- 1) _____ nato a _____ (__) il _____ C.F. _____
residente a _____ (__) via _____; quota _____;
- 2) _____ nato a _____ (__) il _____ C.F. _____
residente a _____ (__) via _____; quota _____;
- 3) _____ nato a _____ (__) il _____ C.F. _____
residente a _____ (__) via _____; quota _____;
- 4) _____ nato a _____ (__) il _____ C.F. _____
residente a _____ (__) via _____; quota _____;
- 5) _____ nato a _____ (__) il _____ C.F. _____
residente a _____ (__) via _____; quota _____;

B) che l'impresa operatore economico gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione coatta amministrativa, amministrazione controllata, fallimento o concordato preventivo;

ANTIMAFIA

C) che l'impresa operatore economico non è compreso negli elenchi dei soggetti colpiti dai c.d. "provvedimenti antimafia", detenuti dal Ministero dell'interno (sistema informativo della Prefettura di Roma), e che quindi non sussistono le cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Ufficio di riferimento dal quale la stazione appaltante può acquisire la certificazione per la verifica delle informazioni e dei dati oggetto della presente dichiarazione:

- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____,
fax _____, telef. _____, e-mail _____.

(luogo e data)

Il Dichiarante

(firma leggibile)

Nota bene:

E' obbligatorio firmare anche le pagine precedenti.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del firmatario.

Il firmatario deve essere il titolare, o l'amministratore unico, o il rappresentante legale, o un procuratore speciale. Se trattasi di un procuratore speciale occorre allegare la procura notarile in originale o in copia autentica.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o di consorzio ordinario, o di GEIE, la dichiarazione deve essere resa da ciascun soggetto del raggruppamento, o del consorzio ordinario, o del GEIE.

In caso di altri consorzi, la dichiarazione deve essere resa dal rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere.

In caso di avalimento, la dichiarazione deve essere resa dal rappresentante legale del soggetto ausiliario.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE
DI REGOLARITA' DIRITTO AL LAVORO DEI DISABILI
(L. 12.03.1999, n. 68)

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____, il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____, Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

titolare amministratore unico legale rappresentante procuratore speciale
della seguente compagnia assicurativa / operatore economico / partecipante all'appalto:

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

(barrare la casella interessata)

- di non essere assoggettato agli obblighi di collocamento lavorativo dei disabili di cui alla L. 12.03.1999, n. 68, poiché ha un organico inferiore a 15 dipendenti;
- di non essere assoggettato agli obblighi di collocamento lavorativo dei disabili di cui alla L. 12.03.1999, n. 68, poiché pur avendo un organico compreso tra 15 e 35 dipendenti non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000;
- di essere in regola con gli obblighi di collocamento lavorativo dei disabili di cui alla L. 12.03.1999, n. 68, in quanto ha un organico compreso tra 15 e 35 dipendenti ed ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000 nel pieno rispetto delle prescrizioni normative in materia;
- di essere in regola con gli obblighi di collocamento lavorativo dei disabili di cui alla L. 12.03.1999, n. 68, in quanto ha un organico superiore a 35 dipendenti.

Ufficio di riferimento dal quale la stazione appaltante può acquisire la certificazione per la verifica delle informazioni e dei dati oggetto della presente dichiarazione:

- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, li _____
(luogo, data)

Il Legale Rappresentante

(timbro e firma leggibile)

Nota bene:

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del firmatario.

Il firmatario deve essere il titolare, o l'amministratore unico, o il rappresentante legale, o un procuratore speciale. Se trattasi di un procuratore speciale occorre allegare la procura notarile in originale o in copia autentica.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o di consorzio ordinario, o di GEIE, la dichiarazione deve essere resa da ciascun soggetto del raggruppamento, o del consorzio ordinario, o del GEIE.

In caso di altri consorzi, la dichiarazione deve essere resa dal rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere.

In caso di avvalimento, la dichiarazione deve essere resa dal rappresentante legale del soggetto ausiliario.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

Marca da bollo
€ 14,62

DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

| | | | | |
|---|--|---------------------------|-----|-----------------------|
| 1 | Provvigione a base di gara per le polizze di tipo RCA/ARD | <i>Soggetta a ribasso</i> | 7% | sette per cento |
| 2 | Provvigione a base per le polizze di tipo diverso da RCA/ARD | <i>Soggetta a ribasso</i> | 14% | quattordici per cento |

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (luogo), il _____ (data), il _____ (prov.)

residente a _____ (luogo), Via _____ (indirizzo), n. _____ (prov.)

titolare amministratore unico legale rappresentante procuratore speciale
della seguente compagnia assicurativa / operatore economico:

_____,
Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____

che partecipa alla gara nella forma di _____,

in nome e per conto del concorrente che rappresenta, presa visione dei documenti di gara,

OFFRE

per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo i seguenti ribassi unici e incondizionati sui rispettivi valori delle provvigioni posti a base di gara:

| | | Ribasso (%) | Provvigione netta (%) | Provvigione netta (in lettere) |
|---|---|-------------|-----------------------|--------------------------------|
| 1 | Provvigione per le polizze di tipo RCA/ARD | | | |
| 2 | Provvigione per le polizze di tipo diverso da RCA/ARD | | | |

Ai sensi dell'art. 81, comma 3-bis del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., il ribasso offerto per la provvigione di cui al punto 1) è come appresso suddiviso:

| Provvigione per le polizze di tipo RCA/ARD | | Valore percentuale (a+b+ce) | Valore percentuale (a) |
|--|---|-----------------------------|------------------------|
| a | Incidenza costo del servizio (al netto del costo del personale) | | |
| b | Incidenza costo del personale (art.81,c.3-bis, D.Lgs.163/2006) | | |
| c | Incidenza oneri di sicurezza generici del concorrente art.81,c.3-bis, D.Lgs.163/2006) | | |
| TOTALE RIBASSO OFFERTO % | | | |

Ai sensi dell'art. 81, comma 3-bis del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., il ribasso offerto per la provvigione di cui al punto 2) è come appresso suddiviso:

| Provvigione per le polizze di tipo diverso da RCA/ARD | | Valore percentuale (a+b+c) | Valore percentuale (a) |
|---|---|----------------------------|------------------------|
| a | Incidenza costo del servizio (al netto del costo del personale) | | |
| b | Incidenza costo del personale (art.81,c.3-bis, D.Lgs.163/2006) | | |
| c | Incidenza oneri di sicurezza generici del concorrente art.81,c.3-bis, D.Lgs.163/2006) | | |
| TOTALE RIBASSO OFFERTO % | | | |

Di essere consapevole che l'offerta non vincola in alcun modo la stazione appaltante e la provvigione graverà in caso di aggiudicazione dell'appalto esclusivamente in capo alle compagnie di assicurazione per le polizze sottoscritte con l'assistenza di questo broker, senza nessun onere per l'AREA.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(luogo e data)

IL SOGGETTO CONCORRENTE

(timbro e firma leggibile)

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o di consorzio ordinario di concorrenti, o di GEIE

IL MANDATARIO

(timbro e firma leggibile)

IL MANDANTE

(timbro e firma leggibile)

IL MANDANTE

(timbro e firma leggibile)

Nota bene:

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

Il firmatario deve essere il titolare, o l'amministratore unico, o il rappresentante legale, o un procuratore speciale. Se trattasi di un procuratore speciale occorre allegare la procura notarile in originale o in copia autentica.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, già costituito, l'offerta deve essere resa e firmata dal rappresentante legale del soggetto mandatario o capogruppo o capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, costituendo, ogni rappresentante legale dei soggetti del raggruppamento o del consorzio ordinario di concorrenti o del GEIE deve firmare l'offerta.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE
COSTITUITO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI,
CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI, GEIE

(Art. 37, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____) il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____) Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

titolare amministratore unico legale rappresentante procuratore speciale
della seguente compagnia assicurativa / operatore economico:

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____

che interviene alla gara d'appalto nella forma di costituito:

raggruppamento temporaneo di concorrenti consorzio ordinario di concorrenti GEIE
 di tipo orizzontale
 di tipo verticale

e partecipa al seguente requisito di qualificazione:

_____ per una quota del _____ %;
_____ per una quota del _____ %;

la propria quota globale di partecipazione è del _____ %;

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

che le compagnie assicurative/operatori economici di seguito elencate gli/le hanno conferito, ai sensi dell'art. 37, comma 14 del D.Lgs. n. 163/2006, con un unico atto, gratuito e irrevocabile, mandato collettivo speciale con rappresentanza, mediante scrittura privata, con relativa procura, autenticata dal Notaio, Dott. _____, Rep. n. _____, Vol. n. _____, del _____, registrato presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Locale di _____ al n. _____, in data _____;

1) Mandante " _____ "

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. _____,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____,

partecipa al seguente requisito di qualificazione:

_____ per una quota del _____ %;

_____ per una quota del _____ %;

la propria quota globale di partecipazione è del _____ %;

2) Mandante " _____ "

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. _____,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____,

partecipa al seguente requisito di qualificazione:

_____ per una quota del _____ %;

_____ per una quota del _____ %;

la propria quota globale di partecipazione è del _____ %;

3) Mandante " _____ "

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. _____,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____,

partecipa al seguente requisito di qualificazione:

_____ per una quota del _____ %;

_____ per una quota del _____ %;

la propria quota globale di partecipazione è del _____ %;

IL MANDATARIO ED I MANDANTI DICHIARANO

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

1. di non partecipare alla presente gara d'appalto in più di un:

- raggruppamento temporaneo di concorrenti;
- consorzio ordinario di concorrenti;
- GEIE;

ovvero di non partecipare in nessuna altra forma, neppure individuale, qualora partecipi alla medesima gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti/consorzio ordinario di concorrenti/GEIE;

2. di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione indicata in sede di offerta del:

- raggruppamento temporaneo di concorrenti;
- consorzio ordinario di concorrenti;
- GEIE

3. di rispettare tutte le norme vigenti in materia.

Dichiarano di essere informati che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____
(luogo, data)

IL MANDATARIO

(timbro e firma leggibile)

IL MANDANTE

(timbro e firma leggibile)

IL MANDANTE

(timbro e firma leggibile)

Nota bene:

E' obbligatorio firmare anche le pagine precedenti.

Il firmatario deve essere il titolare, o l'amministratore unico, o il rappresentante legale, o un procuratore speciale. Se trattasi di un procuratore speciale occorre allegare la procura notarile in originale o in copia autentica.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del firmatario.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE
COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI,
CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI, GEIE

(Art. 37, comma 8, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

A) Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____) il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____) Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

titolare amministratore unico legale rappresentante procuratore speciale
della seguente compagnia assicurativa / operatore economico:

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____

che interviene alla gara d'appalto nella forma di costituendo:

raggruppamento temporaneo di concorrenti consorzio ordinario di concorrenti GEIE
 di tipo orizzontale
 di tipo verticale

partecipa al seguente requisito di qualificazione:

_____ per una quota del _____%;
_____ per una quota del _____%;

la propria quota globale di partecipazione è del _____%;

B) Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____) il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____) Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

titolare amministratore unico legale rappresentante procuratore speciale
della seguente compagnia assicurativa / operatore economico:

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____

che interviene alla gara d'appalto nella forma di costituendo:

raggruppamento temporaneo di concorrenti consorzio ordinario di concorrenti GEIE
 di tipo orizzontale
 di tipo verticale

partecipa al seguente requisito di qualificazione:

_____ per una quota del _____ %;
_____ per una quota del _____ %;

la propria quota globale di partecipazione è del _____ %;

C) Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (luogo), il _____ (data),
(prov.)

residente a _____ (luogo), Via _____ (indirizzo), n. _____
(prov.)

titolare amministratore unico legale rappresentante procuratore speciale
del seguente compagnia assicurativa / operatore economico:

_____,
Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____

che interviene alla gara d'appalto nella forma di costituendo:

raggruppamento temporaneo di concorrenti consorzio ordinario di concorrenti GEIE
 di tipo orizzontale
 di tipo verticale

partecipa al seguente requisito di qualificazione:

_____ per una quota del _____ %;
_____ per una quota del _____ %;

la propria quota globale di partecipazione è del _____ %;

DICHIARA / DICHIARANO

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole/i delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

1) di impegnarsi in caso di aggiudicazione della gara d'appalto a costituire un:

(barrare la casella interessata)

raggruppamento temporaneo di concorrenti consorzio ordinario di concorrenti GEIE
 di tipo orizzontale
 di tipo verticale

2) di impegnarsi a conferire, ai sensi dell'art. 37, comma 14 del D.Lgs. n. 163/2006, con un unico atto, gratuito e irrevocabile, mandato collettivo speciale con rappresentanza, mediante scrittura privata, con relativa procura, autenticata da notaio, alla compagnia assicurativa/operatore economico:

_____ che sarà la mandataria/capogruppo/capofila del raggruppamento/del consorzio/del GEIE, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

3) di non partecipare alla gara d'appalto in più di un:

raggruppamento temporaneo di concorrenti;
 consorzio ordinario di concorrenti;
 GEIE;

ovvero di non partecipare in nessuna altra forma, neppure individuale, qualora partecipi alla medesima gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti/consorzio ordinario di concorrenti/GEIE;

4) di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione indicata in sede di offerta del:

raggruppamento temporaneo di concorrenti;
 consorzio ordinario di concorrenti;
 GEIE

5) di rispettare tutte le norme vigenti in materia.

Dichiara/dichiarano di essere informato/i che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____
(luogo, data)

IL MANDATARIO

(timbro e firma leggibile)

IL MANDANTE

(timbro e firma leggibile)

IL MANDANTE

(timbro e firma leggibile)

Nota bene:

E' obbligatorio firmare anche le pagine precedenti.

Il firmatario deve essere il titolare, o l'amministratore unico, o il rappresentante legale, o un procuratore speciale. Se trattasi di un procuratore speciale occorre allegare la procura notarile in originale o in copia autentica.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del firmatario.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE DI AVVALIMENTO

SOGGETTO AUSILIATO

(Art. 49, D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i.)

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____) il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____) Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

titolare amministratore unico legale rappresentante procuratore speciale
della seguente compagnia assicurativa / operatore economico:

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

A) che la compagnia assicurativa / operatore economico _____,
in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., al fine
dell'ammissibilità in gara si avvale in tutto in parte dei requisiti di ordine speciale (*qualificazione*)
posseduti da un soggetto ausiliario;

B) che i requisiti di ordine speciale (*qualificazione*) dei quali risulta carente e oggetto di avvalimento ai sensi
dell'art. 49 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., sono i seguenti:

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;
- 3) _____ ;
- 4) _____ ;
- 5) _____ ;
- 6) _____ ;
- 7) _____ ;

C) che il soggetto ausiliario che presta i requisiti di ordine speciale (*qualificazione*) è la seguente compagnia assicurativa / operatore economico:

con sede legale in _____, (____), Via _____, n. ____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

con sede amministrativa in _____, (____), Via _____, n. ____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Codice Fiscale n. _____; Partita IVA n. _____

telefax _____, telef. _____, e-mail: _____

Forma giuridica _____

(barrare la casella interessata)

D) che in data _____ è stato stipulato con il soggetto ausiliario il contratto di avvalimento,

in forma di scrittura privata, autenticata dal Notaio Dott. _____,
con Rep. n. _____, Vol. _____;

in forma pubblica, a rogito del Notaio Dott. _____,
con Rep. n. _____, Vol. _____, registrato presso l'Agenda delle Entrate, Ufficio di
_____, al n. _____ in data _____;

nel quale sono riportati in modo compiuto, esplicito ed esauriente, le risorse e i mezzi prestati, la durata dell'avvalimento per tutto il periodo dell'appalto ed ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento stesso, che si allega:

in originale in copia autenticata.

(ovvero)

E) che non è stato necessario stipulare il contratto di avvalimento in quanto il soggetto ausiliario appartiene al medesimo gruppo del soggetto ausiliato, in forza del seguente legame giuridico ed economico esistente nel gruppo _____

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____
(luogo, data)

IL SOGGETTO AUSILIATO

(timbro e firma leggibile)

Nota bene:

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

Il firmatario deve essere il titolare, o l'amministratore unico, o il rappresentante legale, o un procuratore speciale. Se trattasi di un procuratore speciale occorre allegare la procura notarile in originale o in copia autentica.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del firmatario.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE DI AVVALIMENTO

SOGGETTO AUSILIARIO

(Art. 49, D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i.)

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (luogo) _____ (prov.), il _____ (data)

residente a _____ (luogo) _____ (prov.), Via _____ (indirizzo), n. _____

telefax _____, tel _____, e-mail: _____

in qualità di titolare legale rappresentante procuratore speciale _____
della seguente compagnia assicurativa / operatore economico:

_____ con sede legale in _____ (luogo) _____ (prov.) Via _____ (indirizzo), n. _____

_____ con sede amministrativa in _____ (luogo) _____ (prov.) Via _____ (indirizzo), n. _____

Codice Fiscale n. _____; Partita IVA n. _____

telefax _____, telef. _____, e-mail: _____

Forma giuridica _____

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

A) di possedere i requisiti di ordine generale, prescritti dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i, poiché non esistono le condizioni di esclusione ivi dettate, in quanto:

- a) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, L. 27.12.1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10, L. 31.05.1965, n.575;
- c) nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure non è stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

che gli è stata applicata la seguente condanna: _____

con pena patteggiata senza beneficio della non menzione con beneficio della non menzione

Nota bene: L'esclusione dalla gara non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. In questi casi non si è tenuti ad indicare nella dichiarazione le condanne.

Tuttavia se il dichiarante, per propria scelta, ritiene opportuno dichiararle può precisare se trattasi di:

reato depenalizzato intervenuta riabilitazione reato dichiarato estinto dopo condanna condanna revocata

d) non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/1990;

ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/1990 ma da oltre un anno dall'accertamento definitivo la violazione è stata rimossa;

e) non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di altre prestazioni affidate da questa Stazione Appaltante, o non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

g) non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

h) nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, art.38 del D.Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del D.Lgs. 163/2006, poiché non ha presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

i) non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

l) presenta la dichiarazione di cui all'art. 17 della L. 12.03.1999, n. 68 (All. n. 5);

m) nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8.06.2001 n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04.07.2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla L. 04.08.2006 n. 248;

mbis) nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater del D.Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del D.Lgs. 163/2006, poiché non ha presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

mter) con riferimento alla precedente lett. b):

che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, ha regolarmente denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, poiché commessi nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa come rientra nei casi previsti dall'art. 4, c. 1 della L. 24.11.1981, n. 689;

che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203;

mquater) che non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice civile rispetto ad alcun soggetto concorrente partecipante alla procedura di appalto;

ovvero

di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto a questa impresa, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice civile;

ovvero

di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto a questa impresa, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice civile, detti soggetti sono: _____;

B) di possedere i requisiti tecnici e le risorse oggetto di avvalimento appresso elencate:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____

C) di obbligarsi nei confronti del soggetto concorrente " _____ " e nei confronti della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 12,04.2006, n. 163, s.m.i., a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto i requisiti di ordine speciale (*qualificazione*) e le risorse necessarie che possiede e di cui è carente il soggetto concorrente, rendendosi responsabile in solido nei confronti della stazione appaltante;

D) di non partecipare alla gara d'appalto in proprio o in altra forma come soggetto raggruppato o consorziato o ausiliario di altro concorrente.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Uffici di riferimento dai quali la stazione appaltante può acquisire le certificazioni per la verifica delle informazioni e dei dati oggetto della presente dichiarazione:

- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____.

_____, li _____
(luogo, data)

IL SOGGETTO AUSILIARIO

(timbro e firma leggibile)

Nota bene:

E' obbligatorio firmare anche le pagine precedenti.

Il firmatario deve essere il titolare, o l'amministratore unico, o il rappresentante legale, o un procuratore speciale. Se trattasi di un procuratore speciale occorre allegare la procura notarile in originale o in copia autentica.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del firmatario.

Il soggetto ausiliario deve rendere anche la dichiarazione di cui all'allegato n.2, all'allegato n.2 bis, all'allegato n.4, all'allegato n.5.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Direzione Generale
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE
DEL CONSORZIATO ESECUTORE
(Art. 46, D.P.R. 445 del 28.12.2000)

Gara d'appalto per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)
nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)
residente a _____ (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)
telefax _____, tel _____, e-mail: _____

in qualità di titolare legale rappresentante procuratore speciale _____
della seguente compagnia assicurativa / operatore economico:

con sede legale in _____, (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

con sede amministrativa in _____, (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Codice Fiscale n. _____; Partita IVA n. _____

telefax _____, telef. _____, e-mail: _____

Forma giuridica _____

consorziato del seguente consorzio: _____

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____;

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

per la parte che riguarda la sua persona e per la parte riguardante la compagnia assicurativa/operatore economico che rappresenta, assumendosene la piena responsabilità:

(barrare i numeri, lettere e caselle interessate)

- 1) di possedere la cittadinanza italiana cittadinanza _____ (U.E.);
- 2) di possedere i requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i, poiché non esistono le condizioni di esclusione ivi dettate, in quanto:
- a) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- b) nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, L. 27.12.1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10, L. 31.05.1965, n.575;
- c) nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure non è stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;
- che gli è stata applicata la seguente condanna: _____

con pena patteggiata senza beneficio della non menzione con beneficio della non menzione

Nota bene: L'esclusione dalla gara non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. In questi casi non si è tenuti ad indicare nella dichiarazione le condanne.

Tuttavia se il dichiarante, per propria scelta, ritiene opportuno dichiararle può precisare se trattasi di:

reato depenalizzato intervenuta riabilitazione reato dichiarato estinto dopo condanna condanna revocata

- d) non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/1990;
- ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/1990 ma da oltre un anno dall'accertamento definitivo la violazione è stata rimossa;
- e) non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di altre prestazioni affidate da questa Stazione Appaltante, o non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- g) non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- h) nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, art.38 del D.Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del D.Lgs. 163/2006, poiché non ha presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i) non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;
- l) presenta la dichiarazione di cui all'art. 17 della L. 12.03.1999, n. 68 (All. n. 5);
- m) nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8.06.2001 n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04.07.2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla L. 04.08.2006 n. 248;
- mbis) nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater del D.Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del D.Lgs. 163/2006, poiché non ha presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- mter) con riferimento alla precedente lett. b):
- che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, ha regolarmente denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;
- che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, poiché commessi nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa come rientra nei casi previsti dall'art. 4, c. 1 della L. 24.11.1981, n. 689;

- che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203;
- che non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice civile rispetto ad alcun soggetto concorrente partecipante alla procedura di appalto;
ovvero
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto a questa impresa, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice civile;
ovvero
- di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto a questa impresa, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice civile, detti soggetti sono: _____;

DICHIARA, altresì,

- a) di possedere i seguenti requisiti di idoneità professionale:
(barrare la casella che interessa)
- iscritta/o nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____, al n. _____ in data _____, REA n. _____, come attestato nella dichiarazione resa nell'allegato n.4), per la seguente attività:
 _____;
- iscritta/o nel Registro degli Intermediari Assicurativi e Riassicurativi di cui all'art.109 del D.Lgs. 7.09.2005, n.209, s.m.i., al n. _____, sezione _____, in data _____;
- quale compagnia assicurativa / operatore economico stabilita in altro Stato è iscritta:
 _____;
- b) di possedere i seguenti requisiti di ordine speciale: *(qualificazione)*
 _____;
- per un importo complessivo di € _____, che copre l'importo delle prestazioni che saranno affidate dal soggetto concorrente qualora risultasse aggiudicatario del servizio;
- quale compagnia assicurativa / operatore economico stabilita in altro Stato possiede la qualificazione:
 _____;
- c) **PIE** *(barrare la casella che interessa)*
- che non si è avvalso/a dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L.383/2001 e s.m.i.;
- che si è avvalso/a dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001 e s.m.i., ma che alla data di pubblicazione del bando di gara il periodo di emersione è stato concluso secondo le disposizioni di legge;
- d) di rispettare e di far rispettare ad eventuali ditte subappaltatrici le norme e disposizioni previste sia dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., sia dall'art. 35, commi dal 28 al 34 del D.L. n. 223/2006 come convertito dalla L. 248/2006, nonché dalla L. 19.03.1990, n. 55 e s.m.i. in materia di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale;

e) di applicare a favore dei propri lavoratori dipendenti / *(barrare solo se ricorre il caso)* e in quanto società cooperativa anche verso i soci, e di far applicare all'eventuale subappaltatore o alle eventuali subaffidatarie di cottimi, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolge l'appalto in oggetto, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede il soggetto concorrente:

(indicare contratto di lavoro applicato)

_____ ;
Dimensione aziendale: numero dei dipendenti _____ ;

f) di essere intestatario delle seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

Istituto _____ *Sede/i* _____ *n. identificativo:* _____

INAIL di _____ Codice Ditta: _____

INPS di _____ Matricola _____

Altro _____ ;

(riguarda solo le società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata)

g) che la propria composizione societaria o azionaria, numero quote e/o percentuale di possesso, diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a disposizione, i soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, è la seguente:

_____ .

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Domicilio eletto per le comunicazioni *(obbligatorio)*:

Si autorizza l'invio delle comunicazioni al numero di fax _____

Uffici di riferimento dai quali la stazione appaltante può acquisire le certificazioni per la verifica delle informazioni e dei dati oggetto della presente dichiarazione:

- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____;
- Ufficio _____, Via _____, n. _____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____.

_____, lì _____
(luogo, data)

IL SOGGETTO CONSORZIATO

(timbro e firma leggibile)

Nota bene:

E' obbligatorio firmare anche le pagine precedenti.

Il firmatario deve essere il titolare, o l'amministratore unico, o il rappresentante legale, o un procuratore speciale. Se trattasi di un procuratore speciale occorre allegare la procura notarile in originale o in copia autentica.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del firmatario.

L'impresa consorziata deve rendere anche la dichiarazione di cui all'allegato n.2, all'allegato n.2 bis, all'allegato n.4, all'allegato n.5.