

DETERMINAZIONE N° 374 DEL 16/02/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG 6876848A7C- PROGETTO DI SISTEMAZIONI ESTERNE A COMPLETAMENTO DEL LAVORI DI COSTRUZIONE N.24 ALLOGGI NEL COMUNE DI OZIERI LOC. SAN NICOLA VIA BERLINGUER - CUP J34B16000210005 APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale 5 marzo 2007, n. 30, come modificato con d.P.G.r. 4 agosto 2015, n. 88;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007, n. 13/A e modificato con delibera CdA 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la deliberazione del Commissario per la gestione provvisoria 20 febbraio 2015, n.436 che attribuisce al Servizio Centrale di committenza le funzioni di di programmazione dell'attività contrattuale, preparazione, indizione e aggiudicazione delle gare concernenti contratti pubblici di lavori ed opere pubbliche, beni e servizi, compresi i servizi di ingegneria e architettura, anche integrata, attraverso procedure aperte, ristrette, negoziate e dialogo competitivo, nonché gestione dei procedimenti afferenti alla micro contrattazione, per tutte le unità organizzative centrali e periferiche dell'Azienda, nonché il coordinamento di tutte le attività di riversamento, per obbligo normativa, del flusso informativo relativo alla contrattualistica pubblica;

VISTA la nota del Direttore generale 15 settembre 2016, n. 34189 che stabilisce che "il compito del RUP del Servizio che ha promosso l'intervento e che ha richiesto il CIG, nella fase di affidamento, è di controllo e vigilanza; mentre resta in capo al Servizio centrale di committenza l'attività amministrativa sino all'atto di aggiudicazione definitiva, con conseguente onere di supporto all'Ufficio legale nell'eventuale contenzioso;"

VISTA la determinazione del Direttore generale 12 agosto 2015, n.468 con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

PRESO ATTO che la determinazione in oggetto demanda per competenza al Servizio Centrale di Committenza lo svolgimento della procedura di affidamento;

VISTA a propria Determinazione DG 1348 del 30/11/2016 con la quale si provvede alla nomina del funzionario Roberta Kappler quale responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 241/90 e ss.mm.ii e

DETERMINAZIONE N° 374 DEL 16/02/2017

della Legge Regionale n. 5/2007 articolo 8 e in analogia con quanto previsto dal comma 14 dell'articolo 31 del D. Lgs 50/2016, per la fase della procedura di affidamento che elabori la lettera di invito, il disciplinare e la modulistica e li sottoponga ad approvazione, che provveda, alla scadenza del termine di ricezione delle offerte, a proporre la nomina della commissione, che provveda a richiedere eventuale documentazione ad integrazione e/o chiarimenti sulla base dell'esito dei lavori della commissione e che ponga in essere le comunicazioni previste ed esegua i controlli e le verifiche necessari sino all'approvazione della proposta di aggiudicazione definitiva;

VISTE le proprie Determinazioni DG 1382/2016 di approvazione degli elaborati amministrativi della procedura, DG 1445/2016 di nomina della Commissione di gara;

PRESO ATTO che con sono stati individuati 20 operatori economici da invitare alla procedura negoziata il cui elenco è riportato nel verbale n. 1 della commissione allegato al presente atto;

PRESO ATTO che allo scadere dei termini per la presentazione delle offerte, stabilito dal disciplinare di gara nelle ore 13 del 19/12/2016 sono pervenute 5 offerte;

VISTO il verbale di gara n. 1 del 21/12/2016 nel quale si rileva che la Commissione ha proceduto ad aprire i plichi pervenuti e a verificare la documentazione amministrativa contenuta nella Busta A rilevando la necessità di integrazioni e chiarimenti;

VISTO il verbale di gara n. 2 del 23/01/2017 nel quale la Commissione esamina la documentazione integrativa presentata dalle imprese e trasmessa dal Responsabile della procedura di affidamento con nota prot. 2152/2017, dichiara ammesse alla seconda fase quattro imprese (Global Service, Impresa Borrielli sas, Pisano Bruno Costruzioni e S.a.s.s.u) e dichiara esclusa l'impresa Edilrò in quanto non ha fatto pervenire quanto richiesto nella fase di soccorso istruttorio e procede all'apertura delle offerte economiche;

PRESO ATTO che dal verbale n. 2 si rilevano i ribassi presentati dalle imprese e, sulla base della soglia di anomalia calcolata con il metodo individuato dalla lettera E dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs 50/2016 estratto nella prima seduta di gara, si individuano come anomale le offerte delle imprese Global Service e Pisano Bruno Costruzioni;

VISTO il verbale di gara n. 3 del 9 febbraio 2017, di seduta riservata della Commissione, nel quale si evince la valutazione delle giustificazioni presentate dalle imprese invitate dalla Commissione a giustificare l'offerta;

VISTO il verbale di gara n. 4 del 9 febbraio 2017 nel quale si redige la seguente graduatoria:

- 1) Pisano Bruno Costruzioni s.r.l. - ribasso del 26,175% aggiudicatario provvisorio;
- 2) Global Service di Cadeddu Fabrizio, - ribasso del 25,421%, secondo classificato;
- 3) Impresa Borrielli sas - ribasso del 21,309%, terzo classificato;
- 4) S.a.s.s.u srl, - ribasso del 19,75%, quarto classificato;

Per quanto sopra premesso e su proposta del Responsabile del procedimento dottoressa Roberta Kappler;

DETERMINAZIONE N° 374 DEL 16/02/2017

DETERMINA

- Di approvare i verbali della Commissione n. 1, 2, 3, 4 e allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
- Di approvare la graduatoria elaborata dalla commissione nel verbale n. 4 e di dichiarare pertanto aggiudicatario provvisorio l'impresa Pisano Bruno Costruzioni s.r.l che ha presentato un ribasso del 26,175%
- Di dare mandato al responsabile della procedura di affidamento di avviare i controlli per la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario provvisorio e del secondo classificato ai sensi del comma 6 dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016;
- Di dare mandato al responsabile della procedura di affidamento di provvedere alle comunicazioni previste dall'articolo 76 del D. Lgs 50/2016;
- Di dare atto che l'aggiudicazione acquisirà efficacia solo dopo la verifica dei requisiti;
- Di inviare il presente provvedimento al Rup dell'intervento, al Direttore Generale, al Dirigente del Servizio che promuove l'intervento e impegna la spesa.

Il Responsabile del procedimento

Roberta Kappler

Lì, 16/02/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.