



azienda regionale per l'edilizia abitativa

Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Regione Sardegna

Bando di gara mediante procedura aperta

C.I.G.: 44883954B9 – C.U.P.: J72J11000680005

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

- I.1) Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) - Direzione Generale - Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari (ITALIA) - Telefono: +39 07020071 - Fax: +39 070271066 - Posta elettronica: area@area.sardegna.it - Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.area.sardegna.it/>
- I.2) Ulteriori Informazioni: Responsabile del procedimento – Dr. Giovanni Achenza - e-mail: giovanni.achenza@area.sardegna.it
- I.3) Documentazione di gara: La documentazione di gara è acquisibile dal sito internet del committente: <http://www.area.sardegna.it/>
- I.4) Indirizzo al quale inviare l'offerta tecnico-economica: Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) - Direzione Generale - Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari (ITALIA)

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: "Procedura aperta per l'affidamento del primo stralcio funzionale delle attività di rilevazione, ricognizione, censimento e certificazione del patrimonio immobiliare di AREA".

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi: Appalto di servizi – Cat. 12; Luogo: Tutto il territorio della Regione Sardegna.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): Oggetto principale: 71356000-8 "Servizi Tecnici". Oggetti secondari: 71354300-7 "Servizi catastali" e 72212000-4 "Servizi di programmazione di software applicativi".

II.1.8) Lotti: No.

II.1.9) Varianti: Si.

II.2.1) Quantitativo o entità totale: L'importo globale stimato dell'appalto è di € 2.431.000,00 I.V.A. esclusa. In considerazione della natura della prestazione, gli oneri della sicurezza connessi con i rischi da interferenza sono pari a euro 0,00.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 450.

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: 2% dell'importo di cui al punto II.2.1. secondo termini e modalità di cui al Disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento: Fondi propri di bilancio. Pagamenti secondo le modalità indicate nello schema di contratto allegato al disciplinare di gara.

III.2) CONDIZIONE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1 Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Si rimanda al Disciplinare di gara.

III.2.2 Capacità economica e finanziaria: Si rimanda al Disciplinare di gara.

III.2.3 Capacità tecnica: Si rimanda al Disciplinare di gara.

IV.1) TIPO DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

IV.1.1 Tipo di procedura: Procedura aperta

IV.2.1) Aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel Disciplinare di gara.

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dell'Amministrazione aggiudicatrice: CIG 44883954B9

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 8.10.2012

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione:
Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:
180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: 10.10.2012 ore 10.00. Chiunque può presenziare allo svolgimento della gara, fatto salvo quanto prescritto nel disciplinare.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna - Via Sassari, 17 - 09124 Cagliari tel. 070679751

VI.4.2) Presentazione del ricorso: 30 gg. dalla data di ricezione della comunicazione degli atti ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. o, per i bandi e gli avvisi autonomamente lesivi, dalla pubblicazione sulla GURI.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 10.08.2012

Il Direttore Generale
Dr. Giovanni Achenza