



**azienda regionale per l'edilizia abitativa**

**DISTRETTO DI SASSARI**

### **ESTRATTO BANDO DI GARA**

In esecuzione della Determinazione n° 407 del 18.10.2013 del Direttore Tecnico di A.R.E.A. – Distretto di Sassari è indetta gara d'appalto per la conclusione di un Accordo Quadro con otto operatori economici per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento negli alloggi di proprietà dell'Azienda per il biennio 2014/2015.

**Codice CUP:** J79D13000120002 – **Numero Gara:** 5249837

**Stazione appaltante:** Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa – Distretto di Sassari, Via A. Cervi n.12, 07100 Sassari (ITALIA) - Tel + 39 079 221200 – Fax + 39 079 242007 – PEC: [distretto.sassari@pec.area.sardegna.it](mailto:distretto.sassari@pec.area.sardegna.it)

**Luogo di esecuzione:** Province di Sassari e Olbia-Tempio suddivise in otto lotti corrispondenti a otto zone territoriali.

**Importo complessivo stimato dei lavori:** Importo complessivo dell'appalto € 3.150.000,00, di cui € 3.037.000,00 per lavori e € 113.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**Valore massimo stimato per i singoli contratti:** da € 300.000,00 a € 450.000,00 complessivi. Ogni operatore si potrà aggiudicare un solo lotto.

**Procedura di gara:** Procedura aperta ai sensi degli artt. 54, 55, 59 e 122 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e art. 17 della L.R. 5/2007 e s.m.i.

**Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso sull'elenco prezzi a base di gara.

**Categorie relative alle lavorazioni di cui si compone l'intervento:** Categoria prevalente OG1.

**Tipologia singoli contratti specifici:** contratti a misura in base a quanto contenuto nell'Accordo Quadro senza nuovo confronto per lavori che di volta in volta si renderanno necessari.

**Durata dell'Accordo Quadro:** gennaio 2014 – dicembre 2015

**Termine di ricezione delle offerte:** ore 12.00 del giorno 22/11/2013.

**Apertura offerte:** ore 9.00 del giorno 25/11/2013 e giorni seguenti.

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Gavinuccio Oppes – Distretto di Sassari

Il bando integrale con i relativi allegati sono pubblicati sul sito: <http://www.area.sardegna.it>

Data pubblicazione nella G.U.R.I. : 23/10/2013

Sassari, 21/10/2013

Il Direttore Tecnico  
Ing. Gianpaolo Sanna