

DETERMINAZIONE N° 170 DEL 26/01/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG: Z341AF87AA - AFFIDAMENTO ESTERNO DELL'INCARICO DI REDAZIONE TIPO MAPPALE RELATIVO A N.2 FABBRICATI DI ERP E REDAZIONE DOCFA PER N.15 ALLOGGI DI ERP A FLUMINIMAGGIORE – DETERMINAZIONE N° DG/1427-2016 – EFFICACIA AGGIUDICAZIONE.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale n.12/2006 e la Legge Regionale 22/2016;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con D.P.G.R. n. 30 del 05 marzo 2007, come modificato con D.P.G.R. n. 88 del 04 agosto 2015;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 13/A del 19 aprile 2007 e modificato con D.C.A. n. 235/10 del 18 ottobre 2011;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n.468 del 12 agosto 2015, con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, come rettificato con avviso in GURI n. 164 del 15 luglio 2016;

VISTA la legge regionale n. 5/2007 nelle parti ancora vigenti;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia 24 agosto 2016, n° CI/393, è stato disposto l'affidamento del servizio di redazione di tipo mappale e di n.15 DOCFA di alcuni terreni e fabbricati di Edilizia residenziale Pubblica nel comune di Fluminimaggiore - CIG Z341AF87AA, attraverso una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso;
- con determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia 6 ottobre 2016, n° CI/482, è stato approvato lo schema di disciplinare d'incarico e relativi allegati della procedura in oggetto ed è stato demandato per competenza al Servizio Centrale di Committenza lo svolgimento della procedura di affidamento in oggetto;

VISTA la propria determinazione 12 ottobre 2016, n° 1082 con la quale è stata nominata

DETERMINAZIONE N° 170 DEL 26/01/2017

responsabile della procedura di affidamento in oggetto l'ing. Roberta Meloni, funzionario assegnato a questo Servizio;

RICHIAMATA la propria determinazione 13 dicembre 2016, n°1427, con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione ed è stato aggiudicato, in subordine all'esito positivo della verifica dei requisiti, il sopra citato affidamento al professionista per. ind. Floris Simone, con sede in Dolianova, 09041, Strada Comunale Sa Sedda de su Monti de is Abis 15/Box 47C, – c.f. FLRSMN78R26B354X, P.IVA 03222490926, con un ribasso offerto del 43,756% sul base d'asta, per un importo complessivo di €. 3.374,64 (euro tremilatrecentosettantaquattro/64), al netto degli oneri previdenziali (4%) e dell' IVA (22%);

RILEVATO che l'importo contrattuale risulta così determinato: €. 4.281,75 di cui € 3.374,64 per onorari, € 134,99 per oneri previdenziali (4%) e € 772,12 per I.V.A. (22%);

VISTE le verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario, che hanno dato esito positivo, come da documentazione in atti;

Su proposta del Responsabile del procedimento ing. Roberta Meloni.

DETERMINA

- stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- di prendere atto delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario;
- l'efficacia della aggiudicazione, disposta con propria determinazione 13 dicembre 2016, n°1427, a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti per l'aggiudicatario, per.ind. Floris Simone, con sede in Dolianova, 09041, Strada Comunale Sa Sedda de su Monti de is Abis 15/Box 47C, – c.f. FLRSMN78R26B354X, P.IVA 03222490926, che ha offerto un ribasso del 43,756% sul base d'asta, per un importo complessivo di €. 3.374,64 (euro tremilatrecentosettantaquattro/64), al netto degli oneri previdenziali (4%) e dell' IVA (22%) per il servizio di redazione di tipo mappale e di n.15 DOCFA di alcuni terreni e fabbricati di Edilizia residenziale Pubblica nel comune di Fluminimaggiore - CIG Z341AF87AA;
- di dare atto che l'importo contrattuale risulta così determinato: €. 4.281,75 di cui € 3.374,64 per onorari, € 134,99 per oneri previdenziali (4%) e € 772,12 per I.V.A. (22%);
- di dare atto che alla stipula del contratto d'incarico professionale, mediante scrittura privata semplice in forma elettronica, interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Gestione immobili di Carbonia;
- di provvedere alle comunicazione ai concorrenti non aggiudicatari;
- di demandare al Servizio territoriale di Carbonia l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), articolo 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012;

DETERMINAZIONE N° 170 DEL 26/01/2017

- di inviare il presente provvedimento al Direttore del Servizio Gestione immobili di Carbonia, al Responsabile Unico del Procedimento e al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

Lì, 26/01/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.