

## DETERMINAZIONE N° 823 DEL 21/03/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

### DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: RdO N. 311773 Sardegna CAT - CIG Z641C804F9 - AFFIDAMENTO DIRETTO SUL MERCATO ELETTRONICO (SARDEGNA CAT) DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DOCFA IN VARIAZIONE DI N.20 ALLOGGI - INTERVENTO DI "RECUPERO DI N. 30 ALLOGGI ERP DA DESTINARSI A CANONE SOCIALE SITI IN VIA RITA ATRIA, LOC. FUNTANAMARZU - COMUNE DI IGLESIAS" - DETERMINAZIONE N° 567/2017 – EFFICACIA AGGIUDICAZIONE

#### IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale 5 marzo 2007, n. 30, come modificato con d.P.G.r. 4 agosto 2015, n. 88;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007, n. 13/A, e modificato con delibera CdA 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la determinazione del Direttore Generale 12 agosto 2015, n. 468, con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, come rettificato con avviso in GURI n. 164 del 15 luglio 2016;

VISTA la legge regionale n. 5/2007 nelle parti ancora vigenti;

PREMESSO che

- con determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia 14 dicembre 2016, CI n. 592, è stato disposto l'affidamento diretto, ai sensi dell' art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di

## **DETERMINAZIONE N° 823 DEL 21/03/2017**

- redazione dei DOCFA in variazione di n. 20 alloggi siti in via Atria, Loc. Funtanamarzu - COMUNE DI IGLESIAS - CIG Z641C804F9, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso ed è stato approvato lo schema di disciplinare d'incarico del servizio in parola;
- con propria determinazione n. 1458 del 19 dicembre 2016 è stata nominata responsabile della procedura di affidamento in parola l'ing. Roberta Meloni, funzionario assegnato a questo Servizio;
  - con determinazione n. 343 del 14 febbraio 2017 è stata approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di affidamento diretto sul mercato elettronico (Sardegna CAT) del servizio di redazione DOCFA in variazione di n.20 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria, Loc. Funtanamarzu - COMUNE DI IGLESIAS - CIG Z641C804F9;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 567 del 1 marzo 2017 con la quale si è disposto l'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice, a favore dell'ing. FADDA GIORDANO, con sede in Viale Trieste n.70, S. Gavino M.le – 09037, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari con n. 5956, c.f. FDDGDN79D23H856H, P.I. 03076360928, del servizio di redazione DOCFA in variazione di n.20 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria, Loc. Funtanamarzu - COMUNE DI IGLESIAS - CIG Z641C804F9 per un importo pari a euro 1.600,00 (euro milleseicento/00) iva e cassa esclusi;

ATTESO che l'efficacia del sopra citato provvedimento ex all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 è in subordine all'esito delle verifiche sul soggetto aggiudicatario;

VISTE le verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del professionista affidatario, che hanno dato esito positivo, come da documentazione agli atti;

Su proposta del Responsabile del procedimento ing. Roberta Meloni

### **DETERMINA**

- di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- di prendere atto delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto aggiudicatario;
- l'efficacia della aggiudicazione, disposta con propria determinazione n. 567 del 1 marzo 2017, a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti per l'aggiudicatario, ing. FADDA GIORDANO, con sede in Viale Trieste n.70, S. Gavino M.le – 09037, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari con n. 5956, c.f. FDDGDN79D23H856H, P.I. 03076360928 per un importo pari a euro 1.600,00 (euro milleseicento/00) iva e cassa esclusi per l'esecuzione del servizio di redazione DOCFA in variazione di n.20 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria, Loc.

## **DETERMINAZIONE N° 823 DEL 21/03/2017**

Funtanamarzu - COMUNE DI IGLESIAS - CIG Z641C804F9;

- di dare atto che l'importo contrattuale risulta così determinato: €. 2.030,08 di cui € 1.600,00 per onorari, € 64,00 per oneri previdenziali (4%) e € 366,08 per I.V.A. (22%);
- di dare atto che alla stipula del contratto d'incarico professionale, mediante scrittura privata semplice in forma elettronica, interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Gestione immobili di Carbonia;
- di provvedere alle comunicazione ai concorrenti non aggiudicatari;
- di demandare al Servizio territoriale di Carbonia l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), articolo 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012;
- di inviare il presente provvedimento al Direttore del Servizio Gestione immobili di Carbonia, al Responsabile Unico del Procedimento e al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

Lì, 21/03/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.