

## DETERMINAZIONE N° DG / 1223 DEL 14/11/2016



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

### DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE DI 22 ALLOGGI IN MACOMER LOC. SCALARBA.  
COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE – CIG: 6774948FF0 - CUP.  
N° J89C0400000002 APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

#### IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale n. 12 dell'08.08.2006 e la Legge Regionale 22/2016;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con D.P.G.R. n. 30 del 05/03/2007, come modificato con D.P.G.R. n. 88 del 04/08/2015;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 13/A del 19/4/2007 e modificato con D.C.A. n. 235/10 del 18/10/2011;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n.468 del 12 agosto 2015, con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

#### PREMESSO CHE:

- Con propria Determinazione DG 858 del 02/09/2016 si è provveduto alla nomina, ai sensi della Legge 241/90 e ss.mm.ii e della Legge Regionale n. 5/2007 articolo 8 e in analogia con quanto previsto dal comma 14 dell'articolo 31 del D. Lgs 50/2016, per la fase delle procedure di affidamento la dottoressa Roberta Kappler quale responsabile del procedimento di affidamento della procedura avviata con Determinazione a contrarre del Direttore del Servizio gestione Immobili di Nuoro NU/277 del 3/08/2016 rettificata dalla determinazione NU/300 del 31/08/2016;
- Con propria Determinazione DG 859 del 02/09/2016, su proposta del responsabile del

## DETERMINAZIONE N° DG / 1223 DEL 14/11/2016

procedimento è stata approvata la documentazione ossia lo schema di lettera di invito, il disciplinare di gare, la modulistica e lo schema di disciplinare di incarico;

- Sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto 8 professionisti in possesso dei requisiti sorteggiati dall'elenco regionale dei professionisti per l'espletamento dei Servizi di ingegneria e architettura e di tale estrazione è stata data notizia nel sito della Stazione appaltante e in quello della Regione autonoma della Sardegna;
- Entro i termini assegnati per la partecipazione alla procedura è pervenuta un'unica offerta;
- Con propria Determinazione DG 1013 del 05/10/2016 è stata nominata la commissione di gara che si è regolarmente insediata il giorno 6 ottobre in seduta pubblica, come da verbale n. 1 allegato al presente atto, il medesimo giorno in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche, come da verbale n. 2 allegato;

ATTESO che la commissione, ha valutato la documentazione amministrativa come regolare, l'offerta tecnica ha superato la soglia di sbarramento indicata nel punto 12.3 del Disciplinare e l'offerta economica con un ribasso del 41,14% al quale è stato applicato il metodo di valutazione di tipo quantitativo indicato al punto 12.6 del Disciplinare di gara ha portato l'offerta dell'unico concorrente S.P.A.I Associati a totalizzare un punteggio di 62,23/100 ed è possibile aggiudicare il servizio di coordinatore della sicurezza per la costruzione di 22 alloggi in loc. Salarba – Macomer;

PRESO ATTO che i controlli effettuati dal responsabile della procedura di affidamento eseguiti con il sistema AvCPass e con le altre banche dati disponibili hanno dimostrato il possesso dei requisiti da parte dell'aggiudicatario;

PRESO ATTO altresì che ai sensi dell'articolo 32 comma 10 del D.Lgvo 50/2016 in caso di presentazione o ammissione di un'unica offerta valida non si applica il termine dilatorio previsto dal comma 9 del medesimo articolo 32 (stand still) e che pertanto si può provvedere direttamente all'aggiudicazione definitiva dell'incarico;

VISTO il punto 9.1 del disciplinare di gara che prevede che la Stazione appaltante possa aggiudicare anche in presenza di un'unica offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'articolo 97 comma 1 del D. Lgvo 50/2016.

Per quanto sopra premesso su proposta del Responsabile del procedimento Roberta Kappler :

### DETERMINA

- Di approvare i verbali della commissione di gara, n. 1 (seduta pubblica) e n. 2 (seduta riservata) e allegati al presente provvedimento;
- Di aggiudicare l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione allo Studio Associato di progettazione Architettura & Ingegneria S.P.A.I. con sede in via Alghero 1/a 09035

**DETERMINAZIONE N° DG / 1223 DEL 14/11/2016**

Gonnosfanadiga P. Iva 01980580920 con il ribasso del 41,14%;

- Di dare mandato al responsabile della procedura di affidamento di inviare le comunicazioni e di eseguire le pubblicazioni previste dal Codice;

- Di inviare il presente provvedimento, al Direttore del Servizio Gestione immobili di Nuoro e al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Roberta Kappler

Lì, 14/11/2016

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.