



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE
Servizio Centrale di Committenza

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO
(CIG 6753079116)

- 1) **Denominazione Stazione Appaltante:**
Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), Direzione Generale, Servizio Centrale di Committenza, Via Cesare Battisti, 6, 09123 Cagliari (CA); Codice NUTS ITG27; telef. 070.20071, fax 070.271066, e-mail centrale.committenza@area.sardegna.it; internet www.area.sardegna.it;
- 2) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:**
Ente pubblico economico;
- 3) **CPV:**
45211300-2;
- 4) **Codice NUTS luogo di esecuzione lavori:**
ITG27;
- 5) **Descrizione dell'appalto:**
Accordo quadro di lavori con un singolo operatore economico (*bilateral framework agreement*), per l'anno 2016, regolamentante le modalità di affidamento dei contratti applicativi dei lavori di manutenzione straordinaria e riparazione di immobili dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), Lotto n.3, Complesso "Del Favero", Piazza Demuro, Fabbricato D, Quartiere S. Elia, Cagliari (CA); Valore € 126.882,35;
- 6) **Tipo di procedura:**
Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, art. 36, comma 2, lett. c), D.lgs. 18 aprile 2016, n.50;
- 7) **Criterio di aggiudicazione:**
Minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett. a), D.lgs. 18 aprile 2016, n.50, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia in caso di dieci o più offerte ammesse;
- 8) **Durata dell'accordo quadro:**
Sei mesi;
- 9) **Numero operatori economici invitati ad offrire:**
n.15

Denominazione	Indirizzo
IGNAZIO MEDDA SRL	VICO BOLOGNA 9A 09012 Capoterra
IN.CO.S.R.L. UNIPERSONALE	Via Sa Serrixedda 24 09045 Quartu Sant'Elena
Sarda Servizi Tecnologici di G. Olmetto & C. S.a.S.	via dei Muratori 13 09170 Oristano
LUPO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Via Giuseppe D'Aiutolo 12 84096 Montecorvino Rovella

PUTZU SEBASTIANO	VIA DOMENICO MILLELIRE SNC 07016 Pattada
SARDA APPALTI LAVORI PUBBLICI SRL - S.A.L.P. SRL	VICO III° BALILLA 9 09134 Cagliari
G.R.S. COSTRUZIONI SRL	VIA CIUSA 51 09047 Selargius
RAZZETTI E BOSAZZA S.R.L.	VIA CARBONIA 10 09125 Cagliari
CASULA PIETRO PAOLO	VIA CAGLIARI 38 09090 Albagiara
ISOLA DARIO	VIA PESSINA 58 09045 Quartu Sant'Elena
Impresa Edile Scudu Sas	VIALE EUROPA SN 08049 Villagrande Strisaili
MF COSTRUZIONI EDILI	Via Amsicora snc 08032 Desulo
MONTRESORI LUCA	via Rockefeller 36 07100 Sassari
3M SRL	VIA GRAMSCI 1 08030 Austis
ELY SISTEMI PROJECT SRL	VIA RENZO LACONI 18 09121 Cagliari

- 10) **Numero offerte ricevute:**
n.4

Denominazione	Indirizzo
Impresa Edile Scudu Sas	VIALE EUROPA SN 08049 Villagrande Strisaili
IN.CO.S.R.L. UNIPERSONALE	Via Sa Serrixedda 24 09045 Quartu Sant'Elena
G.R.S. COSTRUZIONI SRL	VIA CIUSA 51 09047 Selargius
ELY SISTEMI PROJECT SRL	VIA RENZO LACONI 18 09121 Cagliari

- 11) **Soggetto aggiudicatario:**
G.R.S. COSTRUZIONI SRL, sede legale in Via Ciusa 51, 09047 Selargius (CA),
Telef. 070.851916; fax 070.851916, posta elettronica
costruzionigrs@gmail.com;
- 12) **Valore dell'offerta vincente:**
ribasso 31,200%;
- 13) **Valore dell'offerta minima:**
ribasso 17,720%;
- 14) **Subappalto:**
No;
- 15) **Ricorsi:**
T.A.R. Sardegna, Via Sassari, 17, 09124 Cagliari (CA), telef. 070.679751, fax
070.67975230, entro 30 gg. dalla data di ricevimento della comunicazione di
aggiudicazione.

Servizio Centrale di Committenza
Il Direttore
F.to Ing. Sebastiano Marco Bitti
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3, c.2, D.Lgs. n.39/1993)