

DETERMINAZIONE N° 4376 DEL 04/12/2023



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI SASSARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO “SERVIZI DI APERTURA PORTE SOSTITUZIONE DI SERRATURE” – SmartCIG ZB53D8FDB2 - Determinazione a contrarre, impegno di spesa e nomina del RUP.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12, recante “Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l’edilizia abitativa (AREA)”, parte vigente;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell’Azienda regionale per l’edilizia abitativa”;
- lo Statuto dell’Azienda, adeguato alla L.R. n. 22/2016 con Deliberazione dell’Amministratore Unico n. 7 del 18.01.2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 del 11.04.2017 e con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19.04.2007 e modificato con Delibera dell’Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28.04.2016;
- la Delibera del Commissario Straordinario n. 4 del 28.03.2023 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2023-2025” divenuta esecutiva per decorrenza termini in data 2 maggio 2023 ai sensi dell’art. 4 comma 2 della L.R. n. 14 del 1995;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 17/22 del 04.05.2023 avente ad oggetto “Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all’immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 4 del 28.03.2023 “Approvazione Bilancio di previsione 2023-2025”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4”;
- la Legge regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina l’attività di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- Il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza (PTPCT) 2023-2025, approvato con Delibera del Commissario Straordinario di AREA n. 6 del 31/03/2023;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” ed in particolare gli articoli 5 e 6;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, “Codice dei contratti pubblici”, e ss.mm.ii., di seguito denominato D.lgs 50/2016;

DETERMINAZIONE N° 4376 DEL 04/12/2023

- il Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici, approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii, per la parte ancora vigente e non contrastante con il suddetto Codice;
- le Linee Guida Anac di attuazione del D.Lgs. del 18 aprile 2016 n.50;
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 e ss.mm.ii., recante “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n.4163 del 23.12.2022 con la quale si conferisce incarico ad interim di Direttore del Servizio Territoriale di Sassari alla Dott.ssa Paola Ninniri;

PREMESSO che si rende necessaria, ai fini dell’accesso ai locali commerciali sfitti e agli alloggi sfitti, di risulta, l’assistenza di un tecnico specializzato per sbloccare serrature e porte di accesso, e che si ritiene opportuno individuare un operatore economico a cui affidare tale servizio;

PRESO ATTO che l’operatore economico “Muroni Installazioni SRLS” con sede a Sassari in via San Simplicio n. 29 ha presentato un preventivo per tali interventi con nota assunta al prot. n. 38642 del 17/10/2023 allegato alla presente in cui sono riportati i prezzi unitari del singolo intervento;

RITENUTO il valore economico della suddetta fornitura stimabile inferiore a 5.000,00 euro;

VALUTATO che l’ing. Andrea Pinna, funzionario tecnico del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari e Responsabile del Settore manutenzioni, possiede i requisiti di professionalità per assumere le funzioni del Responsabile Unico del Progetto in oggetto in quanto:

- è dipendente dell’Azienda Committente;
- possiede ed ha maturato esperienze professionali adeguate allo svolgimento del ruolo del RUP negli appalti pubblici quali quelli oggetto dell’appalto;
- non sussistono gli impedimenti di cui all’art. 35-bis del d.lgs 165/2001 per i reati di cui al capo I del titolo II del libro secondo del codice penale;

DATO ATTO che, dato l’importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l’obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all’art. 37 del D. Lgs n.36/2023;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii., “*Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”, ed in particolare:

- l’art.1 sui principi generali e i criteri di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell’attività amministrativa;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

VISTO l’art.62, comma 1 del Codice, il quale dispone che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad euro 140.000,00;

DETERMINAZIONE N° 4376 DEL 04/12/2023

DATO ATTO che:

- l'art.50, comma 1 lett. b) del Codice dispone che, per servizi e forniture di importo inferiore ad euro 140.000,00 si possa procedere con l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art.17, comma 2 del Codice stabilisce che la stazione appaltante adotti la decisione a contrarre mediante affidamento diretto con apposito atto che individui l'oggetto e gli elementi essenziali del contratto, il criterio di selezione dell'operatore economico e dell'offerta, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art.1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n.145 ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n.296, innalzando a 5.000 euro la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, con decorrenza dal 1 gennaio 2019;

CONSIDERATO che:

- la fornitura in questione non genera alcun interesse transfrontaliero, in ragione del suo modesto valore economico, della sua specifica natura e della sua ubicazione;
- ai fini dell'individuazione del contraente, ricorrono quindi i presupposti di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) del Codice, per poter procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del Codice, senza obbligo di ricorso al mercato elettronico;

DATO ATTO che, per quanto sopra considerato ed al fine di individuare un operatore economico adeguatamente qualificato per la fornitura in argomento, è stata svolta dal RUP un'indagine esplorativa informale;

RICHIAMATO l'art.49 del Codice, che per gli affidamenti diretti di importo inferiore ai 5.000,00 euro consente di derogare al principio di rotazione;

STABILITO, in ragione di quanto sopra:

- di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del Codice, con l'affidamento diretto della fornitura in esame all'operatore economico "Muroni Installazioni SRLS" di con sede a Sassari (SS) in via San Simplicio n. 19, individuato sulla base delle specifiche esigenze della stazione appaltante e nel rispetto dei criteri e dei principi generali dell'attività amministrativa e del Codice dei contratti;
- di impegnare la somma complessiva di € 6'000,00 (IVA inclusa) per la copertura finanziaria dell'affidamento che prevede un importo contrattuale pari a € 4'918,03 (+ IVA 22%) sul capitolo 08022.02.2100460025 dell'esercizio corrente.

RICHIAMATI:

DETERMINAZIONE N° 4376 DEL 04/12/2023

- l'art.18, comma 1 del Codice che, in caso di affidamenti diretti, prevede la possibilità che il contratto possa essere stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- l'art.52 del Codice, che per gli affidamenti diretti di importo inferiore ai 40.000,00 euro stabilisce che gli operatori economici attestino il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti tramite dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;

VISTI:

- l'esito negativo rilasciato a sistema, a seguito della consultazione del casellario delle attestazioni ANAC;

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva n. 38223495 rilasciato dall'INPS con scadenza della validità fissata per il 23/02/2024, attestante per la ditta "MURONI INSTALLAZIONI SRLS" il regolare versamento degli oneri contributivi agli Enti competenti;

STABILITO, ai sensi dell'art.17 comma 2 del Codice, che:

- l'oggetto dell'affidamento è "Servizio di l'assistenza sbloccare serrature e porte di accesso e loro eventuale sostituzione";

- l'importo dell'affidamento è pari ad euro 4'918,03 oltre IVA;

- la procedura di affidamento è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. b) del Codice, non soggetta all'obbligo di ricorso al mercato elettronico;

- l'operatore economico individuato quale affidatario è la ditta "MURONI INSTALLAZIONI SRLS", P.IVA. 02835500907, con sede legale in Sassari (SS), Via San Simplicio 19;

- il contratto si intende stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

- in conformità a quanto disposto all'art.55 del Codice, il contratto che consegnerà al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto all'art.18, commi 1 e 3, poiché trattasi di contratto di importo inferiore alle soglie economiche europee;

RITENUTO opportuno, ai sensi dell'art.53, comma 1 e 4 del Codice e in virtù del modesto valore economico dell'appalto, di non richiedere la garanzia provvisoria e la garanzia definitiva di cui all'art.106 del codice;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio, allegata alla presente, rilasciata dal RUP, con funzione anche di DEC, ai sensi dell'art.16 del Codice, degli artt. 5, 6, 7 e 15 del "*Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate*", dell'art.6-bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del PNA approvato il 6/12/2022;

DATO ATTO che il codice identificativo dell'affidamento, acquisito presso il sito dell'Autorità nazionale anticorruzione è il seguente: SmartCIG ZB53D8FDB2;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della Legge

DETERMINAZIONE N° 4376 DEL 04/12/2023

n.241/1990, dell'analogha misura di prevenzione contenuta nel "PTPCT 2023-2025" approvato con Delibera del Commissario Straordinario di A.R.E.A. n.6 del 31/3/2023, e del "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate", approvato dalla RAS con la Delibera n.43/7 del 29/10/2021;

SU PROPOSTA del Responsabile del Settore Manutenzioni Ing. Andrea Pinna;

DETERMINA

DI STABILIRE che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

DI NOMINARE RUP Ing. Andrea Pinna;

DI STABILIRE, ai sensi dell'art.17 comma 2 del D. Lgs. n.36/2023, che:

- l'oggetto dell'affidamento è "Servizio di l'assistenza sbloccare serrature e porte di accesso e loro eventuale sostituzione";

- l'importo dell'affidamento è pari ad euro 4'918,03 IVA esclusa;

- la procedura di affidamento è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. b) del Codice, non soggetta all'obbligo di ricorso al mercato elettronico;

- l'operatore economico individuato quale affidatario è la ditta "MURONI INSTALLAZIONI SRLS", P.IVA. 02835500907, con sede legale in Sassari (SS), Via San Simplicio 19;

- il contratto si intende stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

- in conformità a quanto disposto all'art.55 del Codice, il contratto che conseguirà al presente provvedimento non sarà soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto all'art.18, commi 1 e 3, poiché trattasi di contratto di importo inferiore alle soglie economiche europee;

DI AFFIDARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, il "Servizio di l'assistenza sbloccare serrature e porte di accesso e loro eventuale sostituzione" all'operatore economico "Muroni installazioni SRLS", P.IVA. 02835500907, con sede legale in Sassari (SS), Via San Simplicio 19; per un importo complessivo di euro 4'918,03 (IVA esclusa);

DI TRASMETTERE la presente determinazione all'operatore economico;

DI DARE ATTO che il RUP, ai sensi dell'art.16 del Codice, degli artt. 5, 6, 7 e 15 del "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate", dell'art.6-bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del PNA approvato il 6/12/2022, ha dichiarato in relazione al procedimento l'insussistenza del conflitto di interessi;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 6'000,00 (IVA inclusa) per la copertura finanziaria dell'affidamento che prevede un importo contrattuale pari a € 4'918,03 (+ IVA 22%) sul capitolo 08022.02.2100460025 dell'esercizio corrente;

DI DEMANDARE al RUP l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli artt.23 e 37 del D.lgs 33/2013, dall'art.1, comma 32 della legge n.190/2012, nonché dell'art.85 del Codice;

DETERMINAZIONE N° 4376 DEL 04/12/2023

DI INVIARE la presente determinazione, per gli adempimenti di competenza, al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;

DI INVIARE la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1898	2023	08022.02.2100460 025	ZB53D8FDB2	MURONI INSTALLAZIONI S.R.L.S	6.000,00

Il Responsabile di Settore

Andrea Pinna

Lì, 04/12/2023

Il Direttore del Servizio

PAOLA NINNIRI / ArubaPEC S.p.A.