

DIREZIONE GENERALE

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura negoziata telematica esperita con le modalità dell'RDO sul portale SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs 36/2023 finalizzata all' affidamento di servizi assicurativi a favore dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. copertura assicurativa "globale fabbricati" inclusa garanzia RCO. CIG A00C438D91

ESAME E VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE – APERTURA OFFERTE ECONOMICHE - PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno 26 ottobre 2023, alle ore 10:00 la commissione giudicatrice si è riunita per l'esame delle offerte relative alla procedura negoziata senza bando ex art. 50, comma 1 lettera e) del D.Lgs 36/2023 inerente l'affidamento di servizi assicurativi a favore dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. copertura assicurativa "globale fabbricati" inclusa garanzia RCO. CIG A00C438D91.

La Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del Direttore del Servizio per l'edilizia regionale, flussi informativi e contrattualistica n. 3668 del 20/10/2023 è composta dai seguenti soggetti:

- Arch. Elena Piredda – Presidente;
- Ing. Andrea Branca – Commissario e segretario verbalizzante;
- Ing. Davide Perra – Commissario.

Premesso che:

- con determinazione del Direttore Generale n. 3036 del 07.09.2023 è stata nominata l'ing. Federica Casula (dipendente di ruolo dell'AREA), ai sensi dell'art.15 e dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023, RUP relativamente all'affidamento dei "Servizi assicurativi a favore dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Copertura assicurativa "Globale fabbricati" inclusa garanzia RCO";
- con determinazione del Direttore Generale n. 3245 del 21.09.2023 è stato approvato il progetto relativo ai "Servizi assicurativi a favore dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Copertura assicurativa Globale fabbricati" inclusa garanzia RCO", approvati i documenti di gara, determinato a contrarre nonché avviato la procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e), tramite RDO sulla piattaforma SardegnaCAT;
- in data 25.09.2023 è stata pubblicata sul portale Sardegna CAT la RDO rfq_420159, aperta a tutti gli operatori abilitati alla piattaforma SardegnaCAT (www.sardegnaCAT.it) per la categoria "AL-Servizi - AL28-Servizi finanziari e assicurativi", per l'affidamento del servizio in argomento;
- il termine per la presentazione delle offerte veniva fissato per le ore 10.00 del giorno 06.10.2023;

- in data 28.09.2023 attraverso la Messaggistica del portale Cat Sardegna veniva comunicata la proroga per la presentazione delle offerte al giorno 11.10.2023 ore 10.00;
- il criterio per l'affidamento è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 50, co. 4 del D.Lgs. n. 36/2023 in base ai seguenti criteri per la valutazione complessiva dell'offerta:

CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica (PT)	70
Offerta economica (PE)	30
TOTALE (PTOT)	100

e secondo le modalità di cui al paragrafo 19 dell'Allegato 2 disciplinare di gara" e all'Allegato 7 – Offerta tecnica e criteri di valutazione”;

- l'importo posto a base di gara è pari a € 190.000,00;
- il verbale n.1 del RUP in data 11.10.2023 nel quale dà evidenza dell'avvenuta apertura della busta virtuale amministrativa dell'unica offerta pervenuta (operatore economico Allianz Viva S.p.A.) e dell'esito positivo dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente con conseguente ammissione dello stesso alle successive fasi della procedura di gara, invitando la commissione a procedere con le attività di propria competenza.

Tutto ciò premesso,

la commissione giudicatrice si riunisce in modalità remota:

- Alle ore 9:50 il Presidente accerta l'assenza di comunicazioni dei componenti della Commissione in ordine all'intervenuta modifica delle condizioni di assenza di condizioni d'incompatibilità dagli stessi già sottoscritte;
- Alle ore 10:05 il Presidente, preso atto del regolare insediamento della Commissione, procede ad avviare la propria profilazione digitale sulla citata piattaforma di gara;
- Alle ore 10:20 il Presidente procede all'apertura della busta contenente l'unica offerta tecnica presentata dall'operatore economico Allianz Viva S.p.A., dandone comunicazione ai componenti della Commissione;
- Il presidente procede all'analisi della busta virtuale dell'offerta tecnica presentata per verificarne la conformità del contenuto alle prescrizioni del disciplinare di gara dando atto che la documentazione risulta formalmente regolare e comunica che il punteggio attribuito è pari a 25 (venticinque), ed in particolare:

2.1.1 Condizioni di garanzia (PT a1, a2 e a3) 0 (zero) punti - nessuna condizione migliorativa

2.1.2 Massimali e limiti di indennizzo 20 (venti) punti di cui:

PT-b1 - Massimale RCT	5 (cinque) punti
PT b2 – Partita assicurata	5 (cinque) punti
PT b3 – Limite di indennizzo	3 (tre) punti
PT b4 – Limite di indennizzo	2 (due) punti

PT b5 – Limite di indennizzo 2 (due) punti

PT b6 – Limite di indennizzo 3 (tre) punti

2.1.3 Franchigia (PT c1 e c2) 0 (zero) punti - nessuna condizione migliorativa

2.1.4 Premialità (PT d1) 5 (cinque) punti

- I membri della Commissione, preso atto dell'attestazione del regolare insediamento della stessa da parte del Presidente e dell'avvenuta apertura della busta contenente l'offerta tecnica, procedono quindi, tramite connessione digitale, all'esame dell'offerta tecnica.
- Alle ore 10:21 il Commissario Andrea Branca procede ad avviare la propria profilazione digitale sulla citata piattaforma di gara, ed all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica. Dichiarata completata la valutazione dell'offerta tecnica e comunica che il punteggio attribuito è pari a 25 (venticinque) ed in particolare:

2.1.1 Condizioni di garanzia (PT a1, a2 e a3) 0 (zero) punti - nessuna condizione migliorativa

2.1.2 Massimali e limiti di indennizzo 20 (venti) punti di cui:

PT-b1 - Massimale RCT 5 (cinque) punti

PT b2 – Partita assicurata 5 (cinque) punti

PT b3 – Limite di indennizzo 3 (tre) punti

PT b4 – Limite di indennizzo 2 (due) punti

PT b5 – Limite di indennizzo 2 (due) punti

PT b6 – Limite di indennizzo 3 (tre) punti

2.1.3 Franchigia (PT c1 e c2) 0 (zero) punti - nessuna condizione migliorativa

2.1.4 Premialità (PT d1) 5 (cinque) punti

- Alle ore 10.21 il Commissario Davide Perra procede ad avviare la propria profilazione digitale sulla citata piattaforma di gara, ed all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica. Dichiarata completata la valutazione dell'offerta tecnica e comunica che il punteggio attribuito è pari a 25 (venticinque) ed in particolare:

2.1.1 Condizioni di garanzia (PT a1, a2 e a3) 0 (zero) punti - nessuna condizione migliorativa

2.1.2 Massimali e limiti di indennizzo 20 (venti) punti di cui:

PT-b1 - Massimale RCT 5 (cinque) punti

PT b2 – Partita assicurata 5 (cinque) punti

PT b3 – Limite di indennizzo 3 (tre) punti

PT b4 – Limite di indennizzo 2 (due) punti

PT b5 – Limite di indennizzo 2 (due) punti

PT b6 – Limite di indennizzo 3 (tre) punti

2.1.3 Franchigia (PT c1 e c2) 0 (zero) punti - nessuna condizione migliorativa

2.1.4 Premialità (PT d1) 5 (cinque) punti

Condividendo le suddette valutazioni, il Presidente della Commissione iscrive sulla piattaforma digitale la unanime valutazione dell'offerta tecnica, dando atto che il punteggio conclusivo attribuito è pari a 25 (venticinque) e pertanto superiore alla soglia di sbarramento di punti 20 come specificato nel paragrafo 19 dell'Allegato 2 disciplinare di gara".

Alle ore 10:54 il Presidente, prende atto della regolare conclusione con l'assegnazione del punteggio tecnico pari a 25 (venticinque) da parte della Commissione e alle ore 10:56 procede all'apertura della busta economica, che contiene una offerta pari a €. 152.000,00 (euro centocinquantaduemila/00) comprensivi di euro 1.824,00 per costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 41, comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e di euro 5.016,00 per i costi della manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D.Lgs. 36/2023 e secondo la seguente ripartizione.

PREMIO SEZIONE ALL RISKS – INCENDIO € 133.826,85 di cui € 24.357,03 per imposte;

PREMIO SEZIONE RCTO € 18.173,15 di cui € 3.307,59 per imposte

Alle ore 11:16, previa verifica della regolare sottoscrizione dell'unica offerta economica e della sua conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara, e suo esame, da parte dei componenti della Commissione, viene assegnato il punteggio di 30 (trenta) punti, a fronte di detta offerta economica pari a €. 152.000,00 (euro centocinquantaduemila/00).

Sono successivamente redatti, firmati digitalmente dal presidente e dai componenti della commissione e inviati tramite email al RUP due distinti verbali relativi rispettivamente alla valutazione dell'offerta Tecnica e alla valutazione dell'offerta economica.

Comunicata dal RUP l'assenza di anomalia della suddetta offerta, con verbale n.2 del 27/10/2023 "Verifica di anomalia offerta e costi della manodopera" inviato tramite email in data 02/11/2023, la commissione giudicatrice propone l'aggiudicazione della gara per l'affidamento di servizi assicurativi a favore dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. copertura assicurativa "globale fabbricati" inclusa garanzia RCO. CIG A00C438D91" all'operatore economico Allianz Viva S.p.A. con un punteggio complessivo di 55 (cinquantacinque) punti di cui:

OFFERTA TECNICA: 25 (venticinque)

2.1.1 Condizioni di garanzia (PT a1, a2 e a3) 0 (zero) punti - nessuna condizione migliorativa

2.1.2 Massimali e limiti di indennizzo 20 (venti) punti di cui:

PT-b1 - Massimale RCT	5 (cinque) punti
PT b2 – Partita assicurata	5 (cinque) punti
PT b3 – Limite di indennizzo	3 (tre) punti
PT b4 – Limite di indennizzo	2 (due) punti
PT b5 – Limite di indennizzo	2 (due) punti
PT b6 – Limite di indennizzo	3 (tre) punti

2.1.3 Franchigia (PT c1 e c2) 0 (zero) punti - nessuna condizione migliorativa

2.1.4 Premialità (PT d1) 5 (cinque) punti

OFFERTA ECONOMICA: 30 (trenta) punti per un importo offerto pari a €. 152.000,00 (euro centocinquantaduemila/00) comprensivi di euro 1.824,00 per costi aziendali relativi alla salute ed alla

sicurezza sui luoghi di lavoro e di euro 5.016,00 per i costi della manodopera e secondo la seguente ripartizione.

PREMIO SEZIONE ALL RISKS – INCENDIO € 133.826,85 di cui € 24.357,03 per imposte;

PREMIO SEZIONE RCTO € 18.173,15 di cui € 3.307,59 per imposte

Note: /

Letto, approvato e sottoscritto

Arch. Elena Piredda – Presidente della Commissione giudicatrice

Ing. Andrea Branca – Commissario e segretario verbalizzante

Ing. Davide Perra – Commissario