

A.R.E.A.

Pratica n. 35050/20

Condominio via Doberdò n.37 - Cagliari - da pagare con accredito sul c/c intestato

all'avv. Marco Cogoni - c/c IT97L 03058 01604 100571048674

importo lordo	importo sogg.	RITENUTA 20%	IMPORTO NON	TOTALE	Proced./Trib.	Titolo
	a ritenuta acc.		SOGGETTO A RIT.			
1.371,65			1.371,65	1.371,65	1383/20 Cagliari	1308/20
		0,00	1.371,65	1.371,65		

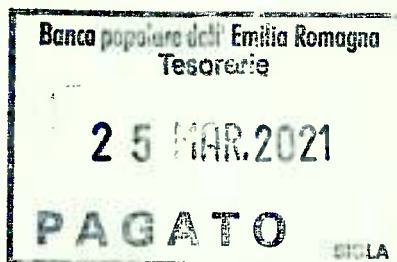
— P.U. 1012

Avv. Marco Cogoni - c/c IT97L 03058 01604 100571048674

importo lordo	importo sogg.	RITENUTA 20%	IMPORTO NON	TOTALE	Proced./Trib.	Titolo
	a ritenuta acc.		SOGGETTO A RIT.			
2.011,45	1.518,46	303,69	492,99	1.707,76	1383/20 Cagliari	1308/20
	1.518,46	303,69	492,99	1.707,76		

/
P.U. 1014

— P.U. 1013





TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI
UFFICIO ESECUZIONI MOBILIARI

Il Giudice dell'Esecuzione, dott.ssa Monica Verdone
procedimento iscritto al R.E.S. n.1383/2020

VERBALE D'UDIENZA

DEL 11/03/2021

CON TRATTAZIONE SCRITTA

ai sensi dell'art.83, comma 7, lettera h), D.L.n.18/2020

PREMESSO

che appare opportuno redigere il presente atto nella forma del verbale al fine di assicurare la continuità degli eventi del registro generale rispetto all'udienza con trattazione scritta, occorrendo a tal fine che, il verbale si **chiuda con** provvedimento ordinatorio o decisorio del giudice ;

ATTESTA

quanto segue :

è presente solo il Giudice assegnatario della presente causa, la dott.ssa Monica Verdone ;

l'udienza si svolge tramite scambio di note illustrative in ordine alle decisioni da assumersi, ai sensi dell'art.83, comma 7, lettera h), D.L.n.18/2020, come disposto dal presente Giudice con decreto del 05 febbraio 2021;

la cancelleria ha comunicato alle parti costituite il decreto, in modalità telematica ed ha accettato tempestivamente le note scritte da esse depositate ;

COSI' PROVVEDE

tenuto conto della dichiarazione del terzo pignorato Banco di Sardegna S.p.a., nella sua qualità di tesoriere del debitore escusso AREA – Azienda Regionale per L'edilizia Abitativa- Cagliari, di essere debitore dello stesso, e che è stato bloccato l'importo di Euro 3.030,57, somma entro i limiti di quanto pignorato; rilevato che l'altro terzo pignorato Poste Italiane S.p.a. ha dichiarato di essere debitore del debitore esecutato AREA – Azienda Regionale per L'edilizia Abitativa- Cagliari, della somma di Euro 3.031,56;

rilevato che, l'art.159 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), al **comma 1**, **circoscrive la procedura esecutiva al solo pignoramento presso il terzo tesoriere dell'ente, ritenendo inefficaci gli atti esecutivi intrapresi nei confronti dei soggetti diversi da quest'ultimo;**

ritenute quindi, impignorabili le somme dichiarate dovute al debitore esecutato dal terzo pignorato Poste Italiane S.p.a.;

rilevato che, il creditore intervenuto Marco Cogoni, è privilegiato ex art.2751 bis n.2 c.p.c.

rilevato che, il procuratore dei creditori pignorante ed intervenuto, ha chiesto la distrazione delle spese processuali del presente procedimento in proprio favore;

ritenuto che l'istanza di assegnazione del credito, non contestato, è fondata;

visti gli art. 543 e ss. c.p.c.

DETERMINA

per **Condominio Via Doberdò n. 37, Cagliari**, (creditore pignorante), in complessivi 1.371,65, il credito per cui si procede, oltre interessi al tasso di cui al titolo;

per **Marco Cogoni**, (creditore intervenuto privilegiato), in complessivi Euro 622,39, il credito per cui si procede, (di cui Euro 364,78 di compensi liquidati nel titolo incluse spese forfettarie al 15%, CPA e IVA, Euro 49,00 di spese liquidate nel titolo, Euro 11,63 di copie esc. titolo, Euro 196,98 di compensi per il precetto incluse spese forfettarie al 15%, CPA e IVA, tenuto conto del D.M.55/14), oltre interessi al tasso di cui al titolo,

LIQUIDA

i compensi del presente giudizio in complessive Euro 855,00, oltre spese forfettarie al 15%, CPA e IVA, tenuto conto del D.M.55/14, oltre le spese sostenute per il presente giudizio pari ad Euro 107,42, oltre le spese di registrazione del presente provvedimento, se effettivamente sostenute, oltre le spese di notifica e copia del presente provvedimento, se effettivamente sostenute;

ASSEGNA

a **Marco Cogoni**, salvo esazioni, le somme dichiarate dovute dal terzo al debitore esecutato, con gli interessi al tasso di cui al titolo, a scalare, in relazione ai pagamenti effettuati dal terzo;

DISPONE

che il terzo pignorato, **Banco di Sardegna S.p.a.**, versi al creditore intervenuto privilegiato Marco Cogoni, presso il suo domicilio, una somma pari al corrispondente credito maturato dal debitore pignorato, fino a totale soddisfazione del credito come sopra determinato;

ASSEGNA INOLTRE

a **Via Doberdò n. 37, Cagliari**, salvo esazioni, le somme dichiarate dovute dal terzo al debitore esecutato, con gli interessi al tasso di cui al titolo, a scalare, in relazione ai pagamenti effettuati dal terzo;

DISPONE

che il terzo pignorato, **Banco di Sardegna S.p.a.**, versi al creditore pignorante **Via Doberdò n. 37, Cagliari**, presso il suo domicilio, la somma residuata dall'assegnazione a Marco Cogoni, a parziale soddisfazione del credito come sopra determinato, disponendo la distrazione delle spese processuali, nella misura sopra liquidata, in favore del procuratore suddetto;

DISPONE

L'immediato svincolo dal pignoramento del terzo pignorato Poste Italiane S.p.a.

DICHIARA

Il terzo pignorato Banco di Sardegna S.p.a., libero da ogni obbligo verso il debitore per quanto riguarda le somme pagate, previo rilascio delle relative quietanze liberatorie da parte degli assegnatari.

Dichiara estinto il procedimento, autorizzando il creditore al ritiro dei titoli.

Si comunichi il presente atto a cura della cancelleria.

Il G.E.

Dott.ssa Monica Verdone

STUDIO LEGALE
Avvocato Marco Cogoni
Dott.ssa Maria Elisabetta Vavenotti
Via San Lucifero n. 95 - 09127 CAGLIARI (CA)
Tel. -fax 0704638318 - cell. 3207213779
Pec.: avv.marcocogoni@pec.it
e-mail avv.marcocogoni@gmail.com
Cod. Fisc.: CGNMRC75B12B354Z - Part. IVA: 02997320920

Determinazione di somme

Per Condominio via Doberdò N. 37 Cagliari Massaccio n.8, sito in Cagliari, C.F.92079780927, nella persona dell'amministratore in carica presso lo studio e la persona dell'Avv. Marco Cogoni constudio in Cagliari alla via san Lucifero n.95 che lo rappresenta e difende in virtù di procura alle liti a margine del decreto ingiuntivo 11308/2020 e l'Avv. Marco Cogoni (Cod. Fisc.: CGNMRC75B12B354Z), autodifeso ed elettivamente domiciliato presso il suo studio in Cagliari (CA), alla Via San Lucifero, n. 95 per il credito proprio (Pec avv.marcocogoni@pec.it -FAX 070/4638318)

Premesso

- che con ordinanza del 11.03.2021, depositata in cancelleria in pari data, il Tribunale di Cagliari, Giudice dell'Esecuzione, nel proc. r.es. n. 1383/2020, condannava Banco Sardegna s.p.a., Viale Bonaria n. 33 09125 Cagliari (CA) a pagare

DETERMINA

per Condominio Via Doberdò n. 37, Cagliari, (creditore pignorante), in complessivi 1.371,65, il credito per cui si procede, oltre interessi al tasso di cui al titolo;

per Marco Cogoni, (creditore intervenuto privilegiato), in complessivi Euro 622,39, il credito per cui si procede, (di cui Euro 364,78 di compensi liquidati nel titolo incluse spese forfetarie al 15%, CPA e IVA, Euro 49,00 di spese liquidate nel titolo, Euro 11,63 di copie esc. titolo, Euro 196,98 di compensi per il precetto incluse spese forfetarie al 15%, CPA e IVA, tenuto conto del D.M.55/14), oltre interessi al tasso di cui al titolo,

LIQUIDA

i compensi del presente giudizio in complessive Euro 855,00, oltre spese forfetarie al 15%, CPA e IVA, tenuto conto del D.M.55/14, oltre le spese sostenute per il presente giudizio pari ad Euro 107,42, oltre le spese di registrazione del presente provvedimento, se effettivamente sostenute, oltre le spese di notifica e copia del presente provvedimento, se effettivamente sostenute;

ASSEGNA

a Marco Cogoni, salvo esazioni, le somme dichiarate dovute dal terzo al debitore esecutato, con gli interessi al tasso di cui al titolo, a scalare, in relazione ai pagamenti effettuati dal terzo;

DISPONE

che il terzo pignorato, Banco di Sardegna S.p.a., versi al creditore intervenuto privilegiato Marco Cogoni, presso il suo domicilio, una somma pari al corrispondente credito maturato dal debitore pignorato, fino a totale soddisfazione del credito come sopra determinato,;

ASSEGNA INOLTRE

a Via Doberdò n. 37, Cagliari, salvo esazioni, le somme dichiarate dovute dal terzo al debitore esecutato, con gli interessi al tasso di cui al titolo, a scalare, in relazione ai pagamenti effettuati dal terzo;

DISPONE

che il terzo pignorato, Banco di Sardegna S.p.a., versi al creditore pignorante Via Doberdò n. 37, Cagliari, presso il suo domicilio, la somma residua dall'assegnazione a Marco Cogoni, a parziale soddisfazione del credito come sopra determinato, disponendo la distrazione delle spese processuali, nella misura sopra liquidata, in favore del procuratore suddetto; che in virtù dell'ordinanza del 14.01.2021, depositata in cancelleria in pari data, Tribunale di Cagliari, Giudice dell'Esecuzione, nel proc. r.es. n. 1384/20, l'istante intende ottenere quanto dovuto da Banco Sardegna s.p.a., Viale Bonaria n. 33 09125 Cagliari (CA);

- che gli istanti in virtù di detto titolo sono creditori di Banco Sardegna s.p.a., Viale Bonaria n.

33 09125 Cagliari (CA) dell'importo sotto specificato oltre la registrazione e copia, così come riconosciuti in ordinanza;

- che a tutt'oggi, nulla è stato pagato.

Tutto ciò premesso, ritenuto parte integrante e necessaria del presente atto e considerato, l'istante, come in epigrafe rappresentato, autodifeso e domiciliato determina il credito dovuto da **Banco Sardegna s.p.a.**, Viale Bonaria n. 33 09125 Cagliari (CA),

-in favore del Condominio via Doberdò n. 37 Cagliari	€ 1371.65
- in favore dell'avv. Marco Cogoni intervenuto e procuratore antistatario	
-intervento	€ 622.39
-spese legali procedura esecutiva	€ 1247.55
-spese esenti	€ 107.42
-notifica titolo	€ 7.19
-marca iscrizione titolo	€ 27.00
Totale generale	€ 3383.20

Riepilogo

-in favore del Condominio Doberdò n. 37 Cagliari, a parziale soddisfazione	€ 1019.12
- in favore dell'avv. Marco Cogoni a totale soddisfazione	€ 2011.45

somma da corrispondersi per credito diretto e per procura all'incasso allegata con bonifico sul conto corrente intestato a Marco Cogoni in essere presso Che Banca s.p.a., IBAN: IT 97 L 03058 01604 100571048674),

Cagliari, lì 11.03.2021

Avv. Marco Cogoni