



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DOCUMENTI SOGGETTI A REGISTRAZIONE PARTICOLARE

Sono soggetti a registrazione particolare le seguenti tipologie di documenti:

- Deliberazioni dell'Amministratore Unico e commissariali;
- Verbali delle riunioni degli organi previsti dalla L.R. 22/2016 (Collegio dei sindaci e CRES);
- Determinazioni dei dirigenti;
- Fatture attive;
- Contratti di locazione attivi.

Le Deliberazioni dell'Amministratore Unico e Commissariali e le Determinazioni dei dirigenti sono adottate e registrate all'interno del Sistema di gestione documentale. Tale tipo di registrazione consente di eseguire su tali documenti tutte le operazioni previste nell'ambito della gestione dei documenti, in particolare la classificazione e la fascicolazione. Questi documenti costituiscono delle serie di interesse archivistico, ciascuna delle quali è corredata da un repertorio contenente le seguenti informazioni:

- dati identificativi di ciascun atto (persona fisica o giuridica che adotta il documento, data di adozione, oggetto);
- numero di repertorio, cioè un numero progressivo che si rinnova annualmente;
- dati di classificazione e fascicolazione.

I Verbali degli organismi previsti dalla L.R. 22/2016 sono custoditi in locali destinati ai medesimi organi e ordinati in serie archivistiche e repertoriati.

Le fatture attive, emesse dai servizi territoriali, legate ai canoni della gestione dei cespiti patrimoniali sono prodotte ed inviate in formato elettronico al SDI, i software gestionali di gestione dell'inquilinato in uso producono un flusso di fatturazione. Alle fatture è associato un numero progressivo (anno/mese /numero progressivo).

I contratti stipulati dall'Azienda con assegnatari e inquilini sono generati nel sistema di gestione dell'inquilinato con attribuzione di un codice contratto. I contratti in formato analogico, con firma autografa, repertoriati e registrati all'Agenzia delle Entrate, sono custoditi in originale nei fascicoli degli uffici competenti.