



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 613 DEL 24/08/2016

Oggetto: COMUNE DI CARBONIA – PROTOCOLLO D'INTESA PER LA PRESENTAZIONE DI UN PROGETTO PER LA PREDISPOSIZIONE DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA – LEGGE 28 DICEMBRE 2015 N. 208 ART. 1 COMMI 974, 975, 976, 977 E 978.

IL COMMISSARIO,

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12, istitutiva di AREA;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 88 del 4 agosto 2015;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 32/9 del 31.05.2016 con la quale è stata nominata Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'edilizia abitativa (AREA) la Dottoressa Simona Murroni ai sensi dell'articolo 4 comma 1 lettera S) della Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1 con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario alla nomina dei nuovi organi e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi:

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 592 del 01/06/2016, con la quale l'Ing. Marco Crucitti è stato nominato Direttore Generale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e del comma 1 dell'articolo 13 del vigente Statuto per la durata del mandato commissariale;

PREMESSO CHE il Comune di Carbonia, in occasione di un incontro con i vertici di AREA, tenutosi recentemente presso la sede del medesimo Comune, ha rappresentato l'intento di partecipare al bando di cui alla legge 28 dicembre 2015 n. 208 art. 1 commi 974, 975, 976, 977 e 978 finalizzato alla predisposizione del Programma straordinario di intervento per la

riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia.

Nella medesima occasione il Comune ha, inoltre, fatto presente che con la partecipazione al su detto Bando, intende proseguire nella realizzazione del vasto progetto di riqualificazione e recupero della città avviato nel corso degli anni, dapprima con il progetto "PRU Rio Cannas, poi con il programma "Contratti di Quartiere II" e infine con il progetto di riqualificazione urbana denominato "Dal Carbone al Sole" inglobando più vaste aree periferiche degradate e interessando anche la riqualificazione ed il recupero di fabbricati di proprietà di AREA;

VISTO l'art. 3, comma 2, del Bando che prevede che, al fine dell'individuazione degli interventi, gli enti ammessi a partecipare favoriscono la più ampia partecipazione all'attuazione dei progetti da parte di altri soggetti pubblici e privati;

RITENUTO opportuno partecipare e cofinanziare tale progetto in quanto all'interno delle aree coinvolte nel programma del Comune insistono numerosi fabbricati di proprietà di questa Azienda sui quali sono già stati programmati e finanziati interventi di recupero per complessivi €. 1.402.000,00.

VISTO il protocollo d'intesa proposto dal Comune di Carbonia;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto;

DELIBERA

- di approvare il protocollo d'intesa Comune di Carbonia/Area per la presentazione di un progetto per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia – Legge 28 dicembre 2015 n. 208 art. 1 commi 974, 975, 976 e 978, nel testo allegato alla presente delibera per formarne parte integrante e sostanziale;
- di trasmettere la presente Deliberazione al Comune di Carbonia per i provvedimenti di competenza;
- di delegare alla firma del suddetto protocollo d'intesa il Direttore Generale;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'articolo 3 della LR 14/95.

Cagliari, 24/08/2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to (Dott.ssa Simona Murrone)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Ing. Marco Crucitti)