



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 9 DEL 26.04.2023

Oggetto: DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 73, COMMA 1, LETT. A DEL D.LGS. 118/2011. PRESA D'ATTO DEL PIGNORAMENTO N. 02584202200003614/001.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Su proposta del Direttore del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane:

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 12 istitutiva di Area;

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 05.03.2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017, ai sensi della L.R. 23.09.2016 n. 22, art. 7 comma 2;

VISTO il decreto del Presidente della Regione n. 9 del 01.02.2023, con il quale, su conforme Deliberazione della Giunta regionale n. 3/54 del 27.01.2023, è stato prorogato, senza soluzione di continuità, il commissariamento dell'A.R.E.A. ed è stata confermata la nomina del Dott. Antonello Melis quale Commissario straordinario dell'Azienda, con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma ed alla nomina dell'organo di amministrazione e, comunque, non oltre sei mesi;

VISTO il decreto del Presidente della Regione n. 89, protocollo n. 28485 del 16.12.2021, con il quale, su conforme Deliberazione della Giunta regionale n. 46/80 del 25 novembre 2021, approvata in esito all'espletamento della relativa procedura ad evidenza pubblica, sono state conferite all' Ing. Cristian Filippo Riu, le funzioni di Direttore Generale di AREA, con decorrenza dal 01.01.2022 e per la durata dell'attuale legislatura regionale;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995 n. 14 e ss.mm.ii;

VISTA la Legge Regionale 2 agosto 2006 n. 11 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi" e ss.mm.ii;

VISTA la Deliberazione della G.R. n. 19/23 del 28 aprile 2015, che estende, sulla base del combinato disposto dell'art. 2 della L.R. 9 marzo 2015 n. 5 e dell'art. 28 della L.R. 2 agosto 2006 n. 11, agli Enti e alle Agenzie regionali l'applicazione dal 2015 del D.lgs. n. 118/2011 di riforma della contabilità pubblica;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 13/45 del 15 aprile 2022 recante "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 5 del 18.3.2022 "Approvazione Bilancio di previsione 2022 -2024". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";

azienda regionale per l'edilizia abitativa
delibera del Commissario Straordinario n. 9 del 26.04.2023 pag. 2

VISTA la nota prot. XXXXX del 07.04.2023 con la quale il Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane trasmette la relazione su partita debitoria fuori bilancio riguardante l'atto di pignoramento dei crediti verso terzi n. 0258420220003614001, emesso dall'Agenzia delle entrate - Riscossione, notificato in data 14.10.2022 prot. n. 36338, per l'importo complessivo di € 120.388,95 comprensivo di € 111.883,11 per tributi/entrate, € 1.569,47 per interessi di mora; € 6.807,17 per oneri di riscossione, € 117,56 per spese esecutive ed € 17,64 per spese esecutive;

PRESO ATTO che l'atto di pignoramento comprende le seguenti cartelle di pagamento:

- n. 02520190005052426000 notificata in data 20.03.2019, emessa dall'Agenzia delle entrate-Riscossioni in nome e per conto dell'Agenzia delle Entrate – Direzione provinciale di Nuoro;
- n. 02520200007163004000 notificata in data 24.11.2021 emessa dall'Agenzia delle entrate-Riscossioni in nome e per conto del Comune di Cagliari;
- n. 0252020012287102000 notificata in data 01.02.2022 emessa dall'Agenzia delle entrate-Riscossioni in nome e per conto del Comune di Oristano;

DATO ATTO che il prelievo forzoso delle somme ha comportato l'apertura sul conto corrente bancario aziendale del sospeso di uscita n. 3650/2022 del 10.11.2022, pari a € 120.388,95;

RICHIAMATO l'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011, che al paragrafo 6.3 stabilisce che *nel rispetto del principio contabile generale della competenza finanziaria, anche i pagamenti effettuati dal tesoriere per azioni esecutivi devono essere imputati all'esercizio in cui sono stati eseguiti*;

RICHIAMATA la nota prot. XXXXX/2023 con la quale il Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane attesta che le somme suindicate trovano copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2022, come indicato nel prospetto che segue:

Cartella di pagamento	Tributi / entrate	Imputazione capitolo di spesa	Denominazione capitolo di spesa	di cui oneri riscossione e diritti di notifica	Imputazione capitolo di spesa	Denominazione capitolo di spesa	Totale cartelle oltre termini	
n. 025 2019 00050524 26 000	€ 34,79	08021.02.1050170007	Imposta di registro e bollo contratti di locazione Nuoro	€ 7,97	08021.10.1060370002	Spese per sanzioni a carico dell'Ente STANU	€ 42,76	
n. 025 2020 00071630 04 000	€ 110.968,20	08021.03.1050490005	Altre spese tecniche Cagliari	€ 6.663,96	08021.10.1060390001	Spese per sanzioni a carico dell'Ente STCA	€ 117.632,16	
n. 025 2020 00122871 02 000	€ 880,12	08021.02.1070180002	TOSAP/COSAP aziendale	€ 58,69	08021.10.1060380001	Spese per sanzioni a carico dell'Ente STTOR	€ 938,81	
Totale tributi/entrate	€ 111.883,11	Totale oneri riscossione		€ 6.730,62	Totale cartelle oltre termini		€ 118.613,73	
				Interessi di mora	08021.10.1060390001	Spese per sanzioni a carico dell'Ente STCA	€ 1.569,47	
					Oneri di riscossione, spese esecutive e diritti di notifica	08021.10.1060390001	Spese per sanzioni a carico dell'Ente STCA	€ 205,75
Totale atto di pignoramento							€ 120.388,95	

CONSIDERATO che la fattispecie ed i pagamenti che conseguono a titoli esecutivi quali cartelle di pagamento e atti di pignoramento integrano la previsione di cui all'art. 73, comma 1 lettera a) D.Lgs. n. 118/2011, ai sensi del quale si riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da sentenze esecutive;

ACQUISITO il parere del Collegio sindacale, allegato alla presente;

ACQUISITO il parere di legittimità sull'atto ai sensi dell'articolo 5 della L.R. n.14/1995 da parte del Direttore Generale;

DELIBERA

Di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

azienda regionale per l'edilizia abitativa
delibera del Commissario Straordinario n. 9 del 26.04.2023 pag. 3

Di riconoscere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 73, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 118/2011, il debito di € 120.388,95 derivante dall'atto di pignoramento dei crediti verso terzi n. 0258420220003614001, emesso dall'Agenzia delle entrate - Riscossione, notificato in data 14.10.2022 prot. n. 36338;

Di dare atto che la spesa trova copertura negli stanziamenti del bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2023;

Di dare mandato agli uffici di provvedere per quanto di competenza.

Cagliari, 26.04.2023

Il Commissario Straordinario
Dott. Antonello Melis

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

Il Direttore Generale
Ing. Cristian Filippo Riu