



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 32 DEL 14/3/2017

Oggetto: L. 52/76 – ALLOGGI ASSEGNATI AGLI APPARTENENTI ALLE FORZE DELL'ORDINE – xxxxx xxxxx – DECRETO INGIUNTIVO PER IL RECUPERO DELLA MOROSITA' DA CANONI E ONERI CONTRATTUALI INSOLUTI – RICORSO IN OPPOSIZIONE – COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

L'Amministratore Unico,

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n.12;

VISTA la L.R. 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO il vigente Statuto dell'Azienda;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 1 del 09/01/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 70/35 del 29/12/2016, è stata nominata Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9, comma II, della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, per un periodo di tre anni e comunque al massimo sino al centottantesimo giorno dall'insediamento del Consiglio regionale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 24 del 03/03/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 11/21 del 28/02/2017, sono state conferite con effetto immediato all'ing. Marco Crucitti le funzioni di direzione generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa, il cui incarico si conclude al termine dei novanta giorni successivi alla scadenza dell'Amministratore Unico dell'AREA attualmente in carica e, comunque, alla data di collocamento in quiescenza dell'ing. Crucitti se precedente;

Su proposta del Servizio Affari Legali, Settore recupero crediti e controversie amministrative;

VISTA la D.C.A. n. 299/4 del 18/12/2012 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di dare mandato al Direttore Generale di avviare l'azione legale per il recupero dei canoni e degli oneri contrattuali insoluti, non preclusa la risoluzione contrattuale a mente degli artt. 1 e 6 del contratto, nei confronti dei soggetti ivi indicati;

VISTA la D.D.G. n. 777 del 17/11/2015 con la quale è stato determinato di avviare l'azione legale per il recupero in via esecutiva dei canoni e degli altri oneri contrattuali insoluti nei confronti del Sig. xxxxx xxxxx, per le motivazioni ivi riportate, dando mandato all'Avv. Silvia Cuncu, legale dell'Ente, di rappresentare e difendere l'Azienda nel giudizio in argomento;

PRESO ATTO che, nell'interesse del Sig. xxxxx xxxxx, veniva notificato presso l'Azienda ricorso in opposizione a decreto ingiuntivo, con pedissequo decreto di fissazione dell'udienza di comparizione per il giorno xx/xx/2017, nonché ricorso per la sospensione della provvisoria esecuzione ex art. 649 c.p.c.;

PRESO ATTO che nella fase cautelare il Tribunale di Cagliari sospendeva, con provvedimento del xx/xx/2017, la provvisoria esecuzione del decreto ingiuntivo opposto, confermando per il xx/xx/2017 l'udienza di comparizione fissata nel giudizio di merito;

DATO ATTO dell'opportunità di costituirsi nel giudizio di opposizione a decreto ingiuntivo promosso dal Sig. xxxxx xxxxx, al fine di tutelare gli interessi dell'Azienda;

CONDIVIDENDO quanto sopra;

VISTA l'attestazione sulla legittimità dell'atto espressa dal Direttore Generale;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di costituirsi nel giudizio di opposizione al decreto ingiuntivo promosso dal Sig. xxxxx xxxxx, per le motivazioni riportate in premessa, adottando gli atti conseguenti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 14/3/2017

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to (Dott.ssa Maria Giovanna Porcu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Ing. Marco Crucitti)