



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa



## BILANCIO CONSUNTIVO ANNO 2013

*RELAZIONE COLLEGIO SINDACALE*



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

### COLLEGIO DEI REVISORI

SPETT. AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA

SPETT. ASSESSORATO ALLA PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

OGGETTO: AREA –APPROVAZIONE BILANCIO CONSUNTIVO 2013

I sottoscritti dott. Mario Pingerna, dott.ssa Giovanna Maria Carroni e dott. Roberto Cabras , componenti del Collegio dei Revisori dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa

Premesso

-che in data 08 Aprile 2016, a conclusione della verifica della situazione contabile relativa all'esercizio 2013 , del consuntivo e della relazione del Commissario procedevano a redigere la relazione al consuntivo;

che in detta relazione si evidenziava che il consuntivo e relativi allegati presentavano alcune criticità che ne impedivano l'approvazione da parte di questo Collegio;

-che la RAS Ass. Programmazione e Bilancio, ha promosso un incontro con questo Collegio per analizzare i risultati emersi dal consuntivo predisposto dal Commissario, le criticità evidenziate dal Collegio dei Revisori e per trovare una metodologia di lavoro idonea a sanare le anomalie;

- che con lettera prot. uscita del 11-05-2016 n° 0001380 l'Ass. Programmazione e Bilancio formalizzava le conclusioni dell'incontro e chiedeva:

- a) il riaccertamento straordinario dei residui;
- b) la parificazione dei valori della voce "partite di giro",

- che l'Azienda conformemente alle richieste provvedeva alla rimodulazione del consuntivo 2013 e in data 27 maggio c.a. veniva riproposto a questo Collegio.

Tutto ciò premesso l'organo di revisione in sede di verifica rivela che:

Fondo Cassa al 31-12-2013 euro 75.165.776,01,

Disavanzo da residui -3.279.586,61

risultato di amministrazione : Avanzo euro 71.886.043,10

così destinato:

- Fondo vincolato	euro 35.000.000,00
- Fondi per finanziamenti in c/capitale	euro 28.000.000,00
- Fondi non vincolati	euro 8.886.043,10

Il Disavanzo di competenza 2013 pari ad euro 10.420.157,21 è così suddiviso:

Saldo di parte corrente euro + 3.473.522,21,

Saldo di parte capitale euro - 13.893.679,42,

Il Collegio dei Revisori rilevato inoltre che l'Azienda

- si sta proponendo positivamente per eliminare le criticità organizzative che hanno portato solo ad oggi all'approvazione del bilancio 2013;

che gli inventari relativi agli esercizi 2013,2014 e 2015 sono in fase di avanzata esecuzione;

che è in fase di ultimazione il rendiconto 2014;

tutto ciò premesso e rilevato questo Collegio ritiene rimosse le cause ostative che hanno determinato in prima cure la mancata approvazione del Consuntivo 2013 e pertanto delibera che nulla osta alla sua approvazione.

Cagliari 27 Maggio 2016

Il Collegio dei Revisori