

DETERMINAZIONE N° 3069 DEL 29/08/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: RdO N. 313741 Sardegna CAT - CIG Z4A1EF2C29 - AFFIDAMENTO DIRETTO SUL MERCATO ELETTRONICO (SARDEGNA CAT) DEL SERVIZIO DI REDAZIONE TIPO MAPPALE E DOCFA DI ALLOGGI ERP SITI NEL COMUNE DI NARCAO (CI). DETERMINA A CONTRARRE N.2051/2017 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO lo Statuto dell'Azienda vigente;

VISTO il Regolamento di Organizzazione vigente;

VISTA la determinazione del Direttore Generale 12 agosto 2015, n. 468, con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 – Codice dei contratti pubblici;

PREMESSO che

- con determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia 12 giugno 2017, n. 2051, è stato disposto l'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'acquisizione del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di redazione del tipo mappale e DOCFA di alloggi ERP siti nel comune di Narcao (CI) - CIG Z4A1EF2C29, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del Codice, ed è stato approvato lo schema di disciplinare d'incarico del servizio in parola;
- con propria determinazione 20 giugno 2017, n. 2186, è stata nominata responsabile della procedura di affidamento in parola l'ing. Roberta Meloni, funzionario assegnato a questo Servizio;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 2233 del 22 giugno 2017 con la quale è stata approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di affidamento diretto sul mercato elettronico

DETERMINAZIONE N° 3069 DEL 29/08/2017

(Sardegna CAT) del servizio di redazione del tipo mappale e DOCFA di alloggi ERP siti nel comune di Narcao (CI) - CIG Z4A1EF2C29, che prevedeva la scelta del contraente attraverso l'invito ad un numero di soggetti non inferiore a 3, individuati mediante estrazione casuale tra gli operatori iscritti nelle seguenti categorie merceologiche AL27 – AL32AZ – AL79;

ATTESO che

- il responsabile della procedura di affidamento, mediante estrazione casuale da tutte le predette categorie merceologiche, ha selezionato i seguenti 10 fornitori, iscritti sul CAT Sardegna, a cui rivolgere l'invito:

Fornitori	Codice Fiscale
ARCH. MASULI MARIANNA	MSLMNN65T60G084U
ING. AZARA ALESSIO	ZRALSS74M31E270L
G3	07285411000
I CILIEGI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	03674130921
MARTECH SRL	02551920925
MB ENGINEERING SNC	02315840906
S.S.A.S.T. SRL	01482200902
SARLAND	03607350927
STUDIO DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA GIANMARCO PILO	PLIGMR75P18B354L
STUDIO TECNICO ING.SALVATORICO SASSU	SSSSVT54P29A978X

DATO ATTO che il termine per la presentazione delle offerte era stato fissato per il giorno 29 giugno 2017 alle ore 12.00;

EVIDENZIATO che entro il su citato termine sono pervenuti, tramite il portale Sardegna CAT, n. 3 preventivi-offerta dagli operatori economici invitati e sotto riportati;

VISTO il verbale (rfq RfqReport.rfq_313741) del CAT Sardegna, da dove risulta che

- l'operatore economico aggiudicatario per la procedura in oggetto, è il concorrente SARLAND SRLS, c.f./P.IVA 03607350927, avendo presentato il preventivo più conveniente con una offerta pari ad euro 3.700,00 (euro tremilasettecento/00) iva e cassa esclusi (importo a base d'asta €. 5.808,00);
- i concorrenti non affidatari hanno presentato i seguenti preventivi

DETERMINAZIONE N° 3069 DEL 29/08/2017

	Fornitore	Preventivo
2	I CILIEGI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	€ 3.939,00
3	STUDIO DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA GIANMARCO PILO	€ 4.065,60

VISTA la documentazione agli atti, relativamente al procedimento di verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo alla società in parola, con esito positivo;

RITENUTO per tutto quanto sopra esposto, di approvare il predetto Verbale (rfq RfqReport.rfq_313741) e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di redazione del tipo mappale e DOCFA di alloggi ERP siti nel comune di Narcao (CI) - CIG Z4A1EF2C29, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016; a favore dell'operatore economico SARLAND SRLS, c.f./P.IVA 03607350927, per l'importo di euro 3.700,00 (euro tremilasettecento/00) iva e cassa esclusi;

Per quanto sopra premesso su proposta del Responsabile del procedimento ing. Roberta Meloni:

DETERMINA

- di approvare il verbale (rfq RfqReport.rfq_313741) del CAT Sardegna, allegato al presente atto, relativo alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice - tramite il sistema SardegnaCAT - secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del Codice, con l'invito di 10 operatori economici, individuati secondo quanto riportato in premessa, per la redazione del tipo mappale e DOCFA di alloggi ERP siti nel comune di Narcao (CI) - CIG Z4A1EF2C29, importo a base d'asta €. 5.808,00, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;
- di prendere atto dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'affidatario;
- di procedere all'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice, per il servizio di redazione del tipo mappale e DOCFA di alloggi ERP siti nel comune di Narcao (CI) - CIG Z4A1EF2C29, a favore della società SARLAND SRLS, c.f./P.IVA 03607350927, con sede in via del Collegio 22 a Cagliari, per l'importo di euro 3.700,00 (euro tremilasettecento/00) iva e cassa esclusi;
- di dare atto che l'importo contrattuale risulta così determinato: € 4.694,56 di cui € 3.700,00 per onorari, € 148,00 per oneri previdenziali (4%) e € 846,56 per I.V.A. (22%);
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del Codice, per l'affidamento in

DETERMINAZIONE N° 3069 DEL 29/08/2017

parola non è prevista l'applicazione del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del Codice;

- di dare atto che alla stipula del contratto d'incarico professionale, mediante scrittura privata semplice in forma elettronica, interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Gestione immobili di Carbonia;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art.29, comma 1;
- di demandare al Servizio territoriale di Carbonia l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di inviare il presente provvedimento al Direttore del Servizio Gestione immobili di Carbonia, al RUP e al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

Li, 29/08/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO / Poste Italiane S.p.A.