

DETERMINAZIONE N° 2838 DEL 22/09/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO PER L'EDILIZIA REGIONALE, FLUSSI INFORMATIVI E CONTRATTUALISTICA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: SERVIZI ASSICURATIVI A FAVORE DELL'AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA. COPERTURA ASSICURATIVA "GLOBALE FABBRICATI" INCLUSA GARANZIA RCO. R.D.O. SULLA PIATTAFORMA SARDEGNACAT. CIG 936682220B. NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE AI SENSI DELL'ART. 77 DEL D.LGS N. 50/2016.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22.

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017.

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico dell'Area n. 108 del 18.12.2018, che ha approvato in via definitiva il progetto di riorganizzazione dell'AREA a seguito dell'entrata in vigore della succitata legge regionale n. 22 del 2016.

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28.04.2016.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 54 del 20/07/2022, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 19/20 del 21/06/2022, si proroga, senza soluzione di continuità, il regime commissariale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa ed è disposta la nomina del Dott. Antonello Melis quale Commissario Straordinario della medesima Azienda con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma e comunque per un periodo non superiore a sei mesi.

VISTO il Decreto Presidenziale n. 89, prot. n. 28485, del 16.12.2021, con il quale le funzioni di Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) sono conferite all'ing. Cristian Filippo Riu, con decorrenza dalla data del decreto di nomina e per la durata dell'attuale legislatura regionale.

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 1264 del 29 aprile 2022 con la quale sono state assegnate con decorrenza immediata le funzioni di Direttore ad interim del Servizio per l'Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica all'Ing. Stefania Pusceddu, dirigente di ruolo dell'Azienda;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale del 15 aprile 2022, n. 13/45 avente ad oggetto "

DETERMINAZIONE N° 2838 DEL 22/09/2022

Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 5 del 18.3.2022 "Approvazione Bilancio di previsione 2022 - 2024". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4. "

PREMESSO CHE:

- in data 13.06.2020 è stata data evidenza, sul sito web dell'AREA www.area.sardegna.it, nella sezione "Bandi e gare", dell'intenzione da parte dell'Azienda di avviare una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 2, co. 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, per l'affidamento del servizio relativo alle coperture assicurative concernenti il patrimonio dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA);
- in data 12.08.2022 è stata data evidenza, sul sito web dell'AREA www.area.sardegna.it, nella sezione "Bandi e gare", dell'avvio della procedura negoziata per l'"Affidamento di servizi assicurativi a favore dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Copertura assicurativa "Globale fabbricati" inclusa garanzia RCO. CIG 936682220B";
- con determinazione del Direttore Generale n. 2332 del 26.07.2022 è stato nominato il dott. Salvatore Iecle (dipendente di ruolo dell'AREA), ai sensi degli artt. 5 della legge 241/1990 e 31 del D.Lgs. 50/2016, Responsabile unico del procedimento per la fase di gara relativamente all'affidamento dei "Servizi assicurativi a favore dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Copertura assicurativa "Globale fabbricati" inclusa garanzia RCO";
- con determinazione del Direttore Generale n. 2515 del 11.08.2022 è stato approvato il progetto relativo ai "Servizi assicurativi a favore dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Copertura assicurativa "Globale fabbricati" inclusa garanzia RCO. CIG: 936682220B", approvati i documenti di gara, determinato a contrarre nonché avviato la procedura ex art. 1, comma 2, lett. b) della legge n. 120/2020 tramite RDO sulla piattaforma SardegnaCAT;
- in data 12.08.2022 è stata pubblicata sul portale Sardegna CAT la RDO rfq_396311, aperta a tutti gli operatori abilitati alla piattaforma SardegnaCAT (www.sardegnaCAT.it) per la categoria "AL-Servizi - AL28-Servizi finanziari e assicurativi", per l'affidamento del servizio in argomento;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 11.00 del giorno 15.09.2022;

CONSIDERATO CHE:

- l'articolo 77 del D. Lgs. n. 50/2016 prevede, al comma 1, che "Nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice...";

DETERMINAZIONE N° 2838 DEL 22/09/2022

- l'art. 216, comma 12, del d.lgs. n. 50/2016, prevede che fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'art. 78 del citato decreto, la commissione continua a essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente a effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo le regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante;
- le Linee guida n. 5, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016, recanti "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici", attribuiscono alla Commissione giudicatrice la responsabilità della valutazione delle offerte tecniche ed economiche, individuandone altresì le modalità di svolgimento dei lavori;
- l'art. 8, comma 7 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del D.L. n. 76/2020 (cd. "decreto semplificazioni") ha sospeso l'operatività dell'Albo nazionale fino al 30 giugno 2023;
- ai sensi del comma 4 dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 "I commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta. La nomina del RUP a membro delle commissioni di gara è valutata con riferimento alla singola procedura";
- si applicano altresì ai commissari le cause di incompatibilità di cui ai commi 5 e 6 del medesimo articolo 77 e il possesso dei requisiti di moralità e compatibilità di cui al punto 3 delle linee guida ANAC n. 5 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici";
- i requisiti di moralità di cui al punto 3.1 delle linee guida ANAC n. 5 devono essere altresì posseduti dal segretario o custode della documentazione di gara.

CONSIDERATO che si rende necessaria la nomina della commissione giudicatrice per l'affidamento dei "Servizi assicurativi a favore dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Copertura assicurativa "Globale fabbricati" inclusa garanzia RCO. CIG 936682220B", ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016.

DATO ATTO che sono stati individuati i seguenti componenti della commissione giudicatrice, dipendenti di ruolo dell'Azienda:

- Presidente Commissione – Arch. Elena Piredda;
- Commissario – Ing. Vanna Madama;
- Commissario – Ing. Andrea Branca.

ATTESO che l'Ing. Andrea Branca svolgerà il compito di segretario in seno alla commissione giudicatrice;

DETERMINAZIONE N° 2838 DEL 22/09/2022

DATO ALTRESI' ATTO che rispetto il criterio di rotazione per l'individuazione dei componenti della commissione, considerato quanto disposto dalla deliberazione dell'ANAC n. 62 del 2016 la quale prevede che il "commissario di gara non potrà ricoprire analogo incarico per un periodo di due anni dalla data della precedente nomina" e assumendo tale disposizione come valore orientativo rispetto alla concreta operatività del dato normativo primario, lo stesso criterio si intende assolto.

CONSIDERATO: che sono stati acquisiti i curricula e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà, di cui all'art 77, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e Linee guida ANAC n. 5, dei componenti della commissione giudicatrice, secondo la seguente protocollazione:

- Ing. Vanna Madama – prot. n. 32827 del 20.09.2022;
- Ing. Andrea Branca – prot. n. 32843 del 21.09.2022;
- Arch. Elena Piredda – prot. n. 32908 del 21.09.2022;

DATO ATTO che i componenti della commissione giudicatrice sono esperti relativamente all'oggetto del contratto da affidare poiché hanno conoscenza del patrimonio immobiliare dell'Azienda.

VISTI

- l'art. 77 e 78 del D.Lgs. 50/2016;
- le linee guida n. 5 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1190 del 16.11.2016, aggiornate al D.Lgs n. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio n. 4 del 10.01.2018.

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023.

DETERMINA

per le motivazioni e i contenuti espressi in premessa che si intendono ripetuti e trascritti quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. di nominare i seguenti soggetti, dipendenti di ruolo dell'Azienda:

Presidente Commissione – Arch. Elena Piredda;

Commissario – Ing. Vanna Madama;

Commissario – Ing. Andrea Branca.

quali componenti della commissione giudicatrice per l'affidamento dei "Servizi assicurativi a favore dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Copertura assicurativa "globale fabbricati" inclusa garanzia RCO. CIG 936682220B";

2. che l'Ing. Andrea Branca svolgerà il compito di segretario in seno alla commissione giudicatrice;

DETERMINAZIONE N° 2838 DEL 22/09/2022

3. di disporre la pubblicazione della Commissione giudicatrice nella sua composizione e dei curricula dei suoi componenti sul profilo del committente, ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D. Lgs. n. 50/2016;
4. di trasmettere la presente determinazione al personale sopra riportato;
5. di trasmettere la presente determinazione al servizio presso cui il personale in argomento opera: Servizio per l'edilizia regionale, flussi informativi e contrattualistica;
6. di trasmettere la presente determinazione al Direttore generale.

Lì, 22/09/2022

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.