



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DELL' AMMINISTRATORE UNICO

N. 102 DEL 26/11/2018

Oggetto: PIANO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE – INTERVENTO C.3
DEMOLIZIONE E RIPRISTINO MURO DI SOSTEGNO COMPENDIO
IMMOBILIARE VIA VITTORIO VENETO – CAGLIARI ATTO AGGIUNTIVO N.1
APPROVAZIONE SCHEMA E DELEGA ALLA SOTTOSCRIZIONE

L'Amministratore Unico,

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12, istitutiva di AREA

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell’Azienda regionale per l’edilizia abitativa”;

VISTA la Legge Regionale 15-05-1995, n. 14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;

VISTO lo Statuto dell’Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 1 del 09/01/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 70/35 del 29/12/2016, è stata nominata Amministratore Unico dell’Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell’art. 9, comma II, della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, per un periodo di tre anni e comunque al massimo sino al centottantesimo giorno dall’insediamento del Consiglio regionale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 98 dell’8/11/2018 con il quale su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 54/24 del 6/11/2018, sono state conferite alla dott.ssa Flavia Adelia Murru le funzioni di direttore generale dell’Azienda regionale per l’edilizia abitativa con decorrenza dal decreto di nomina e fino al 90° giorno successivo alla scadenza dell’Amministratore Unico di AREA attualmente in carica;

PREMESSA:

in data 28.10.2015, rep. n. 39 prot. n. 40515, è stata stipulata tra l'Assessorato dei LLPP della Regione Autonoma della Sardegna e l'Azienda Regionale per l'edilizia Abitativa (A.R.E.A.) la convenzione in attuazione della delibera di Giunta n. 22/1 del 07.05.2015 che ha approvato: a) il "Piano regionale delle infrastrutture" (Allegato A), il cui finanziamento trova riscontro nella tabella E allegata alla legge finanziaria 2015; b) il "Programma degli interventi" (Allegato B), i cui finanziamenti trovano riscontro, oltre che nella stessa tabella E, nell'"allegato tecnico" al bilancio della Regione per gli anni 2015, 2016 e 2017 – rubrica Lavori Pubblici; c) la tabella riassuntiva (Allegato C);

- tra gli interventi del citato programma risulta compreso l'intervento di seguito descritto:

Scheda int.	Titolo intervento	Costo previsto	Fabbisogno finanziario	Soggetto attuatore
c.3	Demolizione e ripristino muro di sostegno compendio immobiliare via Vittorio Veneto – Cagliari	300.000,00	300.000,00	A.R.E.A

- con atto convenzionale prot. n. 40515 rep. n. 39 del 28.10.2015, approvato con Determinazione prot. n. 40848 rep. n. 2277_SEP del 29.10.2015 sono stati regolati i rapporti tra il soggetto attuatore (A.R.E.A.) e l'Assessorato;
- con la Delibera della Giunta Regionale n. 38/11 del 2016 è stato approvato e rimodulato l'intervento c.3 che assume la nuova denominazione "Demolizione e ripristino muro di sostegno e muro di confine con la Villa Satta del compendio immobiliare di Via Vittorio Veneto – Cagliari, per uno stanziamento complessivo pari ad € 450.000,00 e viene confermato in A.R.E.A. il soggetto attuatore;
- non essendo disponibile nei capitoli di spesa dell'Assessorato la maggior somma di € 150.000,00 così programmata non si è addivenuto alla stipula dell'atto aggiuntivo alla Convenzione rep. n. 39 del 28.10.2015 ed al conseguente impegno di spesa;

CONSIDERATO che per quanto esposto occorre procedere alla stipula di apposito atto aggiuntivo alla convenzione del 28.10.2015, rep. n. 39;

VISTO lo schema dell'Atto aggiuntivo n. 1 alla convenzione del 28.10.2015, rep. n. 39, regolante i rapporti tra l'Assessorato dei LLPP della Regione Autonoma della Sardegna e AREA per l'attuazione dell'intervento C.3 DEMOLIZIONE E RIPRISTINO MURO DI SOSTEGNO COMPENDIO IMMOBILIARE VIA VITTORIO VENETO – CAGLIARI inviato dal Servizio interventi delle opere sanitarie, degli Enti e della sicurezza sui luoghi di

lavoro, bilancio, personale e Osservatorio dell'Assessorato LL.PP. e allegato alla presente deliberazione;

ATTESO che preliminarmente alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo occorre approvarne la proposta dello schema che si propone di approvare con il presente atto;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sul presente atto

D E L I B E R A

-Di approvare l'allegato schema di atto aggiuntivo n. 1 alla convenzione del 28.10.2015, rep. n. 39, regolante i rapporti tra l'Assessorato dei LLPP della Regione Autonoma della Sardegna e AREA per l'attuazione dell'intervento C.3 DEMOLIZIONE E RIPRISTINO MURO DI SOSTEGNO COMPENDIO IMMOBILIARE VIA VITTORIO VENETO – CAGLIARI, depositato agli atti della Direzione Generale;

-Di delegare alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo in parola il Direttore Generale di AREA nominata con DPR n.98/2018

-Di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95

Cagliari, 26/11/2018

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to(Dott.ssa Maria Giovanna Porcu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to(Dott.ssa Flavia Adelia Murru)