



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DELL' AMMINISTRATORE UNICO

N.112 DEL 28/01/2019

Oggetto: MODIFICA DELLE FINALITÀ DEL FINANZIAMENTO REGIONALE PER LA COSTRUZIONE DI 25 ALLOGGI NEL TERRITORIO COMUNALE DI ALGHERO -NUOVA EDIFICAZIONE E/O ACQUISTO E/O ACQUISTO E RECUPERO

L'Amministratore Unico,

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12, istitutiva di AREA

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 1 del 09/01/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 70/35 del 29/12/2016, è stata nominata Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9, comma II, della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, per un periodo di tre anni e comunque al massimo sino al centottantesimo giorno dall'insediamento del Consiglio regionale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 98 del 8/11/2018 con il quale su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 54/24 del 6 novembre 2018, sono state conferite con effetto immediato alla Dr.ssa Flavia Adelia Murru le funzioni di direzione generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa il cui incarico si conclude al termine dei novanta giorni successivi alla scadenza dell'Amministratore Unico di AREA attualmente in carica;

PREMESSO che la Giunta Regionale, con deliberazione n. 5/9 del 6 febbraio 2015 "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Secondo programma aziendale di utilizzo dei proventi derivante dal piano delle vendite relativi agli anni 2011-2014.", ha disposto un finanziamento

di euro 3.600.000,00 per la costruzione di n. 25 alloggi nel comune di Alghero secondo quanto previsto nel programma predisposto da A.R.E.A. in attuazione della L. n° 560/1993 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota del Comune di Alghero prot. 7933 del 28/01/2019 e la relativa Deliberazione della Giunta Comunale di Alghero avente ad oggetto "Richiesta modifica delle finalità del finanziamento regionale per la costruzione di 25 alloggi nel territorio comunale di Alghero – nuova edificazione e/o acquisto e/o acquisto e recupero" con la quale detto Comune chiede alla RAS – Ass.to LL.PP. di modificare la finalità del finanziamento regionale menzionato – da "nuova edificazione" a "nuova edificazione e/o acquisto e/o acquisto e recupero" stante la difficoltà di reperimento di aree edificabili nel Comune di Alghero e in considerazione delle circa 500 domande di assegnazione in evase;

VALUTATA la fattibilità della modifica proposta dall'Amministrazione Comunale di Alghero;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto;

D E L I B E R A

1. di esprimere il proprio assenso alla richiesta formulata dal Comune di Alghero di modifica della destinazione del finanziamento regionale di euro 3.600.000,00 per la costruzione di n. 25 alloggi ad Alghero da "nuova edificazione" a nuova edificazione e/o acquisto e/o acquisto e recupero",
2. di trasmettere il presente atto alla RAS – Assessorato dei LL.PP. per i provvedimenti di competenza.

Cagliari, 28/01/2019

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Dott.ssa Maria Giovanna Porcu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott.ssa Flavia Adelia Murru)