



**azienda regionale per l'edilizia abitativa**

**azienda regionale pro s'edilizia abitativa**

**DELIBERA DELL' AMMINISTRATORE UNICO**

**N.133 DEL 26/06/2019**

**Oggetto: VARIAZIONI AL BILANCIO 2019-2021**

**N. 3- 4 e 5**

L'Amministratore Unico,

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12, istitutiva di AREA

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 1 del 09/01/2017, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 70/35 del 29/12/2016, è stata nominata Amministratore Unico dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) la Dott.ssa Maria Giovanna Porcu, ai sensi dell'art. 9, comma II, della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, per un periodo di tre anni e comunque al massimo sino al centottantesimo giorno dall'insediamento del Consiglio regionale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 98 del 8/11/2018 con il quale su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 54/24 del 6 novembre 2018, sono state conferite con effetto immediato alla Dr.ssa Flavia Adelia Murru le funzioni di direzione generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa il cui incarico si conclude al termine dei novanta giorni successivi alla scadenza dell'Amministratore Unico di AREA attualmente in carica;

VISTA la Legge Regionale 15 Maggio 1995 n.14 di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli Enti, Istituti e Aziende Regionali;

VISTO il d.lgs. n.118 del 23.06.2011;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico del 20 marzo 2019 n.123 avente ad oggetto "Bilancio preventivo 2019-2021 Riadozione" divenuta esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la proposta di variazione al Bilancio di Previsione 2019/2021, pervenuta dal Direttore del Servizio Programmazione e Bilancio che ha raccolto e verificato le esigenze dei dirigenti dei Servizi dell'Ente;

VISTE le proposte di variazione numerate dalla 3 alla 5 elaborate nel rispetto delle esigenze di ciascun territorio e della D.G.;

VISTO l'andamento complessivo delle varie attività dell'Ente,

Su proposta del Direttore del Servizio Programmazione e Bilancio,

RITENUTO dover proporre le variazioni sul Bilancio di previsione 2019/2021 sul P.E.G 2019 numerate dal n.3 alla n. 5;

Vista la variazione al bilancio n. 3 per un importo di € 500.000 sul titolo 9 Entrate per conto terzi e partite di giro e sul titolo 7 Uscite per servizi per conto terzi e partite di giro rispettivamente sui CAP: 90100.99.6190500001 "entrate a seguito di spese non andate a buon fine" e 99017.01.4180500001 "spese non andate a buon fine", resasi necessaria per consentire all'Azienda di regolare le operazioni per spese non andate a buon fine, quali assegni emessi a fine anno dal Tesoriere ed altre;

Vista la variazione al bilancio n. 4 per un importo di € 300.000 sul titolo 2 Entrate per trasferimenti correnti Uscite titolo 1 Spese correnti rispettivamente sui CAP. 20101.02.0000100016 "MAN.ORD.ADE.BARR.ARCH.VIA.DIAZ 23 Sassari" e 08021.03.1050400013", "MAN.ORD.ADE.BARR.ARCH.VIA.DIAZ 23 Sassari resasi necessaria a seguito della stipulazione della convenzione tra questa Azienda e la RAS per la realizzazione di interventi sulla sede del Genio Civile di Sassari;

Vista la variazione n. 5 per un importo di € 27.652,09 sul Titolo 1 spese correnti sul CAP. 08021.031050160018 rimborso danni a terzi Sassari resasi necessaria a seguito della rilevazione di un errore di sistema che evidenziava in conto residui una cassa con segno negativo,

CONSIDERATO che è necessario incrementare o diminuire la disponibilità degli stanziamenti dei capitoli per garantire il funzionamento dei servizi e per assicurare gli equilibri del Bilancio dell'anno in corso in Entrata e in Uscita così come risulta riportato nelle seguenti variazioni:

RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI					
TIT.	DENOMINAZIONE		PREVISIONI ANNO 2019	VARIAZIONE 2019	PREVISIONI DEFINITIVE ANNO 2019
	<b>Fondo pluriennale vincolato per spese correnti</b>		637.433,52	-	637.433,52
	<b>Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale</b>		485.627,25	-	485.627,25
	<b>Utilizzo avanzo di Amministrazione</b>		592.819,61	-	592.819,61
	<i>- di cui avanzo vincolato utilizzato anticipatamente</i>				
<b>1</b>	<b>Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>		-	-	-
<b>2</b>	<b>Trasferimenti correnti</b>		4.291.710,00	300.000,00	4.591.710,00
<b>3</b>	<b>Entrate extratributarie</b>		45.516.968,70	-	45.516.968,70
<b>4</b>	<b>Entrate in conto capitale</b>		29.970.729,67	-	29.970.729,67
<b>5</b>	<b>Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>		15.138.908,46	-	15.138.908,46
<b>6</b>	<b>Accensione prestiti</b>		-	-	-
<b>7</b>	<b>Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>		-	-	-
<b>9</b>	<b>Entrate per conto terzi e partite di giro</b>		5.291.000,00	500.000,00	5.791.000,00
	<b>totale</b>		100.209.316,83	800.000,00	101.009.316,83
	<b>totale generale delle entrate</b>		101.925.197,21	800.000,00	102.725.197,21

RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI					
TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI ANNO 2019	VARIAZIONE 2019	PREVISIONI DEFINITIVE ANNO 2019
	<i>DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE</i>		0,00	-	0,00
<b>1</b>	<b>SPESE CORRENTI</b>	previsione di competenza	48.074.239,47	300.000,00	48.374.239,47
		<i>di cui già impegnato*</i>	1.898.763,49	-	1.898.763,49
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	-	0,00
				0	
<b>2</b>	<b>SPESE IN CONTO CAPITALE</b>	previsione di competenza	41.475.757,74	-	41.475.757,74
		<i>di cui già impegnato*</i>	287.915,55	-	287.915,55
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	-	0,00
				-	
<b>3</b>	<b>SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	previsione di competenza	7.049.200,00	-	7.049.200,00
		<i>di cui già impegnato*</i>	0,00	-	0,00
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	-	0,00
				-	
<b>4</b>	<b>RIMBORSO DI PRESTITI</b>	previsione di competenza	35.000,00	-	35.000,00
		<i>di cui già impegnato*</i>	0,00	-	0,00
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	-	0,00
				-	
<b>5</b>	<b>CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE</b>	previsione di competenza	0,00	-	0,00
		<i>di cui già impegnato*</i>	0,00	-	0,00
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	-	0,00
				-	
<b>7</b>	<b>SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO</b>	previsione di competenza	5.291.000,00	500.000,00	5.791.000,00
		<i>di cui già impegnato*</i>	0,00	-	0,00
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	0,00	-	0,00
				-	
	<b>TOTALE TITOLI</b>	<b>previsione di competenza</b>	<b>101.925.197,21</b>	<b>800.000,00</b>	<b>102.725.197,21</b>
		<i>di cui già impegnato*</i>	<b>2.186.679,04</b>	<b>-</b>	<b>2.186.679,04</b>
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALE GENERALE DELLE SPESE</b>	<b>previsione di competenza</b>	<b>101.925.197,21</b>	<b>800.000,00</b>	<b>102.725.197,21</b>
		<i>di cui già impegnato*</i>	<b>2.186.679,04</b>	<b>-</b>	<b>2.186.679,04</b>
		<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

ACQUISITO il parere favorevole del Collegio Sindacale in data 10 giugno 2019 prot. 19360 che si allega;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

#### DELIBERA

- Di adottare le variazioni al Bilancio di Previsione 2019/2021 contrassegnate con i numeri 3, 4 e 5, allegate alla presente deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale;

- Di incaricare per l'esecuzione della presente deliberazione il Servizio Programmazione e Bilancio;
- Di dare atto che la documentazione, le motivazioni e le considerazioni che hanno dato luogo alle variazioni sopra riportate sono depositate c/o il Servizio Programmazione e Bilancio;
- Di inviare la presente deliberazione al Direttore Generale;
- Di inviare la presente deliberazione al Collegio Sindacale;
- Di inviare la presente deliberazione per il controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n. 14/95;
- all'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici
- All'Assessore Regionale alla Programmazione e Bilancio, Credito e Assetto del Territorio;
- Per conoscenza al Consiglio Regionale.

Cagliari, 26/06/2019

L'AMMINISTRATORE UNICO  
F.to(Dott.ssa Maria Giovanna Porcu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE  
F.to(Dott.ssa Flavia Adelia Murru)