

## DETERMINAZIONE N° 1327 DEL 14/04/2020



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

### SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG:Z1024F0668.SERVIZIO DI ACCATASTAMENTO DI N.10 ALLOGGI SITI NEL COMUNE DI MUSEI. Approvazione modifiche contrattuali e Rimodulazione Quadro Economico senza aumento di spesa.

#### IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

**VISTE** le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- la Determinazione del Direttore Generale n. DG/4264 del 09/12/2019 con la quale vengono conferite all'Ing. Stefania Pusceddu le funzioni di Direttore ad interim del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

**VISTO** il Codice degli Appalti, emanato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, in particolare l'art.106 "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia";

**PREMESSO** che:

- con Determinazione n. 4492 del 04.12.2018 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione al professionista Geom. Giuseppe Chessa, P. IVA 01758280901, con sede a Ozieri (SS), in Vicolo Tripoli n. 1 (07014) relativamente al servizio di "Accatastamento di n. 10 alloggi siti nel Comune di Musei. CIG: Z1024F0668";
- con la medesima determinazione è stata impegnata la somma di a € 5.992,00 (euro cinquemilanovecentonovantadue/00) di cui € 3.540,35 per onorari, € 141,61 per oneri previdenziali, € 810,03 per l'IVA di legge e € 1.500,00 per rimborsi delle spese vive catastali a favore dell'operatore economico Geom. Chessa Giuseppe come sopra generalizzato;

**VISTO** il contratto d'appalto firmato digitalmente in data 29/01/2019;

## DETERMINAZIONE N° 1327 DEL 14/04/2020

**CONSIDERATO** che durante l'espletamento dell'incarico il professionista ha dovuto eseguire ulteriori prestazioni oltre quelle stabilite dal contratto, come meglio specificato nella relazione del RUP, ing. Federica Casula, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che nei documenti di gara è stato previsto che *“Le prestazioni professionali richieste potranno variare e gli onorari essere calcolati utilizzando come riferimento il Tariffario dei Geometri della Provincia di Reggio Emilia”*;

**RILEVATO** che le ulteriori prestazioni comportano una variazione dell'importo contrattuale come di seguito riportata:

	Importo impegnato	Importo variato	Variazione	Variazione percentuale
Corrispettivo	€ 3.540,35	€ 4.032,06	€ 491,71	13,89%
Contributi Previdenziali	€ 141,61	€ 161,28	€ 19,67	
IVA al 22%	€ 810,03	€ 922,54	€ 112,51	
Spese catastali	€ 1.500,00	€ 641,00	-€ 859,00	
Totale	€ 5.992,00	€ 5.756,88	-€ 235,12	

**DATO ATTO** che ricorrono le condizioni di cui all'art. 106 comma 1 lett. e) del d.lgs. 50/2016 in quanto la variante non modifica sostanzialmente l'appalto;

**CONSIDERATO** che l'importo della presente modifica è inferiore al quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto, ai sensi dell'art. 106 c. 12 D.Lgs. 50/2016, e che pertanto l'esecuzione avviene alle stesse condizioni previste nel contratto originario;

**DATO ATTO:**

- che la variazione modifica il quadro economico iniziale con diminuzione dell'intero importo impegnato per € 235,12 ;
- che si procederà al disimpegno della somma eccedente in fase di riaccertamento dei residui;

## DETERMINAZIONE N° 1327 DEL 14/04/2020

**RICHIAMATO** il codice identificativo di gara C.I.G. **Z1024F0668**, acquisito presso il sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

**DATO ATTO** che con riferimento al servizio in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012, ID SCHEDA n. 00002220180000078483;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento;

### DETERMINA

- 1) di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di approvare le modifiche al servizio e le relative variazioni del Quadro Economico ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del d.lgs. 50/2016, come esplicitate in premessa;
- 3) di dare atto che l'importo della modifica contrattuale è inferiore al quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto, ai sensi dell'art. 106 c. 12 D.Lgs. 50/2016, e che pertanto l'esecuzione avviene alle stesse condizioni previste nel contratto originario;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati;
- 5) di dare atto, che il Responsabile del Procedimento provvederà all'espletamento degli adempimenti conseguenti al presente provvedimento e che procederà alla pubblicazione dell'atto ai sensi del d.lgs. 33/2013, art. 37;
- 6) di dare atto che si provvederà al di disimpegno della somma di € 235,12 in fase di riaccertamento dei residui;
- 7) di inviare la presente Determinazione al Servizio Programmazione, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza;
- 8) di inviare la presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Federica Casula

Lì, 14/04/2020

Il Direttore del Servizio

**DETERMINAZIONE N° 1327 DEL 14/04/2020**

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.