azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilitzia abitativa
SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA

PROGRAMMA AZIENDALE MA.ST.E.R. (MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA RESIDENZIALE) PROGRAMMA STRAORDINARIO DI ACCORDI QUADRO FINALIZZATI AD ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E RECUPERO FUNZIONALE DEL PATRIMONIO EDILIZIO AZIENDALE - CUP J74B17000020005 – CIG: 7101933C80 -.
CIG derivato **7660008691- LOTTO 30 – PORTOSCUSO, Via Toscana 7-9.**

IMPRESA:	**I.C.E. DI MILIA SIMONE con sede in Corso Vittorio Emanuele II, 142 - 09124 – CAGLIARI, P.I. 02472420922**
CONTRATTO:	**Scrittura privata sottoscritta digitalmente in data 07.06.2021**
PERCENTUALE RIBASSO:	**26,142%**
IMPORTO CONTRATTUALE ORIGINARIO:	**€ 189.259,20 di cui € 177.259,20 per lavori e € 12.000,00 per oneri di sicurezza oltre IVA di legge**
IMPORTO PERIZIA SUPPLETIVA N.1	**€ 22.102,80 integrazione oneri di sicurezza oltre IVA di legge**
IMPORTO PERIZIA SUPPLETIVA N.2	**€ 56.030,04 di cui € 53.030,04 per lavori e € 3.000,00 per oneri di sicurezza oltre IVA di legge**

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(D.M. 7 marzo 2018 n. 49)

L'anno duemilaventitre il giorno 16 del mese di Ottobre il sottoscritto Direttore dei lavori, Geom. Stefano Fadda, esaminati dettagliatamente gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto, alla presenza dei Sigg.:

- Milia Simone, in qualità di rappresentante legale dell'impresa esecutrice dei lavori;
- Ing. Omar Lardieri, libero professionista, in qualità di Direttore Operativo nonché CSE;

ha proceduto con la scorta del progetto e degli atti contabili:

a) all'ispezione dei lavori eseguiti, constatando che gli stessi;
   - sono stati realizzati secondo il progetto e le perizie suppletive e di variante, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
   - si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
   - sono stati eseguiti con buoni materiali, idonei magisteri ed a regola d'arte;

b) alla verifica di molte misure, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nel libretto delle misure e nel registro di contabilità.

In seguito alle risultanze sopra riportate, il sottoscritto Geom. Stefano Fadda, in qualità di Direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto e delle perizie suppletive e di variante e che sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato delle opere risponde, per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nel conto finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e delle perizie suppletive e di variante, eccetto quelli che sono stati contabilizzati con il prezzario RS 2022 a seguito del Decreto Legge del 17 maggio 2022 n. 50 (Aiuti) in quanto eseguiti e contabilizzati nel primo semestre del 2022 a seguire;
- che le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- che l'importo dei lavori rientra nelle somme a disposizione;

- che i lavori vennero ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori i DURC richiesti sono stati tutti positivi;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili di proprietà privata;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e a tutte le disposizioni date dalla Direzione lavori durante il corso degli stessi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale **senza riserve**;

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa ICE di Milia Simine, in base al contratto principale stipulato in data 07.06.2021 sono regolarmente eseguiti e liquida il Credito dell'Impresa come segue:

Ammontare del conto finale	€ 267.317,31
A dedurre acconti già corrisposti	€ 264.119,38
Credito residuo dell'Impresa	€ 3.197,93

Pertanto si propone il pagamento all'Impresa suddetta dell'importo netto di €. 3.197,93 (tremilacentonovantasette,93) a tacitazione di ogni suo diritto ad avere per i lavori di cui all'oggetto, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Carbonia 16/10/2023

IL DIRETTORE OPERATIVO E CSE
(Ing. Omar Lardieri)

L'IMPRESA
(I.C.E. di Milia Simone)

IL DIRETTORE DEI LAVORI E RUP
(Geom. Stefano Fadda)