

DETERMINAZIONE N° 2426 DEL 03/08/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DIREZIONE GENERALE SERVIZIO PER L'EDILIZIA REGIONALE, FLUSSI INFORMATIVI E
CONTRATTUALISTICA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

OGGETTO: CUP J29H18000440002 – PIANO REGIONALE INFRASTRUTTURE - LINEA C6 – LAVORI INFRASTRUTTURALI DI COMPLETAMENTO DI VILLA DEVOTO – MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL PARCO – ASSICURAZIONE PROGETTISTI PA – SMARTCIG Z89374AF20 – AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;

VISTO lo Statuto approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera dell'Amministratore Unico n.51 del 08.06.2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579/DCS del 28.04.2016;

VISTO il decreto del Presidente della Regione n. 89, protocollo n. 28485 del 16/12/2021, con il quale, su conforme Deliberazione della Giunta regionale n. 46/80 del 25 novembre 2021, approvata in esito all'espletamento della relativa procedura ad evidenza pubblica, sono state conferite all' Ing. Cristian Filippo Riu, le funzioni di Direttore Generale di AREA, con decorrenza dal 01/01/2022 (effettiva presa di servizio 03/01/2022) e per la durata dell'attuale legislatura regionale;

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 1264 del 29 aprile 2022 con la quale sono state assegnate con decorrenza immediata le funzioni di Direttore ad interim del Servizio per l'Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica all'Ing. Stefania Pusceddu, dirigente di ruolo dell'Azienda;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale del 15 aprile 2022, n. 13/45 avente ad oggetto " Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 5 del 18.3.2022 "Approvazione Bilancio di previsione 2022 - 2024". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e

DETERMINAZIONE N° 2426 DEL 03/08/2022

4. ";

VISTO il Codice dei contratti pubblici (nel seguito per brevità Codice) emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e aggiornato con decreto legislativo correttivo 19 aprile 2017, n. 56 e, in particolare, l'art. 39 del Codice che disciplina le attività di committenza ausiliarie, prevedendo il ricorso delle stazioni appaltanti per la preparazione e la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata;

VISTA le Linee Guida n° 4 di attuazione del d. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO il Regolamento di attuazione del codice, approvato con DPR n° 207/2010, limitatamente alle parti vigenti;

VISTO il D.M. n° 145/2000 e ss.mm.ii. parte vigente;

VISTA la legge della Regione Sardegna 13 marzo 2018, n. 8, rubricata «Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», nel testo vigente, a seguito della parziale pronuncia d'illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019 n. 166;

PREMESSO che:

- tra gli interventi edilizi derivanti da commesse esterne sulla base di specifiche convenzioni vigenti risulta compreso l'intervento "Linea c6 – Lavori infrastrutturali di completamento di Villa Devoto – Cagliari - € 270.000,00";
- con Determinazione del Direttore del Servizio Centrale di Committenza n° 4151 del 21/11/2017, viene nominato responsabile del procedimento per lo svolgimento di tutti gli adempimenti necessari per l'intervento "Linea c6 - Lavori infrastrutturali di completamento di Villa Devoto – Cagliari", indicato in oggetto, il Funzionario ingegnere Andrea Branca, in forza al settore;
- con Determinazione del Direttore Generale n° 690 del 22/02/2019, venivano nominati progettisti dell'intervento i funzionari ingegneri Andrea Branca e il funzionario architetto Elisabetta Pani;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Edilizia Regionale, Flussi informativi e Contrattualistica n° 1916 del 31/05/2019 veniva approvato il PFTE e si sostituiva l'arch. Elisabetta Pani con l'arch. Elena Piredda come progettista;
- il progetto definitivo-esecutivo ha già ricevuto l'autorizzazione paesaggistica semplificata da parte del Comune di Cagliari e l'autorizzazione ex. Art. 21 D.Lgs 42/04 da parte della Soprintendenza;
- con nota Prot. 12562 del 05/04/2022 è stato trasmesso al Servizio SIS dell'Assessorato dei LLPP il progetto definitivo-esecutivo, per gli adempimenti di competenza;
- il progetto definitivo-esecutivo è stato validato in data 28/04/2022 ed approvato con Det. n.1253 del 28/04/2022, prevedendo un importo dei lavori pari ad €. 184.492,32 di cui €. 6.026,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione del Sostituto del Direttore del Servizio n.1277 del 29/04/2022 è stato disposto di procedere mediante il portale SardegnaCAT all'affidamento con procedura

DETERMINAZIONE N° 2426 DEL 03/08/2022

negoziata senza bando sulla base di un'offerta con ribasso sull'importo posto a base dell'affidamento (rfq_390603), ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/20, alla quale sono stati invitati 10 operatori senza incarichi in corso con AREA, equamente distribuiti sull'intero territorio regionale e che avessero il direttore tecnico architetto, in quanto tale figura era espressamente richiesta dalla Soprintendenza competente;

- con Determinazione n.2376 del 28/07/2022 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione del lavoro in parola all'operatore economico Ser.Lu. Costruzioni s.r.l., con sede in via d'Arborea 14 a Cagliari, P.IVA 02689470926, per un importo con prezzi aggiornati di €. 149.198,57 di cui €. 143.054,88 per lavori ed €. 6.143,69 per oneri della sicurezza;

VISTO quanto disposto dall'art. 24 comma 4 del Codice dei contratti, il quale recita che *“sono a carico delle stazioni appaltanti le polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione”*;

RITENUTO OPPORTUNO, pertanto, procedere alla stipula dell'assicurazione progettisti interni P.A. per i dipendenti incaricati Ing. Andrea Branca e Arch. Elena Piredda;

CONSIDERATO che l'importo del servizio in oggetto rientra nel campo di applicazione dell'art. 36, comma 2 lettera a), come successivamente modificato dalla Legge 120/20;

STABILITO di procedere, pertanto, mediante affidamento diretto previa consultazione di un operatore economico, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 come successivamente modificato dalla Legge 120/20, per il quale valgono i seguenti principi e ragioni:

- il principio di economicità si rispetta in quanto il prezzo posto a base della negoziazione è determinato tramite richiesta di migliore offerta;
- il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento è assegnato in ragione della necessità di ottemperare a quanto disposto dalla Legge;
- il principio della tempestività viene assicurato perché l'emissione della polizza deve avvenire prima dell'inizio dei lavori;
- il principio della trasparenza e della pubblicità viene garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.lgs 33/2013 nonché dall'articolo 29 del D.lgs 50/2016;
- il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente che non richiede requisiti ed oneri eccessivi rispetto al servizio da affidare.

VISTI il preventivo di spesa e la scheda tecnica, allegata alla presente, inviati da MARSH spa, broker assicurativo già contrattualizzato da A.R.E.A. (efficacia aggiudicazione servizi di brokeraggio avvenuta con Det. n°7 del 07/01/2020 e con scadenza a gennaio 2023), relativo alla polizza in parola che verrà emessa da LLOYD'S attraverso la Assigeco S.r.l., Via C. Crivelli 26, 20122 Milano, Codice Fiscale e Partita IVA 08958920152, e pari ad €. 300,00 (Euro trecento,00), importo ritenuto congruo;

ACCERTATA la regolarità contributiva sia di MARSH spa (Durc INAIL_33339181) che di ASSIGECO srl (Durc INAIL_33408917);

DETERMINAZIONE N° 2426 DEL 03/08/2022

RITENUTO OPPORTUNO effettuare l'impegno di spesa a favore di Assigeco S.r.l., Via C. Crivelli 26, 20122 Milano, Codice Fiscale e Partita IVA 08958920152, per complessivi € 300,00 (Euro trecento,00) oneri e tasse inclusi;

CONSIDERATO che alla spesa necessaria all'esecuzione del lavoro si farà fronte con fondi disponibili sul capitolo 10504 art. 00011 "interventi lavori di completamento della Villa Devoto" del bilancio 2022 – 2024;

RICHIAMATE inoltre le det. n.1008 del 19/03/2008 con la quale era stato effettuato l'accertamento di entrata della prima tranche di finanziamento pari ad €. 130.000,00 e la det. n. 2376 del 28/07/2022 con cui è stato effettuato l'accertamento di entrata per le ulteriori tranche pari a €. 140.000,00, sul capitolo di entrata 00001 art. 00014;

PRESO ATTO che il contratto, relativo ad un affidamento inferiore ad €. 40.000,00, verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio scambiata tramite posta elettronica certificata, secondo quanto previsto all'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti;

ATTESO che, in data 27/07/2022 è stato ottenuto dall'A.N.AC. lo smartCIG il cui numero attribuito è Z89374AF20;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'analogo misura di prevenzione contenuta nel "PTPCT 2021-2023" approvato con Delibera del Commissario Straordinario di A.R.E.A. n. 12 del 31.03.2021;

Per quanto sopra premesso, su proposta del RUP ing. Andrea Branca:

DETERMINA

- di dichiarare le premesse parte integrante del presente provvedimento;
- di dare atto che il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento con procedura senza previa pubblicazione del bando, come previsto dall'articolo 121, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010;
- di procedere mediante affidamento diretto previa consultazione di un operatore economico, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ssmii, del servizio relativo all'assicurazione progettisti interni P.A. per i tecnici ing. Andrea Branca ed arch. Elena Piredda, relativo ai "LAVORI INFRASTRUTTURALI DI COMPLETAMENTO DI VILLA DEVOTO – MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL PARCO – CAGLIARI";
- di dare atto che l'operatore consultato è MARSH spa, già contrattualizzato da AREA per il servizio di brokeraggio assicurativo per l'Ente, il quale ha presentato un preventivo per una polizza, emessa da LLOYD'S attraverso la Assigeco S.r.l., pari ad €. 300,00 (Euro trecento,00);
- di impegnare, come da tabella sotto riportata, relativamente al servizio di assicurazione progettisti interni P.A. per i "LAVORI INFRASTRUTTURALI DI COMPLETAMENTO DI VILLA DEVOTO – MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL PARCO – CAGLIARI", a favore dell'operatore economico Assigeco S.r.l., Via C. Crivelli 26, 20122 Milano, Codice Fiscale e Partita IVA 08958920152, l'importo di Euro 300,00 (Euro trecento/00) sul capitolo 10504 art. 00011 "interventi lavori di

DETERMINAZIONE N° 2426 DEL 03/08/2022

- completamento della Villa Devoto” del bilancio 2022 – 2024;
- di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio scambiata tramite posta elettronica certificata, secondo quanto previsto all’art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti;
- di dare atto che lo smartCIG dell’affidamento è Z89374AF20;
- di disporre l’adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. (Decreto trasparenza), dall’art.1, comma 32 della Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii., nonché dell’art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;
- di inviare la presente Determinazione per conoscenza al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	3338	2022	08021.03.1050400 011	Z89374AF20	ASSIGECO SRL	300,00

Il Responsabile del procedimento

Andrea Branca

Lì, 03/08/2022

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.