

DETERMINAZIONE N° 1651 DEL 16/05/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG Z031C4C0F6 - AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA – INTERVENTO DI RECUPERO DI N. 30 ALLOGGI ERP DA DESTINARSI A CANONE SOCIALE SITI IN VIA RITA ATRIA, LOC. FUNTANAMARZU - COMUNE DI IGLESIAS – AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO lo Statuto dell'Azienda vigente;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007, n. 13/A, e modificato con delibera CdA 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la determinazione del Direttore Generale 12 agosto 2015, n. 468, con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia 1 dicembre 2016, CI n. 573, è stato disposto l'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per l'acquisizione del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di redazione degli attestati di prestazione energetica di n. 30 alloggi siti in via Atria, Loc. Funtanamarzu - COMUNE DI IGLESIAS - CIG Z031C4C0F6, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso;

- con il sopra citato atto è stato altresì approvato lo schema di disciplinare, regolante il rapporto tra l'operatore economico e l'Azienda, e si è stabilito l'importo del servizio in €. 7.201,78, di cui €.5.676,06 per onorari e spese, €. 227,04 per oneri previdenziali (4%) e €. 1.298,78 per IVA (22%);

- con propria determinazione 21 dicembre 2016, n. 1481 è stata nominata responsabile della procedura di affidamento in parola l'ing. Roberta Meloni, funzionario assegnato a questo Servizio;

VISTA la propria determinazione n° 1498 del 9 maggio 2017 di revoca dell'aggiudicazione dell'affidamento dell'incarico in oggetto disposta con determinazione n° 807 del 20 marzo 2017;

ATTESO che il secondo preventivo più conveniente, come si evince dai verbali della procedura di affidamento per il servizio di redazione degli attestati di prestazione energetica di n. 30 alloggi siti in via Atria, Loc. Funtanamarzu - COMUNE DI IGLESIAS - CIG Z031C4C0F6, approvati con determinazione n° 807/2017, è stato presentato dall'ing. arch. Silvia Serra, e che il professionista ha accettato con nota prot.19978/2017 di svolgere l'incarico in argomento per l'importo di aggiudicazione stabilito nella sopra citata determinazione e pari a €. 2.700,102 (euro

DETERMINAZIONE N° 1651 DEL 16/05/2017

duemilasettecento/102) IVA e cassa esclusi;

VISTE le verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del professionista in parola; che hanno dato esito positivo, come da documentazione agli atti;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, del servizio di redazione attestati di prestazione energetica - Intervento di Recupero di n. 30 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria, loc. Funtanamarzu - COMUNE DI IGLESIAS - CIG Z031C4C0F6, a favore dell'ing. arch. Serra Silvia, con sede in via Velio Spano n.14/B, 09036 Guspini (CA), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari con n. 6884, c.f. SRRSLV83P52H856F, P.IVA 03283110926 per un importo pari a €.2.700,102 (euro duemilasettecento/102) IVA e oneri previdenziali esclusi (importo a base d'asta €.5.676,06);

Su proposta del Responsabile del procedimento ing. Roberta Meloni

DETERMINA

- di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- di procedere all'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice, a favore dell'ing. arch. Serra Silvia, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari con n. 6884, c.f. SRRSLV83P52H856F, P.IVA 03283110926 per un importo pari a €. 2.700,102 (euro duemilasettecento/102) IVA e oneri previdenziali esclusi;
- di prendere atto delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto affidatario;
- di dare atto che l'importo contrattuale risulta così determinato: € 3.425,889 di cui € 2.700,102 per onorari, € 108,004 per oneri previdenziali (4%) e € 617,783 per I.V.A. (22%);
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del Codice, per l'affidamento in parola non è prevista l'applicazione del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del Codice;
- di dare atto che alla stipula del contratto d'incarico professionale, mediante scrittura privata semplice in forma elettronica, interverrà il Direttore del Servizio Territoriale Gestione immobili di Carbonia;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art.29, comma 1, secondo periodo del Codice;
- di demandare al Servizio territoriale di Carbonia l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), articolo 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012;
- di inviare il presente provvedimento al Direttore del Servizio Gestione immobili di Carbonia, al Responsabile Unico del Procedimento e al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

DETERMINAZIONE N° 1651 DEL 16/05/2017

Lì, 16/05/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.