azienda regionale per l'edilizia abitativa

DISTRETTO TERRITORIALE DI CAGLIARI

BANDO DI APPALTO CONCORSO N.11/2011

CIG N. 1380566F16
(codice identificativo della gara)

Con Determinazione del Direttore del Servizio Tecnico del Distretto territoriale di Cagliari n. 16 del 09/03/2011 è stata indetta la gara di appalto concorso, ai sensi dell'art.17, comma 2, della L.R. 07/08/2007, n.5, per l'affidamento, mediante procedura ristretta, del contratto pubblico da stipulare a corpo avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di nuova costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri (VS), descritto nella Sezione II, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE

Denominazione: **AREA** **Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa** **Distretto Territoriale di Cagliari**	Ufficio competente: **Servizio Tecnico**
Indirizzo: **Via Cesare Battisti, n.6,**	Telefono: **+39.07020071**
Località/Città: **Cagliari (CA)**	Telefax: **+39.0702007248**
C.A.P.: **09123**	Indirizzo internet: **http://www.area.sardegna.it**
Stato: **Italia**	Posta elettronica: **distretto.cagliari@area.sardegna.it**

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE

Ente pubblico economico

I.3) DOCUMENTAZIONE DI GARA

I soggetti interessati a partecipare all'appalto concorso possono prendere visione della documentazione di gara, quale il progetto preliminare, il capitolato speciale prestazionale e lo schema di contratto, in forma cartacea, presso il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Giuseppe Gavaudò, sede del Distretto Territoriale di Cagliari dell'AREA, in Via Cesare Battisti, n.6, Cagliari, (Tel. 070.2007270), dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00.
Inoltre il presente bando, disciplinare di gara e modulistica sono altresì disponibili e scaricabili per via elettronica sia dal sito internet di AREA: "http://www.area.sardegna.it", sezione bandi e gare, sia dal sito internet della Regione Autonoma della Sardegna: "http://www.regione.sardegna.it/servizi/imprese/bandi/".

Punti di contatto:

a) per informazioni sugli aspetti tecnici del progetto preliminare: Servizio Edilizia della Direzione Generale (telef. 070.2007291);

b) per informazioni sugli aspetti amministrativi del bando di appalto concorso: Servizio Affari

Generali, Settore Contratti e Appalti della Direzione Generale (telef. 070.2007236 - 070.2007255).

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E LE OFFERTE

Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Distretto Territoriale di Cagliari
Ufficio Protocollo
Via Cesare Battisti 6
09123 Cagliari (CA)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto

Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, ai fini dell'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare redatto da questa stazione appaltante.

II.1.2) Descrizione / oggetto dell'appalto

Intervento di edilizia residenziale pubblica per la costruzione di n.4 alloggi.
CUP J89C08000150002 *(Codice Unico di Progetto)*.

II.1.3) Luogo di esecuzione dei lavori

Comune di Genuri, località PDZ "Gruxi Noriscus".
Codice ISTAT **"106005"**.

II.1.4) Nomenclatura

CPV (vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario Principale
Oggetto principale	45211300-2
Oggetto complementare	71221000-3
Oggetto complementare	71351910-5

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Importo dell'appalto (I.V.A. esclusa)

		Colonna a)	Colonna b)	Colonna c)	Colonna a + b + c)
		Importo per servizi di ingegneria, geologia e indagini geognostictiche	Importo per esecuzione lavori	Oneri per attuazione piani di sicurezza	Importo totale servizi di ingegneria, geologia, indagini geognostiche, lavori e oneri sicurezza
1)	Importo a base d'asta per progettazione definitiva, esecutiva e rilievi planoaltimetrici	€ 18.375,74			18.375,74
2)	Importo a base d'asta servizi di geologia per progettazione definitiva ed esecutiva + Direzione	€ 2.573,10			2.573,10

	lavori indagini geognostiche				
3)	Importo a base d'asta indagini geognostiche	€ 7.000,00			7.000,00
4)	Importo dei lavori a base d'asta		€ 249.783,10		€ 249.783,10
5)	Importo degli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 9.991,32	9.991,32
	TOTALE IMPORTO DELL'APPALTO	**27.948,84**	**249.783,10**	**9.991,32**	**287.723,26**

I corrispettivi della progettazione, dei servizi di geologia e delle prospezioni geognostiche sono determinati secondo gli schemi di calcolo allegati alla documentazione di gara.

II.2.2) Lavorazioni che compongono l'intervento

	Descrizione	Categ.	Importo	%	Parte di opera
1	Edifici civili e industriali	OG1	€ 209.318,24	83,80%	Prevalente
2	Impianti tecnologici	OG11	€ 40.464,86	16,20%	Scorporabile

Per l'esecuzione delle lavorazioni di natura impiantistica di cui al D.M. 22.01.2008, n.37, il soggetto esecutore deve avere le prescritte abilitazioni.

II.2.3) Servizi di ingegneria e geologia

LIVELLO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA/ GEOLOGIA	CLASSI E CATEG.	IMPORTI PER CLASSI E CATEG.	IMPORTO ONORARI + RIMBORSO SPESE A BASE D'ASTA PER CLASSE E CATEG.	TOTALE IMPORTO ONORARI + RIMBORSO SPESE A BASE D'ASTA
Progettazione definitiva	1b	182.341,66	6.492,36	**8.811,14**
	1f	77.432,76	2.318,78	
Progettazione esecutiva	1b	182.341,66	5.445,22	**8.242,47**
	1f	77.432,76	2.797,25	
Rilievi planoaltimetrici	----------	----------	1.322,13	**1.322,13**
Relazione geologica progetto definitivo/esecutivo + Direzione lavori indagini geognostiche	1b	259.774,42	1.910,59	**1.910,59**
Relazione geotecnica	----------	77.432,76	662,51	**662,51**
Indagini geognostiche	----------	----------	7.000,00	**7.000,00**
TOTALE IMPORTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA/GEOLOGIA A BASE D'APPALTO				**27.948,84**

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

II.3.1 Consegna del progetto esecutivo

n.25 giorni (venticinque), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di approvazione del progetto definitivo.

II.3.2 Termine di ultimazione dei lavori
n.240 giorni (duecentoquaranta), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori *(N. B. la consegna dei lavori può iniziare solo dopo l'approvazione, da parte della stazione appaltante, del progetto esecutivo)*.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

L'intervento è finanziato con risorse stanziate in ambito del Programma Straordinario di Edilizia Residenziale Pubblica approvato con le Deliberazioni n. 49/20 del 05/12/2007 e n. 71/32 del 16/12/2008 della Regione Autonoma della Sardegna, per un importo complessivo pari a € 39.312.000, inclusi gli oneri complementari, inserite nel Bilancio di Previsione 2011 al Cap. 21018, Art. 90002.

Progettazione
I corrispettivi relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva saranno pagati secondo le modalità previste nel capitolato speciale prestazionale allegato al progetto preliminare. La liquidazione del corrispettivo è subordinata alla presentazione della polizza assicurativa e previa acquisizione del DURC. Non è dovuta nessuna anticipazione del prezzo contrattuale.

Lavori
Nel corso dell'esecuzione dei lavori saranno erogati all'esecutore del contratto dei pagamenti in acconto del corrispettivo (S.A.L.) secondo le modalità previste nel capitolato speciale prestazionale allegato al progetto preliminare. Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante è effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 90 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione e non produce effetti di presunta accettazione dell'opera ai sensi dell'articolo 1666, comma 2 del Codice Civile.
Non è dovuta nessuna anticipazione del prezzo contrattuale.
AREA non provvede al pagamento diretto agli eventuali subappaltatori.

III.1.3) Soggetti ammessi alla procedura di affidamento

Possono partecipare alla procedura di affidamento del contratto tutti i soggetti di cui all'art. 34, lett. a), b), c), d), e), f), f-bis) del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., in possesso dei requisiti indicati al successivo punto III.2).

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Se concorrente italiano o di altro Stato membro residente in Italia

♦ III.2.1) soggetto concorrente

I seguenti requisiti, sotto il profilo temporale, devono sussistere al momento di presentazione della domanda di partecipazione, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e per l'aggiudicatario fino alla conclusione del contratto d'appalto.

A) requisiti di ordine generale:
inesistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure degli appalti pubblici e stipula dei relativi contratti prescritte dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i.;

B) requisiti di idoneità professionale:
1. iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per le attività oggetto del presente appalto;
2. le società cooperative ed i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro devono possedere l'iscrizione nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle attività produttive, ora dello Sviluppo Economico;

C) requisiti minimi di ordine speciale:
previsti dalla L.R. 09.08.2002, n. 14, dal D.P.R. 25.01.2000, n. 34, dall'art. 40 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., in particolare:

- Possesso dell'attestato ARA (Albo regionale appaltatori), in corso di validità, per le seguenti categorie e classifiche:

	Descrizione	Categ.	Class.	Fino all'importo di	Parte di opera	Qualificazione
1	Edifici civili e industriali	OG1	2	€ 258.228,00	Prevalente	Obbligatoria
2	Impianti tecnologici	OG11	1	€ 154.937,00	Scorporabile	Obbligatoria

in alternativa

- Possesso dell'attestato SOA (Organismi di attestazione), in corso di validità, per le seguenti categorie e classifiche:

	Descrizione	Categ.	Class.	Fino all'importo di	Parte di opera	Qualificazione
1	Edifici civili e industriali	OG1	I	€ 258.228,00	Prevalente	Obbligatoria
2	Impianti tecnologici	OG11	I	€ 258.228,00	Scorporabile	Obbligatoria

1) Opera prevalente, compresa nelle categorie generali

Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà subappalto entro il 30% ad imprese in possesso dei requisiti.

2) Opera scorporabile, compresa nelle categorie generali

Obbligo di possesso del requisito in proprio, altrimenti se privo obbligo di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale con mandante qualificata, oppure possesso del requisito con riferimento alla categoria prevalente e obbligo di subappalto ad imprese in possesso della specifica qualificazione.

N.B.
Gli eventuali subappaltatori per lavori e/o opere non potranno essere individuati in altri concorrenti partecipanti all'appalto concorso sia in forma singola od associata. In caso contrario i subappalti non saranno autorizzati.

III.2.2) progettazione (obbligatoria)

LIVELLO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA/GEOLOGIA	CLASSI E CATEG.	IMPORTI PER CLASSI E CATEG.
Progettazione definitiva	1b	182.341,66
	1f	77.432,76
Progettazione esecutiva	1b	182.341,66
	1f	77.432,76
Rilievi planoaltimetrici	----------	----------
Relazione geologica progetto definitivo/esecutivo + Direzione lavori indagini geognostiche	1b	259.774,42
Relazione geotecnica		77.432,76
Indagini geognostiche	----------	----------

I soggetti in possesso di attestazione SOA per lavori e prestazioni di progettazione, in caso di parziale possesso dei requisiti progettuali dovranno associare in raggruppamento temporaneo o individuare un soggetto progettista in possesso dei requisiti di seguito specificati.

I soggetti in possesso di attestazione per soli lavori devono obbligatoriamente soddisfare il possesso dei requisiti di progettazione associando in raggruppamento temporaneo o individuando un soggetto progettista in possesso dei requisiti di seguito specificati.

Nota Bene

Per i consorzi stabili i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio e dagli organi di vertice dei soggetti consorziati. I requisiti di ordine speciale sono soddisfatti esclusivamente in capo al consorzio nel suo complesso quale entità soggettiva distinta dalle singole consorziate, che si qualifica sulla base delle qualificazioni possedute dalle singole imprese consorziate ed è acquisita con riferimento alla categoria di opere generali o specialistiche per la classifica corrispondente alla somma di quelle possedute dalle imprese consorziate.

Per i consorzi fra società cooperativa di produzione e lavoro, per i consorzi tra imprese artigiane, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio e anche dalle consorziate designate esecutrici, mentre i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti dal consorzio.

Per i consorzi ordinari di concorrenti, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio e dagli organi di vertice dei soggetti consorziati, i requisiti di ordine speciale sono soddisfatti con le qualificazioni dei propri consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese, per i consorzi ordinari di concorrenti e consorziati che partecipano alla pari dei raggruppamenti temporanei, per i GEIE con sede in Italia (D.Lgs. n.240/1991):
di tipo orizzontale *(riunione di concorrenti per realizzare lavori della stessa categoria),* i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti dal mandatario/capofila o da un consorziato nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori; la restante percentuale del 60% deve essere posseduta cumulativamente dai mandanti o dagli altri consorziati ciascuno nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori; il mandatario in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti, fermo restando che nel complesso si deve possedere il 100% dei requisiti prescritti;
di tipo verticale *(riunione di concorrenti dei quali uno realizza i lavori della categoria prevalente e gli altri realizzano i lavori delle categorie scorporate)*, i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti dal mandatario/capofila per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori delle categorie scorporate ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dai mandanti devono essere posseduti dal mandatario con riferimento alla categoria prevalente. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento di tipo orizzontale.

♦ soggetto progettista raggruppato o individuato dal concorrente

Soggetti ammessi: liberi professionisti singoli od associati; società di professionisti; società di ingegneria: raggruppamenti temporanei; consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista; consorzi ordinari di concorrenti; GEIE; operatori economici stabiliti in altri Stati membri.

I requisiti chiesti nelle seguenti lett. A) e B), sotto il profilo temporale, devono sussistere al momento di presentazione della domanda di partecipazione, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e per l'aggiudicatario fino alla conclusione del contratto d'appalto, i requisiti della lett. C) devono permanere fino al momento della stipulazione del contratto.

A) requisiti di ordine generale:
inesistenza delle condizioni di esclusione prescritte dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i.;

B) requisiti di idoneità professionale:
1. indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, iscrizione nell'Albo dell'ordine professionale per i progettisti che svolgono l'incarico e abilitazione per l'espletamento delle funzioni di coordinatore per la sicurezza di cui al D.Lgs. 9.04.2008, n.81;
2. se trattasi di società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili, iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.), per le attività oggetto del presente appalto;
3. se trattasi di società cooperativa, certificato di iscrizione nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle attività produttive, ora dello Sviluppo Economico, o

equipollente se trattasi di un concorrente appartenente ad altro Stato membro non residente in Italia;

5. società di professionisti devono possedere i requisiti di cui all'art. 11, comma 5, lett. a) della L.R. 07.08.2007, n. 5;
6. le società di ingegneria devono possedere i requisiti di cui all'art. 11, comma 5, lett. b) e comma 6 della L.R. 07.08.2007, n. 5;

C) requisiti minimi di ordine speciale *(D.P.R. 21.12.1999, n.554, art. 63, comma 1, lett. o)*:

- servizi di progettazione e servizi di geologia, analoghi alla presente gara, espletati nel decennio antecedente alla data di pubblicazione di questo bando per un importo non inferiore a tre volte dell'importo delle rispettive classi e categorie indicate nella tabella di cui al precedente punto II.2.3, I.V.A. esclusa *(requisito oggettivo)*;

In caso di servizi resi ad enti pubblici sono valutabili i progetti approvati dall'organo competente o per i quali è stato reso il verbale di verifica e validazione ai sensi di legge. In caso di prestazioni professionali per privati sono valutabili sulla base di idonee dichiarazioni rese del committente.

In caso di raggruppamento, il requisito dovrà essere dimostrato per la percentuale di progettazione che il soggetto progettista si è impegnato ad eseguire e corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento stesso.

Per i consorzi stabili i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio e dagli organi di vertice dei soggetti consorziati. I requisiti di ordine speciale sono soddisfatti esclusivamente in capo al consorzio nel suo complesso quale entità soggettiva distinta dalle singole consorziate, che si qualifica sulla base delle qualificazioni possedute dalle singole imprese consorziate.

D) Il soggetto progettista, a pena di esclusione, deve indicare:

- la struttura operativa costituita dai professionisti che svolgeranno la progettazione, compreso un geologo/geotecnico, il nominativo del professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ed il nominativo del co-progettista iscritto da meno di cinque anni all'albo professionale *(giovane professionista)*;

- il coordinatore della sicurezza per la fase di progettazione, in possesso del titolo abilitativo;

- il consorzio stabile deve indicare il soggetto per il quale concorre.

I requisiti elencati ai punti A), B), C) e D) devono essere attestati mediante dichiarazione sottoscritta in conformità a quanto prescritto nel D.P.R. n.445/2000.

N.B. – L'eventuale mancato espletamento della progettazione esecutiva da parte del progettista individuato dal concorrente comporterà la risoluzione del contratto d'appalto in danno dell'appaltatore, con incameramento della garanzia, salvo i maggiori danni, fermo restando, in caso di forza maggiore, se riconosciuta da AREA, la facoltà di accettare la sostituzione con altro progettista di suo gradimento, in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti.

Se concorrente estero
Qualora il concorrente sia stabilito in altri Stati aderenti alla U.E. nonché nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, la qualificazione è consentita alle medesime condizioni richieste agli operatori economici italiani. Pertanto occorre produrre appropriata documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

Per i GEIE non disciplinati dal D.Lgs. n.240/1991 non trovano applicazione le norme del D.Lgs.163/2006, s.m.i., in materia di GEIE (artt.34 e 37). Tuttavia si applicano i criteri di selezione tenendo conto non solo delle capacità del GEIE, ma anche di quelle dei suoi membri, in particolare per il soggetto esecutore dell'appalto indicato dal GEIE che deve rispondere alle condizioni

prescritte per la partecipazione alla gara.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Procedura ristretta, ai sensi dell'art. 17, comma 4, lett.b), L.R. 07.08.2007, n.5.

IV.1.1) Tipologia dell'appalto

Contratto pubblico, mediante appalto concorso, da stipulare in forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 15, comma 9, L.R. 07.08.2007, n. 5.
Il contratto non conterrà la clausola compromissoria dell'arbitrato.

IV.1.2) Modalità di determinazione del corrispettivo

Ai sensi del combinato disposto dall'art. 53, comma 4, primo periodo del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., e dall"art. 16, comma 7, primo periodo della L.R. 7.08.2007, n. 5, il contratto d'appalto sarà stipulato <<a corpo>>. Pertanto il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione.

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. c) e lett. d) della L.R. 7.08.2007, n. 5, l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la Stazione Appaltante, sulla base dei seguenti elementi di valutazione e rispettivi punteggi massimi:

B - OFFERTA TECNICA

Il punteggio massimo attribuibile è di **65 punti**, così suddiviso:

n. 10 punti assegnati all'offerta giudicata più valida dal punto di vista architettonico, di inserimento urbanistico ambientale, di utilizzo di materiali e tecnologie proprie della bioarchitettura; il punteggio massimo sarà attribuito all'offerta che sarà giudicata migliore attraverso la valutazione da parte della Commissione con l'utilizzo del metodo del confronto a coppie di cui all'allegato A del D.P.R. n.554/1999;

n. 15 punti assegnati all'offerta che prevede nel progetto un incremento delle superfici utili degli alloggi rispetto alle superfici utili del progetto posto a base di gara con la precisazione che le superfici utili e le superfici non residenziali del progetto posto a base di gara rappresentano minimi inderogabili;

Per ciascun operatore ammesso in gara verrà attribuito il punteggio (Pi) secondo i seguenti criteri:

- n. 15 punti assegnati all'offerta che prevede nel progetto un incremento delle superfici utili degli alloggi > (maggiore) del 15 % rispetto alle superfici utili del progetto posto a base di gara;
- n. 10 punti assegnati all'offerta che prevede nel progetto un incremento delle superfici utili degli alloggi ≥ (maggiore o uguale) del 10% e ≤ (minore o uguale) del 15 % rispetto alle superfici utili del progetto posto a base di gara;
- n. 5 punti assegnati all'offerta che prevede nel progetto un incremento delle superfici utili degli alloggi ≥ (maggiore o uguale) del 5% e < (minore) del 10 % rispetto alle superfici utili del progetto posto a base di gara.

Nota Bene: non sarà assegnato alcun punteggio per incrementi di superficie utile inferiori al 5%.

n. 25 punti assegnati all'offerta che prevede nel progetto l'installazione di un sistema fotovoltaico per la produzione di energia elettrica per un valore non inferiore ad 1KW, per ogni utenza come determinata nella relazione tecnico-illustrativa del progetto poste a base di gara;

n. 10 punti assegnati all'offerta che prevede nel progetto il passaggio dalla classe energetica C (assunta come base nel progetto posto a base di gara) alla classe energetica B, secondo le direttive contenute nelle Linee Guida per la certificazione energetica di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 26/06/2009;

n. 5 punti assegnati all'offerta che prevede nel progetto l'installazione di solare termico per coprire il 100% del fabbisogno energetico per la produzione di acqua calda sanitaria sul fabbisogno calcolato nel progetto posto a base di gara.

C - OFFERTA QUANTITATIVA

Il punteggio massimo attribuibile è di **35 punti**, così suddiviso:

C1) OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio massimo attribuibile è di **30 punti**.

C2) OFFERTA TEMPO
Il punteggio massimo attribuibile è di **5 punti**, in relazione alla percentuale di ribasso del tempo offerto, rispetto al tempo stabilito nel capitolato speciale prestazionale per l'esecuzione dei lavori**.**

La valutazione e l'assegnazione dei punteggi sarà effettuata con il metodo <<aggregativo – compensatore>> di cui all'allegato "B" del D.P.R. 554/1999.

Ai fini della valutazione i punteggi assegnati saranno espressi con tre cifre decimali.

Non si procederà all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte raggiunga un punteggio pari a 50/100.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta congrua e conveniente. In ogni caso la Stazione Appaltante si riserva la prerogativa prevista dall'art. 81, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta ammessa risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di offerte a parità di punteggio si procederà mediante sorteggio.

IV.3) TERMINI DI SCADENZA, GARANZIA, INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Termine di ricevimento delle domande di partecipazione

Il plico contenente la domanda di partecipazione alla gara e relativa documentazione deve tassativamente pervenire all'Ufficio Protocollo del Distretto Territoriale di Cagliari, a pena di esclusione, entro:

Ore 13.00 del 28/06/2011

I documenti da inserire nel plico sono specificatamente elencati al punto 2.3 del Disciplinare di Gara.

IV.3.1bis) Data, ora e luogo di apertura delle domande di partecipazione, in seduta pubblica

06.07.2011, ore 9,30, Sala Conferenze del Distretto Territoriale di Cagliari piano 2° Via Cesare Battisti, 6, Cagliari (CA)

IV.3.2) Termine di trasmissione della lettera di invito

La lettera di invito per la partecipazione alla gara sarà trasmessa ai soggetti interessati entro dieci giorni dalla data della determinazione di approvazione del verbale reso dal seggio di preselezione**.**

IV.3.3) Garanzia a corredo dell'offerta

Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., in fase di offerta, i concorrenti devono costituire una garanzia a copertura dell'eventuale mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.
La garanzia è pari al **due per cento** (**2%)** dell'importo complessivo dell'appalto indicato al precedente punto II.2.1), pertanto di **€ 5.754,47 (Euro cinquemilasettecentocinquantaquattro/47),** da prestare sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, come meglio specificato al capoverso 4.4, punto 1) del Disciplinare di gara.
L'importo della garanzia è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, resa da organismi di certificazione accreditati. In tal caso il possesso della certificazione deve essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

IV.3.4) Termine di scadenza per la ricezione delle offerte

Ai sensi dell'art.122, comma 6, lett. e) del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., il termine da indicare nella lettera di invito per la ricezione delle offerte, decorrente dalla data di invio dell'invito, non può essere inferiore a n.60 (sessanta) giorni, a pena di esclusione.
Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta.

IV.3.5) Lingua utilizzabile nelle offerte

Italiano.

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento dell'appalto concorso. La Stazione Appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento del termine.

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

Seduta pubblica per l'apertura dei plichi e delle buste, seduta riservata per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche e delle eventuali giustificazioni richieste dalla commissione in caso di offerte sospette di anomalia.

IV.3.8) Persone ammesse ad assistere alle sedute pubbliche

I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3.9) Data, ora e luogo di apertura delle offerte

La prima seduta di apertura delle offerte è prevista entro dieci giorni dal termine di scadenza di cui al punto **IV.3.4)**, la quale sarà tempestivamente comunicata a tutti i soggetti offerenti.
Luogo di apertura delle offerte: sala conferenze del Distretto Territoriale di Cagliari, piano secondo, in Via Cesare Battisti, 6, Cagliari (CA).

IV.3.10) Documenti contrattuali

Ai sensi dell'art. 50, comma 5 della L.R. 07.08.2007, n. 5, costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto, anche se non materialmente allegati, il capitolato generale, il capitolato speciale prestazionale, il progetto definitivo offerto in sede di gara, l'elenco dei prezzi, il cronoprogramma, i piani di sicurezza.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a) tutti gli importi dichiarati devono essere espressi in Euro (in cifre e lettere);

b) tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa;

c) per i lavori, sull'importo contrattuale non è consentita la revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice civile; sull'importo contrattuale si applica il prezzo chiuso di cui al comma 3, art. 133 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;

d) in caso di subappalto dei lavori, una indicazione generica delle opere che il concorrente intenderà subappaltare, ovvero formulata senza specificazione delle singole lavorazioni interessate o comunque non conforme alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità di ottenere autorizzazione al subappalto; non saranno autorizzati subappalti ad altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola od associata;

e) per la progettazione esecutiva, ai sensi dell'art. 91, comma 3 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., è vietato il subappalto, fatta eccezione per le attività relative a indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione della relazione geologica che deve essere redatta da un professionista specialistico presente nella struttura operativa del concorrente, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali; non saranno autorizzati subappalti ad altri concorrenti partecipanti alla gara, in forma singola od associata;

f) vige l'obbligo per il concorrente di effettuare il sopralluogo sull'area oggetto dell'appalto, da dimostrare mediante autocertificazione; in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE, l'obbligo incombe su tutti i soggetti raggruppati o consorziati; in caso di altri consorzi l'obbligo incombe anche per il consorziato per conto del quale il consorzio dichiara di concorrere;

g) vige l'obbligo per l'aggiudicatario di applicare o far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto; altresì risponde dell'osservanza di tale obbligo anche nei confronti dei dipendenti degli eventuali subappaltatori;

h) in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, trova applicazione l'art 140 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;

i) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. sono demandate all'autorità giudiziaria competente secondo quanto previsto dall'art. 62 della L.R. 07.08.2007, n. 5, nonché dalla normativa statale;

j) per l'accesso agli atti del procedimento in cui sono adottati i provvedimenti, fatte salve le esclusioni e i differimenti dettati all'art. 48 della L.R. 07.08.2007, n. 5, e all'art. 13 del D.Lgs. 12.04.2006, 163, s.m.i., i soggetti legittimati con adeguata motivazione possono rivolgersi al Responsabile Unico del Procedimento e non occorre istanza scritta e provvedimento di ammissione;

k) il bando è pubblicato secondo le forme prescritte dall'art. 122, comma 5 del D.Lgs. 163/2006, s.m.i., ultimo capoverso, nell'Albo Pretorio del Comune ove si eseguono i lavori, sul sito internet e nell'Albo di AREA, nonché sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna; *facoltativo* - per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione regionale; gli effetti giuridici connessi alla pubblicazione decorrono dalla data di pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune;

l) l'avviso dell'esito di gara sarà pubblicizzato entro 48 giorni dall'aggiudicazione definitiva secondo le forme prescritte dall'art. 122, comma 5 del D.Lgs. 163/2006, s.m.i., ultimo capoverso, nell'Albo Pretorio del Comune ove si eseguono i lavori, sul sito internet e nell'Albo di AREA, nonché sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna; *facoltativo* - per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione regionale;

m) la cessione del contratto è vietata a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto all'art. 51 del D.Lgs. n. 163/2006;

n) qualora i concorrenti abbiano in corso modifiche della struttura aziendale, quali trasformazione della forma societaria o modifica della ragione e/o denominazione sociale, od operazioni di fusione, scissione, cessione, affitto di azienda o un ramo della stessa, sono ammessi al procedimento di gara previo accertamento dei requisiti di ordine generale, di ordine professionale e di ordine speciale ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 163/2006; nel caso di variazioni di forme societarie, di ragione o denominazione sociale occorre produrre la delibera di modifica dell'atto costitutivo; nel caso di fusione o scissione o cessione o conferimento di azienda o di un ramo della stessa occorre produrre il relativo atto in forma di copia autentica notarile;

o) tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto sono a carico del soggetto aggiudicatario;

p) la Stazione Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta e in fase di verifica dei requisiti, fatta salva la cauzione provvisoria, la quale sarà resa secondo le modalità indicate al punto 2.4, paragrafo 6) del Disciplinare di gara;

q) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, differire, reindire, annullare il presente procedimento di gara, nel qual caso verrà data comunicazione con avviso sul sito Internet: http://www.area.sardegna.it. e http://www.regione.sardegna.it/servizi/imprese/bandi/;

r) il disciplinare di gara costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando.

V.2) DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO

Albo Pretorio del Comune di Genuri: 15.03.2011.

V.3) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giuseppe Gavaudò - Funzionario del Distretto Territoriale di Cagliari.

Il Responsabile Unico del Procedimento può essere sostituito per motivate ragioni ed ai sensi di quanto previsto dal vigente ordinamento, senza che ciò pregiudichi i rapporti tra la Stazione

Appaltante, i concorrenti offerenti e l'aggiudicatario.

V.4) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, s.m.i., si informa che:

a) i dati richiesti dalla Stazione Appaltante ai soggetti concorrenti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura amministrativa di affidamento del contratto pubblico in oggetto, come disciplinata dalla legge e dal regolamento di AREA;

b) il conferimento dei dati richiesti ai soggetti concorrenti ha natura obbligatoria, poiché un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni e documenti richiesti dalla Stazione Appaltante comporterà l'esclusione dalla gara;

c) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione ai seguenti soggetti:
- al personale dipendente della Stazione Appaltante impegnato nel procedimento amministrativo o, comunque, nello stesso coinvolto per ragioni di servizio;
- a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della L. 7.08.1990, n. 241 e s.m.i.;
- ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge e dai regolamenti approvati in materia di contratti pubblici;
- il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti connessi alla procedura di che trattasi;
- i dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne faranno richiesta, in ambito di eventuali procedimenti a carico di soggetti concorrenti;
- il diritto dei soggetti concorrenti alla riservatezza dei dati sarà assicurato in conformità a quanto previsto dagli art. 7, 8, 9 e 10 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, ai quali si fa espresso rinvio.

V.5) RICORSI

Il presente bando di appalto concorso se ritenuto autonomamente lesivo è impugnabile unicamente mediante ricorso al T.A.R. Sardegna, via Sassari, n. 17, I-09124 Cagliari (CA), telef. +39070679751, con notificazione entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione.

Cagliari, 09/03/2011

Il Direttore del Distretto Territoriale di Cagliari
F.to Sebastiano Bitti

azienda regionale per l'edilizia abitativa

DISTRETTO TERRITORIALE DI CAGLIARI

DISCIPLINARE DI GARA

-Il disciplinare costituisce parte integrante e sostanziale del bando di appalto concorso -

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

A) FASE DI PRESELEZIONE

1. SEGGIO PER LA PRESELEZIONE DEI CANDIDATI

La preselezione dei soggetti che hanno chiesto di partecipare all'appalto concorso sarà effettuata dal seggio di preselezione. La nomina del seggio deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle candidature, con provvedimento dell'organo competente di AREA. Il seggio è formato da tre dipendenti, in prevalenza tecnici esperti nella materia, dei quali uno svolge la funzione di presidente ed è scelto tra i dirigenti. Gli altri due componenti non devono aver svolto né possono svolgere alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto di che trattasi. Il seggio è assistito da un segretario, indicato nello stesso provvedimento di nomina della seggio tra il personale dipendente, il quale verbalizza le operazioni di preselezione e custodisce in sicurezza i plichi per tutta la fase della preselezione. Il seggio opera con autonomia di giudizio ed esamina la documentazione presentata dai concorrenti unicamente sulla base dei criteri prescritti nel bando di appalto concorso e nel presente disciplinare.
Le operazioni sono formalizzate mediante apposito verbale, che deve contenere le circostanze di luogo e di tempo nelle quali si svolgono, gli estremi del provvedimento che autorizza a contrarre e di nomina del seggio, un richiamo alle principali norme che regolano il procedimento, le generalità dei rappresentanti dei candidati presenti alla preselezione, le domande pervenute, la descrizione cronologica delle attività svolte, i candidati ammessi, i candidati esclusi e i motivi dell'esclusione. Il verbale è sottoscritto dal presidente, dai commissari e dal verbalizzante.

2. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA PRESELEZIONE (Plico 1)

2.1 - Modalità di recapito del plico contenente la domanda di partecipazione e la documentazione

I soggetti che intendono essere invitati a partecipare all'appalto concorso devono far pervenire la documentazione richiesta nel bando e nel presente disciplinare esclusivamente in formato cartaceo.
Detta documentazione deve essere inserita all'interno di apposite buste, e queste nel plico d'invio, secondo le modalità specificate nei punti che seguono.
Il plico così formato deve essere indirizzato a:

Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Distretto Territoriale di Cagliari
Ufficio Protocollo
Via Cesare Battisti 6
09123 Cagliari (CA)

Il plico dovrà essere inviato, a tutela della ditta concorrente, per mezzo di raccomandata dei servizi postali o mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero presentato direttamente a mano dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dei giorni compresi dal lunedì al venerdì (in tal caso sarà resa l'attestazione di consegna) entro il termine perentorio appresso specificato.

2.2 – Termine di presentazione delle domande di partecipazione

Il plico dovrà tassativamente pervenire all'Ufficio Protocollo, **pena l'automatica esclusione dalla preselezione,** entro il seguente termine perentorio:

Ore: 13.00 del 28.06.2011

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di AREA, sia per disguidi di varia natura e per eventuali alterazioni ovvero manomissioni causate allo stesso plico in fase di trasporto del vettore incaricato, sia per ritardata o mancata consegna, nei termini prescritti di scadenza, all'indirizzo di destinazione, anche se imputabili a causa di forza maggiore.
Nel caso in cui il vettore incaricato del trasporto *(agenzie di recapito, corrieri, ecc.)* intende proteggere il plico con eventuali buste plastificate, queste devono essere completamente trasparenti.
Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, indipendentemente dalla volontà del concorrente e benché spediti prima del termine medesimo, inclusi i plichi inviati a mezzo di raccomandata postale con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non saranno aperti poiché considerati irricevibili e quindi non consegnati.

2.3 - Indicazioni sulle buste e sul plico d'invio

a) la documentazione amministrativa deve essere inserita in un'apposita busta, in materiale opaco e non trasparente, la quale deve recare all'esterno la dicitura <<**A – Documentazione**>>, l'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara;
b) nel caso di concorrente che si trova in situazioni di controllo di cui all'art.2359 del codice civile o qualsiasi relazione, anche di fatto, la documentazione utile a dimostrare che tali situazioni non influiscono sulla formulazione dell'offerta deve essere inserita in un'apposita busta, in materiale opaco e non trasparente, la quale deve recare all'esterno la dicitura <<**Documentazione sulle situazioni di controllo**>>, l'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara;
c) la busta <<A – Documentazione>> e l'eventuale busta <<Documentazione sulle situazioni di controllo>> devono essere inserite nel plico di invio, in materiale opaco e non trasparente, il quale deve recare all'esterno, pena l'esclusione dalla gara, l'intestazione leggibile del mittente con il relativo indirizzo (in caso di soggetti riuniti, i nominativi di tutti gli associati e del capogruppo) e ben visibile la scritta "NON APRIRE" e la seguente dicitura:

Domanda di partecipazione all'appalto concorso per l'intervento di nuova costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri.

d) tutti i lembi di chiusura del plico di invio, delle buste interne <<A – Documentazione>> e dell'eventuale busta <<Documentazione sulle situazioni di controllo>>, compresi quelli pre-chiusi dal fabbricante, devono essere saldamente incollati e sigillati a mezzo di ceralacca e controfirmati dal/i legale/i rappresentante/i del soggetto concorrente, sui quali si applicherà il nastro adesivo trasparente ad ulteriore protezione.

2.4 - Contenuto della busta <<A – Documentazione>>

La busta <<A – Documentazione>> deve contenere a pena di esclusione i seguenti documenti:

1) Domanda di partecipazione *(Allegato n. 1)*

Nella richiesta di invito per partecipare all'appalto concorso**,** resa preferibilmente utilizzando lo schema di cui all'Allegato n. 1 del presente disciplinare, si dovranno indicare le complete generalità e caratteristiche del soggetto o dei soggetti che intendono concorrere alla gara, nonché la loro natura giuridica.
La richiesta deve altresì contenere la dichiarazione di aver eseguito il sopralluogo sull'area oggetto dell'appalto. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE,

l'obbligo incombe su tutti i soggetti raggruppati o consorziati; in caso di altri consorzi l'obbligo incombe anche per il consorziato per conto del quale il consorzio dichiara di concorrere.
La richiesta deve obbligatoriamente indicare il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo di posta elettronica, il numero di fax e specificare se si autorizza l'invio delle comunicazioni da parte della Stazione Appaltante al numero di fax.
La richiesta deve essere datata, sottoscritta in calce e firmata anche in ogni pagina precedente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del soggetto concorrente, oppure dal mandatario (capogruppo) in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE già costituito.
In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituendo la richiesta deve essere prodotta da ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE.
La richiesta può anche essere sottoscritta da un procuratore avente i poteri di firma del legale rappresentante, in tal caso deve essere unita alla documentazione, a pena di esclusione, la relativa procura notarile in originale o in copia autentica. Alla richiesta di invito deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/2000.
La richiesta deve essere redatta in lingua italiana.

La richiesta di invito deve inoltre contenere la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e inesistenza delle condizioni di esclusione e dei divieti prescritti dall'art. 38, comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater).
In merito alla lett. c) la dichiarazione deve contenere l'attestazione circa l'assenza di sentenze di condanna, senza o con il beneficio della non menzione, e/o di irrogazione di pene patteggiate e/o di decreti penali di condanna, ovvero se presenti, l'elencazione di tali precedenti penali.

Si deve altresì dichiarare:

a) di non essere incorso nei due anni precedenti alla data di pubblicazione del presente bando di appalto concorso nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25.07.1998, n. 286, per gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi;
b) di non essere destinatario di provvedimenti giudiziari che applichino le sanzioni di cui al D.Lgs. n. 231/2001;
c) che non si è avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001 e s.m.i., ovvero che si è avvalso di detti piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 e s.m.i. ma che alla data di pubblicazione del bando di appalto concorso il periodo di emersione è stato concluso secondo le disposizioni di legge;
d) che la propria richiesta di partecipazione alla gara non comporta violazione dei divieti di cui all'art. 37, comma 7, D.Lgs. 163/2006 s.m.i. *(presenze in altra forma alla gara)*;
e) i soggetti per i quali il consorzio concorre e la non violazione dei divieti di partecipazione;
f) di avere direttamente o di avere con delega a personale dipendente esaminato la documentazione di gara, nonché di accettare senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, disciplinare, schema di contratto e nel progetto preliminare;
g) di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori in appalto, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate per il prelievo o raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o dei residui di lavorazione, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dell'offerta, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, le indicazioni date nel progetto definitivo adeguate, l'importo posto a base d'asta congruo, nonché di aver effettuato la verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, della disponibilità delle attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia ed alla/alle categoria/e dei lavori in appalto, che possono influire sulla esecuzione dei lavori e sulla determinazione della propria offerta;
h) accertamento dell'esistenza e reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
i) il possesso dei requisiti di idoneità professionale;
j) il possesso dei requisiti di ordine speciale;
l) di accettare l'eventuale consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza;
m) di rispettare e di far rispettare ad eventuali ditte subappaltatrici o subaffidatarie a cottimo le norme e disposizioni previste sia dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e dall'art. 141 del D.P.R. 554/1999, sia dall'art. 35, commi dal 28 al 34 del D.L. n. 223/2006 come convertito dalla L. 248/2006, nonché dalla L. 19.03.1990, n. 55 e s.m.i. in materia di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale;
n) di applicare a favore dei propri lavoratori dipendenti (*N.B.: se la dichiarazione viene resa da una società cooperativa, aggiungere: ".. e, in quanto società cooperativa, anche verso i soci")* e di far applicare ad

eventuali ditte subappaltatrici o subaffidatarie a cottimo condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolge la realizzazione dei lavori pubblici in oggetto, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede il soggetto concorrente;
indicare il contratto collettivo nazionale applicato ai lavoratori;

o) di essere in regola con gli adempimenti a favore dei lavoratori dipendenti in materia di contributi sociali, previdenziali e assicurativi, indicando le posizioni previdenziali ed assicurative di cui il concorrente è intestatario;
p) che i rappresentanti legali, amministratori, direttori tecnici e procuratori del soggetto richiedente non detengono funzioni analoghe in altri soggetti concorrenti partecipanti alla presente gara;
q) che nessuna persona esplicante attività a favore del soggetto richiedente, tanto in regime di dipendenza diretta quanto in forma di consulenza o di qualsivoglia prestazione di altra natura, nonché avente interesse nell'attività del concorrente medesimo, è inquadrato tra i dipendenti di AREA, anche se in posizione di aspettativa o ricopre incarichi negli organismi di governo o amministrativi di AREA stessa;
r) *(per le società di capitali)* indicare la propria composizione societaria o azionaria, numero quote e/o percentuale di possesso, diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a disposizione, nonché i soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritti.

N.B. - A scelta dei soggetti interessati, ai sensi dell'art. 22, comma 24, lett. a), b) e d) della L.R. 07.08.2007, n. 5, è consentita la presentazione della richiesta per telefono o per iscritto mediante lettera, telegramma, telex e fax. Quanto alla domanda presentata per telefono deve essere confermata in forma scritta mediante lettera, telegramma telex e fax, a pena di esclusione, prima della scadenza del termine previsto. Altresì le richieste presentate mediante telex e fax devono essere confermate per posta, a pena di esclusione, prima della scadenza del termine previsto. L'anticipo della richieste deve recare l'impegno che i documenti, certificati e le dichiarazioni relative ai requisiti di partecipazione saranno presentati nelle forme prescritte entro il termine di scadenza.
Pertanto, il plico sigillato, contenente gli elementi riservati e sensibili di richiesta per partecipare alla gara, deve in ogni caso pervenire entro il termine innanzi esposto.

1 bis) Dichiarazione del soggetto progettista *(Allegato n. 1 bis) – per i progettisti raggruppati o individuati dall'impresa concorrente.*
I soggetti progettisti devono produrre una dichiarazione, resa preferibilmente utilizzando lo schema di cui all'Allegato n. 1 bis del presente disciplinare.
La dichiarazione deve essere redatta in lingua italiana, datata, sottoscritta in calce e firmata anche in ogni pagina precedente, a pena di esclusione, dal soggetto progettista se libero professionista singolo o da tutti gli associati se trattasi di studio associato, o dal legale rappresentante se trattasi di società o consorzio stabile, o dal mandatario (capogruppo) in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già costituito.
In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituendo, la dichiarazione deve essere prodotta da ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE.
In caso di consorzio stabile la dichiarazione deve essere prodotta dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di partecipare.
La dichiarazione può anche essere sottoscritta da un procuratore avente i poteri di firma del progettista, in tal caso deve essere unita alla documentazione, a pena di esclusione, la relativa procura notarile in originale o in copia autentica. Alla dichiarazione deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/2000.
Nella dichiarazione i soggetti progettisti devono dichiarare le proprie generalità, devono inoltre attestare il possesso dei requisiti di ordine generale e l'inesistenza delle condizioni di esclusione e i divieti prescritti dall'art. 38, comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m).
In merito alla lett. c) la dichiarazione deve contenere l'attestazione circa l'assenza di sentenze di condanna, senza o con il beneficio della non menzione, e/o di irrogazione di pene patteggiate e/o di decreti penali di condanna, ovvero se presenti, l'elencazione di tali precedenti penali.

Si deve altresì attestare:
a) di non essere incorso nei due anni precedenti alla data di pubblicazione del presente bando di appalto concorso nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25.07.1998, n. 286, per gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi;

b) di non essere destinatario di provvedimenti giudiziari che applichino le sanzioni di cui al D.Lgs. n. 231/2001;
c) che non si è avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001 e s.m.i., ovvero che si è avvalso di detti piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 e s.m.i. ma che alla data di pubblicazione del bando di appalto concorso il periodo di emersione è stato concluso secondo le disposizioni di legge;
d) che la partecipazione alla gara in qualità di progettista non comporta violazione dei divieti di cui all'art. 37, comma 7, D.Lgs. 163/2006 s.m.i. *(presenze in altra forma alla gara)*;
e) i soggetti per i quali il consorzio partecipa e la non violazione dei divieti di partecipazione;
f) di aver esaminato e di accettare senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni sugli aspetti progettuali contenute nel bando di appalto concorso, disciplinare di gara, schema di contratto e nel progetto preliminare;
g) il possesso dei requisiti di idoneità professionale;
h) il possesso dei requisiti di ordine speciale;
i) di essere in regola con gli adempimenti a favore dei lavoratori dipendenti in materia di contributi sociali, previdenziali e assicurativi, indicando le posizioni previdenziali ed assicurative di cui il concorrente è intestatario;
j) che i rappresentanti legali, amministratori, direttori tecnici e procuratori del soggetto progettista non detengono funzioni analoghe in altri soggetti progettisti partecipanti alla presente gara;
k) che nessuna persona esplicante attività a favore del soggetto progettista, tanto in regime di dipendenza diretta quanto in forma di consulenza o di qualsivoglia prestazione di altra natura, nonché avente interesse nell'attività del progettista medesimo, è inquadrato tra i dipendenti di AREA, anche se in posizione di aspettativa o ricopre incarichi negli organismi di governo o amministrativi di AREA stessa;
l) l'osservanza all'interno del proprio studio professionale degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

1 ter) Struttura operativa del soggetto progettista *(Allegato n. 1 ter)*

Ai sensi dell'art. 11, comma 7 della L.R. 7.08.2007, n.5, la progettazione deve essere eseguita da professionisti iscritti negli albi dei vigenti ordini professionali, personalmente responsabili e indicati nominativamente nella proposta di struttura operativa con le generalità, qualifica, estremi di iscrizione e natura del rapporto professionale intercorrente con il soggetto concorrente. Altresì deve essere indicato in qualità di co-progettista un "giovane professionista", iscritto all'albo professionale da meno di cinque anni, nonché il professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche e il progettista abilitato per la redazione del piano di sicurezza.
La proposta di struttura operativa può essere resa utilizzando lo schema allegato al presente bando, con allegate fotocopie di validi documenti di identità. La proposta deve contenere per ogni singolo professionista la dichiarazione di accettazione della prestazione da svolgere e di non partecipare in nessuna altra forma all'appalto concorso e/o nelle strutture operative di altri soggetti concorrenti.
La proposta deve essere datata, sottoscritta in calce e firmata anche in ogni pagina precedente, a pena di esclusione, dal professionista se singolo o da tutti gli associati se trattasi di studio associato o dal legale rappresentante se trattasi di società o consorzio stabile, o dal mandatario (capogruppo) in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già costituito oppure da tutti i legali rappresentanti se non ancora costituito.

2) Dichiarazione sostitutiva dei titolari, direttori tecnici, soci, amministratori con poteri di rappresentanza, procuratori *(Allegato n. 2)***.**

La dichiarazione di inesistenza delle condizioni di esclusione e divieti di cui all'art. 38, lett. b), c), m) e m-ter) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., deve essere resa obbligatoriamente, a pena di esclusione dalla gara, personalmente anche dai seguenti soggetti:
- nel caso di concorrente individuale, dal titolare, dal direttore tecnico, dal procuratore generale e/o speciale;
- nel caso di società in nome collettivo, da tutti i soci, da tutti i direttori tecnici, da tutti i procuratori generali e/o speciali;
- nel caso di società in accomandita semplice, da tutti i soci accomandatari, da tutti i direttori tecnici, da tutti i procuratori generali e/o speciali;
- altri tipi di società, da tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici, procuratori speciali o generali delle società;
- raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari di concorrenti, GEIE, da ciascuno dei predetti organi di vertice presenti nella compagine del raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti, GEIE;

- consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane, da ciascuno dei predetti organi di vertice presenti nel consorzio e nei consorziati esecutori dell'appalto;
- consorzi stabili, da ciascuno dei predetti organi di vertice presenti nel consorzio e in tutti i consorziati;
- soggetto ausiliario, da ciascuno dei predetti organi di vertice presenti nel soggetto ausiliario.

3) Dichiarazione di cessazione dalla carica nel triennio antecedente al bando *(Allegato n. 3)*

I soggetti elencati al precedente punto 2) o il legale rappresentante devono rendere obbligatoriamente, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione attestante che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando non sono cessati dalla carica, ovvero sono cessati dalla carica e non sussiste alcuna delle situazioni previste dall'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006, s.m.i..
Nel caso sia intervenuta una cessazione, i soggetti cessati devono rendere la dichiarazione, qualora ciò non sia possibile, il legale rappresentante stesso per quanto di sua conoscenza deve rendere tale dichiarazione.
Se invece sia stata pronunciata nei loro confronti sentenza di condanna passata in giudicato, anche con il beneficio della non menzione, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sia stata pronunciata sentenza di applicazione della pena su richiesta per reati gravi in danno dello Stato o della C.E. che incidono sulla moralità professionale, ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, il legale rappresentante deve attestare che il soggetto concorrente ha adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, riportando una dettagliata indicazione degli stessi atti.

4) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione nel Registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura *(Allegato n. 4)*.

Il concorrente deve rendere obbligatoriamente, a pena di esclusione, la dichiarazione sostitutiva del certificato ordinario di iscrizione nel Registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, la quale deve indicare tutti i dati che di norma sono riportati nel certificato reso dalla C.C.I.A.A..
Per il soggetto concorrente:
La dichiarazione deve essere firmata dal legale rappresentante del soggetto tenuto alla presentazione.
In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, o di consorzio ordinario, o di GEIE, la dichiarazione deve essere presentata da ciascun soggetto componente il raggruppamento temporaneo di imprese, o il consorzio ordinario, o il GEIE.
In caso di altri consorzi, la dichiarazione deve essere presentata dal rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere.
In caso di avvalimento, la dichiarazione deve essere presentata anche dal rappresentante legale del soggetto ausiliario.
I soggetti non residenti in Italia devono presentare l'autocertificazione secondo l'equivalente documentazione dello Stato di appartenenza.
Per il soggetto progettista:
Le società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili devono presentare la dichiarazione.
In tali casi, la dichiarazione deve essere presentata anche da ciascun soggetto componente il raggruppamento temporaneo di concorrenti, o il consorzio ordinario, o il GEIE.
In caso di consorzio stabile, la dichiarazione deve essere presentata dal rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere.
In caso di avvalimento, la dichiarazione deve essere presentata anche dal rappresentante legale del soggetto ausiliario.

5) Dichiarazione attestante la regolarità alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. 12.03.1999 n. 68 *(Allegato n. 5)*.

Il concorrente deve rendere obbligatoriamente, a pena di esclusione, la dichiarazione attestante la propria posizione in ordine agli obblighi di collocamento lavorativo dei disabili.
La dichiarazione deve essere firmata dal legale rappresentante del soggetto tenuto alla presentazione.
In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, o di consorzio ordinario, o di GEIE, la dichiarazione deve essere presentata da ciascun soggetto componente il raggruppamento temporaneo di imprese, o il consorzio ordinario, o il GEIE.
In caso di altri consorzi, la dichiarazione deve essere presentata dal rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere.
In caso di avvalimento, la dichiarazione deve essere presentata anche dal rappresentante legale del soggetto ausiliario.

6) Raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti , GEIE, consorzi stabili.

6.1 concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di cui all'art. 2602 del codice civile o da un GEIE (costituito prima della gara) *(Allegato n. 6)*

per il raggruppamento temporaneo, dichiarazione resa sotto forma di *"dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà"*, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, con la quale il legale rappresentante del concorrente mandatario (capogruppo) attesta che i concorrenti mandanti facenti parte del raggruppamento hanno conferito prima della presentazione dell'offerta, in favore del capogruppo, mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, mediante scrittura privata con sottoscrizioni autenticate da notaio e relativa procura ai sensi dell'art. 37, comma 14 del D.Lgs. n. 163/2006 *(indicare gli estremi dell'atto),* che nessun concorrente partecipa all'appalto concorso in più di un raggruppamento temporaneo, o in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento, di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia, nonché indicare le quote partecipative al raggruppamento, nonché indicare le quote partecipative al raggruppamento;

per il consorzio ordinario di concorrenti, nella dichiarazione devono essere riportati i dati dell'atto costitutivo del consorzio ordinario di concorrenti, l'oggetto del consorzio, la durata del consorzio, le quote di capitale detenute o del fondo consortile. Il consorzio deve concorrere per tutte le consorziate con le medesime quote previste nell'atto costitutivo. Nel caso in cui partecipano alla gara solo alcuni consorziati questi devono vincolarsi, alla pari di un raggruppamento temporaneo di imprese, attraverso un mandato collettivo speciale con rappresentanza irrevocabile;
di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del consorzio ordinario e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia, nonché indicare le quote partecipative;
che nessun concorrente partecipa all'appalto concorso in più di un consorzio ordinario di concorrenti, o in forma individuale qualora abbia partecipato in consorzio ordinario di concorrenti;

per il GEIE, si applicano le disposizioni per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di concorrenti dettate dall'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., nonché le disposizioni di cui alla L. 19.03.1990, n. 55, s.m.i..

6.2 concorrente formato da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio ordinario di cui all'art. 2602 del codice civile o da un GEIE. (non ancora costituito) *(Allegato n. 6 bis)*

dichiarazione, resa sotto forma di *"dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà"*, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, con la quale il legale rappresentante di ogni soggetto concorrente che farà parte del raggruppamento o del consorzio ordinario o del GEIE si impegna in caso di aggiudicazione dell'appalto concorso a:
costituire un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE;
a quale soggetto sarà conferito il mandato collettivo speciale con rappresentanza ai sensi dell'art. 37, commi 14, 15 e 16, del D.Lgs. n. 163/2006, in forma di scrittura privata con sottoscrizioni autenticate da notaio e relativa procura (impresa capogruppo o mandataria);
rendere procura al legale rappresentante del soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE, ai sensi degli artt. 34 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006;
inoltre deve dichiarare:
che nessun concorrente partecipa all'appalto concorso in più di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, ovvero che non partecipa alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento o in consorzio ordinario di concorrenti o GEIE;
di non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE e di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia, nonché indicare le quote partecipative;
per il GEIE, si applicano le disposizioni per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di concorrenti dettate dall'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., nonché le disposizioni di cui alla L. 19.03.1990, n. 55, s.m.i..

6.3 concorrente formato da un consorzio stabile, consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane

- il consorzio stabile è tenuto ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre e che eseguiranno l'appalto, fatta salva la responsabilità solidale nei confronti di AREA; a questi ultimi è fatto divieto di

partecipare in qualsiasi altra forma alla gara; in caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia i consorziati esecutori;
- è vietata, a pena di esclusione, la partecipazione a più di un consorzio stabile;
- il consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro ed il consorzio tra imprese artigiane deve dichiarare se intende eseguire direttamente l'appalto o se intende affidarne l'esecuzione ai propri consorziati e indicandoli specificatamente, fatta salva la responsabilità solidale nei confronti di AREA, a questi ultimi è vietata la partecipazione in qualsiasi altra forma, anche individuale, alla presente gara, in caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia i consorziati esecutori;
- i consorziati esecutori devono rendere, a pena di esclusione, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale *(Allegato n. 12)*.
- i consorzi, qualunque sia la loro forma, devono indicare tutti i soggetti consorziati.

7.4 soggetto progettista formato da un consorzio stabile di società di professionisti o di società di ingegneria

- il consorzio stabile è obbligato ad indicare tutti i soggetti consorziati ed i consorziati per i quali il consorzio concorre e che eseguiranno il servizio, fatta salva la responsabilità solidale nei confronti di AREA; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara; in caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia i consorziati esecutori;
- è vietata, a pena di esclusione, la partecipazione a più di un consorzio stabile;
- i consorziati esecutori devono rendere, a pena di esclusione, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale *(Allegato n. 12)*.

7) Avvalimento *(art. 49 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di ordine speciale (qualificazione) prescritti nel bando di appalto concorso avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto *(soggetto ausiliario)* ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i..
Il concorrente *(soggetto ausiliato)* ed il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
Il contratto è in ogni caso eseguito dal concorrente, al quale è rilasciato il certificato di esecuzione; tuttavia il soggetto ausiliario può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.
Il concorrente può avvalersi di un solo soggetto ausiliario per ciascuna categoria di qualificazione.
Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia il soggetto ausiliario che il concorrente ausiliato.
Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.
Le dichiarazioni di avvalimento sono trasmesse dal Responsabile del Procedimento all'Autorità mediante il servizio disponibile sul portale dell'AVCP "Comunicazioni di avvalimento – Trasmissioni".

Al fine dell'avvalimento, pertanto, il concorrente deve allegare oltre all'eventuale attestazione ARA o SOA propria e del soggetto ausiliario anche la seguente documentazione:

A) Dichiarazione *(Allegato n. 7)* resa dal legale rappresentante del concorrente *(ausiliato)*, sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 s.m.i., verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006, attestante:
1. l'avvalimento dei requisiti di ordine speciale (qualificazione) necessari per la partecipazione alla gara, dei quali è carente, con specifica indicazione dei requisiti stessi e del soggetto ausiliario;
2. il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006.

B) Il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente le risorse e i mezzi prestati, la durata per tutto il periodo di validità dell'appalto ed ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.
In caso di avvalimento nei confronti di una impresa appartenente al medesimo gruppo in luogo del contratto il concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 in materia di normativa antimafia.

C) Dichiarazione *(Allegato n. 7 bis)* resa dal legale rappresentante del soggetto ausiliario, sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m..i., attestante:
- le proprie generalità;

- il possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i.;
- il possesso dei requisiti di ordine speciale (qualificazione) oggetto di avvalimento;
- di obbligarsi verso il concorrente *(ausiliato)* e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata.

11) Imprese cooptate o minori *(Allegato n. 11)*

I soggetti concorrenti, sia singoli sia in A.T.I., ove in possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti nel presente bando di appalto concorso, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori da eseguire dall'associata minore non superino il 20% dell'importo dell'appalto e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute copra l'importo dei lavori che le saranno affidati (art. 95, comma 4, D.P.R. 554/1999). Pertanto, affinché una impresa possa acquisire lo status di cooptata, occorre necessariamente che sia qualificata ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., e quindi possedere anche i requisiti di ordine generale.

Note generali sulle dichiarazioni da rendere

Le dichiarazioni sostitutive di cui ai punti 1, 1 bis, 2, 3, 4, 5, 6 e 7, rese ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, dal legale rappresentante dei concorrenti, dai procuratori speciali e dagli altri soggetti interessati, devono essere accompagnate da copia fotostatica di un documento di identità non autenticata, in conformità a quanto disposto dall'art. 38, comma 3 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.
Qualora il documento di identità non sia in corso di validità, la copia fotostatica deve riportare in calce la dichiarazione del titolare attestante che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data del rilascio, ai sensi dell'art.45, comma 3 del D.P.R. n.445/2000, s.m.i..
Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferme restando le conseguenze derivanti dall'applicazione dell'art. 76, DPR 28/12/2000 n. 445, nei confronti dei sottoscrittori, la Stazione Appaltante esclude il soggetto richiedente l'invito a partecipare alla gara. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11, D.Lgs. 163/2006 s.m.i..
Nel caso di procuratori nominati dai legali rappresentanti si deve trasmettere in originale la relativa procura.
In presenza di procuratori nominati dai legali rappresentanti si deve trasmettere in originale la relativa procura.
Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o di consorzi ordinari di concorrenti e consorziati che partecipano alla pari dei raggruppamenti temporanei o di GEIE, a pena di esclusione, i documenti loro richiesti devono essere resi e sottoscritti da ciascun soggetto partecipante al raggruppamento o al consorzio ordinario o al GEIE; in caso invece di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi tra imprese artigiane, a pena di esclusione, i documenti loro richiesti devono essere resi e sottoscritti per le parti di competenza dal consorzio e dai soggetti consorziati designati esecutori; in caso di consorzi stabili e di consorzi ordinari di concorrenti, a pena di esclusione, i documenti loro richiesti devono essere resi e sottoscritti per le parti di competenza dal consorzio e dai soggetti consorziati.

2.5 - Contenuto della busta <<Documentazione sulle situazioni di controllo>>

L'eventuale busta <<Documentazione sulle situazioni di controllo>> dovrà contenere tutti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo in cui trovasi il concorrente non influirà sulla formulazione dell'offerta.

3. PRESELEZIONE DEI CANDIDATI

3.1 Cause di esclusione (Plico contenente la domanda di partecipazione)

Eventuali irregolarità nella presentazione della richiesta di invito per partecipare all'appalto concorso e dei documenti allegati comportano l'esclusione del soggetto richiedente, a giudizio insindacabile del seggio di preselezione.

Fatti salvi i motivi di esclusione previsti nei punti precedenti, saranno altresì automaticamente esclusi i soggetti la cui documentazione presenti le seguenti irregolarità:

Sono esclusi, senza necessità di apertura del plico:

a) i soggetti i cui plichi sono pervenuti dopo la scadenza del termine cogente fissato al punto IV.3.1) del bando di appalto concorso;

b) i soggetti i cui i plichi arrivino con i lembi di chiusura aperti o non saldamente incollati, o sono mancanti dei sigilli di ceralacca, firme e nastro adesivo trasparente su tutti i lembi di chiusura, in ogni caso difformi da quanto prescritto;
c) i soggetti i cui i plichi non rechino all'esterno l'intestazione leggibile del mittente con il relativo indirizzo, o l'oggetto dell'appalto, o la scritta "NON APRIRE", in conformità a quanto prescritto;
d) i soggetti i cui plichi rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione, che possano pregiudicare in tutto o in parte la segretezza del contenuto;
e) i soggetti i cui plichi risultino alterati dal vettore incaricato del trasporto, o qualora l'eventuale involucro plastificato protettivo da questi utilizzato sia opaco e non consenta l'immediata identificazione dei plichi.

Sono esclusi dopo l'apertura del plico:

a) i soggetti che abbiano presentato la busta <<A – Documentazione>> con i lembi di chiusura non incollati, o mancante dei sigilli di ceralacca, firme e nastro adesivo trasparente su tutti i lembi di chiusura, o in ogni caso difforme da quanto prescritto;
b) i soggetti che abbiano presentato la busta <<A – Documentazione>> priva dell'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara;
c) i soggetti che non abbiano presentato la busta <<A – Documentazione>>;
d) i soggetti che abbiano presentato la busta <<Documentazione sulle situazioni di controllo>> con i lembi di chiusura non incollati, o mancante dei sigilli di ceralacca, firme e nastro adesivo trasparente su tutti i lembi di chiusura, priva dell'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara, o in ogni caso difforme da quanto prescritto;
e) i soggetti che non abbiano presentato la busta <<Documentazione sulle situazioni di controllo>>.

Sono esclusi dopo l'apertura delle buste <<A – Documentazione>>:

a) i soggetti che non abbiano inserito tutte le dichiarazioni ed i documenti richiesti nel bando di appalto concorso;
b) i soggetti che abbiano presentato nelle dichiarazioni indicazioni errate, insufficienti, incomplete, contrastanti tra loro, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente;
c) i soggetti che abbiano presentato documenti, in luogo di una o più dichiarazioni previste, scaduti e/o non pertinenti;
d) i soggetti che abbiano presentato dichiarazioni o documenti mancanti dell'attestazione di copia conforme all'originale o di autentica nelle forme di legge, ovvero di originali con validità temporale scaduta o copie di originali scaduti in caso di documenti resi in copia conforme all'originale;
e) i soggetti che hanno presentato in ambito della presente gara più di una richiesta di partecipazione;
f) i soggetti che dalle dichiarazioni e dai documenti presentati risultano privi dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di ordine speciale prescritti al punto III.2) del bando di appalto concorso; *(I casi di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i. non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del D.L. 8.06.1992, n.306, convertito con modificazioni dalla L. 7.08.1992, n.356, o della L. 31.05.1965, n.575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario)*;
g) i soggetti sottoposti alle sanzioni previste dagli artt. 14 e 16 del D.Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 e dall'art. 5 della L. 15.12.1990 n. 386 e s.m.i. *(divieto di contrattare con la pubblica amministrazione)*;
h) i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001, nel caso in cui il periodo di emersione non sia ancora concluso;
i) i soggetti non in regola con le assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/1999 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili);
l) gli affidatari di incarichi di progettazione del soggetto concorrente che partecipano alla gara in altra forma;
m) il soggetto che risulta controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione;
n) le esclusioni delle lett. n), o), sono estese ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori e loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti;
o) gli affidatari dei servizi di supporto al responsabile unico del procedimento che partecipano come concorrente alla gara, se hanno espletato i propri compiti direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato;
p) i soggetti che partecipano alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti o di un GEIE, ovvero che partecipano alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario di concorrenti o in GEIE;

q) i soggetti che partecipano alla gara a più di un consorzio stabile, o che partecipano alla gara in qualsiasi altra forma qualora siano stati indicati concorrenti dal consorzio stabile ed in tal caso è escluso anche il consorzio stabile;

r) i consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. ed i consorziati per i quali il consorzio concorre, qualora questi ultimi partecipano in qualsiasi altra forma alla gara;

s) i soggetti che violano il divieto di associazione in partecipazione, che violano i divieti di modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei, dei consorzi ordinari di concorrenti e dei GEIE rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto previsto al comma 18 e 19, art. 37 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. in caso di fallimento, interdizione, inabilitazione;

t) i soggetti che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza che, valutata concretamente, sia tale da violare i principi di segretezza e par condicio della gara;

u) i soggetti in raggruppamento temporaneo di imprese o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE non ancora costituiti che non presentano la dichiarazione che in caso di aggiudicazione dell'appalto si impegnano a costituire il raggruppamento o consorzio ordinario o GEIE e conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi qualificato come mandatario;

v) i soggetti che si trovino in situazioni che costituiscono causa di esclusione, benché dichiarate inesistenti dai concorrenti stessi, ma accertate dalla Stazione Appaltante ai sensi delle norme vigenti;

z) i soggetti che sono in contrasto con clausole essenziali regolanti l'appalto concorso, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento;

x) i soggetti che abbiano presentato dichiarazioni in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal bando di appalto concorso e dal presente disciplinare, ancorché non indicate nel presente elenco;

y) i soggetti che non abbiano presentato la dichiarazione del legale rappresentante attestante di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

w) i soggetti che non hanno firmato le dichiarazioni secondo le modalità prescritte nel presente bando e disciplinare.

3.2 Verifica della documentazione

Nel giorno fissato dal bando per l'apertura dei plichi, il seggio di preselezione, in seduta pubblica, procede ai seguenti adempimenti:

a) accerta la regolarità formale di presentazione dei plichi pervenuti, ai fini della ricevibilità (data e ora di consegna, sigillatura, intestazioni, etc.), in caso di riscontro negativo esclude dalla gara i candidati a cui si riferiscono;

b) verifica la regolarità formale delle buste <<A – Documentazione>> e eventuale <<Documentazione sulle situazioni di controllo>> (sigillatura, intestazioni, etc.), in caso di riscontro negativo esclude dalla gara i concorrenti a cui si riferiscono;

c) verifica la correttezza formale e regolarità della documentazione contenuta nelle buste <<A – Documentazione>>, in caso di riscontro negativo esclude i soggetti interessati;

d) verifica che non vi siano affidatari di incarichi di progettazione del soggetto concorrente che partecipano alla gara in altra forma, compresi i dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, suoi collaboratori e loro dipendenti, nonché affidatari di attività di supporto alla progettazione e loro dipendenti, ed in caso di riscontro positivo provvede ad escluderli;

e) verifica che non vi siano concorrenti controllati, controllanti o collegati agli affidatari di incarichi di progettazione, compresi i dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, suoi collaboratori e loro dipendenti, nonché affidatari di attività di supporto alla progettazione e loro dipendenti, ed in caso di riscontro positivo provvede ad escluderli;

f) verifica che non vi siano affidatari dei servizi di supporto al responsabile unico del procedimento che partecipano come concorrente alla gara, se hanno espletato i propri compiti direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, ed in caso di riscontro positivo provvede ad escluderli;

g) verifica che non vi siano soggetti partecipanti a più di un consorzio stabile ed in caso di riscontro positivo provvede ad escluderli, verifica che i consorziati per conto dei quali il consorzio stabile ha indicato che concorre non partecipino alla gara in qualsiasi altra forma ed in caso di riscontro positivo provvede ad escludere sia il consorzio stabile sia i consorziati;

h) verifica che non vi siano soggetti che partecipino in più di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti o di un GEIE ed in caso di riscontro positivo provvede ad escluderli;

verifica che non partecipino alla gara concorrenti in forma individuale qualora abbiano partecipato in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario di concorrenti o in GEIE ed in caso di riscontro positivo provvede ad escluderli;

i) verifica per i consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., per quali consorziati il consorzio concorre e qualora questi ultimi partecipino in qualsiasi altra forma alla gara provvede ad escludere sia il consorzio sia i predetti consorziati;

l) verifica, in caso di avvalimento, che il soggetto ausiliario non partecipi a sua volta né in forma singola, né in forma di raggruppamento o consorzio o GEIE, né in qualità di ausiliario di altro soggetto concorrente, in caso di riscontro positivo di talune delle predette situazioni provvede ad escludere sia l'ausiliario che l'ausiliato.

Definita la verifica della documentazione, il seggio di preselezione individuerà i soggetti ammessi e da invitare all'appalto concorso ed i soggetti esclusi con motivazione delle cause di esclusione. La fase di preselezione termina con la firma del verbale delle operazioni. A conclusione dei lavori, il seggio trasmette il verbale e i plichi dei concorrenti al Responsabile Unico del Procedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento esercita i propri controlli sulla documentazione e qualora rilevi eventuali irregolarità procedurali invia le proprie osservazioni al seggio per il riesame.

Confermato positivamente l'esito della preselezione, il Responsabile Unico del Procedimento, se non Dirigente, propone l'approvazione della preselezione al Dirigente competente. Qualora invece il Responsabile Unico del Procedimento è un dirigente approva direttamente la preselezione. Entro i dieci giorni successivi il Responsabile Unico del Procedimento comunica ai soggetti esclusi il motivo di rigetto della candidatura ed ai soggetti ammessi trasmette la lettera di invito per partecipare all'appalto concorso.

B) FASE DI GARA

* COMMISSIONE GIUDICATRICE

Le offerte sono valutate da una Commissione giudicatrice con funzioni anche di seggio di gara per la selezione del soggetto aggiudicatario provvisorio, da costituire ai sensi dell'art. 49 della L.R. 07.08.2007, n. 5. La nomina della Commissione deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. La Commissione, nominata dall'organo competente di AREA, è composta da un numero dispari di componenti, variabile da tre a cinque, in prevalenza tecnici esperti nella specifica materia oggetto del presente appalto. La Commissione è presieduta da un dirigente di AREA ed i commissari diversi dal presidente, scelti prioritariamente fra il personale dipendente di AREA, non devono aver svolto né possono svolgere alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta. La Commissione è assistita da un segretario, il quale verbalizza le operazioni di gara e custodisce le offerte per tutta la fase della gara, indicato nello stesso provvedimento di nomina della Commissione tra il personale dipendente. La Commissione opera con autonomia di giudizio ed esamina la documentazione presentata dai concorrenti unicamente sulla base dei criteri prescritti nel bando di appalto concorso e nel presente disciplinare. L'attività comprende anche la verifica delle offerte sospette di anomalia.
Le operazioni sono formalizzate mediante un apposito verbale, ai sensi dell'art. 50, comma 2 della L.R. n.5/2007, che deve contenere le circostanze di luogo e di tempo nelle quali si svolgono, gli estremi del provvedimento che autorizza a contrarre e di nomina della Commissione, un richiamo alle principali norme che regolano il procedimento ed al verbale di preselezione, le generalità dei rappresentanti dei concorrenti che presenziano alla seduta pubblica, la descrizione cronologica delle attività svolte, gli offerenti ammessi, gli offerenti esclusi ed i motivi dell'esclusione, la verifica delle eventuali offerte anomale, la dichiarazione di aggiudicazione provvisoria con il punteggio conseguito e se è nota la parte dell'appalto che l'aggiudicatario intende subappaltare, l'elenco degli altri concorrenti che seguono in graduatoria con i rispettivi punteggi. Il verbale è sottoscritto dal presidente, dai commissari e dal verbalizzante.

4. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA (Plico 2)

Per partecipare alla gara i concorrenti invitati devono far pervenire la documentazione richiesta nel bando e nel presente disciplinare esclusivamente in formato cartaceo.
Detta documentazione deve essere inserita all'interno di apposite buste, e queste nel plico d'invio, secondo le modalità specificate nei punti che seguono.
Il plico così formato dovrà essere indirizzato a:

Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Distretto Territoriale di Cagliari
Ufficio Protocollo
Via Cesare Battisti, 6,
09123 Cagliari (CA).

Il plico dovrà essere inviato, a tutela del concorrente invitato, per mezzo di raccomandata dei servizi postali o mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero presentato direttamente a mano dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dei giorni compresi dal lunedì al venerdì (in tal caso sarà resa l'attestazione di consegna) entro il termine perentorio appresso specificato.

4.2 – Termine di presentazione

Il plico dovrà tassativamente pervenire all'Ufficio Protocollo, pena l'automatica esclusione dalla gara, entro il termine perentorio prescritto nella lettera di invito.
Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.
Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di AREA, sia per disguidi di varia natura e per eventuali alterazioni ovvero manomissioni causate allo stesso plico in fase di trasporto del vettore incaricato, sia per ritardata o mancata consegna, nei termini prescritti di scadenza, all'indirizzo di destinazione, anche se imputabili a causa di forza maggiore.
Nel caso in cui il vettore incaricato del trasporto *(agenzie di recapito, corrieri, ecc.)* intende proteggere il plico con eventuali buste plastificate, queste devono essere completamente trasparenti.
Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, indipendentemente dalla volontà del concorrente e benché spediti prima del termine medesimo, inclusi i plichi inviati a mezzo di raccomandata postale con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non saranno aperti poiché considerati irricevibili e quindi non consegnati.

4.3 - Indicazioni sulle buste e sul plico d'invio

a) la documentazione amministrativa, a corredo dell'offerta, deve essere inserita in un'apposita busta, in materiale opaco e non trasparente, la quale deve recare all'esterno la dicitura <<**A – Documentazione**>>, l'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara;
b) l'offerta tecnica deve essere inserita in un'apposita busta, in materiale opaco e non trasparente, la quale deve recare all'esterno la dicitura <<**B – Offerta tecnica**>>, l'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara;
c) l'offerta quantitativa deve essere inserita in un'apposita busta, in materiale opaco e non trasparente, la quale deve recare all'esterno la dicitura <<**C - Offerta quantitativa>>**, l'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara;
c) le predette tre buste devono essere inserite nel plico di invio, in materiale opaco e non trasparente, il quale deve recare all'esterno, pena l'esclusione dalla gara, l'intestazione leggibile del mittente con il relativo indirizzo (in caso di soggetti riuniti, i nominativi di tutti gli associati e del capogruppo) e ben visibile la scritta "NON APRIRE" e la seguente dicitura:

OFFERTA PER L'APPALTO CONCORSO DEL 06/07/2011.
Intervento di nuova costruzione n.4 alloggi nel Comune di Genuri (VS).

d) tutti i lembi di chiusura del plico di invio e delle buste interne <<A – Documentazione>>, <<B - Offerta tecnica>> e <<C - Offerta quantitativa >>, compresi quelli pre-chiusi dal fabbricante, devono essere saldamente incollati e sigillati a mezzo di ceralacca e controfirmati dal/i legale/i rappresentante/i del soggetto concorrente, sui quali si applicherà il nastro adesivo trasparente ad ulteriore protezione.

4.4 - Contenuto della busta <<A – Documentazione>>

La busta <<A – Documentazione>> deve contenere a pena di esclusione i seguenti documenti:

1) Garanzia a corredo dell'offerta

I concorrenti devono costituire una garanzia a copertura dell'eventuale mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

La garanzia è pari al **due per cento** (**2%)** dell'importo complessivo dell'appalto indicato al punto II.2.1) del bando, pertanto di **€ 5.754,47 (Euro cinquemilasettecentocinquantaquattro/47).**
A scelta dei concorrenti la garanzia può essere prestata nei seguenti modi:
1) sotto forma di cauzione, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA), ovvero in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, accompagnata da una dichiarazione resa da una compagnia di assicurazione o da un istituto bancario o da una società di intermediazione finanziaria iscritta nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1.09.1993, n. 385, che svolge in via esclusiva ovvero prevalente attività di rilascio di garanzie ed a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, contenente a pena di esclusione l'impegno a rilasciare nei confronti del concorrente ed in favore della Stazione Appaltante, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto.

2) sotto forma di fideiussione
A pena di esclusione, la fideiussione deve essere prodotta in originale, su supporto cartaceo, con sottoscrizione autografa del garante e del concorrente *(N.B. - La sottoscrizione in forma digitale, verificabile, equivale alla sottoscrizione autografa)*.
La fideiussione deve essere resa in analogia alla polizza-tipo 1.1 di cui all'art. 1, comma 1, D.M. 12.03.2004, n. 123, a scelta del concorrente può essere del tipo bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1.09.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze *(la Società di Intermediazione Finanziaria che rilascia la garanzia fidejussoria deve dimostrare di possedere l'autorizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. n. 115/2004, pena la non accettazione della polizza fidejussoria e la conseguente esclusione dalla gara del concorrente).*
Deve inoltre:

- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta della Stazione Appaltante;
- avere una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e corredata dall'impegno del garante di rinnovarla in caso che alla sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della Stazione Appaltante nel corso della procedura;
- contenere espressamente, a pena di esclusione, l'impegno a rilasciare la polizza fidejussoria per l'esecuzione del contratto, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario.

La cauzione se prestata dall'aggiudicatario sarà svincolata automaticamente con la sottoscrizione del contratto d'appalto, senza alcun provvedimento espresso della Stazione Appaltante, incluso il concorrente classificatosi secondo in graduatoria.
Agli altri concorrenti la cauzione sarà svincolata entro cinque giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva, contestualmente all'atto con cui si comunica l'avvenuta aggiudicazione.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese già costituito, a pena di esclusione dalla gara, la fidejussione deve essere unica, intestata a nome di tutte le imprese che hanno costituito il raggruppamento, e può essere sottoscritta anche dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria, in nome proprio e per conto di tutti i mandanti, con responsabilità "solidale" nel caso di riunione di tipo orizzontale e con responsabilità "pro-quota" nel caso di riunione di tipo verticale, come previsto dall'art.108 del D.P.R. n. 554/1999 *(in tal caso è ammessa, ma non è obbligatoria, la sottoscrizione del contratto di garanzia da parte di tutti i legali rappresentanti delle imprese costituitesi in raggruppamento)*.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, a pena di esclusione dalla gara, la fidejussione deve essere unica, intestata a nome di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese stesse, con responsabilità "solidale" nel caso di riunione di tipo orizzontale e con responsabilità "pro-quota" nel caso di riunione di tipo verticale, come previsto dall'art. 108 del D.P.R. n. 554/1999.

In caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE già costituito, a pena di esclusione dalla gara, la fidejussione deve essere intestata a nome del consorzio o del GEIE, e può essere sottoscritta anche dal solo legale rappresentante dell'impresa capofila, in nome proprio e per conto di tutte le imprese consorziate o le imprese che costituiscono il gruppo europeo.

In caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE non ancora costituito, a pena di esclusione dalla gara, la fidejussione deve essere unica, intestata a nome di tutte le imprese che costituiranno il consorzio o il GEIE, e deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese consorziande o delle imprese costituende il gruppo europeo, esecutori dell'appalto.

N.B. - Ai sensi dell'art. 40, comma 7, D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., l'importo della cauzione ovvero della polizza fidejussoria è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, resa da organismi di certificazione accreditati. In tal caso il possesso della certificazione deve essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, per beneficiare della riduzione, tutti i soggetti del raggruppamento, o del consorzio o del GEIE devono possedere la certificazione del sistema di qualità.

2) Contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (AVCP)

Ai sensi della Deliberazione 03.11.2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (AVCP), gli operatori economici soggetti alla sua vigilanza e che partecipano alle gare d'appalto devono versare un contributo all'Autorità stessa. Pertanto, ai fini dell'ammissibilità al presente appalto concorso concorrenti sono obbligati a dimostrare nel momento di presentazione dell'offerta il versamento di detto contributo, secondo le istruzioni rese dalla stessa Autorità nel sito internet "*http://www.avcp.it/portal/public/classic/home/riscossione#B*".
Nella documentazione di gara, la mancata presentazione della ricevuta o scontrino di avvenuto versamento, ovvero pagamento di un importo errato, inesatta indicazione del codice CIG, imprecisione del codice fiscale o propria denominazione, costituisce causa di esclusione dall'appalto concorso.

Il contributo da versare è di € 20,00 (Euro venti/00).

Per eseguire il pagamento il concorrente deve iscriversi on line al nuovo "*Servizio riscossione contributi*" *(N.B. - devono riscriversi anche i soggetti già iscritti al vecchio servizio)*, accessibile dalla homepage del sito web dell'Autorità mediante un link rapido.

Il soggetto iscritto per conto del concorrente deve collegarsi al predetto servizio con le credenziali da questo rese e inserire il codice CIG che identifica il presente appalto concorso. Il sistema consentirà al concorrente il pagamento diretto del contributo mediante carta di credito oppure renderà un modello da presentare ad uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento:

1. on line

Il contribuente, effettuato l'accesso al predetto servizio e seguendo le istruzioni a video può eseguire il pagamento mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, otterrà la ricevuta all'indirizzo di posta elettronica indicato nella fase di iscrizione. Altresì la ricevuta potrà essere stampata accedendo alla lista "Pagamenti effettuati", disponibile on line sul "Servizio di Riscossione".

2. in contanti

Il contribuente, munito del modello di pagamento reso on line dal Servizio di riscossione, può eseguire il pagamento presso uno dei punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Tali punti vendita sono individuabili all'indirizzo internet "*http://www.lottomaticaservizi.it*", dove è presente la funzione "*Cerca il punto vendita più vicino a te*", voce "*Contributo AVCP*".

Concorrenti esteri

I concorrenti esteri possono effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n.4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788 (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del concorrente e il codice CIG. che identifica il presente appalto concorso.

Nota bene

In caso di riunione di imprese, il pagamento deve essere effettuato a nome del soggetto mandatario o del capogruppo o del capofila.

3) Dichiarazione attestante i lavori o le parti di opera che si intendono subappaltare o concedere in cottimo *(Allegato n. 8)***.**

Si precisa che il subappalto è consentito solo per le lavorazioni indicate dal concorrente a tale scopo all'atto dell'offerta e una indicazione formulata in modo generico, senza specificazione delle singole parti interessate o in difformità alle prescrizioni del presente bando e del capitolato speciale d'appalto, comporterà l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto.
L'aggiudicatario, qualora decida di affidare parte dei lavori in subappalto o a cottimo, fermo restando i presupposti e gli adempimenti di legge in materia, deve richiedere appropriata autorizzazione alla Stazione

Appaltante, unitamente al deposito del contratto di subappalto, della documentazione attestante il possesso del subappaltatore sia dei requisiti di ordine generale, di ordine professionale e di qualificazione, sia che non sussistono i divieti dell'art.10, Legge 31.05.1965, n.575, s.m.i., nonché della dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento. La Stazione Appaltante provvederà al rilascio dell'autorizzazione entro trenta giorni dalla richiesta, salvo proroga una volta, trascorso il termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per subappalti inferiori al 2% o a € 100.000 il termine è ridotto a quindici giorni.
In caso di mancata presentazione della dichiarazione la Stazione Appaltante non potrà concedere nessuna autorizzazione al subappalto o al cottimo.
Non saranno autorizzati subappalti a soggetti che hanno partecipato in qualunque forma alla gara.
La dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del concorrente. In caso raggruppamento temporaneo di concorrenti, o di consorzio ordinario, o di GEIE, costituito, la dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del soggetto capogruppo o capofila. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE, costituendo, ogni rappresentante legale dei soggetti raggruppati o dei consorziati deve firmare la dichiarazione. In caso di altri consorzi, il rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere deve firmare la dichiarazione.

4) Dichiarazione attestante le parti del servizio di progettazione che si intende subappaltare *(Allegato n. 8 bis)*.

Il subappalto è consentito esclusivamente per le attività relative ad indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, esclusa la relazione geologica che deve essere redatta da un professionista specialistico presente nella struttura operativa del concorrente, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.
In tal caso occorre rendere la dichiarazione, ovvero più dichiarazioni nel caso che il concorrente sia formato da più soggetti (raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE), con la quale il legale rappresentante o un suo procuratore munito di idonea procura notarile indica quali delle predette parti del servizio intende eventualmente subappaltare, rientranti entro il limite del 30% dell'importo, ai sensi dell'art. 118, comma 2, quarto periodo del D.Lgs. 163/2006 s.m.i..
In caso di mancata presentazione della dichiarazione la Stazione Appaltante non potrà concedere nessuna autorizzazione al subappalto o al cottimo.
Si precisa che il subappalto è consentito solo per le parti del servizio indicate a tale scopo all'atto dell'offerta e l'indicazione formulata in modo generico, senza specificazione delle singole parti interessate, ovvero in difformità alle prescrizioni del capitolato speciale d'appalto, comporterà l'impossibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto.
L'aggiudicatario, qualora in seguito decida di affidare parte del servizio in subappalto, fermo restando i presupposti e gli adempimenti di legge, deve richiedere appropriata autorizzazione alla Stazione Appaltante, unitamente al deposito del contratto di subappalto, della certificazione attestante il possesso del subappaltatore dei requisiti di ordine generale, di ordine professionale e di qualificazione, che non sussistono i divieti dell'art.10, Legge 31.05.1965, n.575, s.m.i., della dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento. La Stazione Appaltante provvederà al rilascio dell'autorizzazione entro trenta giorni dalla richiesta, salvo proroga una volta, trascorso il termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per subappalti inferiori al 2% o a € 100.000 il termine è ridotto a quindici giorni.
Non saranno autorizzati subappalti a soggetti che hanno partecipato in qualunque forma alla gara.

5) Modello Gap *(Allegato n. 9)*

Il concorrente deve presentare il Modello GAP previsto dall'art. 2 della L. 12.10.1982, n. 726 e dalla L. 30.12.1991, n. 410, ai fini della rilevazione dei dati sugli appalti pubblici e comunicazione alla Prefettura competente per territorio.
Detto modello, ai fini del rispetto della normativa antimafia, deve essere compilato nei campi obbligatori, datato e firmato dal concorrente *(il campo "Nr. Ordine Appalto ……." non si deve compilare).*

Note generali sulle dichiarazioni

Le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante dei concorrenti o dai procuratori speciali. Nel caso di procuratori nominati dai legali rappresentanti si deve trasmettere in originale la relativa procura.
Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o di consorzi ordinari di concorrenti o di GEIE, a pena di esclusione, i documenti loro richiesti devono essere resi e sottoscritti da ciascun soggetto partecipante al

raggruppamento o al consorzio ordinario o al GEIE; in caso invece di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro o di consorzi tra imprese artigiane o di consorzi stabili, a pena di esclusione, i documenti loro richiesti devono essere resi e sottoscritti oltre che dal consorzio anche dai consorziati per i quali il consorzio concorre ed eseguono il contratto.

4.5 - Contenuto della busta <<B – Offerta tecnica>>

La busta <<B – Offerta tecnica>>, a pena di esclusione, deve contenere:

1) Il progetto definitivo, redatto in conformità alle prescrizioni dettate nel Titolo III, Capo II, Sezione terza del Regolamento approvato con D.P.R. 21.12.1999, n.554, il quale deve rispettare i seguenti criteri e prescrizioni:

- deve essere sviluppato ad un livello tale da fornire gli approfondimenti tecnici atti ad individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, degli obbiettivi, delle prescrizioni, delle condizioni, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare ed in particolare nella Relazione tecnico illustrativa e nel Capitolato Speciale Prestazionale;
- deve contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni;
- deve essere composto dai seguenti elaborati:

a) relazione illustrativa generale, descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché delle caratteristiche dei materiali prescelti, con lunghezza complessiva non superiore alle cinquanta (50) facciate, formato A4, ivi compresi eventuali diagrammi, schemi grafici, tabelle, ecc., con riportata la numerazione progressiva di pagina.
b) studi, indagini preliminari, rilievi e sondaggi con riguardo alla natura e alle caratteristiche dell'opera, condotti fino ad un livello tale da consentire i calcoli preliminari delle strutture e degli impianti e lo sviluppo del computo metrico estimativo;
c) relazioni specialistiche, con eventuali elaborati e schemi grafici;
d) rilievi dello stato di fatto delle aree e di eventuali reti presenti in sottosuolo entro l'area dell'intervento;
e) elaborati grafici generali, nelle opportune scale, descrittivi delle principali caratteristiche delle opere e delle soluzioni architettoniche adottate, delle superfici, dei volumi, degli impianti da realizzare e dei particolari costruttivi;
f) calcoli preliminari delle strutture e degli impianti;
g) computo metrico (non estimativo) che riporti tutte le lavorazioni, le forniture, le prestazioni e gli oneri con le relative descrizioni, dimensioni e quantità, ma senza prezzi e importi;
h) disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici previsti in progetto;
i) schede tecniche dei materiali, forniture e loro utilizzo.

2) Con riferimento agli altri elementi di valutazione indicati nel bando, l'offerente dovrà redigere una relazione tecnica in cui indichi le proposte e il cui numero massimo di pagine non dovrà superare n. 4 pagine in formato A4 o n. 2 pagine in formato A3 e un numero massimo di n. 5 elaborati grafici su formato A3. In particolare tali allegati dovranno contenere:

- una tabella comparativa tra le superfici utili del progetto posta a base di gara e le superfici utili proposte nell'offerta;
- una planimetria scala 1:200 dimostrativa degli incrementi di superfici utili proposte nell'offerta;
- una planimetria e una sezione schematica in scala 1:100 della copertura con la dimostrazione dell'installazione dei componenti dell'impianto del fotovoltaico e/o del solare termico proposti nell'offerta;
- una relazione descrittiva delle caratteristiche tecniche e tipologiche delle tecnologie di fotovoltaico e pannello solare proposte nell'offerta al fine di soddisfare il requisito di cui all'art.2, comma 1, lett.H, punto 6 del del D.P.R. n.554/1999;
- l'eventuale attestazione della realizzazione degli edifici nella classe energetica B secondo le direttive contenute nelle Linee Guida per la certificazione energetica di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 26/06/2009 o comunque la dimostrazione del rispetto dei requisiti di cui all'art.2, comma 1, lett.H, punto 1 del D.P.R. n.554/1999.

Attenzione: I concorrenti devono assicurarsi, pena l'esclusione dalla gara, che nella documentazione dell'offerta tecnica non compaiano elementi economici e riferimenti al costo dell'intervento. Pertanto, il computo metrico estimativo ed il quadro economico dell'intervento, a pena di esclusione, non devono essere inseriti nella busta <<B – Offerta tecnica>>, bensì inseriti esclusivamente nella busta <<C-offerta quantitativa>>.

Ogni elaborato e tavola, a pena di esclusione, deve essere datata, firmata in calce e siglata in ogni pagina dal soggetto progettista indicato nella documentazione di gara, nonché per la completa e incondizionata accettazione dal legale rappresentante del soggetto concorrente o da un suo procuratore ovvero:

- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito, dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria, in nome proprio e per conto di tutti i mandanti;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito, da tutti i legali rappresentanti delle imprese raggruppande;
- in caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE già costituito, dal solo legale rappresentante dell'impresa capofila, in nome proprio e per conto di tutte le imprese consorziate o le imprese che costituiscono il gruppo europeo;
- in caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE non ancora costituito, da tutti i legali rappresentanti delle imprese consorziande o delle imprese costituende il gruppo europeo.

Nota bene:
I concorrenti devono specificare se vi sono parti della propria offerta tecnica da considerarsi rientranti nella sfera di riservatezza per la tutela dei propri interessi professionali, industriali, commerciali, da sottrarre ad eventuali successive richieste di accesso agli atti. Con la presente disposizione si intende assolto l'obbligo di comunicazione di cui all'art.3 del D.P.R. 184/2006 e con la sopraindicata specificazione da parte del concorrente si intende esercitata la facoltà di cui al comma 2 del citato articolo.

4.6 - **Contenuto della busta <<C – Offerta quantitativa>>** *(Allegato n. 10)*

La busta <<C – Offerta quantitativa >> dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara:

A) la dichiarazione recante la misura dell'offerta per l'assunzione dell'appalto, resa preferibilmente utilizzando il modello di dichiarazione di offerta allegato al presente disciplinare.
I ribassi o le riduzioni devono essere indicati con un numero percentuale, costituito da tre cifre decimali dopo la virgola, sia in cifre che in lettere.
In caso di discordanza tra dati indicati in cifre e quelli indicati in lettere sarà considerato quello che risulta più vantaggioso per la Stazione Appaltante.
Inoltre si deve riportare la scomposizione dell'offerta con indicazione dei suoi elementi costitutivi.
La dichiarazione deve essere datata e firmata in calce, nonché siglata in ogni pagina dal legale rappresentante del soggetto concorrente o da un suo procuratore, a pena di esclusione.
In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria, in nome proprio e per conto di tutti i mandanti.
In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito, a pena di esclusione dalla gara, le dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i legali rappresentanti delle imprese raggruppande.
In caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE già costituito, le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche dal solo legale rappresentante dell'impresa capofila, in nome proprio e per conto di tutte le imprese consorziate o le imprese che costituiscono il gruppo europeo.
In caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE non ancora costituito, a pena di esclusione dalla gara, le dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i legali rappresentanti delle imprese consorziande o delle imprese costituende il gruppo europeo, esecutori dell'appalto.

Sulla dichiarazione di offerta deve essere applicata una marca da bollo del valore legale di € 14,62. In caso di offerta non in regola con le disposizioni sull'imposta di bollo, si procederà alla regolarizzazione ai sensi dell'art. 19, D.P.R. 26.10.1972, n. 642, come sostituito dall' art. 16, D.P.R. 30.12.1982, n. 955;

B) Il computo metrico estimativo
a pena di esclusione, deve essere datato, firmato in calce e siglato in ogni pagina dal soggetto progettista indicato nella documentazione di gara, nonché per la completa e incondizionata accettazione dal legale rappresentante del soggetto concorrente o da un suo procuratore, ovvero:
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito, dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria, in nome proprio e per conto di tutti i mandanti;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito, da tutti i legali rappresentanti delle imprese raggruppande;
- in caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE già costituito, dal solo legale rappresentante dell'impresa capofila, in nome proprio e per conto di tutte le imprese consorziate o le imprese che costituiscono il gruppo europeo;
- in caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE non ancora costituito, da tutti i legali rappresentanti delle imprese consorziande o delle imprese costituende il gruppo europeo;

C) L'elenco dei prezzi unitari
a pena di esclusione, deve essere datato, firmato in calce e siglato in ogni pagina dal soggetto progettista indicato nella documentazione di gara, nonché per la completa e incondizionata accettazione dal legale rappresentante del soggetto concorrente o da un suo procuratore, ovvero:
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito, dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria, in nome proprio e per conto di tutti i mandanti;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito, da tutti i legali rappresentanti delle imprese raggruppande;
- in caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE già costituito, dal solo legale rappresentante dell'impresa capofila, in nome proprio e per conto di tutte le imprese consorziate o le imprese che costituiscono il gruppo europeo;
- in caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE non ancora costituito, da tutti i legali rappresentanti delle imprese consorziande o delle imprese costituende il gruppo europeo.

5. CAUSE DI ESCLUSIONE

Eventuali irregolarità nella presentazione dell'offerta e dei documenti allegati comportano l'esclusione del concorrente dalla gara, a giudizio insindacabile della Commissione aggiudicatrice.

Fatti salvi i motivi di esclusione previsti nei punti precedenti, saranno altresì automaticamente esclusi dalla gara i concorrenti la cui offerta e documentazione presentino le seguenti irregolarità:

5.1 Sono esclusi, senza necessità di apertura del plico:

a) i concorrenti i cui plichi sono pervenuti dopo la scadenza del termine cogente fissato al punto IV.3.4) del bando di appalto concorso;
b) i concorrenti i cui i plichi arrivino con i lembi di chiusura aperti o non saldamente incollati, o sono mancanti dei sigilli di ceralacca, firme e nastro adesivo trasparente su tutti i lembi di chiusura, o con, in ogni caso difformi da quanto prescritto;
c) i concorrenti i cui i plichi non rechino all'esterno l'intestazione leggibile del mittente con il relativo indirizzo, o l'oggetto dell'appalto, o la scritta "NON APRIRE", in conformità a quanto prescritto;
d) i concorrenti i cui plichi rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione, che possano pregiudicare in tutto o in parte la segretezza del contenuto;
e) i concorrenti i cui plichi risultino alterati dal vettore incaricato del trasporto, o qualora l'eventuale involucro plastificato protettivo da questi utilizzato sia opaco e non consenta l'immediata identificazione dei plichi.

5.2 Sono esclusi dopo l'apertura del plico:

a) i concorrenti che abbiano presentato la busta <<A – Documentazione>> con i lembi di chiusura non incollati, o mancante dei sigilli di ceralacca, firme e nastro adesivo trasparente su tutti i lembi di chiusura, o in ogni caso difforme da quanto prescritto;
b) i concorrenti che abbiano presentato la busta <<A – Documentazione>> priva dell'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara;
c) i concorrenti che non abbiano presentato la busta <<A – Documentazione>>;
d) i concorrenti che abbiano presentato la busta <<B - Offerta tecnica>> con i lembi di chiusura non incollati, o mancante dei sigilli di ceralacca, firme e nastro adesivo trasparente su tutti i lembi di chiusura, o in ogni caso difforme da quanto prescritto;
e) i concorrenti che abbiano presentato la busta <<B - Offerta tecnica>> priva dell'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara;
f) i concorrenti che non abbiano presentato la busta <<B - Offerta tecnica>>;
g) i concorrenti che abbiano presentato la busta <<C - Offerta quantitativa>> con i lembi di chiusura non incollati, o mancante dei sigilli di ceralacca, firme e nastro adesivo trasparente su tutti i lembi di chiusura, o in ogni caso difforme da quanto prescritto;
h) i concorrenti che abbiano presentato la busta <<C - Offerta quantitativa>> priva dell'intestazione del concorrente, l'indirizzo dello stesso e l'oggetto della gara;
i) i concorrenti che non abbiano presentato la busta <<C - Offerta quantitativa>>.

5.3 Sono esclusi dopo l'apertura delle buste <<A – Documentazione>>

a) i concorrenti che non abbiano presentato la garanzia provvisoria, o con garanzia di importo inferiore al minimo richiesto, o con diverso oggetto dei lavori, o prestata a favore di soggetto diverso dalla Stazione Appaltante, o presentata con modalità difformi dalle prescrizioni dettate sia al precedente punto 1) dell'art. 4.4, sia all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;
b) i concorrenti che non abbiano dimostrato di avere eseguito il pagamento del contributo dovuto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le istruzioni pubblicate in data 03.11.2010, o che abbiano effettuato un versamento di importo inferiore, o con errata indicazione del CIG, o con errata

indicazione del proprio codice fiscale, o in difformità alle prescrizioni dettate dal presente disciplinare di gara.

5.4 Sono esclusi dopo l'apertura delle buste <<B - Offerta tecnica>>:

a) i concorrenti che non abbiano inserito e reso i documenti secondo le modalità previste al precedente punto 4.5;
b) i concorrenti che abbiano presentato la documentazione e gli elaborati senza la data e le firme richieste al precedente punto 4.5;
c) i concorrenti in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario o in GEIE non ancora costituito che abbiano reso i predetti documenti senza la data e le firme rispettivamente di tutti i legali rappresentanti dei soggetti raggruppandi o consorziandi o costituendi il gruppo europeo e dei professionisti che svolgeranno il servizio.

5.5 Sono esclusi dopo l'apertura delle buste <<C - Offerta quantitativa>>:

a) i concorrenti che abbiano presentato le offerte mancanti della firma del legale rappresentante o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza;
b) i concorrenti in raggruppamento temporaneo o in consorzio ordinario o in GEIE non ancora costituito le cui offerte siano mancanti della firma di tutti i legali rappresentanti dei soggetti raggruppandi o dei consorziandi o costituendi il gruppo europeo;
c) i concorrenti che hanno indicato un'offerta economica alla pari o in aumento rispetto all'importo posto a base di gara;
d) i concorrenti che sul ribasso offerto abbiano dettato condizioni, precondizioni o vincoli ai quali l'offerta stessa risulti subordinata;
e) i concorrenti che hanno inserito documenti diversi da quelli indicati nel precedente punto 4.6;
f) i concorrenti che si trovino in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, qualora si accerti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

6. MODALITA' DI VALUTAZIONE DEI CONCORRENTI

La valutazione dei concorrenti sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. c) e lett. d) della L.R. 7.08.2007, n. 5.
Le fasi di gara sono le seguenti:

1° FASE

Nel giorno fissato per l'apertura dei plichi, la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procede ai seguenti adempimenti:

a) accerta la regolarità formale di presentazione dei plichi pervenuti, ai fini della ricevibilità (data e ora di consegna, sigillatura, intestazioni, etc.), in caso di riscontro negativo esclude dalla gara i concorrenti a cui si riferiscono;

b) verifica la regolarità formale delle buste <<A – Documentazione>>, <<B - Offerta tecnica>> e <<C - Offerta quantitativa >>, quali sigillatura, intestazioni, etc., in caso di riscontro negativo esclude dalla gara i concorrenti a cui si riferiscono.

Quindi la Commissione, apre le buste <<A – Documentazione>> e procede alla verifica della documentazione contenuta. In caso di riscontro negativo esclude dalla gara i concorrenti a cui si riferiscono.
Ultimata la verifica della documentazione amministrativa contenuta nelle buste <<A – Documentazione>> ed individuati i concorrenti ammessi alla gara, la Commissione espone ai presenti che la valutazione delle offerte sarà effettuata con il metodo <<aggregativo – compensatore>> di cui all'allegato "B" del D.P.R. 554/1999, applicando la seguente formula:

$$C_{(a)} = \Sigma_n [W_i * W_{(a)\,i}]$$

dove:

- $C_{(a)}$ rappresenta l'indice di valutazione dell'offerta *(a)*;
- Σ sommatoria;
- n rappresenta il numero totale dei requisiti;
- W_i rappresenta il peso o punteggio attribuito al requisito *(i)*;
- $W_{(a)\,i}$ rappresenta il coefficiente della prestazione dell'offerta *(a)* rispetto al requisito *(i)*, variabile tra 0 ed 1,000, ed è determinato:
- *1) rispetto agli elementi di valutazione di natura qualitativa, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra 0 ed 1,000, calcolati dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie",*

secondo le linee guida di cui all'allegato "A" del D.P.R. 554/1999;

- *2) rispetto agli elementi di valutazione di natura quantitativa, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad 1,000, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la Stazione Appaltante, e coefficiente pari a 0, attribuito a quelli posti a base di gara*.

Tutto ciò precisato, dopo, procede all'apertura delle buste <<B – Offerta tecnica>> dei concorrenti ammessi alla gara, siglando tutti i documenti ivi contenuti. Esclusi i soggetti che non hanno reso la documentazione secondo le formalità richieste, stabilisce la data della seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche.
Infine, per ogni concorrente ripone la documentazione nelle relative buste di origine, incolla i lembi di chiusura, gli sigilla con la firma di tutti i commissari sovrapponendo del nastro adesivo trasparente, quindi le affida al segretario per la custodia. La prima fase della selezione si chiude con la firma del verbale delle operazioni.

2° FASE

La Commissione, nel giorno prestabilito, in seduta riservata, o in più sedute qualora necessario, procede alla valutazione delle offerte tecniche, di natura qualitativa, e all'assegnazione dei relativi punteggi.
Pertanto, applicando il metodo del *"confronto a coppie"*, ogni commissario, singolarmente, con l'ausilio di una tabella triangolare costituita da tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a coppie, valuta separatamente gli elementi qualitativi confrontando a due a due le offerte ed assegnando dei giudizi di preferenza. Il grado di preferenza varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). Possono essere attribuiti anche gradi intermedi, qualora necessario. In pratica, nella prima riga si confronta l'offerta A con tutte le altre B, C, D, E, F, ecc.. e si scrive in ogni casella la lettera dell'offerta ritenuta migliore della coppia con a fianco il grado di preferenza, in caso di parità invece si assegna 1 ad entrambe. Nella seconda riga si confronta l'offerta B con le restanti C, D, E, F, ecc., e così via si procede allo stesso modo per tutte le altre righe.
Una volta terminati i confronti a coppie, per ogni elemento ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 e 1,000 attribuendo il coefficiente pari a 1,000 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti. Le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1,000 la media più alta e proporzionando ad essa le altre.

Successivamente, al coefficiente 1,000 si assegna il punteggio massimo previsto nel bando per l'elemento qualitativo oggetto della valutazione, ai coefficienti inferiori si assegnano i punteggi che si ottengono dal prodotto degli stessi per il punteggio massimo.

A conclusione della valutazione, in una tabella finale, per tutte le offerte *(righe A, B, C, D, E, F, ecc.)* si riportano i punti assegnati in capo a tutti gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica *(colonne B1, B2, B3; B4;…….)* e si determinano i rispettivi totali *(colonna Totale punti)*.

N.B. – L'eventuale esclusione o aggiunta di un'offerta dopo dette valutazioni, dovuta a vicende amministrative della gara, quali ad es. ricorsi, verifica dei requisiti, ecc., , comporta la perdita di significato di tutti i confronti delle coppie, quindi dei coefficienti di valutazione e in definitiva dei punti assegnati. In tal caso occorre rifare il confronto delle coppie.

Conclusa la procedura, la Commissione, tramite gli uffici competenti della Stazione Appaltante, comunicherà, via fax, a tutti i concorrenti che hanno inoltrato istanza di partecipazione alla gara, la data della seduta pubblica nella quale saranno aperte le buste contenenti le offerte economiche dei soggetti ammessi alla terza fase. Data che sarà altresì pubblicata nel sito internet di AREA.
Infine, per ogni concorrente ripone la documentazione nelle relative buste di origine, incolla i lembi di chiusura, gli sigilla con la firma di tutti i commissari sovrapponendo del nastro adesivo trasparente, quindi le affida al segretario per la custodia.
La seconda fase si conclude con la firma del verbale che riporta anche gli eventuali concorrenti esclusi.

3° FASE

Nel giorno stabilito, in seduta pubblica, la Commissione dà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e comunica i nominativi degli eventuali offerenti esclusi, quindi procede all'apertura delle buste <<C – Offerta quantitativa >> delle offerte che hanno superato la sufficienza di 6/10, verifica la regolarità delle offerte, le sigla ed escluse quelle che presentano eventuali irregolarità, da lettura per ogni elemento dei ribassi e delle riduzioni percentuali offerte sui rispettivi valori posti a base di gara. Quindi, l'attribuzione dei punteggi avviene attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad 1,000, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a 0, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

Qualora siano presenti concorrenti che si trovino in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, laddove la Commissione accerti che esistono offerte imputabili ad un unico centro decisionale e non formulate autonomamente, provvede ad escluderli dalla gara.

Infine, in una tabella conclusiva dell'intera procedura, la Commissione riporta per tutte le offerte valide *(righe A, B, C, D, E, F, ecc.)* i punti assegnati in capo all'offerta tecnica *(colonna Offerta tecnica)*, nonché quelli assegnati in capo all'offerta quantitativa *(colonna Offerta* quantitativa*)*, e determina il punteggio totale conseguito da ciascuna offerta *(colonna Totale offerta)*.

Non si procederà all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte raggiunga un punteggio pari a 50/100.

Chiuse le fasi di assegnazione dei punteggi, la Commissione, ai sensi dell'art. 20, comma 10 della L.R. 07.08.2007, n. 5, e dell'art. 86, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., procede alla valutazione di congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti assegnati all'offerta quantitativa, sia la somma dei punti assegnati agli elementi dell'offerta tecnica, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando. Quindi la prima soglia (S1) riferita all'offerta quantitativa risulta pari a 35 x 4/5 = **28**, la seconda soglia (S2) riferita all'offerta tecnica risulta pari a 65 x 4/5 = **52**.
Determinate le due soglie si procede come segue:
A) La Commissione sottopone a verifica i punti assegnati sia all'offerta tecnica sia all'offerta quantitativa della prima migliore offerta. Qualora un solo dei punti o entrambi sono inferiori alle rispettive soglie di anomalia l'offerta è congrua. Quindi ripete la verifica progressivamente nei confronti della seconda e delle successive offerte. Se tutte le offerte esaminate risultano congrue, la Commissione confermerà la graduatoria, nella quale il primo classificato rappresenta il concorrente che ha proposto l'offerta economicamente più vantaggiosa e sarà dichiarato aggiudicatario provvisorio dell'appalto. A parità di punteggio si procederà mediante sorteggio.
La terza fase si conclude con la firma del relativo verbale, che deve riportare la sequenza delle operazioni e gli eventuali soggetti esclusi.

B) Qualora invece nella prima migliore offerta entrambi i punti assegnati all'offerta tecnica e all'offerta quantitativa sono pari o superiori alle rispettive soglie, l'offerta è sospetta di anomalia. In tal caso la Commissione deve chiedere le opportune giustificazioni, che in relazione al contesto possono riguardare o le voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara o gli altri elementi di valutazione dell'offerta, ovvero entrambi, procedendo ai sensi dell'art.88 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i..
La seduta quindi viene sospesa affinché entro i tre giorni successivi si possa chiedere al soggetto concorrente di produrre le giustificazioni. La richiesta delle giustificazioni, indicante le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse, deve avvenire in forma scritta, per mezzo dei servizi postali o via fax, a cura degli uffici competenti della Stazione Appaltante dei quali si avvale il Presidente della Commissione, assegnando all'offerente un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione in forma scritta delle giustificazioni.
Gli offerenti interessati devono far pervenire le giustificazioni all'interno di un plico, costituito da materiale opaco e non trasparente, il quale deve recare all'esterno l'intestazione ed indirizzo del mittente *(in caso di soggetti riuniti, i nominativi di tutti gli associati e del capogruppo)* e ben visibile la scritta "NON APRIRE", con l'oggetto dell'appalto concorso e la dicitura "Giustificazioni dell'offerta". Il plico deve essere indirizzato all'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA), Distretto Territoriale di Cagliari, Ufficio Protocollo, Via Cesare Battisti, 6, 09123 Cagliari (CA). Tutti i lembi di chiusura del plico, compresi quelli pre-chiusi dal fabbricante, devono essere saldamente incollati e sigillati a mezzo di ceralacca e controfirmati dal/i legale/i rappresentante/i del soggetto offerente, sui quali si applicherà un nastro adesivo trasparente ad ulteriore protezione. Il plico dovrà essere inviato per mezzo di raccomandata dei servizi postali o mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero presentato direttamente a mano dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dei giorni compresi dal lunedì al venerdì *(in tal caso sarà resa l'attestazione di consegna),* entro il termine innanzi stabilito.
In questo caso, la Commissione termina la terza fase della selezione e rinvia ad una o più sedute riservate l'esame delle giustificazioni, redige quindi il verbale della seduta che riporta la sequenza delle operazioni e gli eventuali soggetti esclusi.

4° FASE

Nel giorno stabilito, in seduta riservata, la Commissione esamina le giustificazioni prodotte dal primo migliore offerente, ove non le ritenesse sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, richiede per iscritto, tramite i servizi postali o via fax e avvalendosi degli uffici competenti della Stazione Appaltante, le precisazioni ritenute pertinenti, assegnando un termine non inferiore a cinque giorni per presentare le precisazioni in forma scritta. La Commissione riesamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite. Qualora l'offerta sia ancora ritenuta eccessivamente bassa, la Commissione, per mezzo degli uffici

competenti, convoca l'offerente con un anticipo non inferiore a cinque giorni lavorativi e lo invita ad indicare ogni elemento che ritenga utile. Se l'offerente non si presenta alla data di convocazione stabilita, la Commissione può prescindere dalla sua audizione.
Nel caso in cui l'offerta sia confermata anormalmente bassa, e, se ritenuta anomala, la Commissione procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti della seconda classificata e poi delle successive offerte.
Ultimato il procedimento di verifica, in seduta pubblica, previa tempestiva comunicazione ai concorrenti, la Commissione dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.
Quindi, rimaste in gara solo le offerte ritenute congrue, la Commissione stenderà la graduatoria, nella quale il primo classificato rappresenta il concorrente che ha proposto l'offerta economicamente più vantaggiosa e sarà dichiarato aggiudicatario provvisorio dell'appalto. A parità di punteggio si procederà mediante sorteggio.
La quarta fase si conclude con la firma del relativo verbale, che deve riportare la sequenza delle operazioni e gli eventuali soggetti esclusi.

A conclusione dei lavori, la Commissione trasmette i verbali e le offerte al Responsabile Unico del Procedimento.
Il Responsabile Unico del Procedimento, ricevuta la documentazione dalla Commissione, esercita i propri controlli sugli atti di gara. Qualora rilevi irregolarità procedurali invia le proprie osservazioni alla Commissione per il riesame.
Ultimati tutti i controlli e le verifiche, il Responsabile Unico del Procedimento comunica ai concorrenti esclusi il motivo di rigetto della candidatura e agli offerenti il motivo di rigetto dell'offerta, tempestivamente, ai sensi dell'art. 50, comma 3, lett. a) e b) della L.R. 07.08.2007, n. 5.
Entro trenta giorni dal ricevimento del verbale di aggiudicazione provvisoria, il Responsabile Unico del Procedimento, se non dirigente, propone l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria al soggetto aggiudicatore competente. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o i documenti pervengono al soggetto aggiudicatore. Qualora invece il Responsabile Unico del Procedimento è un dirigente approva direttamente l'aggiudicazione provvisoria. Decorso il termine dei trenta giorni senza che sia intervenuta l'approvazione, l'aggiudicazione provvisoria si intende comunque approvata.

In caso di gara infruttuosa, il Responsabile del Procedimento, previo provvedimento della Stazione Appaltante, comunica a tutti i concorrenti la decisione di non aggiudicare l'appalto.

Ai sensi dell'art. 18, comma 3 della L.R. 07.08.2007, n. 5, il soggetto aggiudicatore, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, entro dieci giorni dalla conclusione della gara, richiede in forma scritta con lettera raccomandata a-r o via fax se l'utilizzo è stato autorizzato nell'istanza di partecipazione, al concorrente dichiarato provvisoriamente aggiudicatario ed al secondo in graduatoria di documentare entro il termine perentorio di trenta giorni, dal ricevimento della richiesta, il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di ordine speciale dichiarati in fase di partecipazione alla gara.
In particolare, per quanto concerne il soggetto concorrente:
A) requisiti di ordine generale, occorre produrre in originale o in copia dichiarata conforme all'originale, per tutti i soggetti che hanno reso le autocertificazioni, la seguente documentazione, in corso di validità:

- certificato di regolarità fiscale (carichi pendenti);
- certificato generale del Casellario giudiziale, reso dall'Ufficio del Casellario della Procura della Repubblica competente *(titolari, direttori tecnici, soci, amministratori con poteri di rappresentanza, procuratori)*;
- certificato del Casellario dei carichi pendenti, reso dall'Ufficio del Casellario della Procura della Repubblica competente *(titolari, direttori tecnici, soci, amministratori con poteri di rappresentanza, procuratori)*;
- certificato unico di regolarità contributiva (DURC), per la fase di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art.2, comma 1 del D.L. 25.09.2002, n.210;
- certificato della Cancelleria Fallimentare del Tribunale competente;
- certificato reso dal competente ufficio provinciale del lavoro attestante l'ottemperanza agli obblighi di collocamento lavorativo dei disabili, ex lege 12.03.1999, n. 68; qualora il certificato sia reso in data antecedente alla pubblicazione del bando deve essere accompagnato da una dichiarazione del legale rappresentante attestante la persistenza al momento della partecipazione alla gara dell'assolvimento degli obblighi certificati dall'ufficio provinciale;

B) requisiti di idoneità professionale, occorre produrre in originale o in copia dichiarata conforme all'originale, per tutti i soggetti che hanno reso le autocertificazioni, la seguente documentazione, in corso di validità:

- certificato ordinario del Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, recante la dicitura "antimafia" ex art. 9, D.P.R. n.252/1998;

- certificato di iscrizione nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle attività produttive, ora dello Sviluppo Economico, nel caso di società cooperative e di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro;

C) requisiti di ordine speciale, occorre produrre in originale o in copia dichiarata conforme all'originale, per tutti i soggetti che hanno reso le autocertificazioni, la seguente documentazione, in corso di validità:

- Attestazione ARA, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 09.08.2002, n. 14, che documenti il possesso della qualificazione in ordine ai requisiti prescritti nel presente bando;

oppure

- Attestato SOA, ai sensi dell'art. 1 del D.P.R. 25.01.2000, n. 34, s.m.i., che documenti il possesso della qualificazione in ordine ai requisiti prescritti nel presente bando;

(*) in caso di cauzione ridotta del 50% *(Qualora non riportato nelle attestazioni SOA).*

D) certificato del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, in corso di validità, in originale o in copia dichiarata conforme all'originale.

Qualora il concorrente sia stabilito in altri Stati aderenti alla U.E. occorre produrre l'equivalente documentazione in base alle norme ivi vigenti.

In particolare, per quanto concerne il soggetto progettista raggruppato o individuato dal concorrente:

A) requisiti di ordine generale, occorre produrre in originale, ovvero in copia dichiarata conforme all'originale, la seguente documentazione, in corso di validità:

- certificato di regolarità fiscale (carichi pendenti);
- certificato generale del Casellario giudiziale, reso dall'Ufficio del Casellario della Procura della Repubblica competente *(titolari, direttori tecnici, soci, amministratori con poteri di rappresentanza, procuratori)*;
- certificato del Casellario dei carichi pendenti, reso dall'Ufficio del Casellario della Procura della Repubblica competente *(titolari, direttori tecnici, soci, amministratori con poteri di rappresentanza, procuratori)*;
- documento di regolarità contribuiva alla Cassa professionale di categoria e della documentazione attestante la corresponsione del trattamento retributivo agli operatori impegnati nel servizio;
- certificato della Cancelleria Fallimentare del Tribunale competente;
- certificato attestante la regolarità con gli obblighi di collocamento lavorativo dei disabili, ex lege 12.03.1999, n. 68;

B) requisiti di idoneità professionale, occorre produrre in originale, ovvero in copia dichiarata conforme all'originale, la seguente documentazione, in corso di validità:

- certificato ordinario del Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, recante la dicitura "antimafia" ex art. 9, D.P.R. n.252/1998, per le società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili;
- certificato di iscrizione nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle attività produttive, ora dello Sviluppo Economico, per le società cooperative;
- attestato di iscrizione nell'Albo dell'ordine professionale per i progettisti che svolgono l'incarico e attestato di abilitazione per le funzioni di coordinatore per la sicurezza ex D.Lgs. 9.04.2008, n.81;

C) requisiti di ordine speciale, occorre produrre in originale, ovvero in copia dichiarata conforme all'originale, la seguente documentazione, in corso di validità:

- i provvedimenti di approvazione dell'organo competente dei servizi di progettazione analoghi espletati o verbale di verifica e validazione reso ai sensi di legge in caso di pubbliche amministrazioni, in caso di prestazioni professionali per privati idonee dichiarazioni rese del committente, nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando.

Qualora il concorrente sia stabilito in altri Stati aderenti alla U.E. occorre produrre l'equivalente documentazione in base alle norme ivi vigenti.

Il soggetto aggiudicatore, con il supporto del Responsabile Unico del Procedimento se non dirigente, verifica la documentazione pervenuta dal concorrente aggiudicatario provvisorio e dal secondo graduato anche mediante riscontri incrociati sia con i dati del casellario informatico istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) sia mediante collegamenti telematici presso gli archivi degli enti interessati.
Qualora i documenti non siano forniti o non sia confermato il contenuto delle dichiarazioni, il soggetto aggiudicatore procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della cauzione provvisoria ed alla nuova aggiudicazione, previa definizione della nuova soglia di anomalia qualora le condizioni di gara prevedano la determinazione di detta soglia. Della coda procedurale sarà data tempestiva informazione a tutti i soggetti concorrenti a cura del Responsabile Unico del Procedimento.
Inoltre procederà alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) per i provvedimenti e sanzioni di competenza, nonché ai conseguenti adempimenti di legge in materia di dichiarazioni mendaci rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, ovvero formazione di atti falsi, per le comunicazioni di reato alla Procura della Repubblica competente.

5. CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI APPALTO CONCORSO

5.1 Aggiudicazione definitiva

Ai sensi dell'art. 15, comma 4 della L.R. 07.08.2007, n. 5, previa ulteriore verifica dell'aggiudicazione provvisoria, il soggetto aggiudicatore provvede all'aggiudicazione definitiva e ad autorizzare la stipula del contratto d'appalto, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela dell'Azienda nei casi consentiti dalle norme vigenti.

L'aggiudicazione definitiva viene comunicata di ufficio dal Responsabile Unico del Procedimento tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione, o sono in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva. La comunicazione viene spedita nello stesso giorno a tutti i destinatari, salva l'oggettiva impossibilità di rispettare tale contestualità per impedimento comprovato.

Tali comunicazioni sono fatte per iscritto, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento o mediante notificazione o mediante posta elettronica certificata ovvero mediante fax, se l'utilizzo di questo ultimo mezzo è espressamente autorizzato dal concorrente, al domicilio eletto o all'indirizzo di posta elettronica o al numero di fax indicato dal destinatario in sede di candidatura. Nel caso di invio a mezzo posta o notificazione, dell'avvenuta spedizione è data contestualmente notizia al destinatario mediante fax o posta elettronica, anche non certificata, al numero di fax ovvero all'indirizzo di posta elettronica indicati in sede di candidatura.

La comunicazione è accompagnata dalla Determinazione di aggiudicazione e dai verbali di gara, fatta salva l'applicazione del comma 4, art. 79 del D.Lgs. 163/2006, s.m.i., inoltre indica la data di scadenza del termine dilatorio per la stipulazione del contratto.

La comunicazione indica altresì se ci sono atti per i quali l'accesso è vietato o differito, nonché indica l'ufficio presso cui l'accesso può essere esercitato, e i relativi orari.

La richiesta di accesso agli atti è consentita entro 10 (dieci) giorni dall'invio della comunicazione dei provvedimenti medesimi mediante visione ed estrazione di copia. Non occorre istanza scritta di accesso e provvedimento di ammissione, salvi i provvedimenti di esclusione o differimento dell'accesso adottati.

A seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto, ai sensi dell'art.65, comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., e dell'art.22, comma 22 della L.R. 7.08.2007, n.5, il soggetto aggiudicatore effettua la pubblicazione degli avvisi sui risultati della procedura di affidamento entro quarantotto giorni dalla data del proprio provvedimento di aggiudicazione.

5.2 Contratto d'appalto

La stipulazione del contratto deve avvenire successivamente all'acquisizione di eventuali pareri necessari e all'approvazione da parte della stazione appaltante del progetto definitivo presentato come offerta in sede di gara. Entro 10 gg. dall'aggiudicazione definitiva, il Responsabile Unico del Procedimento avvia le procedure per l'acquisizione dei necessari eventuali pareri e per l'approvazione del progetto definitivo. In tale fase il soggetto aggiudicatario provvede, ove necessario, ad adeguare il progetto definitivo alle eventuali prescrizioni susseguenti ai suddetti pareri, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a favore dello stesso.

Qualora il soggetto aggiudicatario non adegui il progetto definitivo entro la data perentoria assegnata dal Responsabile Unico del Procedimento, non si procede alla stipulazione del contratto e si dispone l'annullamento dell'aggiudicazione definitiva.

Approvato dalla Stazione Appaltante il progetto definitivo, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, si procede alla stipulazione del contratto d'appalto.

La Stazione Appaltante, prima della stipula del contratto si riserva di effettuare nei confronti dell'aggiudicatario, e, a proprio insindacabile giudizio, in qualsiasi momento lo ritenga opportuno, la verifica sul mantenimento del possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di ordine speciale prescritti nel bando di appalto concorso, nonché le verifiche in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

In base al combinato disposto dall'art. 53, comma 4, primo periodo del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., nonché dall'art. 16, comma 7 della L.R. 7.08.2007, n. 5, il contratto sarà stipulato <<a corpo>>, in forma di scrittura privata.

Ai sensi di quanto prescritto dall'art. 11, comma 10 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., il contratto non può comunque essere stipulato prima di 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Il termine dilatorio non si applica se è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando, o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva.
Il contratto deve essere stipulato entro il termine massimo di novanta giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva o entro la data di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela della Stazione Appaltante.
Qualora invece sia proposto ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva con contestuale domanda cautelare, il contratto non può essere stipulato, dal momento della notificazione dell'istanza cautelare alla Stazione Appaltante e per i successivi venti giorni, a condizione che entro tale termine intervenga almeno il provvedimento cautelare di primo grado o la pubblicazione del dispositivo della sentenza di primo grado in caso di decisione del merito all'udienza cautelare ovvero fino alla pronuncia di detti provvedimenti se successiva. L'effetto sospensivo sulla stipula del contratto cessa quando, in sede di esame della domanda cautelare, il giudice si dichiara incompetente, o fissa con ordinanza la data di discussione del merito senza concedere misure cautelari o rinvia al giudizio di merito l'esame della domanda cautelare, con il consenso delle parti, da intendersi quale implicita rinuncia all'immediato esame della domanda cautelare.

5.3 Obblighi dell'aggiudicatario

Al fine di procedere alla stipulazione del contratto d'appalto, l'aggiudicatario dovrà provvedere improrogabilmente entro 10 (dieci) giorni dal ricevimento della nota di convocazione, agli adempimenti necessari per il rogito, producendo la documentazione appresso specificata.

a) versamento anticipato degli oneri di stipula del contratto, secondo l'importo e le modalità che saranno comunicate dagli uffici della Stazione Appaltante;
b) garanzia fidejussoria, a copertura degli oneri per la mancata od inesatta esecuzione del contratto, resa esclusivamente da un istituto bancario o da una compagnia assicurativa in possesso dell'autorizzazione di legge, anche resa da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1.09.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze *(la Società di Intermediazione Finanziaria che rilascia la garanzia fidejussoria deve dimostrare di possedere l'autorizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. n. 115/2004, pena la non accettazione della garanzia fidejussoria e la conseguente esclusione dalla gara del concorrente)*, in conformità alla polizza-tipo 1.2 di cui all'art. 1, comma 1, D.M. 12.03.2004, n. 123, per una somma pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 54, comma 3, L.R. 07.08.2007, n. 5, e dell'art. 113, D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i.; qualora il ribasso d'asta sia superiore al 10% la garanzia è aumentata dei punti percentuali eccedenti, ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%;
   la garanzia decorre dalla data di stipula del contratto d'appalto e cessa di avere effetto alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 mesi dall'ultimazione dei lavori, risultante dal relativo certificato, allorché è automaticamente svincolata, estinguendosi ad ogni effetto;
   la polizza fidejussoria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta di AREA;
   la mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'incameramento della garanzia provvisoria da parte della Stazione Appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria;
   la polizza fidejussoria deve essere prodotta esclusivamente in originale, su supporto cartaceo, con sottoscrizione autografa del garante autenticata da notaio il quale deve attestare anche i poteri di firma del garante medesimo *(N.B. - La sottoscrizione del garante in forma digitale, verificabile, equivale alla sottoscrizione autografa)*;
   in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, la fidejussione deve essere unica, intestata a nome di tutte le imprese che hanno costituito il raggruppamento, e può essere sottoscritta anche dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria (capogruppo), in proprio nome e per conto di tutte le imprese mandanti;
   nel caso di consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, la fidejussione deve essere intestata a nome del consorzio o del GEIE, e può essere sottoscritta anche dal solo legale rappresentante dell'impresa capofila, in nome proprio e per conto di tutte le imprese consorziate o le imprese che costituiscono il gruppo europeo;
   ai sensi dell'art. 40, comma 7, D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., l'importo della garanzia fidejussoria è ridotto del 50% per l'aggiudicatario in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000; in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE, per beneficiare della riduzione, tutti i soggetti del raggruppamento, o del consorzio o del GEIE devono possedere la certificazione del sistema di qualità;

d) *(per il raggruppamento temporaneo di imprese o il GEIE)*
- mandato collettivo speciale con rappresentanza, conferito all'impresa capogruppo o capo fila dalle altre imprese riunite, mediante scrittura privata autenticata da notaio;
- procura conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo o capofila, risultante da atto pubblico, il quale rappresenterà le imprese riunite nella stipula del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 1392 del Codice Civile;
- regolamento interno del raggruppamento o del GEIE;
è ammessa la presentazione del mandato, della procura e del regolamento interno del raggruppamento o del GEIE in un unico atto, redatto in forma pubblica da notaio; mandato e procura dovranno essere presentati anche nel caso in cui sia un'impresa singola ad aggregare una o più imprese "minori";
(per il consorzio ordinario di concorrenti)
- copia dell'atto costitutivo del consorzio e delle successive modificazioni;

e) documento da rendere ai sensi dell'art. 3, lett. a) e lett. b) del D.M. 145/2000, indicante sia il luogo e l'ufficio dove effettuare i pagamenti dell'appalto con relative modalità, sia il nominativo della persona o delle persone autorizzate dall'appaltatore a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante;

f) polizza assicurativa del soggetto progettista di cui all'art. 111, comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i.; la polizza copre la responsabilità civile professionale del progettista per i rischi derivanti anche da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi. La polizza deve decorrere dalla data di stipula del contratto con l'affidatario e ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio; la garanzia deve essere prestata per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati *(con il limite di € 1.000.000, per lavori di importo inferiore ad € 4.845.000, IVA esclusa)*; la mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera AREA dal pagamento delle competenze di progettazione; in caso di raggruppamento temporaneo di progettisti, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., la garanzia assicurativa deve essere presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i mandanti, con responsabilità solidale; per i raggruppamenti di tipo verticale, la mandataria presenta, unitamente al mandato irrevocabile dei soggetti raggruppati in verticale, le garanzie assicurative dagli stessi prestate per le rispettive responsabilità "pro quota"; in alternativa alla polizza innanzi esposta, l'esecutore del contratto può presentare copia di polizza già attiva, dichiarata conforme all'originale, avente le medesime caratteristiche di quella innanzi richiesta; in questo caso si deve produrre in originale un'appendice alla predetta polizza nella quale si precisa che la stessa polizza garantisce anche il servizio oggetto del presente appalto.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non presenterà nei termini innanzi prescritti detta documentazione, decade l'aggiudicazione definitiva con conseguente incameramento della garanzia provvisoria, salvo il diritto da parte di AREA al risarcimento di eventuali maggiori danni. In tal caso l'appalto sarà aggiudicato al concorrente che segue nella graduatoria.

5.4 Adempimenti finali

A) La data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario viene comunicata di ufficio dal Responsabile Unico del Procedimento, per iscritto e secondo le stesse modalità seguite per la comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione, o sono in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva. La comunicazione viene spedita nello stesso giorno a tutti i destinatari, salva l'oggettiva impossibilità di rispettare tale contestualità per impedimento comprovato.

B) L'aggiudicatario deve consegnare il progetto esecutivo entro il termine di venticinque (25) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di approvazione del progetto definitivo.

C) L'aggiudicatario deve trasmettere al Responsabile Unico del Procedimento, almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, la polizza assicurativa prescritta dall'art. 54, comma 6 della L.R. 07.08.2007, n. 5, e dall'art. 129, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., che tenga indenne AREA da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, compresi i danni subiti per danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, salvo quelli da errore di progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. La polizza deve altresì contenere una garanzia di responsabilità civile per danni cagionati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La copertura assicurativa deve decorrere dalla data di consegna dei lavori e cessare alle ore 24 del giorno di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare

esecuzione o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Qualora nel capitolato speciale sia previsto un periodo di garanzia, la polizza comprende anche tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento.
In caso di raggruppamento temporaneo, la polizza deve essere unica, intestata a nome di tutte le imprese che hanno costituito il raggruppamento, e può essere sottoscritta anche dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria (capogruppo), in nome e per conto di tutte le imprese raggruppate.
Nel caso di consorzio costituito, la polizza potrà essere prestata sia dal consorzio che dai consorziati esecutori dell'appalto; in questo ultimo caso la polizza dovrà essere intestata al consorzio e a tutti i consorziati esecutori dell'appalto.
Nel caso di GEIE, la polizza potrà essere prestata dal capofila o da un esecutore dell'appalto facente parte del gruppo, ma dovrà essere intestata al GEIE ed a tutti gli esecutori dell'appalto.
In particolare, la polizza CAR, da rendere in conformità alla polizza-tipo 2.3 di cui all'art. 1, comma 1, D.M. 12.03.2004, n. 123, deve contenere a pena di non accettazione:

- garanzia per i rischi di esecuzione (CAR) che causino il danneggiamento o la distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (Sezione A dello schema tipo). La somma assicurata deve essere pari all'importo del contratto incrementato dell'IVA, oltre al valore delle preesistenze stabilito nel capitolato speciale; somma da aggiornare a seguito di eventuali variazioni dei prezzi contrattuali ovvero di perizie suppletive al contratto originario;
- garanzia contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori (Sezione B dello schema tipo), che tenga indenne la Stazione Appaltante per un massimale pari a € 5.000.000, di quanto questa sia tenuta a pagare, quale civilmente responsabile ai sensi di legge, a titolo di risarcimento (capitale, interessi e spese) di danni involontariamente cagionati a terzi per morte, lesioni personali e danneggiamenti a cose in relazione ai lavori assicurati alla Sezione A, che si siano verificati durante l'esecuzione dei lavori, nel luogo di esecuzione degli stessi indicato nella Scheda Tecnica e nel corso della durata della polizza assicurativa.

6. SUBENTRO DEL SUPPLENTE

AREA intende avvalersi della facoltà prevista dall'art. 140, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., pertanto, in caso di fallimento dell'esecutore del contratto o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Cagliari, 09/03/2011

Il Direttore del Distretto Territoriale di Cagliari
F.to Sebastiano Bitti

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il soggetto _____

con sede legale e domicilio fiscale in _____, Via _____, n. _____

Codice Fiscale n. _____ Partita IVA n. _____

Telefax _____, Telef. _____, e-mail: _____

nella persona del sottoscritto _____

☐ Legale Rappresentante / ☐ Procuratore speciale / ☐ Altro _____

nato a _____, il _____, residente in _____

Via _____, n._____, Frazione _____;

CHIEDE

di essere invitato all'appalto concorso esposto in oggetto nella sua qualità di:
(barrare la casella che interessa)

☐ Imprenditore individuale *(lett. a, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ Società commerciale ☐ Società cooperativa *(lett. a, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ Consorzio fra società cooperativa di produzione e lavoro *(lett. b, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ Consorzio tra imprese artigiane *(lett. b, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ Consorzio stabile, anche in forma di società consortile *(lett. c, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ Mandatario di un raggruppamento temporaneo di concorrenti *(lett. d, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*

☐ tipo orizzontale ☐ tipo verticale ☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Mandante di un raggruppamento temporaneo di concorrenti *(lett. d, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*

☐ tipo orizzontale ☐ tipo verticale ☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Capogruppo di un consorzio ordinario di concorrenti *(lett. e, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Consorziato di un consorzio ordinario di concorrenti *(lett. e, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Capofila di un GEIE *(lett. f, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Mandante di un GEIE *(lett. f, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ costituito ☐ non costituito;

□ Operatore economico stabilito in altro Stato membro della UE, costituito conformemente alla legislazione vigente del proprio Paese *(lett. f-bis, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*.

A tal fine, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

per la parte che riguarda la sua persona e per la parte riguardante il soggetto concorrente che rappresenta, assumendosene la piena responsabilità:

(barrare le caselle interessate)

1) di possedere □ la cittadinanza italiana □ cittadinanza _____ (U.E.);

2) □ di essere in possesso dei requisiti di ordine generale in quanto non esistono le condizioni di esclusione ed i divieti dettati dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i, come appresso specificato:

a) □ non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) □ nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, L. 27.12.1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10, L. 31.05.1965, n.575;

c) □ nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure non è stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

□ nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

□ che gli è stata applicata la seguente condanna _____
_____,

□ con pena patteggiata □ senza beneficio della non menzione □ con beneficio della non menzione;

d) □ non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/1990;

e) □ non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, come risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) □ non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di altre prestazioni affidate da questa Stazione Appaltante, o non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

g) □ non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

h) □ nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di appalto concorso non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) □ non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

l) □ presenta la dichiarazione di cui all'art. 17 della L. 12.03.1999, n. 68 (All. n. 5);

m) □ nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8.06.2001 n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04.07.2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla L. 04.08.2006 n. 248;

mbis)□ nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

mter)□ con riferimento alla precedente lett. b) che, anche in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste,

□ pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, ha regolarmente denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

☐ pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria poiché commessi nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa come rientra nei casi previsti dall'art. 4, c. 1 della L. 24.11.1981, n. 689;

☐ non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203;

mquater)☐ di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con nessun altro partecipante al presente appalto concorso;

ovvero

☐ di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con le seguenti imprese che partecipano al presente appalto concorso: _____ _____.

Si allegano, in separata busta chiusa, i documenti utili a dimostrare che detta situazione di controllo o di relazione non influisce sulla formulazione dell'offerta;

DICHIARA, altresì,

a) ☐ di non essere incorso/a nei due anni precedenti alla data di pubblicazione del bando di appalto concorso nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25.07.1998, n. 286, per gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi;

b) ☐ di non essere destinatario/a di provvedimenti giudiziari che applichino le sanzioni di cui al D.Lgs. n.231/2001;

c) PIE *(barrare la casella che interessa)*

☐ che non si è avvalso/a dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L.383/2001 e s.m.i.;

☐ che si è avvalso/a dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001 e s.m.i., ma che alla data di pubblicazione del bando di appalto concorso il periodo di emersione è stato concluso secondo le disposizioni di legge;

d) ☐ che la propria richiesta di partecipazione all'appalto concorso non comporta violazione dei divieti di cui all'art. 37, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. *(presenze in altra forma alla gara)*;

e) ☐ per il consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, ☐ per il consorzio tra imprese artigiane, ☐ per il consorzio stabile:

☐ che intende eseguire direttamente il contratto di appalto;

☐ i consorziati per i quali si concorre e che non partecipano in nessuna altra forma al presente all'appalto concorso sono i seguenti:

_____

_____

☐ elenco di tutti i soggetti consorziati:

_____

_____

_____

_____

f) ☐ di avere direttamente ☐ di avere con delega a personale dipendente ☐ esaminato tutta la documentazione dell'appalto ☐ di accettare senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, disciplinare, schema di contratto e nel progetto preliminare;

g) ☐ di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori in appalto, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate per il prelievo o raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o dei residui di lavorazione, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, le indicazioni date nel progetto definitivo adeguate, l'importo posto a base d'asta congruo, nonché di aver effettuato la verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, della

disponibilità delle attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia ed alla/alle categoria/e dei lavori in appalto, che possono influire sulla esecuzione dei lavori e sulla determinazione della propria offerta;

h) ☐ di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

i) di essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale *(barrare la casella che interessa)*

iscritta/o ☐ nel Registro delle imprese ☐ nel Registro della commissione provinciale per l'artigianato, presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____, al n._____ in data _____, REA n. _____, come attestato nella dichiarazione resa nell'allegato n.4);

☐ in quanto società cooperativa, iscritta nell'Albo nazionale delle società cooperative, al n._____ in data _____, Sezione _____;

☐ in quanto consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, iscritto nell'Albo nazionale delle società cooperative, al n._____ in data _____, Sezione _____;

☐ quale concorrente estero possiede l'iscrizione _____

_____

_____

_____;

j) ☐ di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale *(barrare la casella che interessa)*

☐ attestato di qualificazione ARA n._____, rilasciato in data _____, in corso di validità:

a) ☐ conforme ai requisiti richiesti nel bando di appalto concorso poiché in possesso per l'opera prevalente della Categoria _____ Classifica _____ e per l'opera scorporabile della Categoria _____ Classifica _____;

b) ☐ parzialmente conforme ai requisiti richiesti nel bando di appalto concorso poiché in possesso per l'opera prevalente della Categoria _____ Classifica _____ e per l'opera scorporabile della Categoria _____ Classifica _____, di conseguenza, al fine di poter rispettare i requisiti prescritti nel bando di appalto concorso, per la parte o parti carenti si avvale della qualifica di un altro soggetto mediante _____;

c) ☐ per il servizio di progettazione mediante _____;

☐ di essere sprovvisto dell'attestato di qualificazione ARA, perciò si avvale dei requisiti di un altro soggetto mediante _____;

in alternativa

☐ attestato di qualificazione SOA n._____, rilasciato in data _____ dalla Società _____, in corso di validità:

a) ☐ conforme ai requisiti richiesti nel bando di appalto concorso poiché in possesso per l'opera prevalente della Categoria _____ Classifica _____ e per l'opera scorporabile della Categoria _____ Classifica _____;

b) ☐ parzialmente conforme ai requisiti richiesti nel bando di appalto concorso poiché in possesso per l'opera prevalente della Categoria _____ Classifica _____ e per l'opera scorporabile della Categoria _____ Classifica _____, di conseguenza, al fine di poter rispettare i requisiti prescritti nel bando di appalto concorso, per la parte o parti carenti si avvale della qualifica di un altro soggetto mediante _____;

c) ☐ per il servizio di progettazione, conforme ai requisiti richiesti nel bando di appalto concorso poiché in possesso della Cat. _____ Classe _____ e Cat. _____ Classe _____;

d) ☐ per il servizio di progettazione, parzialmente conforme ai requisiti richiesti nel bando di appalto concorso poiché in possesso della Cat. _____ Classe _____ e Cat. _____ Classe _____, per la parte carente si avvale dei requisiti di un altro soggetto mediante _____;

☐ di essere sprovvisto dell'attestato di qualificazione SOA, perciò si avvale dei requisiti di un altro soggetto mediante _____;

☐ Certificato di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 n._____, rilasciato in data _____ dalla Società _____, in corso di validità, del quale si avvale per la riduzione del 50% della garanzia provvisoria;

☐ quale concorrente estero possiede la qualificazione _____

_____

_____;

k) ☐ di accettare l'eventuale consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza;

l) ☐ di rispettare e di far rispettare ad eventuali ditte subappaltatrici o subaffidatarie a cottimo le norme e disposizioni previste sia dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e dall'art. 141 del D.P.R. 554/1999, sia dall'art. 35, commi dal 28 al 34 del D.L. n. 223/2006 come convertito dalla L. 248/2006, nonché dalla L. 19.03.1990, n. 55 e s.m.i. in materia di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale;

m) ☐ di applicare a favore dei propri lavoratori dipendenti / *(barrare solo se ricorre il caso)* ☐ e in quanto società cooperativa anche verso i soci / e di far applicare ad eventuali ditte subappaltatrici o subaffidatarie a cottimo condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolge la realizzazione dei lavori pubblici in oggetto, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede il soggetto concorrente:
(barrare la casella che interessa per il contratto applicato)

☐ Edile Industria

☐ Edile Piccola Media Impresa

☐ Edile Cooperazione

☐ Edile Artigianato

☐ Altro _____

Dimensione aziendale: numero dei dipendenti _____;

m) ☐ di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali, previdenziali, assicurativi e di essere intestatario delle seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:
Istituto Sede/i N. identificativo:

INAIL di _____ Codice Ditta: _____

INPS di _____ Matricola _____

CASSA EDILE di _____ Codice Impresa: _____

C.E.M.A. _____ Matricola _____

EDILCASSA Regione Sardegna Matricola _____

CAES Sardegna Matricola _____

Altro _____

n) ☐ che i rappresentanti legali ☐ direttori tecnici, ☐ amministratori, ☐ soci, ☐ procuratori del concorrente ☐ non detengono / *ovvero* ☐ detengono funzioni anche nei seguenti altri soggetti partecipanti all'appalto concorso _____
_____;

o) ☐ che nessuna persona esplicante attività a proprio favore, tanto in regime di dipendenza diretta quanto in forma saltuaria di consulenza o di qualsivoglia altra natura, nonché avente interesse nell'attività del concorrente medesimo, è inquadrato tra i dipendenti di AREA, anche se in posizione di aspettativa o ricopre incarichi negli organismi di governo o amministrativi di AREA stessa;

p) *(riguarda solo le società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata)*

☐ che la propria composizione societaria o azionaria, numero quote e/o percentuale di possesso, diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritti, è la seguente:

_____

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Domicilio eletto per le comunicazioni *(obbligatorio)*:

_____

_____

Si autorizza l'invio delle comunicazioni al numero di fax _____

_____
(luogo e data)

IL DICHIARANTE

_____
(timbro e firma leggibile)

NOTA BENE:

E' obbligatorio firmare anche le pagine precedenti.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

La dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del concorrente.

In caso raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE, costituito, la dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del soggetto capogruppo o capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE, costituendo, ogni rappresentante legale dei soggetti raggruppati o del consorzio e consorziati devono rendere la dichiarazione.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE DEL SOGGETTO PROGETTISTA

(individuato dal concorrente o raggruppato)

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il sottoscritto _____

nato a _____, il _____, residente in _____

Via _____, n._____, Frazione _____,

Codice Fiscale n. _____, Partita IVA n. _____,

Telefax _____, Telef. _____, e-mail: _____

- nella sua qualità di ☐ Legale Rappresentante / ☐ Procuratore speciale / ☐ Altro _____

del seguente soggetto progettista:

Denominazione _____

Sede legale e domicilio fiscale in _____, Via _____, n. _____

Codice Fiscale n. _____ Partita IVA n. _____

Telefax _____, Telef. _____, e-mail: _____

Natura giuridica:
(barrare la casella che interessa)

☐ Libero professionista singolo;

☐ Libero professionista associato, nelle forme ex L. 23.11.1939, n. 1815, s.m.i.;

Associati:

Nominativo	Luogo e data di nascita	Ordine profess.	N. iscrizione

☐ Società di professionisti;

☐ Società di ingegneria;

☐ Mandatario di un raggruppamento temporaneo di concorrenti

☐ tipo orizzontale ☐ tipo verticale ☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Mandante di un raggruppamento temporaneo di concorrenti

☐ tipo orizzontale ☐ tipo verticale ☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Consorzio stabile di società di professionisti;

☐ Consorzio stabile di società di ingegneria;

☐ Capogruppo di un consorzio ordinario di concorrenti;

☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Consorziato di un consorzio ordinario di concorrenti;

☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Capofila di un GEIE;

☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Mandante di un GEIE;

☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Operatore economico stabilito in altro Stato membro della UE, costituito conformemente alla legislazione vigente del proprio Paese.

- Nella sua qualità di soggetto progettista indicato dal concorrente _____, partecipante all'appalto concorso esposta in epigrafe,

DICHIARA

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,
per la parte che riguarda la sua persona e per la parte riguardante il soggetto progettista che rappresenta, assumendosene la piena responsabilità:

(barrare le caselle interessate)

1) di possedere ☐ la cittadinanza italiana ☐ cittadinanza _____ (U.E.);

2) ☐ di essere in possesso dei requisiti di ordine generale in quanto non esistono le condizioni di esclusione ed i divieti dettati dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i, come appresso specificato:

a) ☐ non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) ☐ nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, L. 27.12.1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10, L. 31.05.1965, n.575;

c) ☐ nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure non è stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

☐ nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

☐ che gli è stata applicata la seguente condanna _____
_____,

☐ con pena patteggiata ☐ senza beneficio della non menzione ☐ con beneficio della non menzione;

d) ☐ non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/1990;

e) ☐ non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

f) ☐ non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di altre prestazioni affidate da questa Stazione Appaltante, o non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

g) ☐ non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

h) ☐ nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di appalto concorso non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

i) ☐ non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

l) ☐ presenta la dichiarazione di cui all'art. 17 della L. 12.03.1999, n. 68;

m) ☐ nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8.06.2001 n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04.07.2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla L. 04.08.2006 n. 248;

mbis)☐ nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

mter)☐ con riferimento alla precedente lett. b) che, anche in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste,

☐ pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, ha regolarmente denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

☐ pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria poiché commessi nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa come rientra nei casi previsti dall'art. 4, c. 1 della L. 24.11.1981, n. 689;

☐ non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203;

mquater)☐ di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con nessun altro partecipante alla presente procedura di appalto concorso;

ovvero

☐ di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con le seguenti imprese che partecipano alla presente procedura di appalto concorso: _____
_____.

Si allegano, <u>in separata busta chiusa</u>, i documenti utili a dimostrare che detta situazione di controllo o di relazione non ha influito sulla formulazione dell'offerta;

DICHIARA, altresì,

a) ☐ di non essere incorso/a nei due anni precedenti alla data di pubblicazione del bando di appalto concorso nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25.07.1998, n. 286, per gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi;

b) ☐ di non essere destinatario/a di provvedimenti giudiziari che applichino le sanzioni di cui al D.Lgs. n.231/2001;

c) PIE *(barrare la casella che interessa)*

☐ che non si è avvalso/a dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L.383/2001 e s.m.i.;

☐ che si è avvalso/a dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001 e s.m.i., ma che alla data di pubblicazione del bando di appalto concorso il periodo di emersione è stato concluso secondo le disposizioni di legge;

d) ☐ che la partecipazione in qualità di progettista non comporta violazione dei divieti di cui all'art. 37, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. *(presenze in altra forma alla gara)*;

e) ☐ per il consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria, i soggetti per i quali partecipa e che non sono presenti in nessuna altra forma al presente appalto concorso sono i seguenti:

_____

_____

☐ elenco di tutti i soggetti consorziati:

_____

_____

_____

_____

f) ☐ di aver esaminato e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni sugli aspetti progettuali contenute nel bando di appalto concorso, disciplinare di gara, schema di contratto e nel progetto preliminare;

g) di essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale, *(barrare la casella che interessa)*
(per le società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili)

☐ iscritta/o nel Registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____, al n._____ in data _____, REA n. _____, come attestato nella dichiarazione resa nell'allegato n.4);

☐ in quanto società cooperativa, iscritta nell'Albo nazionale delle società cooperative, al n._____ in data _____, Sezione _____;

☐ quale operatore economico estero possiede l'iscrizione _____
_____
_____
_____;

☐ quale società di professionisti, di possedere i requisiti prescritti dall'art. 11, comma 5, lett. a) della L.R. 07.08.2007, n. 5;

☐ quale società di ingegneria, di possedere i requisiti prescritti dall'art. 11, comma 5, lett. b) e comma 6 della L.R. 07.08.2007, n. 5;

h) ☐ di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale *(barrare la casella che interessa)*

☐ di aver espletato negli ultimi dieci anni dei servizi di progettazione analoghi alla presente gara per i seguenti importi, classi e categorie, I.V.A. esclusa:

	Descrizione	Classe	Categ.	Importo
1				€
2				€
3				€
4				€
5				€
6				€

ovvero

☐ attestato di qualificazione SOA n._____, rilasciato in data _____ dalla Società _____, in corso di validità, conforme ai requisiti richiesti nel bando di appalto concorso, poiché in possesso della Classe _____, Categoria _____;

☐ Certificato di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 n._____, rilasciato in data _____ dalla Società _____, in corso di validità, del quale si avvale per la riduzione del 50% della garanzia provvisoria;

☐ quale concorrente estero possiede la qualificazione _____
_____
_____;

i) ☐ di applicare a favore dei propri lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro nazionali e dagli accordi locali *(indicare contratto di lavoro applicato)*
_____
Dimensione aziendale: numero dei dipendenti _____;

l) ☐ di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali, previdenziali, assicurativi e di essere intestatario delle seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:
_____ Codice Ditta _____
_____ Codice Ditta _____

m) ☐ che i rappresentanti legali ☐ direttori tecnici, ☐ amministratori, ☐ soci, ☐ procuratori del soggetto progettista ☐ non detengono / *ovvero* ☐ detengono funzioni anche nei seguenti altri soggetti partecipanti all'appalto concorso _____

_____;

n) □ che nessuna persona esplicante attività a favore del soggetto progettista, tanto in regime di dipendenza diretta quanto in forma saltuaria di consulenza o di qualsivoglia altra natura, nonché avente interesse nell'attività del progettista medesimo, è inquadrato tra i dipendenti di AREA, anche se in posizione di aspettativa o ricopre incarichi negli organismi di governo o amministrativi di AREA stessa;

o) di osservare all'interno del proprio studio professionale degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

p) *(riguarda solo le società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata)*

□ che la propria composizione societaria o azionaria, numero quote e/o percentuale di possesso, diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritti, è la seguente:

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Domicilio eletto per le comunicazioni *(obbligatorio)*:

_____

_____

Si autorizza l'invio delle comunicazioni al numero di fax _____

_____
(luogo e data)

IL SOGGETTO PROGETTISTA

_____
(timbro e firma leggibile)

In caso di studi professionali associati

ASSOCIATO

_____
(timbro e firma leggibile)

ASSOCIATO

_____
(timbro e firma leggibile)

ASSOCIATO

_____
(timbro e firma leggibile)

NOTA BENE:

E' obbligatorio firmare anche le pagine precedenti.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

La dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del concorrente.

In caso di studio associato, da tutti gli associati.

In caso raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario o di GEIE, costituito, la dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del soggetto capogruppo o capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario o di GEIE, costituendo, ogni rappresentante legale dei soggetti raggruppati o dei consorziati deve rendere la dichiarazione.

In caso di consorzio stabile, il rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di partecipare deve rendere la dichiarazione.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

PROPOSTA DI STRUTTURA OPERATIVA DEL SOGGETTO PROGETTISTA

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il soggetto _____

con sede legale e domicilio fiscale in _____, Via _____, n. _____

Codice Fiscale n. _____ Partita IVA n. _____

Telefax _____, Telef. _____, e-mail: _____

nella persona del sottoscritto _____

☐ Legale Rappresentante / ☐ Procuratore speciale / ☐ Altro _____

nato a _____, il _____, residente in _____

Via _____, n._____, Frazione _____;

DICHIARA E ATTESTA

1. l'esecuzione del servizio sarà svolto dalle seguenti figure professionali:
   (N.B. ogni professionista indicato deve apporre la propria firma)

Nome, cognome, data e luogo di nascita	Ordine profess.	data iscriz.	n. iscriz.	Ruolo e funzioni	Firma

Tra i quali sono presenti i seguenti soggetti professionali:

- Giovane professionista, co-progettista: _____;

- Responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche: _____;

- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione: _____,
  con titolo di abilitazione conseguito presso _____.

I componenti della struttura operativa dichiarano, assumendosene la piena responsabilità, di accettare lo svolgimento delle suddette prestazioni, di non partecipare in nessuna altra forma all'appalto concorso e/o nelle strutture operative proposte da altri soggetti concorrenti.

Per le società di ingegneria:

Nome, cognome, data e luogo di nascita	Ordine profess.	data iscriz.	n. iscriz.	Ruolo e funzioni	Firma
				Direttore tecnico	
				Firmatario dei livelli progettuali	

Dichiarano di essere informati che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Firme

_____

_____

_____

_____

_____

_____
(luogo e data)

IL SOGGETTO CONCORRENTE

_____
(timbro e firma leggibile)

_____
(timbro e firma leggibile)

_____
(timbro e firma leggibile)

In caso di studi professionali associati

ASSOCIATO

_____
(timbro e firma leggibile)

ASSOCIATO

_____
(timbro e firma leggibile)

ASSOCIATO

_____

(timbro e firma leggibile)

NOTA BENE:

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

La dichiarazione dei singoli professionisti indicati deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità.

La proposta di struttura operativa deve essere firmata dal rappresentante legale del concorrente;

In caso di studio associato, deve essere firmata da tutti gli associati.

In caso raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE, costituito, deve essere firmata dal rappresentante legale del soggetto capogruppo o capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE, costituendo, deve essere firmata da tutti i rappresentanti legali dei soggetti raggruppati o consorziati.

In caso di consorzio stabile, deve essere firmata dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere.

Tutti i soggetti firmatari della proposta di struttura operativa devono allegare copia fotostatica nitida e non autenticata del documento d'identità.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

(Art. 46, D.P.R. 445/2000, s.m.i.)

- TITOLARE, DIRETTORI TECNICI, SOCI, AMMINISTRATORI, PROCURATORI -

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il sottoscritto _____

nato a _____, il _____, residente in _____

Via _____, n._____, Frazione _____

Codice Fiscale n. _____ Partita IVA n. _____

Telefax _____, Tel _____, e-mail: _____

nella sua qualità di:

☐ titolare

☐ direttore tecnico

☐ socio *(per le società in nome collettivo)*

☐ socio accomandatario *(per le società in accomandita semplice)*

☐ amministratore con poteri di rappresentanza *(per altro tipo di società o consorzio)*

☐ procuratore generale / speciale

del soggetto concorrente _____,

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

assumendo la piena responsabilità,

1) ☐ che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 27.12.1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31.05.1965, n. 575;

2) ☐ nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure non è stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

   ☐ nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

   ☐ che gli è stata applicata la seguente condanna _____
   _____,

□ con pena patteggiata □ senza beneficio della non menzione □ con beneficio della non menzione;

3) □ che nei propri confronti non esistono sentenze di condanna passate in giudicato relative a reati che comportano quale pena accessoria il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

4) □ con riferimento al precedente punto 1), che, anche in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste,

□ pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, ha regolarmente denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

□ pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria poiché commessi nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa come rientra nei casi previsti dall'art. 4, c. 1 della L. 24.11.1981, n. 689;

□ non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____
(luogo e data)

Il Dichiarante

_____
(firma leggibile)

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

La dichiarazione deve essere resa dai seguenti soggetti:

1. *Impresa individuale – dal titolare, da tutti i direttori tecnici, procuratori generali e/o speciali;*
2. *Società S.n.c. – da tutti i soci, da tutti i direttori tecnici, procuratori generali e/o speciali;*
3. *Società S.a.s. – da tutti i soci accomandatari, da tutti i direttori tecnici, procuratori generali e/o speciali;*
4. *Altro tipo di società – da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, da tutti i direttori tecnici, procuratori generali e/o speciali;*
5. *Raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari, GEIE – da ciascuno dei predetti soggetti presenti nella compagine del raggruppamento, del consorzio ordinario, del GEIE;*
6. *Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane – da ciascuno dei predetti soggetti presenti nella compagine del consorzio e nelle compagini dei consorziati esecutori dell'appalto;*
7. *Consorzi stabili – da ciascuno dei predetti soggetti presenti nella compagine del consorzio e nelle compagini di tutti i consorziati;*
8. *Soggetto ausiliario, da ciascuno dei predetti soggetti presenti nel soggetto ausiliario.*

(ALLEGATO N. 3) ***Busta A- Plico 1***

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE
DI CESSAZIONE DALLA CARICA NEL TRIENNIO ANTECEDENTE IL BANDO
DEL TITOLARE, DIRETTORI TECNICI, SOCI, AMMINISTRATORI, PROCURATORI

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il sottoscritto _____

nato a _____, il _____, residente in _____

Via _____, n._____, Frazione _____

Telefax _____, Tel._____, e-mail _____

nella sua qualità di _____,

dell'impresa _____,

Codice Fiscale n. _____ Partita IVA n. _____,

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

assumendone la piena responsabilità, *(barrare il numero e la casella che interessa)*

1) che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando non è cessato dalla carica ☐ il titolare, ☐ il direttore tecnico, ☐ i soci, ☐ i soci accomandatari, ☐ l'amministratore con poteri di rappresentanza, ☐ il procuratore generale / speciale.

oppure

2) ☐ che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando è cessato / sono cessati dalla carica di _____ il Sig. _____
_____ il Sig. _____,
i quali compilano, sottoscrivono e presentano la dichiarazione dell'allegato 2.

oppure
(qualora non sia possibile sottoscrivere e presentare la dichiarazione dell'allegato 2 da parte dei seguenti soggetti)

3) ☐ che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando è cessato / sono cessati dalla carica di _____ il Sig. _____
_____ il Sig. _____,
per i quali non è possibile presentare la dichiarazione personale dell'allegato 2 a causa di:

☐ irreperibilità ☐ immotivato rifiuto ☐ decesso ☐ altro _____,

per quanto di propria conoscenza:

☐ nei confronti dei suddetti soggetti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 27.12.1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31.05.1965, n. 575;

☐ nei confronti dei suddetti soggetti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure non è stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

☐ nei confronti dei suddetti soggetti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

☐ nei confronti dei suddetti soggetti è stata applicata la seguente condanna _____

_____

☐ con pena patteggiata ☐ senza beneficio della non menzione ☐ con beneficio della non menzione

e per i quali sono stati adottati dal presente soggetto concorrente i seguenti atti o le seguenti misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata:

☐ estromissione dall'impresa ☐ estromissione dalle cariche sociali ☐ licenziamento ☐ altro _____,

☐ con conseguente avvio di un'azione risarcitoria e denuncia penale.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____
(luogo e data)

Il Dichiarante

_____
(firma leggibile)

NOTA BENE:

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

(Art. 46, D.P.R. 445 del 28.12.2000)

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____), Via _____, n. ____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

in qualità di legale rappresentante del " _____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA

1) che il soggetto concorrente è iscritto:

□ **nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di** _____,

□ **nel Registro della Commissione Provinciale per l'Artigianato, presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di** _____,

come appresso specificato:

Codice fiscale _____

N. d'iscrizione: _____

Data di iscrizione: _____

Denominazione: _____

Forma giuridica: _____

Sede: _____

Costituita con atto del_____

Capitale sociale € _____

Durata della società _____

Data termine _____

Codice di attività _____

DESCRIZIONE ATTIVITA'

_____

_____

_____

_____

_____

TITOLARI DI CARICHE E QUALIFICHE

Rappresentanti legali e altri titolari della capacità di impegnare verso terzi:

cognome nome _____ qualifica _____ nato a _____ il _____

cognome nome _____ qualifica _____ nato a _____ il _____

cognome nome _____ qualifica _____ nato a _____ il _____

cognome nome _____ qualifica _____ nato a _____ il _____

cognome nome _____ qualifica _____ nato a _____ il _____

(solo per le imprese individuali)
Titolare: cognome/nome _____ nato a _____ il _____

(per tutti i concorrenti)
Direttori tecnici:

cognome nome _____ qualifica _____ nato a _____ il _____

cognome nome _____ qualifica _____ nato a _____ il _____

cognome nome _____ qualifica _____ nato a _____ il _____

cognome nome _____ qualifica _____ nato a _____ il _____

ATTIVITA'

Data di inizio dell'attività di impresa _____

Data apertura _____

ESTREMI DI ISCRIZIONE PRECEDENTI:

Iscritta al registro imprese con il numero _____

Iscritta al registro ditte con il numero _____

2) che il concorrente gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione coatta amministrativa, amministrazione controllata, fallimento o concordato preventivo.

3) che in capo al concorrente non sussistono condizioni di divieto previste dall'art. 10, L. 31.05.1965, n. 575, s.m.i.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____
(luogo, data)

Il Dichiarante

_____

(timbro e firma leggibile)

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.
La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.
In caso di raggruppamento temporaneo, o di consorzio ordinario, o di GEIE, la dichiarazione deve essere presentata da ciascun soggetto componente il raggruppamento temporaneo, o il consorzio ordinario, o il GEIE.
In caso di altri consorzi, la dichiarazione deve essere presentata dal rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere.
In caso di avvalimento, la dichiarazione deve essere presentata dal rappresentante legale del soggetto ausiliario.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE
DI REGOLARITA' DIRITTO AL LAVORO DEI DISABILI
(L. 12.03.1999, n. 68)

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____), Via _____, n. ____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

in qualità di legale rappresentante ☐ del concorrente ☐ del soggetto progettista " _____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA

(segnare con una X la situazione che ricorre)

☐ di non essere assoggettato agli obblighi di collocamento lavorativo dei disabili di cui alla L. 12.03.1999, n. 68, poiché ha un organico inferiore a 15 dipendenti;

☐ di non essere assoggettato agli obblighi di collocamento lavorativo dei disabili di cui alla L. 12.03.1999, n. 68, poiché pur avendo un organico compreso tra 15 e 35 dipendenti non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000;

☐ di essere in regola con gli obblighi di collocamento lavorativo dei disabili di cui alla L. 12.03.1999, n. 68, in quanto ha un organico compreso tra 15 e 35 dipendenti ed ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000 nel pieno rispetto delle prescrizioni normative in materia;

☐ di essere in regola con gli obblighi di collocamento lavorativo dei disabili di cui alla L. 12.03.1999, n. 68, in quanto ha un organico superiore a 35 dipendenti.

Ufficio Provinciale del Lavoro di riferimento: Via _____, n.____, Città _____, fax _____, telef. _____, e-mail _____.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____
(luogo, data)

Il Legale Rappresentante

_____
(timbro e firma leggibile)

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.
La dichiarazione deve essere firmata dal legale rappresentante del soggetto tenuto alla presentazione.
In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, o di consorzio ordinario, o di GEIE, la dichiarazione deve essere presentata da ciascun soggetto componente il raggruppamento temporaneo di imprese, o il consorzio ordinario, o il GEIE.
In caso di altri consorzi, la dichiarazione deve essere presentata dal rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere.
In caso di avvalimento, la dichiarazione deve essere presentata anche dal rappresentante legale del soggetto ausiliario.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE PER I COSTITUITI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI O CONSORZI ORDINARI O GEIE

(Art. 37, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

rappresentante legale dell'operatore economico " _____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Partita IVA / Codice Fiscale _____,

iscritto nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ al n._____ in data _____;

che partecipa alla gara in:

☐ di tipo orizzontale

☐ raggruppamento temporaneo ☐ consorzio ordinario di concorrenti ☐ GEIE

☐ di tipo verticale

☐ per i lavori
concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%; la quota globale di partecipazione al raggruppamento è del _____%;

☐ per la progettazione
concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%; la quota globale di partecipazione al raggruppamento è del _____%;

DICHIARA

☐ R.T.I. o GEIE
nella sua qualità di mandataria (capogruppo), che i concorrenti mandanti di seguito elencati le hanno conferito mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, mediante scrittura privata e relativa procura, ai sensi dell'art. 37, comma 14 del D.Lgs. n. 163/2006, con sottoscrizioni autenticate dal Notaio, Dott. _____, Rep. n. _____, Vol. n._____, del _____, registrato presso

l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Locale di _____ al n. _____, in data _____;

□ Consorzio
nella sua qualità di mandataria (capogruppo), che il Consorzio è stato costituito in data _____, con atto Rep. n._____, Racc. n._____, a rogito del Dott. _____, Notaio in _____, registrato presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Locale di _____ al n. _____, in data _____, tra gli operatori economici appresso elencati,

oggetto del consorzio _____

durata del consorzio _____

quote del fondo consortile _____

_____

quote di capitale detenute _____

_____

1) Operatore economico " _____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Partita IVA / Codice Fiscale _____

iscritto nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ al n._____ in data _____;

□ per i lavori
concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%;

□ per la progettazione
concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%;

2) Operatore economico " _____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Partita IVA / Codice Fiscale _____

iscritto nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ al n._____ in data _____;

□ per i lavori
concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%;

□ per la progettazione
concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%;

3) Operatore economico " _____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Partita IVA / Codice Fiscale _____

iscritto nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ al n._____ in data _____;

□ per i lavori
concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%;

□ per la progettazione
concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%;

I CONCORRENTI DICHIARANO altresì

- di non partecipare all'appalto concorso in nessuna altra forma, neppure individuale;
- di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del □ raggruppamento temporaneo □ del consorzio ordinario □ del GEIE e di rispettare tutte le norme vigenti in materia.

Dichiarano di essere informati che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____
(luogo, data)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE PER I COSTITUENDI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI O CONSORZI ORDINARI O GEIE

(Art. 37, comma 8, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

A) Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

rappresentante legale dell'operatore economico " _____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Partita IVA / Codice Fiscale _____,

iscritto nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ al n._____ in data _____;

che partecipa alla gara nella forma di costituendo:

☐ di tipo orizzontale

☐ raggruppamento temporaneo ☐ consorzio ordinario di concorrenti ☐ GEIE

☐ di tipo verticale

☐ per i lavori

concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%;

la quota globale di partecipazione al raggruppamento è del _____%;

☐ per la progettazione

concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%;

la quota globale di partecipazione al raggruppamento è del _____%;

B) Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

rappresentante legale dell'operatore economico " _____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Partita IVA / Codice Fiscale _____,

iscritto nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ al n._____ in data _____;

che partecipa alla gara nella forma di costituendo:

☐ di tipo orizzontale

☐ raggruppamento temporaneo ☐ consorzio ordinario di concorrenti ☐ GEIE

☐ di tipo verticale

☐ per i lavori

concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%;

la quota globale di partecipazione al raggruppamento è del _____%;

☐ per la progettazione

concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%;

la quota globale di partecipazione al raggruppamento è del _____%;

C) Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

rappresentante legale dell'operatore economico " _____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Partita IVA / Codice Fiscale _____,

iscritto nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ al n._____ in data _____;

che partecipa alla gara nella forma di costituendo:

☐ di tipo orizzontale

☐ raggruppamento temporaneo ☐ consorzio ordinario di concorrenti ☐ GEIE

☐ di tipo verticale

☐ per i lavori

concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%;

la quota globale di partecipazione al raggruppamento è del _____%;

☐ per la progettazione

concorre al requisito di qualificazione nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%, nella categoria _____ per una quota partecipativa del _____%;

la quota globale di partecipazione al raggruppamento è del _____%;

DICHIARANO

☐ R.T.I. o GEIE

1) di impegnarsi in caso di aggiudicazione dell'appalto concorso a costituire un:

(barrare la casella interessata)

☐ raggruppamento temporaneo di cui all'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.,

di tipo ☐ orizzontale ☐ verticale;

☐ GEIE;

2) di impegnarsi a conferire mediante un unico atto mandato collettivo speciale con rappresentanza all'Impresa _____ , qualificata come mandataria (capogruppo);
3) di impegnarsi a rendere procura speciale al rappresentante legale dell'impresa mandataria, il quale stipulerà il contratto d'appalto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
4) di non partecipare all'appalto concorso in nessuna altra forma, neppure individuale;
5) di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del

☐ raggruppamento temporaneo ☐ GEIE;

6) di impegnarsi a rispettare tutte le norme vigenti in materia.

☐ Consorzio

1) di impegnarsi in caso di aggiudicazione dell'appalto concorso a costituire un consorzio ordinario di cui all'art. 2602 e ss. del codice civile;
2) di non partecipare all'appalto concorso in nessuna altra forma, neppure individuale;
3) di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del consorzio ordinario e a rispettare tutte le norme vigenti in materia.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____
(luogo, data)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

AVVALIMENTO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CONCORRENTE AUSILIATO

(Art. 49, D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i.)

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il sottoscritto _____

Codice Fiscale _____

residente in Via _____ Comune _____ C.A.P. _____

Legale Rappresentante / Procuratore) del concorrente ausiliato _____

_____

con sede legale in: Via _____ Comune _____ C.A.P. _____

Codice Fiscale n. _____ Partita I.V.A. n._____

Telef. n. _____ Telefax n. _____,

con espresso riferimento all'impresa che rappresenta

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione saranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 dello stesso decreto le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti e dichiarazioni mendaci, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure concernenti gli appalti pubblici, assumendosene la piena responsabilità,

DICHIARA

A. - che l'Impresa _____, soggetto concorrente, in possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006, al fine di rispettare i requisiti di ordine speciale (qualificazione) prescritti nel bando di appalto concorso si avvale dei requisiti posseduti da un soggetto ausiliario;

B. – che i requisiti di ordine speciale (qualificazione) dei quali il concorrente risulta carente e oggetto di avvalimento per l'ammissione alla gara, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006, sono i seguenti:

1) _____;

2) _____;

3) _____;

4) _____;

5) _____;

C. – che il soggetto ausiliario individuato dal concorrente è denominato:

Impresa _____

Legale Rappresentante _____

_____

Sede legale in: Via _____ Comune _____ C.A.P. _____

Codice Fiscale n. _____ Partita I.V.A. n._____ ;

(barrare la casella interessata)

D. ☐ che il concorrente ha stipulato con il soggetto ausiliario il contratto di avvalimento in data _____ ☐ in forma di scrittura privata ☐ in forma pubblica con Rep. n._____, Vol. _____, a rogito del Notaio _____, registrato presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio di _____, al n. _____ in data _____, nel quale sono riportati in modo compiuto, esplicito ed esauriente le risorse e i mezzi prestati, la durata dell'avvalimento per tutto il periodo di validità dell'appalto ed ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento stesso,

che si allega ☐ in originale o ☐ in copia autenticata.

(ovvero)

E. ☐ che non occorre il contratto di avvalimento poiché il soggetto ausiliario appartiene al medesimo gruppo del concorrente ausiliato esistendo il seguente legame giuridico ed economico nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 in materia di normativa antimafia _____

_____

_____

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____ _____

(luogo) *(data)*

_____

timbro e firma leggibile
concorrente ausiliato

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

(ALLEGATO N. 7 bis) ***Busta A- Plico 1***

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

AVVALIMENTO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL SOGGETTO AUSILIARIO

(Art. 49, D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i.)

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il sottoscritto _____

Codice Fiscale _____

residente in Via _____ Comune _____ C.A.P. _____

Legale Rappresentante / Procuratore) dell'impresa ausiliaria _____

_____

con sede legale in Via _____ Comune _____ C.A.P. _____

Codice Fiscale n. _____ Partita I.V.A. n._____

Telef. n. _____ Telefax n. _____,

con espresso riferimento all'impresa che rappresenta

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione saranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 dello stesso decreto le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti e dichiarazioni mendaci, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure concernenti gli appalti pubblici, assumendosene la piena responsabilità,

DICHIARA

A. - **di possedere i requisiti di ordine generale** prescritti dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i., in quanto:

a) ☐ non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) ☐ nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, L. 27.12.1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10, L. 31.05.1965, n.575;

c) ☐ nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure non è stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

☐ nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

☐ che gli è stata applicata la seguente condanna _____

_____,

□ con pena patteggiata □ senza beneficio della non menzione □ con beneficio della non menzione;

d) □ non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/1990;

e) □ non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, come risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) □ non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di altre prestazioni affidate da questa Stazione Appaltante, o non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

g) □ non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

h) □ nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di appalto concorso non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) □ non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

l) □ presenta la dichiarazione di cui all'art. 17 della L. 12.03.1999, n. 68;

m) □ nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8.06.2001 n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04.07.2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla L. 04.08.2006 n. 248;

mbis)□ nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

mter)□ con riferimento alla precedente lett. b) che, anche in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste,

□ pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, ha regolarmente denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

□ pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria poiché commessi nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa come rientra nei casi previsti dall'art. 4, c. 1 della L. 24.11.1981, n. 689;

□ non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203;

mquater)□ di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con nessun altro partecipante all'appalto concorso;

ovvero

□ di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con le seguenti imprese che partecipano all'appalto concorso: _____
_____;

B. - **di possedere** i seguenti requisiti di ordine speciale (qualificazione) prescritti nel bando di appalto concorso e oggetto di avvalimento:

1) _____

2) _____

3) _____

4) _____

5) _____

C. - **di obbligarsi** verso l'impresa concorrente "_____" e verso la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 12,04.2006, n. 163, s.m.i., a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, rendendosi responsabile in solido nei confronti della stazione appaltante;

D. - di non partecipare alla gara in proprio o in forma associata o consorziata.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____ _____
(luogo) *(data)*

_____
timbro e firma leggibile
impresa ausiliaria

E' obbligatorio firmare anche le pagine precedenti.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

N.B.
Il soggetto ausiliario deve rendere anche la dichiarazione di cui all'allegato n.2, all'allegato n.3, all'allegato n.4, all'allegato n.5.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)
Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

in qualità di □ legale rappresentante / □ procuratore del concorrente " _____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

DICHIARA

(*barrare le caselle che interessano)*

□ che le lavorazioni comprese nella categoria prevalente OG1 <<Edifici civili e industriali eventualmente da subappaltare o concedere in cottimo ad imprese in possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 118, comma 2, terzo periodo del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, s.m.i., sono le seguenti:

_____

_____

_____.

Dichiara altresì che la quota percentuale di dette lavorazioni è contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo della categoria prevalente.

□ di obbligarsi a subappaltare ad impresa in possesso della specifica qualificazione le opere appartenenti alla categoria scorporabile, opera generale, OG11 <<Impianti tecnologici>>, a qualificazione obbligatoria (*superiore al 10% dell'importo totale dei lavori o a € 150.000,00)*, il cui requisito non è posseduto dal concorrente ma coperto con riferimento alla categoria prevalente;

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____
(luogo, data)

FIRMA

_____
(timbro e firma leggibile)

FIRMA

_____

(timbro e firma leggibile)

FIRMA

_____

(timbro e firma leggibile)

NOTA BENE:

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

La dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del concorrente.

In caso raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE, costituito, la dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del soggetto capogruppo o capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE, costituendo, ogni rappresentante legale dei soggetti raggruppati o dei consorziati deve firmare la dichiarazione.

In caso di altri consorzi, il rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere deve firmare la dichiarazione.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO

CIG N. 1380566F16
(codice identificativo della gara)

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____), Via _____, n. ____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

in qualità di ☐ legale rappresentante / ☐ procuratore del concorrente " _____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

DICHIARA

che le parti del servizio di progettazione eventualmente da affidare in subappalto sono le seguenti:

☐ indagini geologiche;

☐ indagini geotecniche

☐ indagini sismiche;

☐ sondaggi;

☐ rilievi alto-planimetrici, misurazioni e picchettazioni;

☐ predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio;

☐ redazione grafica degli elaborati progettuali.

Dichiara altresì che la quota percentuale delle predette parti è contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo previsto per la progettazione.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____
(luogo, data)

FIRMA

_____
(timbro e firma leggibile)

NOTA BENE:

La dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del concorrente.

In caso raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE, costituito, la dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del soggetto capogruppo o capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE, costituendo, ogni rappresentante legale dei soggetti raggruppati o dei consorziati deve firmare la dichiarazione.

In caso di altri consorzi, il rappresentante legale del consorzio e dei consorziati per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere deve firmare la dichiarazione.

MODELLO G.A.P.

(Art. 2 L. 12.10.1982 n. 726 e L. 30.12.1991 n. 410)

RISERVATO ALL'UFFICIO

|_|_|_|_|_| |_|_| |_|_|_|_|
Nr. Ordine Appalto (*) ***Lotto/Stralcio (*)*** *Anno (*)*

IMPRESA PARTECIPANTE

|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
Partita Iva (*)

|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

Marca da bollo
€ 14,62

DICHIARAZIONE DI OFFERTA QUANTITATIVA

(Art. 47 D.P.R. n.445/2000)

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

in nome dell'Impresa " _____ "

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

nella sua qualità di:
(barrare la casella che interessa)

☐ Titolare o Legale rappresentante

☐ Procuratore speciale / generale

soggetto che partecipa alla gara in oggetto come:
(barrare la casella che interessa)

☐ Imprenditore individuale *(lett. a, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ Società commerciale ☐ Società cooperativa *(lett. a, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ Consorzio fra società cooperativa di produzione e lavoro *(lett. b, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ Consorzio tra imprese artigiane *(lett. b, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ Consorzio stabile, anche in forma di società consortile *(lett. c, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;

☐ Mandatario di un raggruppamento temporaneo di concorrenti *(lett. d, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*
☐ tipo orizzontale ☐ tipo verticale ☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Mandante di un raggruppamento temporaneo di concorrenti *(lett. d, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*
☐ tipo orizzontale ☐ tipo verticale ☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Capogruppo di un consorzio ordinario di concorrenti *(lett. e, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;
☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Consorziato di un consorzio ordinario di concorrenti *(lett. e, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;
☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Capofila di un GEIE *(lett. f, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;
☐ costituito ☐ non costituito;

☐ Mandante di un GEIE *(lett. f, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*;
☐ costituito ☐ non costituito;

□ Operatore economico stabilito in altro Stato membro della UE, costituito conformemente alla legislazione vigente del proprio Paese *(lett. f-bis, comma 1, art. 34, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.)*.

Ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. c) e lett. d) della L.R. 07.08.2007, n. 5,

OFFRE *(Offerta economica)*

per l'esecuzione dell'appalto concorso in oggetto i seguenti ribassi unici e incondizionati sui rispettivi importi posti a base di gara:

		Ribasso %	Importo in cifre	Importo in lettere
1)	Progettazione definitiva, esecutiva e rilievi planoaltimetrici	**%**		
2)	Servizi di geologia per progettazione definitiva ed esecutiva + Direzione lavori indagini geognostiche	**%**		
3)	Indagini geognostiche	**%**		
4)	Esecuzione dei lavori	**%**		
5)	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)			
	TOTALE OFFERTO	**%**		

I ribassi offerti ed i prezzi conseguenti derivano da:
Per l'esecuzione dei lavori

Costo della manodopera	€
Costo dei materiali e attrezzature	€
Spese generali	€
Utili d'impresa	€
IMPORTO DEI LAVORI *(derivante dal ribasso)*	€
ONERI DELLA SICUREZZA *(non soggetti a ribasso)*	€
PREZZO OFFERTO	€

OFFRE, altresì, *(Offerta tempo)*

la seguente riduzione sul tempo di esecuzione dei lavori:

	Riduzione %	Giorni offerti	In lettere
Esecuzione dei lavori			

Dichiara di avere tenuto conto nel formulare la propria offerta:

1. di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'eventuale applicazione delle disposizioni in materia di "prezzo chiuso" e di "procedura compensativa dei prezzi contrattuali" di cui all'art. 133 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;

2. del costo del lavoro e della sicurezza, e, in particolar modo, si è tenuto conto degli obblighi posti a carico dei datori di lavoro dalle vigenti norme in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro e di rispetto delle condizioni di lavoro, prescritti dalle specifiche norme di settore;
3. di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni, a decorrere dalla data dell'appalto concorso, e di accettare il differimento del termine qualora chiesto dalla Stazione Appaltante.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____
(luogo, data)

Firma

_____
(timbro e firma leggibile)

N.B.
Ai fini della sottoscrizione in solido dell'offerta, quali mandanti di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o di consorzio ordinario di concorrenti, o di GEIE, non ancora costituito.

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

Si allega copia fotostatica del documento di identità dei dichiaranti, in corso di validità.

E' obbligatorio firmare anche le pagine precedenti.

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE DI COOPTAZIONE

(Art. 95, comma 4, D.P.R. 554/1999)

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

L'IMPRESA CONCORRENTE

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____), Via _____, n. ____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

rappresentante legale dell'Impresa "_____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Partita IVA / Codice Fiscale _____,

iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ al n._____ in data _____, REA n._____;

che partecipa alla gara in ☐ forma individuale ☐ raggruppamento temporaneo, quale _____,

DICHIARA

1. ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.P.R. 554/1999, di cooptare la seguente impresa: _____
_____;
2. che l'impresa cooptata eseguirà i seguenti lavori: _____
_____;
3. che l'importo di tali lavori è pari al _____% dell'importo complessivo dell'appalto (max 20%);

_____, lì _____
(luogo, data)

firma _____
(timbro e firma leggibile)

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

IMPRESA COOPTATA

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato a _____ (_____), il _____
(luogo) (prov.) (data)

residente a _____ (_____), Via _____, n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

rappresentante legale dell'Impresa "_____"

con sede legale in _____ (_____), Via _____, n. ___ ,
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Partita IVA / Codice Fiscale _____,

iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ al n._____ in data _____, REA n._____,

per la seguente attività:_____,

DICHIARA

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione saranno applicate nei suoi riguardi ai sensi dell'art. 76 dello stesso decreto le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti e dichiarazioni mendaci, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure concernenti gli appalti pubblici, assumendosene la piena responsabilità per la parte che riguarda la sua persona e per la parte riguardante il soggetto concorrente che rappresenta:

(barrare le caselle interessate)

1) di possedere ☐ la cittadinanza italiana ☐ cittadinanza _____ (U.E.);

2) ☐ di essere in possesso dei requisiti di ordine generale in quanto non esistono le condizioni di esclusione ed i divieti dettati dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i, come appresso specificato:

a) ☐ non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) ☐ nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, L. 27.12.1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10, L. 31.05.1965, n.575;

c) ☐ nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure non è stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

☐ nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

☐ che gli è stata applicata la seguente condanna _____
_____,

☐ con pena patteggiata ☐ senza beneficio della non menzione ☐ con beneficio della non menzione;

d) ☐ non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/1990;

e) ☐ non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, come risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) ☐ non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di altre prestazioni affidate da questa Stazione Appaltante, o non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

g) ☐ non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

h) ☐ nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di appalto concorso non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) ☐ non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

l) ☐ presenta la dichiarazione di cui all'art. 17 della L. 12.03.1999, n. 68 (All. n. 5);

m) ☐ nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8.06.2001 n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04.07.2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla L. 04.08.2006 n. 248;

mbis)☐ nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

mter)☐ con riferimento alla precedente lett. b) che, anche in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste,

☐ pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, ha regolarmente denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

☐ pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria poiché commessi nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa come rientra nei casi previsti dall'art. 4, c. 1 della L. 24.11.1981, n. 689;

☐ non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203;

mquater)☐ di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con nessun altro partecipante all'appalto concorso;

ovvero

☐ di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con le seguenti imprese che partecipano all'appalto concorso: _____
_____;

DICHIARA, altresì,

a) di essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale *(barrare la casella che interessa)*

iscritta/o ☐ nel Registro delle imprese ☐ nel Registro della commissione provinciale per l'artigianato, presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____, al n._____ in data _____, REA n. _____, come attestato nella dichiarazione resa nell'allegato n.4);

☐ in quanto società cooperativa, iscritta nell'Albo nazionale delle società cooperative, al n._____ in data _____, Sezione _____;

☐ in quanto consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, iscritto nell'Albo nazionale delle società cooperative, al n._____ in data _____, Sezione _____;

b) ☐ di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine speciale *(barrare la casella che interessa)*

_____

_____

il cui importo complessivo di € _____ copre l'importo dei lavori che le saranno affidati dall'aggiudicatario dell'appalto;

c) ☐ di applicare a favore dei propri lavoratori dipendenti / *(barrare solo se ricorre il caso)* ☐ e in quanto società cooperativa anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolge la realizzazione dei lavori pubblici in oggetto, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede il soggetto concorrente:

(barrare la casella che interessa per il contratto applicato)

☐ Edile Industria

☐ Edile Piccola Media Impresa

☐ Edile Cooperazione

☐ Edile Artigianato

☐ Altro _____

Dimensione aziendale: numero dei dipendenti _____;

d) ☐ di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali, previdenziali, assicurativi e di essere intestatario delle seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

Istituto Sede/i N. identificativo:

INAIL di _____ Codice Ditta: _____

INPS di _____ Matricola _____

CASSA EDILE di _____ Codice Impresa: _____

C.E.M.A. _____ Matricola _____

EDILCASSA Regione Sardegna Matricola _____

CAES Sardegna Matricola _____

Altro _____

e) PIE *(barrare la casella che interessa)*

☐ che non si è avvalso/a dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L.383/2001 e s.m.i.;

☐ che si è avvalso/a dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001 e s.m.i., ma che alla data di pubblicazione del bando di appalto concorso il periodo di emersione è stato concluso secondo le disposizioni di legge;

f) ☐ di essere in regola con gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

g) ☐ di accettare integralmente e senza riserva alcuna le condizioni e prescrizioni contenute nel bando di appalto concorso e nel disciplinare di gara;

h) ☐ di conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa _____,

qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e della cooptata;

i) ☐ di obbligarsi a rispettare ed uniformarsi alle norme vigenti in materia di contratti pubblici di lavori, in particolare per quanto riguarda le imprese cooptate.

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____
(luogo, data)

firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

E' obbligatorio firmare anche la pagina precedente.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore cooptato.

NOTA BENE:
L'impresa cooptata deve rendere anche la dichiarazione di cui all'allegato n.2, all'allegato n.3, all'allegato n.4, all'allegato n.5 del Plico 1.

(ALLEGATO N. 12) Busta A- Plico 1

All' Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA)

Distretto Territoriale di Cagliari
Via Cesare Battisti, n. 6, 09123 Cagliari

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CONSORZIATO ESECUTORE

(Art. 46, D.P.R. 445 del 28.12.2000)

Costruzione di n.4 alloggi di E.R.P. nel Comune di Genuri in località PDZ "Gruxi Noriscus". Appalto concorso, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare della stazione appaltante.

L'impresa _____

con sede legale e domicilio fiscale in _____, Via _____, n. ____

Codice Fiscale n. _____ Partita IVA n. _____

Telefax _____, Telef. _____, e-mail: _____

nella persona del sottoscritto _____

☐ Legale Rappresentante / ☐ Procuratore speciale / ☐ Altro_____

nato a _____, il _____, residente in _____

Via _____, n._____, Frazione _____

quale consorziata del Consorzio _____

DICHIARA

per la parte che riguarda la sua persona e per la parte riguardante l'impresa consorziata che rappresenta, assumendosene la piena responsabilità:

(barrare i numeri, lettere e caselle interessate)

1) di possedere ☐ la cittadinanza italiana ☐ cittadinanza _____ (U.E.);
2) ☐ di essere in possesso dei requisiti di ordine generale in quanto non esistono le condizioni di esclusione ed i divieti dettati dall'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, s.m.i, come appresso specificato:

a) ☐ non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) ☐ nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, L. 27.12.1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10, L. 31.05.1965, n.575;

c) ☐ nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure non è stata emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

☐ nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18;

☐ che gli è stata applicata la seguente condanna _____
_____,

☐ con pena patteggiata ☐ senza beneficio della non menzione ☐ con beneficio della non menzione;

d) ☐ non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/1990;

e) ☐ non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, come risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) ☐ non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di altre prestazioni affidate da questa Stazione Appaltante, o non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;

g) ☐ non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

h) ☐ nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di appalto concorso non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) ☐ non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

l) ☐ presenta la dichiarazione di cui all'art. 17 della L. 12.03.1999, n. 68 (All. n. 5);

m) ☐ nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8.06.2001 n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04.07.2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla L. 04.08.2006 n. 248;

m_{bis})☐ nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

m_{ter})☐ con riferimento alla precedente lett. b) che, anche in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste,

☐ pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, ha regolarmente denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

☐ pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203, non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria poiché commessi nell'adempimento di un dovere o nell'esercizio di una facoltà legittima ovvero in stato di necessità o di legittima difesa come rientra nei casi previsti dall'art. 4, c. 1 della L. 24.11.1981, n. 689;

☐ non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13.05.1991, n.152, convertito con modificazioni dalla L. 12.07.01991, n.203;

m_{quater})☐ di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con nessun altro partecipante all'appalto concorso;

ovvero

☐ di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con le seguenti imprese che partecipano all'appalto concorso: _____
_____,

DICHIARA, altresì,

a) ☐ di non essere incorso/a nei due anni precedenti alla data di pubblicazione del bando di appalto concorso nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs. 25.07.1998, n. 286, per gravi comportamenti ed atti discriminatori per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi;

b) ☐ di non essere destinatario/a di provvedimenti giudiziari che applichino le sanzioni di cui al D.Lgs. n.231/2001;

c) PIE *(barrare la casella che interessa)*

☐ che non si è avvalso/a dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L.383/2001 e s.m.i.;

☐ che si è avvalso/a dei piani individuali di emersione (PIE) del lavoro sommerso di cui alla L. 383/2001 e s.m.i., ma che alla data di pubblicazione del bando di appalto concorso il periodo di emersione è stato concluso secondo le disposizioni di legge;

d) ☐ che non partecipa in nessuna altra forma all'appalto concorso;

e) di essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale *(barrare la casella che interessa)*

iscritta/o ☐ nel Registro delle imprese ☐ nel Registro della commissione provinciale per l'artigianato, presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____, al n._____ in data _____, REA n. _____, come attestato nella dichiarazione resa nell'allegato n.4), per l'attività dei servizi di pulizia nella fascia di classificazione di volume d'affari _____, fino a € _____;

☐ in quanto società cooperativa, iscritta nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle attività produttive, ora dello Sviluppo Economico, al n._____ in data _____, Sezione _____;

☐ in quanto consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, iscritto nell'Albo nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle attività produttive, ora dello Sviluppo Economico, al n._____ in data _____, Sezione _____;

☐ quale concorrente estero possiede l'iscrizione _____
_____
_____
_____;

f) ☐ di rispettare e di far rispettare ad eventuali ditte subappaltatrici le norme e disposizioni previste sia dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., sia dall'art. 35, commi dal 28 al 34 del D.L. n. 223/2006 come convertito dalla L. 248/2006, nonché dalla L. 19.03.1990, n. 55 e s.m.i. in materia di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale;

g) ☐ di applicare ai propri lavoratori dipendenti *(barrare solo se ricorre il caso)* ☐ e in quanto società cooperativa anche verso i soci e di far applicare ad eventuali ditte subappaltatrici condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolge il servizio in oggetto, se più favorevoli nei confronti dei suddetti lavoratori rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede il soggetto concorrente:
(indicare contratto di lavoro applicato)
_____

Dimensione aziendale: numero dei dipendenti _____;

h) ☐ di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali, previdenziali, assicurativi e di essere intestatario delle seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:
Istituto Sede/i N. identificativo:
INAIL di _____ Codice Ditta: _____
INPS di _____ Matricola: _____
Altro _____

i) ☐ che i rappresentanti legali ☐ direttori tecnici, ☐ amministratori, ☐ soci, ☐ procuratori del concorrente

☐ non detengono / *ovvero* ☐ detengono funzioni anche nei seguenti altri soggetti concorrenti partecipanti alla presente gara _____
_____;

l) ☐ che nessuna persona esplicante attività a favore del concorrente, tanto in regime di dipendenza diretta quanto in forma saltuaria di consulenza o di qualsivoglia altra natura, nonché avente interesse nell'attività del concorrente medesimo, è inquadrato tra i dipendenti di AREA, anche se in posizione di aspettativa o ricopre incarichi negli organismi di governo o amministrativi di AREA stessa;

m) *(riguarda solo le società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata)*

□ che la propria composizione societaria o azionaria, numero quote e/o percentuale di possesso, diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto" sulla base delle risultanze del libro soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritti, è la seguente:

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

Dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati da AREA, anche con strumenti informatici, nel rispetto della disciplina dettata dal D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Domicilio eletto per le comunicazioni *(obbligatorio)*:

_____

_____

Si autorizza l'invio delle comunicazioni al numero di fax _____

_____
(luogo e data)

IL DICHIARANTE

_____
(timbro e firma leggibile)

NOTA BENE:

E' obbligatorio firmare anche le pagine precedenti.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia nitida e non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

La dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del consorziato.