

DETERMINAZIONE N° 807 DEL 20/03/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG Z031C4C0F6 - AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA – INTERVENTO DI RECUPERO DI N. 30 ALLOGGI ERP DA DESTINARSI A CANONE SOCIALE SITI IN VIA RITA ATRIA, LOC. FUNTANAMARZU - COMUNE DI IGLESIAS - APPROVAZIONE VERBALI - AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale 5 marzo 2007, n. 30, come modificato con d.P.G.r. 4 agosto 2015, n. 88;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007, n. 13/A, e modificato con delibera CdA 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la determinazione del Direttore Generale 12 agosto 2015, n. 468, con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia 1 dicembre 2016, CI n. 573, è stato disposto l'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per l'acquisizione del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di redazione degli attestati di prestazione energetica di n. 30 alloggi siti in via Atria, Loc. Funtanamarzu - COMUNE DI IGLESIAS - CIG Z031C4C0F6, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso;
- con il sopra citato atto è stato altresì approvato lo schema di disciplinare, regolante il rapporto tra l'operatore economico e l'Azienda, e si è stabilito l'importo del servizio in €. 7.201,78, di cui €.5.676,06 per onorari e spese, €. 227,04 per oneri previdenziali (4%) e €. 1.298,78 per IVA (22%);
- con propria determinazione 21 dicembre 2016, n. 1481 è stata nominata responsabile della procedura di affidamento in parola l'ing. Roberta Meloni, funzionario assegnato a questo Servizio;
- con propria determinazione 20 febbraio 2017, n. 422, è stata approvata la documentazione di gara per l'affidamento in oggetto;

ATTESO che

- il responsabile del procedimento di affidamento, ha selezionato in data 20 febbraio 2017, tramite l'estrazione automatica n. 271 dagli elenchi SIA, di cui alla D.G.R. n. 31/16 del 05/08/2014, recepita con Delibera del Commissario Straordinario n. 501 del 22/09/2015, i 10 operatori economici sotto elencati:

DETERMINAZIONE N° 807 DEL 20/03/2017

DENOMINAZIONE	PARTITA IVA/CF	PEC
MICHELE MACCIONI	01634470924	michele.maccioni@ingpec.eu
NAZZARENO VACCA	01156350926	nazzareno.vacca@ingpec.eu
GIUSEPPE FRANCESCO PILI	00880550918	francesco.pili@ingpec.eu
MICHELE PISANO	03149920922	michele.pisano@ingpec.eu
SILVIA SERRA	03283110926	silvia.serra2@ingpec.eu
GIULIO MEREU	00218060911	giulio.mereu@ingpec.eu
PATRIZIO SANNA	00868050915	patrizio.sanna@ingpec.eu
GIUSEPPANGELO TORE	02966810927	giuseppangelo.tore@ingpec.eu
MARCO MELIS	00886150911	marco.melis2@ingpec.eu
DENISE PUDDU	02793050929	denise.puddu@ingpec.eu

- i soggetti selezionati sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 12.00 del giorno 2 marzo 2017, con lettera invito protocollo n. 7847 del 21 febbraio 2017, trasmessa mediante PEC il medesimo giorno;

EVIDENZIATO che entro il succitato termine sono pervenute 5 offerte come da attestazione dell'Ufficio protocollo dell'Azienda del 2 marzo 2017, in particolare:

1. ing. Marco Melis - prot. 8614 del 27.02.2017
2. ing. arch. Silvia Serra - prot. 8795 del 28.02.2017
3. ing. Nazzareno Vacca - prot. 8974 del 1.03.2017
4. ing. Giuseppangelo Tore - geom. Antonio Trogu - ing. Fabiola Cappai - prot. 9190 del 2.03.2017
5. ing. Michele Maccioni - prot. 9232 del 2.03.2017

DATO ATTO che la commissione di gara, nominata con propria determinazione n. 607 del 3 marzo 2017, si è regolarmente insediata, come previsto dalla lettera d'invito-disciplinare, il medesimo giorno in seduta pubblica;

VISTO il verbale n.1 del 3 marzo 2017 della procedura di affidamento in parola, trasmesso al responsabile del procedimento in data 14 marzo 2017 con nota prot.10806, da dove risulta che:

- sono state ammesse tutte le offerte presentate;
- è risultato aggiudicatario il concorrente Vacca Nazzareno, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari con n. 1883, c.f. VCCNZR53D15I294I, che ha presentato il preventivo più conveniente con una offerta pari ad €. 2.700,102 (euro duemilasettecento/102) iva e cassa esclusi;

RITENUTO per tutto quanto sopra esposto, di approvare il predetto Verbale n.1 del 3 marzo 2017 e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, del servizio di redazione attestati di prestazione energetica - Intervento di Recupero di n. 30 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria, loc. Funtanamarzu - COMUNE DI IGLESIAS - CIG Z031C4C0F6, a favore dell'ing. Vacca Nazzareno, con sede in via Amilcare Ponchielli n.41, 09129 - Cagliari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari con n. 1883, c.f. VCCNZR53D15I294I, P.IVA 01156350926 per un importo pari a €.2.700,102 (euro duemilasettecento/102) IVA e oneri previdenziali esclusi (importo a base d'asta €.5.676,06);

Su proposta del Responsabile del procedimento ing. Roberta Meloni

DETERMINAZIONE N° 807 DEL 20/03/2017

DETERMINA

- di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- di approvare il verbale di gara n.1, allegato al presente atto, redatto in data 3 marzo 2017, relativo alla procedura di affidamento esterno dell'incarico professionale di cui all'art. 46 del Codice, mediante procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) del Codice, con l'invito di dieci operatori economici, individuati secondo quanto riportato in premessa, per il servizio di redazione attestati di prestazione energetica - Intervento di Recupero di n. 30 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria, loc. Funtanamarzu - COMUNE DI IGLESIAS - CIG Z031C4C0F6, importo a base d'asta €.5.676,06 (euro cinquemilaseicentosestantasei/06) al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;
- di procedere all'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice, a favore dell'ing. Vacca Nazzareno, con sede in via Amilcare Ponchielli n. 41, 09129 – Cagliari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Cagliari con n. 1883, c.f..VCCNZR53D15I294I, P.IVA 01156350926 per un importo pari a €. 2.700,102 (euro duemilasettecento/102) IVA e oneri previdenziali esclusi;
- di dare atto che il presente provvedimento diventerà efficace una volta espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art.29, comma 1, secondo periodo del Codice;
- di demandare al Servizio territoriale di Carbonia l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), articolo 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012;
- di dare atto altresì che saranno inviate le comunicazioni previste dall'art.76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- di inviare il presente provvedimento al Direttore del Servizio Gestione immobili di Carbonia, al Responsabile Unico del Procedimento e al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

Lì, 20/03/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.