

DETERMINAZIONE N° 5372 DEL 31/12/2024



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: Procedura per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. lgs. 36/2023 sul mercato elettronico SardegnaCAT del servizio di "responsabile del servizio di prevenzione e protezione (d.lgs.81/2008 e s.m.i.) e attività correlate alla gestione della sicurezza aziendale" – categoria merceologica AE33. – CIG B501EAB1F2.

Decisione a contrarre ex art. 17, comma 1, d.lgs. n. 36/2023, "RdO:rfq_454416", approvazione verbale, aggiudicazione, efficacia affidamento e prenotazione di impegno di spesa.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12 istitutiva di A.R.E.A.;
- VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";
- VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con D.P.G.R. n° 30 del 05.03.2007 e modificato con D.P.G.R. n°88 del 04.08.2015 e con D.G.R. 11/12 del 28/02/2017
- VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera dell'Amministratore Unico del 8 giugno 2017 n. 51;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 122 del 22/01/2021 con la quale si attribuiscono alla Dott.ssa Flavia Adelia Murru, dirigente di ruolo dell'Azienda, le funzioni ad interim di Direttrice del Servizio Tecnico Territoriale di Oristano;
- VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 9 del 03/04/2024, con la quale ai sensi dell'art. 30, comma 1 della legge regionale n.31/98, la sottoscritta è stata nominata Direttore Generale;
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale R.A.S. del 15 febbraio 2024, n. 4/163 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 30 del 22.12.2023 "Approvazione Bilancio di previsione 2024-2026". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";
- VISTO l'art. 17 della L.R. 23.09.2016 n. 22 secondo il quale, fino all'approvazione del nuovo statuto e dei nuovi regolamenti, continuano ad applicarsi lo statuto ed i regolamenti vigenti e le disposizioni relative al funzionamento e all'assetto organizzativo di AREA di cui legge regionale n. 12 del 2006;

DETERMINAZIONE N° 5372 DEL 31/12/2024

- VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;
- VISTO il D.lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;
- VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- VISTO il codice di comportamento dei dipendenti e dirigenti del comparto Regione approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 43/7 del 29/10/2021;
- VISTO il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2024-2026 approvato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 1 del 31.01.2024;

PREMESSO

- che il contratto relativo all'espletamento del servizio di “responsabile del servizio di prevenzione e protezione (D.Lgs.81/2008 e s.m.i.)” è in scadenza;
- che il servizio oggetto di affidamento comprende attività stabilite come obbligatorie dalla normativa vigente, il cui mancato assolvimento esporrebbe l'Azienda a sanzioni e maggiori oneri;
- che è dunque necessario procedere all'affidamento del servizio di “responsabile del servizio di prevenzione e protezione (d.lgs.81/2008 e s.m.i.) e attività correlate alla gestione della sicurezza aziendale” per le sedi di AREA;
- che attualmente non risultano attive convenzioni Consip per il servizio di cui trattasi e che quelle in corso di attivazione prevedono ordini di acquisto minimi non compatibili con gli stanziamenti di bilancio, pertanto reputa necessario provvedere in via autonoma all'espletamento della procedura di affidamento ad operatore economico idoneo;
- che nelle more dell'espletamento di tale procedura si rende necessario procedere affidare il servizio per 24 mesi, dalla data di sottoscrizione del contratto, a partire dal 1 gennaio 2025 al 31 dicembre 2026;

DI DARE ATTO che il sottoscritto Direttore Generale f.f. svolgerà il ruolo di R.U.P.;

- RITENUTO pertanto di procedere con l'affidamento esterno del servizio di “responsabile del servizio di prevenzione e protezione (d.lgs.81/2008 e s.m.i.) e attività correlate alla gestione della sicurezza aziendale” di cui trattasi;
- VISTO l'art. 50, del D.Lgs. 36/2023, che disciplina i contratti sotto-soglia comunitaria, e che al comma 1, lett. b) stabilisce che per gli affidamenti di importo inferiore a € 140.000 euro le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- VISTO il comma 9, art. 1 della L.R. n. 3 del 5 marzo 2008 che ha istituito un Centro di Acquisto Territoriale;
- VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 38/12 del 30.09.2014, concernente l'Istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010

DETERMINAZIONE N° 5372 DEL 31/12/2024

n. 207. Direttiva generale di indirizzo, della disciplina di utilizzo del mercato elettronico e della disciplina del sistema di e-procurement”;

PRESO ATTO che la suddetta Deliberazione (artt. 7-12 dell'Allegato n. 1) prevede che le procedure di acquisto di beni e servizi in economia sono condotte avvalendosi di sistemi informatici di negoziazione e di scelta del contraente, nonché mediante l'utilizzo di documenti informatici, attraverso l'individuazione dei soggetti economici iscritti presso l'elenco degli operatori di cui al Mercato Elettronico della Regione Autonoma della Sardegna, ovvero del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione “MEPA”;

ATTESO che si reputa opportuno procedere all'affidamento dei servizi in argomento mediante attivazione di una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 da svolgersi nell'ambito della piattaforma Sardegna CAT (RdO), rivolta ad operatore economico regolarmente iscritto, presso la medesima piattaforma, per la categoria merceologica AE33 (SERVIZI DI CONSULENZA IN MATERIA DI SICUREZZA - RESPONSABILE SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE);

RITENUTO che ai fini della partecipazione alla procedura di affidamento l'operatore economico debba possedere i seguenti requisiti, indicati nei disciplinari di affidamento:

- Possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 94 e 95 del D.lgs n. 36/2023;
- Possesso dei requisiti di idoneità professionale.

VISTO il preventivo prot. n. del 19/12/2024 trasmesso dall'Ing. Massimiliano Pischedda, Via Peretti 2B 09047 Selargius (CA), Partita IVA 03885990923, per l'importo stimato di € 40.000,00 (quarantamila/00);

VERIFICATO mediante accesso alla piattaforma telematica SardegnaCAT, che lo stesso operatore risulta regolarmente iscritto nella medesima piattaforma, nell'ambito della categoria merceologica AE33 - servizi di consulenza in materia di sicurezza - responsabile servizio prevenzione e protezione”;

DATO ATTO che, con riferimento all'affidamento in oggetto, si è proceduto alla creazione, sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, della RdO: rfq_454416, avente scadenza il 23/12/2024 alle ore 12:00, alla quale è stato invitato a presentare offerta il seguente operatore economico:

OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	SEDE
Ing. Massimiliano Pischedda	03885990923	SELARGIUS

CONSIDERATO che l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale richiesti come attestato dall'operatore economico con DGUE inserito nella busta elettronica di qualifica;

VALUTATA la congruità dell'offerta nel rispetto di quanto previsto dall'art. 110 del codice;

VISTO il verbale conclusivo della procedura di gara in busta chiusa (RDO) Rfq Report.rfq 454416 del 23/12/2024, allegato al presente atto quale parte integrante, dal quale si evince l'avvenuta aggiudicazione, sul portale SardegnaCAT, a favore dell'Ing. Massimiliano Pischedda, Via Peretti 2B 09047 Selargius (CA), Partita IVA 03885990923, che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha presentato l'offerta pari ad € 40.000,00 oltre cassa previdenziale e IVA;

DETERMINAZIONE N° 5372 DEL 31/12/2024

DATO ATTO

- del rispetto del principio di rotazione in quanto trattasi di operatore economico non affidatario uscente di servizi analoghi;
- che è stato acquisito il CIG B501EAB1F2 tramite l'accesso al Modulo ANAC del Sardegna Cat ai fini della tracciabilità di cui alla legge 136/2010, che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art.1 del D.lgs. n.36/2023 e, ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni pari al 5 per cento dell'importo contrattuale;

CONSIDERATO che per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D. Lgs. n.36/2023, si può procedere in via anticipata dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario mediante la redazione del verbale di consegna del servizio;

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'articolo 18, del D.Lgs. n. 36/2023, nella forma della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.R. n. 131/1986 e ss.mm.ii. a registrazione solo in caso d'uso con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta, ai sensi dell'articolo 2 della Tariffa, Allegato A, Parte I del D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine, da corrispondersi, ai sensi del comma 10 dell'art. 18 del Codice, dall'operatore economico aggiudicatario una tantum al momento della stipula del contratto e in proporzione al valore dello stesso, che risulta esente, come stabilito dalla Tabella A dell'allegato I.4 per l'importo del presente affidamento;

DATO ATTO che, come previsto dall'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione è immediatamente efficace, vista la modalità di esecuzione delle verifiche per il presente affidamento;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" e sarà sottoscritto nei tempi più brevi consentiti;

DATO ATTO che con riferimento al servizio in oggetto si provvederà alla pubblicazione sul sito istituzionale di AREA i dati di cui al comma 32, della legge 190/2012;

CONSIDERATO che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2 - Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa";

DATO ATTO che al fine di consentire l'affidamento del servizio di cui trattasi e di assicurare la copertura finanziaria, è necessario registrare la suddetta prenotazione dell'impegno contabile sul cap./art. 1111.03.1040200006 denominato "Salute e sicurezza sui luoghi di lavoro" del bilancio 2024 – 2026, per la spesa complessiva di € 50.752,00 di cui € 40.000,00 per onorari, € 1.600,00 per oneri contributivi al 4% e € 9.152,00 per iva al 22% del Bilancio di previsione 2024-2026;

DATO ATTO altresì che, con provvedimenti successivi, in seguito alla stipula del contratto conseguente al presente atto e necessario all' esecuzione del servizio in oggetto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa nell'ambito della prenotazione assunta con la presente determinazione;

DETERMINAZIONE N° 5372 DEL 31/12/2024

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2024-2026 e ai sensi degli artt. 6, 7 e 19 del Codice di comportamento approvato dalla Giunta regionale con deliberazione 29/10/2021, n. 43/7;

DETERMINA

Per le ragioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate:

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminata l'offerta e ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

1. di approvare:

- la spesa complessiva di 50.752,00 di cui € 40.000 per onorari, € 1.600,00 per oneri contributivi al 4%, € 9.152,00 per iva al 22%;

- il verbale RfqReport_454416 del CAT Sardegna, allegato al presente atto, acquisito al termine della procedura di affidamento svoltasi con RdO sul portale SardegnaCAT;

2. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n.36/2023 all'operatore economico "Ing. Massimiliano Pischedda, Via Peretti 2B 09047 Selargius (CA), Partita IVA 03885990923", del servizio di "responsabile del servizio di prevenzione e protezione (d.lgs.81/2008 e s.m.i.) e attività correlate alla gestione della sicurezza aziendale", per la spesa complessiva di di 50.752,00 di cui € 40.000 per onorari, € 1.600,00 per oneri contributivi al 4%, € 9.152,00 per iva al 22% ed alle condizioni descritte nella documentazione posta a base dell'affidamento;

3. di demandare al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:

- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D. Lgs n.36/2023;

- l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;

4. di procedere con la prenotazione dell'impegno di spesa, come da tabella sotto riportata, dell'importo complessivo di € 50.752,00 di cui € 40.000 per onorari, € 1.600,00 per oneri contributivi al 4% e 9.152,00 per iva al 22%, come di seguito indicato sul cap./art. 1111.03.1040200006 denominato "Salute e sicurezza sui luoghi di lavoro" del bilancio 2024 – 2026;

5. di dare atto che, con provvedimenti successivi, in seguito alla stipula del contratto conseguente al presente atto e necessario alla esecuzione del servizio in oggetto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa;

6. di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è B501EAB1F2;

7. di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

8. di provvedere, nei tempi più brevi consentiti, allo scambio e alla sottoscrizione della corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'articolo 18, del D.Lgs. n. 36/2023, nella forma della scrittura

DETERMINAZIONE N° 5372 DEL 31/12/2024

privata, soggetta ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.R. n. 131/1986 e ss.mm.ii. a registrazione solo in caso d'uso con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta, ai sensi dell'articolo 2 della Tariffa, Allegato A, Parte I del D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine, da corrispondersi, ai sensi del comma 10 dell'art. 18 del Codice, dall'operatore economico aggiudicatario una tantum al momento della stipula del contratto e in proporzione al valore dello stesso, che risulta esente, come stabilito dalla Tabella A dell'allegato I.4 per l'importo del presente affidamento;

9. di dare atto:

che ai sensi dell'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile negli esercizi finanziari 2024-2026 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro il 31/12/2026;

che la prenotazione dell'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

10. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto;

11. di inviare la presente determinazione al Servizio programmazione, bilancio e risorse umane per gli adempimenti di competenza;

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	4501	2025	01111.03.1040200 006			25.376,00
U	4501	2026	01111.03.1040200 006			25.376,00

Lì, 31/12/2024

Il Direttore Generale

FLAVIA ADELIA MURRU / ArubaPEC S.p.A.