

DETERMINAZIONE N° 5800 DEL 19/12/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DIREZIONE GENERALE SERVIZIO PER L'EDILIZIA REGIONALE, FLUSSI INFORMATIVI E
CONTRATTUALISTICA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

**OGGETTO: SERVIZIO DI SORVEGLIANZA SANITARIA (D.LGS.81/2008) E S.M.I. – CATEGORIA
MERCEOLOGICA AE27. – CIG B2F8A5EFA4 – MODIFICA CONTRATTUALE ART 120, COMMA
9 DEL D. LGS 36/2023 E PRENOTAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA.**

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12, recante “Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)”, parte vigente;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa”;
- lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. n. 22/2016 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18.01.2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 del 11.04.2017 e con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19.04.2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28.04.2016;
- la Legge regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina l'attività di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- La legge regionale 13/11/1998, n. 31 Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;
- Il DPR 16 aprile 2013 n. 62/2013, regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001.
- Il codice di comportamento dei dipendenti e dirigenti del comparto Regione approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 43/7 del 29/10/2021;
- Il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2025-2027 approvato con DAU n. 2/2025;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 37 del 18/12/2024 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2025-2027”;

DETERMINAZIONE N° 5800 DEL 19/12/2025

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1/3 del 09/01/2025 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 18/12/2024 "Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";

VISTI:

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il DM 23 giugno 2022 n. 256, relativo ai Criteri Ambientali Minimi Edilizia;
- Il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 1780 del 28/04/2025 con la quale l'Ing. Giulio Barca è stato inquadrato nel ruolo di dirigente dell'Azienda e al quale sono state assegnate con decorrenza 29/04/2025 le funzioni di Direttore del Servizio per l'Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica;

VISTA la richiesta prot. n. 43235 del 15/10/2025 con cui il Direttore del Servizio richiede il trasferimento del capitolo di bilancio 1111.03.1040200006 denominato "Convenzione salute e sicurezza sui luoghi di lavoro" dalla Direzione generale al Servizio Edilizia regionale, flussi informativi e contrattualistica al fine di garantire la gestione degli affidamenti relativi alla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

VISTO il riscontro alla nota precedente del 15/10/2025 con cui il Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane ha provveduto all'attribuzione del capitolo 01111.03.1040200006 "Convenzione salute e sicurezza luoghi di lavoro" al Servizio per l'Edilizia Regionale, Flussi Informativi e Contrattualistica;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore Generale n. 3225 del 09/09/2024 con la quale è stata avviata la procedura di appalto per l'affidamento della fornitura in argomento, mediante affidamento diretto, di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023, con invito della società Igeam Consulting s.r.l, sede legale Via Francesco Benaglia, 13 – 00153 Roma in persona di Amministratore Delegato, legale rappresentante e Datore di Lavoro Michele Casciani;

RICHIAMATA la determinazione di rettifica del Direttore Generale n. 3251 del 09/09/2024 con la quale, è stato sostituito, per mero errore materiale, l'operatore economico affidatario del servizio di sorveglianza sanitaria la società Igeam Consulting s.r.l, sede legale Via Francesco Benaglia, 13 – 00153 Roma, codice fiscale/ Partita iva 00526570395 con la società Igeamed S.p.A., Via Francesco Benaglia 13 00153 Roma, CF/Partita IVA 05111821004 in persona di Amministratore Delegato, legale rappresentante e Datore di Lavoro Michele Casciani;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore Generale n. 3334 del 12/09/2024 con la quale si è affidato il servizio in oggetto, mediante affidamento diretto, di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023, alla società Igeamed S.p.A., Via Francesco Benaglia 13 00153 Roma, CF/Partita IVA 05111821004 in persona di Amministratore Delegato, legale rappresentante e Datore di Lavoro Michele Casciani;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore Generale n. 3387 del 17/09/2024 con la quale si è impegnato a favore della società Igeamed S.p.A., Via Francesco Benaglia 13 00153 Roma, CF/Partita IVA 05111821004 in persona di Amministratore Delegato, legale rappresentante e Datore di Lavoro Michele Casciani l'importo di € 28.668,80 iva esente (art.10 DPR 633/72) per il servizio di sorveglianza sanitaria;

RICHIAMATO il contratto stipulato in data 13/09/2024 prot. n. 37819/2024 con la società Igeamed S.p.A., Via Francesco Benaglia 13 00153 Roma, CF/Partita IVA 05111821004 in persona di Amministratore Delegato, legale rappresentante e Datore di Lavoro Michele Casciani;

RICHIAMATA la comunicazione di fusione di Igeamed Spa in Evimed Srl del 29 settembre 2025;

DETERMINAZIONE N° 5800 DEL 19/12/2025

RICHIAMATA la Determinazione n.5766/2025 del 18/12/2025 con cui si dà atto della fusione della società Igeamed S.p.A. in Evimed S.r.l e si dà mandato al Servizio Contabilità, bilancio e risorse umane di aggiornare l'anagrafica contabile relativa all'impegno di spesa n. 1843/2025;

PREMESSO che il servizio di "sorveglianza sanitaria (D.Lgs.81/2008 e s.m.i.)" comprende attività stabilite come obbligatorie dalla normativa vigente;

DATO ATTO CHE, nel corso dell'esecuzione del contratto, trattandosi di servizio obbligatorio e indispensabile, ai fini della predisposizione del prossimo affidamento, è stata ravvisata la necessità di modifica, entro il limite del quinto dell'importo contrattuale, ai sensi dell'articolo 120, comma 9 del D. Lgs 36/2023, per un importo pari a euro 5.733,76 oltre iva, con conseguente incremento della durata di tre mesi, a partire dal 1 gennaio 2026 fino al 31 marzo 2026;

VISTO lo schema di atto di sottomissione, allegato alla presente, inerente la modifica contrattuale in argomento, dettagliata al punto precedente;

CONSIDERATO che ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2 - Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa";

RILEVATA la necessità di disporre della prenotazione dell'impegno contabile ai sensi del succitato D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2, per l'importo di € 6.301,06 più IVA sul capitolo/articolo 1111.03.1040200006 denominato "Convenzione salute e sicurezza sui luoghi di lavoro" del Bilancio pluriennale 2025-2027, annualità 2026, che presenta disponibilità;

DATO ATTO che con provvedimenti successivi, in seguito alla stipula del contratto di sottomissione conseguente al presente atto e necessario all' esecuzione del servizio in oggetto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT vigente e ai sensi degli Artt. 6, 7, 19 del Codice di comportamento approvato dalla RAS con la Deliberazione n. 43/7 del 29/10/2021;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono ripetute e trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- Di disporre, con riferimento ai servizi in oggetto, la modifica contrattuale ex dell'articolo 120, comma 9 del D. Lgs 36/2023, per un importo pari a euro 5.733,76 oltre iva, con conseguente incremento della durata di tre mesi, a partire dal 1 gennaio 2026 fino al 31 marzo 2026;
- Di approvare lo schema di atto di sottomissione, inerente la modifica contrattuale in argomento, dettagliata al punto precedente;
- Di procedere, come da tabella sotto riportata, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, Allegato 4/2, con la prenotazione dell'impegno contabile per l'importo complessivo di € 6.301,06 di cui € 5.733,76 per prestazioni relative al servizio di sorveglianza sanitaria, € 567,30 per iva al 22%, sul capitolo/articolo 1111.03.1040200006;

DETERMINAZIONE N° 5800 DEL 19/12/2025

- Di dare atto che, con provvedimenti successivi, in seguito alla stipula del contratto conseguente al presente atto e necessario alla esecuzione del servizio in oggetto, dunque in concomitanza col perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, si procederà con l'assunzione dell'impegno di spesa con la presente determinazione;
- Di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, bilancio e risorse umane;
- Di inviare la presente Determinazione al Direttore generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	3736	2026	01111.03.1040200 006	B2F8A5EFA4	EVIMED SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE	6.301,06

Cagliari, 19/12/2025

Il Direttore del Servizio

BARCA GIULIO / ArubaPEC S.p.A.