

DETERMINAZIONE N° 2305 DEL 04/06/2026



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE, PROGRAMMAZIONE E ATTIVITÀ DI SEGRETERIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: Servizio di sorveglianza sanitaria aziendale ai sensi del D.Lgs.81/2008 e ss.mm.ii.”.
CIG BB00019974

Efficacia aggiudicazione disposta con determinazione n. 1760 del 21/04/2026

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12, recante “*Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l’edilizia abitativa (AREA)*”, parte vigente;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante “*Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell’Azienda regionale per l’edilizia abitativa*”;
- lo Statuto dell’Azienda, adeguato alla L.R. n. 22/2016 con Deliberazione dell’Amministratore Unico n. 7 del 18.01.2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 del 11.04.2017 e con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19.04.2007 e modificato con Delibera dell’Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28.04.2016;
- il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza (PCPCT) 2026 – 2028 approvato con Deliberazione dell’Amministratore Unico n. 3 del 03.02.2026;
- la Deliberazione dell’Amministratore Unico n.65 del 12.12.2025, avente ad oggetto “*Approvazione Bilancio di previsione 2026-2028*”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 68/30 del 31 dicembre 2025, avente ad oggetto “*Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all’immediata esecutività della deliberazione dell’Amministratore Unico n. 65 del 12.12.2025, concernente “Approvazione Bilancio di previsione 2026-2028*”;

DETERMINAZIONE N° 2305 DEL 04/06/2026

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 2994 del 14.07.2025 con la quale all'Ing. Andrea Branca è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Controllo Interno di Gestione, Programmazione ed attività di Segreteria;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii. ed in particolare:

- i principi generali di cui al Titolo I;
- l'articolo 14 sulle soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti;
- l'articolo 15 sul responsabile unico del progetto;
- l'articolo 16 sul conflitto di interesse;
- l'articolo 17 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 24 sul fascicolo virtuale dell'operatore economico;
- l'articolo 50 sulle procedure dell'affidamento;
- l'articolo 52 sul controllo sul possesso dei requisiti;
- l'articolo 63 sulla qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza;
- l'articolo 94 e l'articolo 95 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 100 sui requisiti di ordine speciale;

VISTO il D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., recante il Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

RICHIAMATE:

- la Determinazione del Direttore del Servizio Controllo di gestione, programmazione e attività di segreteria n. 545 del 16.02.2026 con la quale è stata nominata Responsabile Unico di Progetto (RUP) per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, nonchè DEC, l'ing. Alessia Pintor, funzionario dell'A.R.E.A.;
- la Determinazione del Direttore del Servizio Controllo di gestione, programmazione e attività di segreteria n.964 del 11/03/2026 con la quale:
 - è stata approvata la documentazione tecnico/amministrativa predisposta dal RUP per l'affidamento del “Servizio di sorveglianza sanitaria aziendale ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.”;
 - è stato dato mandato al RUP di avviare la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 da svolgersi nell'ambito della piattaforma Sardegna CAT (RdO), rivolta ad operatore economico regolarmente iscritto, presso la medesima piattaforma, per le categorie merceologiche AE27 (SERVIZI SANITARI E DI

DETERMINAZIONE N° 2305 DEL 04/06/2026

SICUREZZA: servizi sanitari e di sicurezza, servizi sanitari), AE32 (SERVIZI SORVEGLIANZA SANITARIA DEI DIPENDENTI: servizi prestati da personale medico) e AL68AD (ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO DI FORMAZIONE IN MATERIA DI TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA SUL LAVORO AI SENSI DEL D.LGS. 81/2008: servizio di formazione in materia di sicurezza);

- la Determinazione del Direttore del Servizio Controllo di gestione, programmazione e attività di segreteria n.1760 del 27/04/2026 con la quale:

- è stato disposto l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, del "Servizio di sorveglianza sanitaria aziendale ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.", CIG BB00019974, a favore dell'operatore economico Andromeda Legge 81 S.r.l.s (Codice Fiscale/P.IVA 03751250923), con sede legale in Via Platone n.5, 09134 - Cagliari (CA);
- si è dato atto che l'aggiudicazione avrebbe acquisito efficacia a seguito della conclusione con esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico affidatario;
- è stato assunto il relativo impegno di spesa a favore dell'operatore economico Andromeda Legge 81 S.R.L.S. (C.F./P.IVA 03751250923), con sede legale in Via Platone n. 5, 09134 - Cagliari (CA), l'importo complessivo di € 68.064,20 di cui € 65.003,99 per onorari, € 1.733,60 per I.V.A. al 22 % relativa ai corsi di formazione/aggiornamento Primo soccorso e € 1.326,61 per imprevisti sul capitolo/articolo 01111.03.1040200006 denominato "Convenzione Salute e Sicurezza sui luoghi di lavoro" del Bilancio di previsione 2026÷2028;
- è stato dato avvio del servizio di sorveglianza sanitaria in via d'urgenza, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio, dando atto che la spesa trova copertura nel presente provvedimento di impegno;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto ha proceduto, tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) e mediante acquisizione della documentazione agli atti, alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali in capo all'operatore economico Andromeda Legge 81 S.r.l.s (Codice Fiscale/P.IVA 03751250923), con sede legale in Via Platone n.5, 09134 - Cagliari (CA);

DATO ATTO che:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) risulta regolare;
- la verifica presso il Casellario ANAC ha avuto esito regolare;
- le verifiche effettuate ai sensi degli artt. 94, 95, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 si sono concluse con esito positivo;
- è pervenuto il riscontro relativo alla verifica dei carichi pendenti richiesto con nota prot. n. 14923 del 27/03/2026, acquisito agli atti dell'Ente con prot. n. 24013 del 20/05/2026, con esito regolare;

DETERMINAZIONE N° 2305 DEL 04/06/2026

DATO ATTO pertanto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione disposta con Determinazione n. 1760 del 27/04/2026 ha acquisito efficacia;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2026-2028 e ai sensi degli Artt. 6, 7, 19 del *"Codice di comportamento del personale del Sistema Regione, degli Enti pubblici vigilati e delle Società partecipate dalla Regione Autonoma della Sardegna"*, allegato alla Delibera della Giunta Regionale n. 68/15 del 31.12.2025;

SU PROPOSTA del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Alessia Pintor, la quale ha ravvisato la propria competenza ed attestato l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, mediante dichiarazione di cui al prot. n. 38924 del 18/09/2025, allegata alla presente, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT vigente;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. **DI DARE ATTO** che le verifiche sul possesso dei requisiti generali e speciali in capo all'operatore economico Andromeda Legge 81 S.r.l.s (Codice Fiscale/P.IVA 03751250923), con sede legale in Via Platone n.5, 09134 - Cagliari (CA), affidatario del "Servizio di sorveglianza sanitaria aziendale ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.", CIG BB00019974, si sono concluse con esito positivo;
2. **DI DICHIARARE** efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione disposta con Determinazione n. 1760 del 27/04/2026;
3. **DI CONFERMARE** integralmente il contenuto della Determinazione n. 1760 del 27/04/2026, compresi gli impegni di spesa già assunti;
4. **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Progetto tutti gli adempimenti conseguenti, ivi compresa la stipula del contratto;
5. **DI DARE ATTO** che il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo all'affidamento è BB00019974;
6. **DI INVIARE** la presente Determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

Cagliari, 04/06/2026

Il Direttore del Servizio

ANDREA BRANCA / ArubaPEC S.p.A.