

DETERMINAZIONE N° 2159 DEL 10/06/2024



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI SASSARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: DECISIONE DI AFFIDAMENTO (ART.17,C.2 D.LGS.36/2023) DEI SERVIZI AFFERENTI LE ATTIVITA' DI REDAZIONE DI PERIZIA TECNICA CONNESSE A "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI N.50+12 ALLOGGI DI ERP E RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL COMUNE DI LA MADDALENA (OT), LOCALITA' MONETA"_AFFIDAMENTO DIRETTO (ART.50 C.1 LETT B) D.LGS.36/2023_CUP G47H22002550006 CIG B1344C259E

DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE VERBALE RDO_RFQ 431568 E AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12, recante "*Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)*", parte vigente;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "*Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa*";
- lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. n. 22/2016 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18.01.2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 del 11.04.2017 e con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19.04.2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28.04.2016;
- la Delibera dell'Amministratore Unico n.30 del 22/12/2023 avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2024-2026" divenuta esecutiva per decorrenza termini in data 31 Gennaio 2024 ai sensi dell'art.4 comma 2 della L.R.n.14 del 1995;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n.4/163 del 15/02/2024, avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA).Nulla Osta all'immediata esecutività della Deliberazione

DETERMINAZIONE N° 2159 DEL 10/06/2024

dell'amministratore unico n.30 del 22/12/2023 "Approvazione Bilancio di previsione 2024-2026", Legge Regionale n.14/1995, articoli 3 e 4;

- la Legge regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina l'attività di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" ed in particolare gli articoli 5 e 6;
- La legge regionale 13/11/1998, n. 31 "*Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione*";
- Il D.P.R. n. 62/2013, "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165*";
- Il "*Codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna*", approvato e adottato con Deliberazione della Giunta Regionale del 29 ottobre 2021, n. 43/7;
- Il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza (PTPCT) 2024-2026, approvato con Delibera del Commissario Straordinario di AREA n. 1 del 31/01/2024;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici"
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 e ss.mm.ii., recante "*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*";
- Il Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 e ss.mm.ii., recante "*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*";

VISTA La Determinazione del Direttore Generale n. 802 del 01/03/2024 con la quale viene conferito all'Ing. Roberto Ginesu, attuale Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari, le funzioni di Direttore ad Interim del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari

VISTA la Deliberazione dell'Amministratore Unico n.9 del 03/04/2024 con la quale viene individuato quale Direttore Generale ai sensi dell'art.30 comma 1 L.R.31/98, come modificato dall'art.28, comma 1 della L.R. 17/2021, nelle more della definizione delle procedure di cui al comma 2 dell'art.15 della Legge Regionale di Riforma di AREA n.22/2016, per la nomina del Direttore Generale, la dottoressa Flavia Adelia Murru, a far data dal termine di cessazione del mandato dell'attuale Direttore Generale in carica.

PREMESSO CHE:

-Con Deliberazione della G.R. n.47/10 del 16/11/20006 sono state quantificate, le risorse finanziarie spettanti al Comune di La Maddalena nella misura pari a complessivi € 5.000.000,00 finalizzati alla costruzione di 50 alloggi di cui n.30 da assegnare a canone sociale e n.20 a canone moderato.

-con la Deliberazione G.R. n.39/52 del 23/09/2011 avente ad oggetto "Programmazione degli interventi nel Comune di La Maddalena riguardanti l'Edilizia Residenziale Pubblica e il patrimonio edilizio oggetto degli Accordi Stato-Regione. la Regione Sardegna ha riconosciuto le problematiche dell'emergenza abitativa nel comune di La Maddalena determinando la revisione della precedente Delibera della Giunta Regionale n.71/46 del 16/12/2008 e prevedendo la realizzazione da parte dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa di 62 nuovi alloggi di cui n.12 riservati agli occupanti i 12 alloggi in Località Vaticano e n.50 da assegnare a

DETERMINAZIONE N° 2159 DEL 10/06/2024

canone sociale (n.30) e a canone moderato (n.20), in base alla normativa di Edilizia Residenziale Pubblica il cui onere economico trovava copertura per € 5.000.000,00 sul Bilancio Regionale e per € 3.500.000,00 sul finanziamento della stessa A.R.E.A. individuato con la Delibera n.71/46 del 16/12/2008

- con Determinazione del Direttore Generale di AREA n.651 del 27/12/2012 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto redatto dall'ATP Arch. Alberto Ferraresi, Arch. Luca Signorotti ed Arch. Giulia Sotte per l'importo di finanziamento di € 8.500.000,00 ed è stata disposta l'indizione della gara di appalto integrato secondo il disposto normativo di cui all'art.53 comma 2 lett) b del D.Lgs. 163/2006 per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione di n.50+12 alloggi ERP a La Maddalena (OT) in Località Moneta e relative opere di urbanizzazione.

- l'intervento edilizio in oggetto è stato aggiudicato all'impresa CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI, con sede a Ravenna, con contratto d'appalto rep.27580 del 10/0/2014 ed i lavori sono stati affidati alla ditta esecutrice EUCO SOC. Coop.

-con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari n.307 del 18/06/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto redatto dai tecnici incaricati dal CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI

- i lavori, come risulta dal relativo verbale, sono stati consegnati in data 02/09/2015 con un tempo contrattualmente definito di giorni 337 ed ultimazione prevista per il giorno 04/08/2016;

.- nel corso dell'esecuzione dei lavori sono state concesse una serie di proroghe e sospensioni lavori che hanno traslato la data di fine lavori al 31/12/2020;

- in data 10/02/2021 è stato sottoscritto il Certificato di ultimazione lavori con il quale il Direttore dei Lavori ha certificato che i lavori si potevano ritenere sostanzialmente ultimati in data 31/12/2020 e ha assegnato il termine di 60 giorni per il completamento delle opere, ritenute di piccola entità e del tutto marginali non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera

-non essendo stati rispettati dalla Ditta Ciro Menotti i termini previsti dal sopracitato Certificato di ultimazione lavori, di fatto lo stesso risulta inefficace e i lavori sospesi.

CONSIDERATO CHE:

- la Ditta Ciro Menotti, con nota del 26/09/2022 assunta al protocollo di AREA in data 21/10/2022 con il n.37373/2022, ha comunicato la presenza di problematiche strutturali sui solai controterra degli alloggi appartenenti ai blocchi A e B;

- nello specifico è stato riscontrato un cedimento strutturale del solaio di calpestio del piano terra con netto distacco rispetto alle pareti laterali e che per risalire alle cause la ditta ha proceduto con l'asportazione di intere parti di solaio in due unità abitative distinte che ha messo in luce a) il cedimento strutturale delle travi in legno multistrato con ammaloramento diffuso e scollamento dello stesso multistrato, b) il cedimento dei

DETERMINAZIONE N° 2159 DEL 10/06/2024

pannelli inferiori del solaio; c) l'ammaloramento dei supporti lignei interposti tra la trave di fondazione e il solaio, d) la presenza di un vuoto sanitario tra l'area di sedime ed il solaio del piano terra che consente il passaggio di alcuni sottoservizi, e) l'umidità presente nell'area di sedime, indagata sino a una profondità di circa 30-40 cm;

- a seguito di sopralluoghi effettuati dal personale tecnico di AREA oltre a quanto evidenziato dalla Ditta Ciro Menotti sono stati individuati ulteriori fenomeni localizzati fra le pareti portanti in legno e le fondazioni in cemento armato, nelle parti inferiori delle pareti portanti, in tutte le parti di fondazione e sottofondazione in cui si evidenzia presenza di acqua, nei balconi e nelle verande con particolare riferimento al sistema di deflusso delle acque piovane ed in alcune rifiniture esterne a protezione delle acque piovane e inoltre si è rilevata la necessità di approfondire alcuni elementi di dettaglio, come ad esempio l' impermeabilizzazione dei terrazzi e dei balconi, le lattonerie di copertura, le impermeabilizzazioni dei vani doccia ecc, che potrebbero influire sulla protezione delle strutture dagli agenti atmosferici;

- al fine di valutare le possibili soluzioni per ripristinare e mettere in sicurezza le strutture ma anche le responsabilità, vista la gravità della situazione, risulta necessario procedere con la redazione di una perizia tecnica approfondita accompagnata da eventuali approfondimenti strumentali, per accertare le condizioni di opere e manufatti e la rispondenza tecnica alle prescrizioni di progetto, di contratto, di capitolato e alle norme vigenti in materia e per individuare le cause del degrado della struttura, la stima dei danni, e i costi relativi ai necessari interventi di ripristino;

CONSIDERATO che:

- nell'appalto in questione è stata utilizzata una tipologia costruttiva particolare che richiede conoscenze specifiche di settore e che all'interno del Servizio territoriale tecnico di Sassari non sono presenti figure con competenze specialistiche di questo genere e che pertanto la perizia non può essere redatta dal personale assegnato a tale servizio;
- il Servizio Territoriale Tecnico di Sassari, con nota prot.16448/2024, ha provveduto alla procedura ricognitiva per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'individuazione di dipendenti in ruolo dell'Amministrazione Regionale, degli Enti, delle Agenzie Regionali, in possesso dei titoli e dei requisiti previste dalle normative vigenti in materia, disponibili per l'affidamento del servizio in oggetto;
- nei tempi previsti non è pervenuta al Servizio Territoriale Tecnico di Sassari nessuna manifestazione per l'affidamento dell'incarico professionale sopracitato da parte del personale interno al Sistema Regione e pertanto si è ritenuto opportuno procedere all' affidamento dello stesso ad idoneo operatore economico esterno qualificato per lo specifico tipo di intervento previsto, in possesso dell'esperienza e delle adeguate capacità e conoscenze tecnico-professionali al fine di assicurarne la corretta esecuzione nei tempi e nelle modalità prestabilite
- da una indagine di mercato l'operatore economico che è risultato in possesso dei requisiti richiesti è l'Ing.Marco Pio Lauriola, titolare della Timber Design di Lauriola Marco Pio, C.F. LRLMCP69C03D643S

DETERMINAZIONE N° 2159 DEL 10/06/2024

P.IVA 06230020486 con sede legale a Firenze, in via Pistoiese n.171, che vanta una comprovata esperienza nella progettazione, recupero e consolidamento di strutture in legno, nella consulenza a progettisti ed imprese operanti nel settore delle costruzioni in legno, nell'attività didattica e di ricerca nel campo del comportamento statico e sismico delle strutture di legno.

PRESO ATTO che il 01/07/2023 ha acquisito efficacia il D.Lgs.36/2023 recante “ Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici

DATO ATTO CHE il valore stimato dell'appalto risulta pari a € 22.857,80 al netto di Iva e Oneri previdenziali.

CONSIDERATE le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 di seguito indicate:

-art.17, comma 1 “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”

-art.17, comma 2 “In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”

-art.48 comma 1” L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al [Libro I, Parti I e II](#).

-art.48 comma 2 “Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro

-art.50, comma 1, lettera b: Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

-art.62 comma 1 il quale prevede che “ Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore

DETERMINAZIONE N° 2159 DEL 10/06/2024

a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.

RITENUTO non esista un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art.48, comma 2, sopra richiamato e che pertanto non sussista l'obbligo di seguire le procedure ordinarie di cui alla Parte II, libro I del D.Lgs.36/2023.

RICHIAMATO l'art.1 (Principio di risultato) del D.Lgs.36/2023 il quale prevede tra l'altro:

1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.

2. La concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.

3. Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.

4. Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto...

ATTESO CHE:

- ai sensi dell'art.25 del D.Lgs.36/2023 (Piattaforme di approvvigionamento digitale), comma 2 *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'[articolo 26](#). Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento”*

- ai sensi dell'art.25 del D.Lgs.36/2023 (Piattaforme di approvvigionamento digitale), comma 3 *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di*

DETERMINAZIONE N° 2159 DEL 10/06/2024

committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma”

-la Piattaforma SardegnaCAT in uso alla Regione Sardegna è certificata ai sensi della normativa vigente e risulta iscritta nell'Elenco di cui all'art.26 comma 3 del Codice gestito da ANAC.

STABILITO, nel rispetto dell'art.49 del D.Lgs.36/2023 (Principio di rotazione degli affidamenti), di procedere mediante affidamento diretto con o senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del sopracitato Decreto, tramite RdO sulla piattaforma SardegnaCAT.

STABILITO che il contratto verrà stipulato in base a quanto disposto dall'art.18 comma 1 del Codice dei contratti pubblici, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.

VISTO il Verbale relativo agli esiti della RdO_Rfq_431568, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, da cui risulta:

-che entro il termine di presentazione delle offerte stabilito nel giorno 11/04/2024 ore 09:00 risultava pervenuta l'offerta dell'operatore economico invitato, Timber Design di Lauriola Marco Pio, C.F. LRLMCP69C03D643S P.IVA 06230020486 con sede legale a Firenze, in via Pistoiese n.171;

- che l'operatore economico risultava ammesso alla fase di valutazione dell'offerta economica;

-che lo stesso operatore economico, presentava l'offerta di preventivo con un ribasso percentuale dello 0,50 % sulla parcella posta a base di gara.

VALUTATA congrua, conveniente, valida ed affidabile l'offerta presentata dall'operatore economico Timber Design di Lauriola Marco Pio.

RITENUTO di dover procedere all'approvazione dell'esito della procedura menzionata e affidare il servizio in oggetto alla Timber Design di Lauriola Marco Pio C.F.LRLMCP69C03D643S P.IVA 06230020486 con sede legale a Firenze, in via Pistoiese n.171, previa acquisizione della documentazione necessaria alla stipulazione del contratto ai sensi dell'art.18 comma 1 del D.Lgs.36/2023, per un importo di complessivi € 22.743,51, oltre al contributo previdenziale del 4% pari a € 909,74 e IVA al 22% pari a € 5.203,71, al netto del ribasso dello 0,50% sull'importo posto a base di gara pari a € 22.857,80.

VISTO l'art.52 comma 1 del d.Lgs.36/2023, ai sensi del quale *“Nelle procedure di affidamento di cui all'[articolo 50, comma 1, lettere a\) e b\)](#), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*

DATO ATTO che:

DETERMINAZIONE N° 2159 DEL 10/06/2024

- come previsto dall'art. 17 comma 5 del Codice, l'affidamento acquisisce efficacia a seguito della verifica del possesso dei requisiti e che pertanto è stata eseguita la verifica dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs 36/2023.
- il professionista, iscritto nei ruoli previdenziali di INARCASSA, risulta in regola con gli adempimenti contributivi come da Certificato INARCASSA prot.0549902 del 15/04/2024 con validità pari a quattro mesi dalla data di rilascio;
- si è provveduto a verificare le annotazioni riservate presso il Casellario informatico delle Imprese tenuto dall'ANAC;
- si è provveduto a verificare i requisiti ai sensi dell'art.99 del D.Lgs.36/2023 mediante richiesta del Certificato integrale del Casellario Giudiziale (prot.22977/2024) e del Certificato di regolarità fiscale (prot.19075/2024)
- tali verifiche hanno dato esito favorevole, come si evince dalle relative stampe allegate alla presente

CONSIDERATO che a decorrere dal 1 gennaio 2024 l'acquisizione del CIG viene effettuata direttamente dalle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate che gestiscono il ciclo di vita del contratto, mediante lo scambio di dati e informazioni con la BDNCP.

DATO ATTO che:

- l'incarico di Responsabile Unico di procedimento è ricoperto dall'Ing.Paola Baldino, Funzionario tecnico nominato con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari n.3131 del 18/10/2022.
- trattandosi di affidamento di importo pari o superiore a € 5.000,00 il CIG (B1344C259E) è stato acquisito direttamente su Sardegna CAT, identificata quale piattaforma di approvvigionamento digitale certificata che gestisce il ciclo di vita del contratto, mediante lo scambio di dati e di informazioni con la BDNCP
- ai sensi dell'art.53 comma 4 del D. Lgs.36/2023, stante la scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva di cui all'art.117 del D. Lgs.36/2023.

RITENUTO pertanto di poter affidare ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs.36/2023 le prestazioni afferenti le attività relative alla redazione di perizia tecnica connesse a "Progettazione esecutiva e realizzazione di n.50+12 alloggi di ERP e relative opere di urbanizzazione nel Comune di La Maddalena (OT), Località Moneta" all'operatore economico Timber Design di Lauriola Marco Pio C.F. LRLMCP69C03D643S P.IVA 06230020486 con sede legale a Firenze, in via Pistoiese n.171 per un importo di complessivi € 28.856,96, di cui € 909,74 per contributo previdenziale e € 5.203,71 per IVA.

DETERMINAZIONE N° 2159 DEL 10/06/2024

DATO ATTO che:

-la realizzazione dell'appalto relativo a "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI N.50+12 ALLOGGI DI ERP E RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL COMUNE DI LA MADDALENA (OT), LOCALITA' MONETA" trova copertura finanziaria nello stanziamento complessivo di €8.500.000,00 di cui € 5.000.000,00 a carico RAS (DGR n.47/10 del 16/11/2006) e € 3.500.000,00 di compartecipazione AREA (Delibera CdA n.234/6 del 11/10/2011)

- le somme occorrenti per l'affidamento dei servizi afferenti le attività di redazione della perizia tecnica sono state già impegnate con precedente atto (impegno n. 2495/2012).

ATTESO che l'affidamento del servizio in oggetto resta definito nei limiti delle risorse disponibili e nei limiti di spesa di cui all'art.18 del D.Lgs.36/2023.

VISTA la dichiarazione sulla insussistenza del conflitto di interessi resa dall'Ing.Paola Baldino, trasmessa al Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari con nota prot.25432/2023 e allegata alla presente quale parte integrante.

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2024-2026 e ai sensi del Art. 6, 7, 19 del Codice di comportamento approvato dalla RAS con la Del. n. 43/7 del 29/10/2021

VISTA la regolarità dell'intero procedimento

SU PROPOSTA del Responsabile Unico del procedimento Ing.Paola Baldino, previa istruttoria svolta dallo stesso

DETERMINA

DI STABILIRE che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento

DI APPROVARE la procedura di affidamento sopra descritta Rfq_431568 dando atto che:

- L'oggetto dell'affidamento di cui alla presente determinazione è il servizio afferente le attività di redazione di perizia tecnica connesse a "Progettazione esecutiva e realizzazione di n.50+12 alloggi di ERP e relative opere di urbanizzazione nel Comune di La Maddalena (OT), Località Moneta" _CUP G47H22002550006 CIG B1344C259E
- Il contratto verrà stipulato nella forma dell'art.18 comma 1 del D. Lgs.36/2023

DI PROCEDERE all'affidamento mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, secondo quanto previsto dall'art.18 c.1 del d.Lgs.36/2023 del servizio afferente le attività di redazione di perizia tecnica connesse a "Progettazione esecutiva e realizzazione di n.50+12 alloggi di ERP e relative opere di urbanizzazione nel Comune di La Maddalena (OT), Località Moneta" _CUP

DETERMINAZIONE N° 2159 DEL 10/06/2024

G47H22002550006 CIG B1344C259E, alla Timber Design di Lauriola Marco Pio C.F.LRLMCP69C03D643S P.IVA 06230020486 con sede legale a Firenze, in via Pistoiese n.171 per l'importo complessivo pari a € 28.856,96 (IVA e oneri previdenziali inclusi)

DI DARE ATTO che la realizzazione dell'appalto relativo a "PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI N.50+12 ALLOGGI DI ERP E RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE NEL COMUNE DI LA MADDALENA (OT), LOCALITA' MONETA" trova copertura finanziaria nello stanziamento complessivo di €8.500.000,00 di cui € 5.000.000,00 a carico RAS (DGR n.47/10 del 16/11/2006) e € 3.500.000,00 di compartecipazione AREA (Delibera CdA n.234/6 del 11/10/2011)

DI DARE ATTO che le somme occorrenti per l'affidamento dei servizi afferenti le attività di redazione della perizia tecnica sono state già impegnate con precedente atto (impegno n. 2495/2012)

DI DARE attuazione agli obblighi di cui agli articoli 23 e 37 del D.Lgs.33/2013, dall'art.1 comma 32 della Legge 190/2012 e dell'art.20 del D.Lgs.36/2023

DI INVIARE la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza

DI INVIARE la presente Determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale

Il Responsabile del procedimento

Paola Baldino

Lì, 10/06/2024

Il Direttore del Servizio

GINESU ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.