

DETERMINAZIONE N° 5605 DEL 16/12/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI SASSARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: FORNITURA DI DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE (DPI) PER IL NUOVO PERSONALE DEL SERVIZIO TECNICO DI SASSARI. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023. (CIG): B993F2C7F7.

DETERMINA A CONTRARRE, NOMINA RUP E DEC, PRESA D'ATTO ESITO PROCEDURA, APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE EFFICACE.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12, recante "Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)", parte vigente;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";
- lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. n. 22/2016 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18.01.2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 del 11.04.2017 e con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19.04.2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28.04.2016;
- la Legge regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina l'attività di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" ed in particolare gli articoli 5 e 6;
- La legge regionale 13/11/1998, n. 31 "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";
- Il D.P.R. n. 62/2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165";
- Il "Codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna", approvato e adottato con Deliberazione della Giunta Regionale del 29 ottobre 2021, n. 43/7;
- Il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza (PTPCT) 2025-2027, approvato con Delibera del Commissario Straordinario di AREA n. 2 del 31/01/2025;

DETERMINAZIONE N° 5605 DEL 16/12/2025

- il DM 23 giugno 2022 n. 256, relativo ai Criteri Ambientali Minimi Edilizia;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 e ss.mm.ii., recante “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- Il Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 e ss.mm.ii., recante “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;
- Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36
- la Delibera dell'Amministratore Unico n. 37 del 18/11/2024 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2025-2027”;
- la Deliberazione della Giunta regionale del 09.01.2025, n. 1/3 (Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024, concernente “Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4.);

VISTO il Decreto della Presidente della Regione 29/11/2024, n. 145, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 20/11/2024, n.44/38 (Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Designazione dell'amministratore unico. Legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, art. 9.), e per le motivazioni ivi indicate, è stato conferito l'incarico di amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) al Dott. Matteo Sestu, per la durata di n. 3 anni;

VISTO il decreto del Presidente della Regione n. 66 del 30/06/2025, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 30/11 del 05/06/2025, il Dott. Claudio Antonello Castagna è stato nominato Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), ai sensi dell'art. 33, comma 2, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 1062 del 17/03/2025 con la quale vengono conferite all'Ing. Roberto GINESU, le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari;

PRESO ATTO che:

- hanno preso servizio n. 3 nuovi Tecnici presso gli Uffici del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari e altri 3 prenderanno servizio nel prossimo futuro;
- fra gli allegati al Documento di Valutazione dei Rischi dell'Azienda, il n. 1 - Mansionario - indica i DPI obbligatori per le differenti mansioni dei dipendenti, fra cui otoprotettori e maschere facciali filtranti;

CONSIDERATO che:

- tra le attività dell'Azienda, rientrano quelle di gestione dei cantieri edili e che, ai sensi dell'art.18 del D.lgs. 81/2008, il datore di lavoro deve “...fornire ai lavoratori i necessari e idonei dispositivi di protezione individuale...”
- per proseguire le attività di cantiere, risulta urgente fornire ai dipendenti tecnici del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari i necessari Dispositivi di Protezione Individuale al fine di garantirne e tutelarne la sicurezza nel rispetto delle disposizioni normative;

RILEVATO che, da una ricognizione, è risultato necessario acquistare i seguenti dispositivi di protezione individuale:

DETERMINAZIONE N° 5605 DEL 16/12/2025

Tipologia DPI	TOTALE
Scarpa antinfortunistica	6
Giubbino con cappuccio	6
Zaino 30 L con porta scarpe	6
Caschi per ponteggio	6
Guanti da lavoro	6

RITENUTO opportuno, pertanto, procedere all'affidamento della fornitura dei dispositivi di protezione individuale (DPI) per n. 6 dipendenti del Servizio territoriale tecnico di Sassari

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.lgs. 36/2023 "Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le Stazioni Appaltanti e gli Enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice";

RILEVATA, al fine dell'attuazione dell'intervento, la necessità di nominare le figure di RUP e DEC interni alla Stazione Appaltante;

VALUTATO che l'arch. Giulia Mulas, funzionario tecnico del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari possiede i requisiti di professionalità per assumere le funzioni del Responsabile Unico di Progetto e di DEC in quanto:

- è dipendente dell'Azienda Committente;
- possiede ed ha maturato esperienze professionali adeguate allo svolgimento del citato ruolo negli appalti pubblici, quali quelli oggetto dell'appalto;
- non sussistono gli impedimenti di cui all'art. 35-bis del D.lgs. 165/2001 per i reati di cui al capo I del titolo II del libro secondo del codice penale;

VISTA la dichiarazione resa sulla insussistenza del conflitto di interessi da parte dell'arch. Giulia Mulas, giusta nota prot. n. 53293/2025 del 15/12/2025;

VISTO il preventivo della ditta Giesse Forniture srl, registrato al prot. n. 52812/2025 dell'11/12/2025, contenente i prezzi unitari netti dei dispositivi richiesti, oltre IVA di legge al 22%.

RITENUTO congruo il prezzo;

ATTESO che in data 12/12/2025 è stata attivata e conclusa la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 sul nuovo portale SardegnaCAT, identificata con i seguenti codici di sistema: fascicolo n. FE007304, registro n. PI031458-25, per la fornitura in oggetto;

VISTO il verbale relativo agli esiti della procedura affidamento sopra citata, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, da cui risulta l'aggiudicazione della fornitura di dispositivi di protezione individuale (DPI) per il nuovo personale del servizio tecnico di Sassari, all'operatore economico Giesse Forniture Srl, p.iva 01227010905, sede in Sassari, via Carlo Felice n.33, pec giesseforniture@pec.it;

CONSIDERATO che:

DETERMINAZIONE N° 5605 DEL 16/12/2025

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, per appalti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 è consentito l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.lgs. 36/2023 *“È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5000 euro”*;

DATO ATTO che:

- è stato acquisito il seguente CIG B993F2C7F7 attraverso la piattaforma SardegnaCAT;
- l'oggetto del presente affidamento è la fornitura di DPI per il personale del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari;
- tramite nota pec sono state richieste le autodichiarazioni, sensi del D.P.R. 445/2000, sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, di pantouflage, di tracciabilità dei flussi finanziari, nonché la firma per accettazione dell'informativa sulla privacy e il codice di comportamento RAS in vigore;
- è stata acquisita la dichiarazione di regolarità contributiva della Ditta Giesse Forniture srl, Protocollo INAIL_50864472 con scadenza al 27/01/2025, allegata alla presente;
- si procede nelle more delle ulteriori verifiche e della ricezione della documentazione trasmessa, con la clausola di ritenere nullo il presente affidamento nel caso di verifiche negative;

RITENUTO pertanto che sussistano le condizioni e i presupposti per l'affidamento diretto alla Ditta GIESSE FORNITURE con sede in Sassari via Carlo Felice n.33, P.IVA 01227010905, della fornitura dei Dispositivi di Protezione individuale (DPI) al Servizio Territoriale di Sassari;

DATO ATTO che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2024-2026 e ai sensi degli artt. 6, 7, 19 del Codice di Comportamento approvato dalla R.A.S. con Delibera n. 43/7 del 29.10.2021,

SU PROPOSTA del Responsabile del Settore Ing. Andrea PINNA, previa istruttoria svolta dall'Arch. Giulia MULAS;

DETERMINA

DI STABILIRE che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

DI NOMINARE, per la fornitura dei dispositivi di protezione individuale (DPI) al nuovo personale del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari, l'arch. Giulia Mulas, funzionario tecnico del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari, per assumere le funzioni del Responsabile Unico del Progetto (RUP) e Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC);

DI DISPORRE:

- che l'arch. Giulia Mulas svolgerà il ruolo di RUP assolvendo ai compiti prescritti secondo quanto previsto dell'art. 6 della L. 241/1990 e dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023;

DETERMINAZIONE N° 5605 DEL 16/12/2025

- che le funzioni del RUP devono essere svolte nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.P.R. 62/2013 e dal Codice di Comportamento dei Dipendenti dell'Amministrazione Regionale approvato con D.G.R. 43/7 del 29.10.2021;
- che il RUP provvederà, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, a dare comunicazione all'Amministrazione nel caso in cui versi nelle ipotesi di conflitto di interessi;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non dà luogo a variazioni del livello professionale del dipendente interessato;

DI AFFIDARE, per le motivazioni indicate in premessa e ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto alla Ditta **Giesse Forniture Srl** con sede legale a Sassari in Via Carlo Felice n.33, P.Iva 01227010905, la fornitura dei Dispositivi di protezione individuale (DPI) da destinarsi al personale del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari per far fronte alle disposizioni normative in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro per un corrispettivo pari a **€ 1.050,00**, oltre iva pari a **€ 231,00**, per una spesa complessiva di **€ 1.281,00** (Iva inclusa).

DI INVIARE la presente determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse umane, per conoscenza, al Direttore Generale.

DI DARE ATTO che il RUP procederà alle pubblicazioni conseguenti al presente provvedimento;

DI INVIARE la presente Determinazione ai dipendenti interessati e, per conoscenza, al Direttore Generale.

Il Responsabile di Settore

Andrea Pinna

Lì, 16/12/2025

Il Direttore del Servizio

Roberto Ginesu / ArubaPEC S.p.A.

DETERMINAZIONE N° 5605 DEL 16/12/2025