

DETERMINAZIONE N° 1782 DEL 28/04/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO PER L'EDILIZIA REGIONALE, FLUSSI INFORMATIVI E CONTRATTUALISTICA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI POSTALI DI RECAPITO E DEI SERVIZI CONNESSI DI ELABORAZIONE DATI, STAMPA, IMBUSTAMENTO DEI FLUSSI DELLA CORRISPONDENZA DEL PROTOCOLLO DI AREA MAGGIO 2025- APRILE 2027 – ART. 41 COMMA 12 D.LGS. N. 36/2023.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell’Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda, approvato con D.A.U. n. 5 del 08/06/2017;
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda, approvato con D.C.A. n.23/4 del 04.07.2007 e modificato con Deliberazione del CS n.579 del 28/04/2016;
- la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n.62 “Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 165/2001”;
- il “Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate”, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 43/7 del 29/10/2021;

VISTA la determinazione del Direttore Generale n. 802 del 01.03.2024 con la quale sono state assegnate con decorrenza immediata le funzioni di Direttore ad interim del Servizio per l’Edilizia Regionale, flussi informativi e contrattualistica all’Ing. Stefania Pusceddu, dirigente di ruolo dell’Azienda;

DETERMINAZIONE N° 1782 DEL 28/04/2025

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024 avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2025-2027";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1/3 del 09.01.2025 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024, concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4.";

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78. e in particolare:

gli articolo 20 e 23 sui principi in materia di trasparenza;

l'articolo 15 sul Responsabile Unico di Progetto;

l'articolo 17 sulle fasi delle procedure di affidamento;

l'articolo 50 sulle procedure per l'affidamento;

l'articolo 14 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;

l'articolo 62 sulle aggregazioni e centralizzazioni di committenza;

l'articolo 16 sul conflitto di interesse;

l'articolo 158 sulle procedure negoziate senza pubblicazione di un bando;

l'articolo 94, 95, 96 e 97 sui requisiti di ordine generale;

PREMESSO che l'affidamento dei "Servizi postali di recapito e dei servizi connessi di elaborazione dati, stampa, imbustamento dei flussi della corrispondenza del protocollo di AREA Annualità 2023-2024", andrà in scadenza il 19.05.2025;

DATO ATTO che è necessario pertanto avviare una nuova procedura di gara per l'affidamento dei servizi di cui trattasi;

CONSIDERATO che con Determinazione del Direttore del Servizio per l'Edilizia Regionale, Flussi Informativi e Contrattualistica n. 1372 del 03.04.2025 è stata nominata, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 e dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023, l'ingegnere Federica Casula istruttore del Settore Flussi Informativi e Contrattualistica, Responsabile Unico del Procedimento in fase di affidamento ed esecuzione dei Servizi Postali per il periodo maggio 2025 - aprile 2027;

DATO ATTO che

- è necessario predisporre apposito progetto per l'affidamento dei servizi di cui trattasi;

DETERMINAZIONE N° 1782 DEL 28/04/2025

- ai sensi dell'art. 41 c. 12 del Codice dei Contratti la progettazione di servizi e forniture è articolata in un unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti mediante i propri dipendenti in servizio;

RILEVATO che i contenuti minimi del progetto, definiti dall'allegato I.7 art. 4 – bis, sono costituiti almeno da una relazione generale illustrativa, da capitolato tecnico e da documento di stima economica;

COSIDERATO che

- l'appalto sarà suddiviso in due lotti funzionali ai sensi dell'art. 58 del Codice dei contratti e così come indicato nella nelle linee guida n. 16 dell'ANAC:

LOTTO 1 - Servizi postali

LOTTO 2 – Servizi a monte e a valle

- la durata dei contratti sarà di mesi 24 decorrenti dalla sottoscrizione del contratto, che avverrà non prima del 19.05.2025, o comunque dalla data di affidamento del servizio che potrà essere effettuata anche in via d'urgenza in pendenza di sottoscrizione del contratto, con possibilità di proroga (sei mesi);

- che il valore complessivo stimato, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs 36/2023 è quantificato in € **122.805,73**, al netto di Iva così suddiviso:

LOTTO 1

Importo complessivo (A+B)	€ 70.883,61
Importo per l'opzione di proroga (sei mesi)	€ 17.720,90
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€ 14.176,72
Valore globale stimato	€ 102.781,23

LOTTO 2

Importo complessivo (A+B)	€ 13.810,00
Importo per l'opzione di proroga (sei mesi)	€ 3.452,50
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€ 2.762,00
Valore globale stimato	€ 20.024,50

DETERMINAZIONE N° 1782 DEL 28/04/2025

DATO ATTO che, per quanto attiene agli oneri di interferenza (ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.lgs. 81/2008), non sussiste l'obbligo di redigere il documento unico di valutazione dei rischi (DUVRI), in quanto per la tipologia stessa del servizio, nonché per il fatto che lo stesso si svolge in luoghi sottratti alla giuridica disponibilità di AREA, non sussistono rischi di interferenza per i quali intraprendere misure di prevenzione e protezione atte ad eliminare e/o ridurre possibili rischi, pertanto i relativi oneri sono pari a zero;

RILEVATO che il Progetto predisposto dal RUP per l'affidamento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 41 comma 12 del D.Lgs. n. 36/2023, è costituito dai seguenti elaborati, allegati alla presente:

- Allegato A - Relazione Illustrativa
- Allegato B.1 – Capitolato Servizi Postali
- Allegato B.2 – Capitolato a Valle e a Monte
- Allegato C – Stima dei costi

RITENUTO opportuno demandare al RUP la predisposizione degli atti di gara e la gestione della procedura di affidamento del servizio in oggetto;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel "PTPCT 2025-2027" approvato con Delibera del Commissario Straordinario di A.R.E.A. n. 2/2025;

Su proposta del RUP, ing. Federica Casula

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

DI APPROVARE il progetto di acquisizione dei SERVIZI POSTALI DI RECAPITO E DEI SERVIZI CONNESSI DI ELABORAZIONE DATI, STAMPA, IMBUSTAMENTO DEI FLUSSI DELLA CORRISPONDENZA DEL PROTOCOLLO DI AREA ANNI MAGGIO 2025- APRILE 2027 che contiene le norme, termini, modalità e condizioni di esecuzione del servizio, composto ai sensi dell'articolo 41 comma 12 del Dlgs 36/2023 dai seguenti elaborati, allegati alla presente:

- Allegato A - Relazione Illustrativa
- Allegato B.1 – Capitolato Servizi Postali
- Allegato B.2 – Capitolato a Valle e a Monte
- Allegato C – Stima dei costi

DI DARE ATTO che il valore complessivo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs 36/2023 è quantificato in **€ 122.805,73**, al netto di iva suddiviso in due lotti:

DETERMINAZIONE N° 1782 DEL 28/04/2025

LOTTO 1

Importo complessivo	€ 70.883,61
Importo per l'opzione di proroga (sei mesi)	€ 17.720,90
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€ 14.176,72
Valore globale stimato	€ 102.781,23

LOTTO 2

Importo complessivo	€ 13.810,00
Importo per l'opzione di proroga (sei mesi)	€ 3.452,50
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€ 2.762,00
Valore globale stimato	€ 20.024,50

DI DEMANDARE al RUP per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo la predisposizione degli atti di gara e la gestione della procedura di affidamento del servizio in oggetto;

DI INVIARE la presente determinazione, al Direttore Generale e al Direttore del Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse umane

Il Responsabile del procedimento

Federica Casula

Lì, 28/04/2025

Il Direttore del Servizio

STEFANIA MARIA FRANCA PUSCEDDU / ArubaPEC S.p.A.