

DETERMINAZIONE N° 2341 DEL 30/06/2023



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI CONTROLLO PERIODICO DEL CANCELLO ELETTRICO, DELL'INGRESSO CARRABILE, DELLA SEDE AREA SITA IN VIA CESARE BATTISTI N.6 – SmartCIG Z193BBBEF3 - Determinazione a contrarre, nomina DEC e impegno di spesa

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22;
- lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n.46 del 14/4/2017, modificato ai sensi dell'art. 7, comma 2 della Legge Regionale 23 settembre 2016, n.22;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.132/4 del 19/4/2007 e modificato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n.5 dell'8/6/2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.23/4 del 4/7/2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.579 del 28/4/2016;

la Delibera del Commissario Straordinario n. 4 del 28.03.2023 avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2023-2025" divenuta esecutiva per decorrenza termini in data 2 maggio 2023 ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. n. 14 del 1995;

la Delibera della Giunta Regionale n. 17/22 del 04.05.2023 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 4 del 28.03.2023 "Approvazione Bilancio di previsione 2023-2025". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";

- le Determinazioni del Direttore Generale n.662 e n.679 del 21/2/2019 con le quali sono state conferite all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari;

DETERMINAZIONE N° 2341 DEL 30/06/2023

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii., di seguito denominato D.lgs. n.50/2016, ed in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 31 sul ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 37 sulle aggregazioni e centralizzazioni di committenza;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 83 sui requisiti di idoneità professionale;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n.120, che converte in legge, con modificazioni, il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), ed in particolare l'art.1 che, per le procedure sotto soglia indette entro l'anno 2021, deroga l'art.36, comma 2, del D.lgs. n.50/2016;

VISTE le Linee Guida ANAC di attuazione del D.lgs. n.50/2016, ed in particolare le Linee Guida n.4, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n.8, rubricata «Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture» nel testo vigente, a seguito della parziale pronunzia d'illegittimità costituzionale da parte della Corte costituzionale con la sentenza 9 luglio 2019, n.166;

PREMESSO che presso lo stabile di proprietà dell'Azienda, ubicato nella via Cesare Battisti n.6, sede istituzionale dell'Ente è presente un cancello elettrico che sovrintende all'accesso dell'ingresso carrabile;

CONSIDERATO che si tratta di un apparecchio per il quale è prescritta la verifica periodica quadrimestrale, per il quale è necessaria una adeguata manutenzione e che pertanto occorre individuare un operatore abilitato ad eseguire i controlli per il costante mantenimento del medesimo apparecchio in efficienza;

RILEVATA perciò la necessità di affidare a una ditta esterna la suddetta attività di verifica periodica di controllo e manutenzione per il periodo di anni tre;

DETERMINAZIONE N° 2341 DEL 30/06/2023

VISTO il preventivo di spesa, prot.n.25139 del 28/06/2023, presentato dall'operatore economico "M.D. ELETTRA S.R.L.S.", P. IVA 03953670928 con sede in Sinnai (CA), Via Nivola 2, per l'importo di € 4.900,00 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza oltre IVA di legge pari a € 1.078,00, per un totale complessivo di € 5.978,00;

VISTO l'art.37, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, il quale dispone che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

DATO ATTO che:

- l'art.1, comma 2 lett. a) e comma 3 della Legge n.120/2020 dispone che, nell'ambito delle procedure da indire entro il 30 giugno 2023, per servizi e forniture di importo inferiore ad euro 139.000,00 si possa procedere con l'affidamento diretto, mediante determina a contrarre che contenga gli elementi descritti all'art.32, comma 2 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii;

- l'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n.145 ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n.296, innalzando a 5.000 euro la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, con decorrenza dal 1 gennaio 2019;

CONSIDERATO che ricorrono quindi i presupposti per poter procedere mediante affidamento diretto, senza obbligo di ricorso al mercato elettronico;

RICHIAMATO il paragrafo 4.2.2. della Linee Guida ANAC n.4, che in caso di affidamenti diretti di importo inferiore ai 5.000,00 euro, indica per la Stazione Appaltante la facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, anche secondo il modello DGUE, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.lgs. n.50/2016;

RITENUTO opportuno, in ragione di quanto sopra, affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) della legge n.120/2020, all'operatore economico "M.D. ELETTRA S.R.L.S.", P. IVA 03953670928, e impegnare l'importo contrattuale di euro € 5.978,00 a suo favore imputandolo sul cap.art. 08021.03.1050200002 - "Manutenzione ordinaria sedi Cagliari", bilancio 2023;

ACQUISTI il DURC in corso di validità, la dichiarazione del fornitore resa ex art. 80 del D.Lgs 2016, la visura dal registro delle imprese della CCIAA Cagliari-Oristano;

STABILITO, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n.50/2016, che:

- l'oggetto dell'affidamento è: "Affidamento diretto del servizio triennale di controllo periodico del cancello elettrico, dell'ingresso carrabile, della sede Area sita in Via Cesare Battisti n.6".

DETERMINAZIONE N° 2341 DEL 30/06/2023

- l'importo dell'affidamento è pari a complessivi 4.900,00 di cui euro 3.600,00 per servizi di manutenzione ordinaria nel triennio 2023/2024 e 2025 (a far data dalla stipula del contratto) e euro 1.300,00 per interventi straordinari di manutenzione, oltre ad euro 1.078,00 per IVA (22%);
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 14 del D.lgs n.50/2016, nella forma di lettera commerciale;
- il contratto che consegnerà al presente provvedimento ai sensi dell'art.32, comma 10, lettera b), non sarà soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dall'art.32, comma 9 del D.lgs n.50/2016, trattandosi di affidamento diretto;

DATO ATTO che il codice identificativo dell'affidamento, acquisito presso il sito dell'Autorità nazionale anticorruzione è il seguente: **SmartCIG Z193BBBEF3**;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, Legge n.241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel "PTPCT 2023-2025;

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di procedere, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) della Legge n.120/2020, all'"Affidamento diretto del servizio triennale di controllo periodico del cancello elettrico, dell'ingresso carrabile, della sede Area sita in Via Cesare Battisti n.6" alla ditta "M.D. ELETTRA S.R.L.S.", P. IVA 03953670928 con sede in Sinnai (CA), Via Nivola 2, per l'importo di € 4.900,00 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza oltre IVA di legge pari a € 1.078,00 per un totale complessivo di € 5.978,00;
4. di dare atto che saranno adempiuti gli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 del D.lgs n.33/2013, all'art.1, comma 32 della Legge n.190/2012, nonché all'art. 29 del D.lgs. n.50/2016;
5. di impegnare a favore della ditta "M.D. ELETTRA S.R.L.S.", P. IVA 03953670928 con sede in Sinnai (CA), Via Nivola 2, l'importo di euro 5.978,00 sul cap.art. 08021.03.1050200002 - "Manutenzione ordinaria sedi Cagliari", bilancio 2023;
6. di nominare Direttore dell'Esecuzione del contratto l'ing. Antonio Cordella
7. di inviare la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza;
8. di inviare la presente Determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1141	2023	08021.03.1050200 002	Z193BBBEF3	M.D. ELETTRA SRLS	5.978,00

Lì, 30/06/2023

DETERMINAZIONE N° 2341 DEL 30/06/2023

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.