

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR



PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

redatto in coerenza con l'articolo 6 dell'allegato I.7 al Codice

12

12_PFTE_CRB_GEN_12

ALLEGATI:		SCALA DI MISURA	
PIANTE	☐		
SEZIONI/PROSPETTI	☐		
SCHEMI FUNZIONALI	☐		
DOCUMENTI	☒		
01	02/03/2026		
REVISIONE	DATA	REDAZIONE	VERIFICA

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

ESCo



PROGETTISTA



AREA SARDEGNA

Lavori di: **Efficientamento energetico Edilizia Residenziale Pubblica**
MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR

Quadro Economico

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

EDIFICIO VIA DALMAZIA 301 - 323A

SOMME a BASE D'APPALTO

A1) Importo dei lavori a base di gara	1.515.856,08	
<i>di cui importo della manodopera</i>	338.793,83	
A2) Importo degli oneri della sicurezza	168.428,51	
A TOTALE LAVORI (A1+A2)		1.684.284,59

SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	2.341,02	
B3) Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	3.511,53	
B4) Imprevisti	9.623,18	
B5) Accontamento di cui agli articoli 60 e 120 per revisione prezzi	0,00	
B6) Acquisizione aree e immobili	0,00	
B7) Spese redazione del PFTE	12.211,74	
B8) Spese redazione APE pre e post e Diagnosi energetica	2.047,50	
B9) Spese tecniche di progettazione, sicurezza, direzione lavori, contabilità, sicurezza in esecuzione e verifica del progetto	163.169,10	
B10) Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione	3.277,43	
B11) Spese relative all'incentivo di cui all'articolo 45	33.685,69	
B12) Spese per commissioni giudicatrici	4.213,84	
B13) Spese per pubblicità	1.872,82	
B14) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e indagini	3.043,33	
B15) Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo ed eventuali collaudi specialistici	9.364,08	
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		248.361,25

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESCLUSO IVA **1.932.645,84**

a) IVA sui lavori al 10% (voci A1 e B1)	168.428,46	
b) IVA su spese tecniche e generali al 22% (voci B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B12, B13, B14, B15)	47.228,62	
C Totale IVA	215.657,08	

TOTALE IMPORTO PROGETTO IVATO (A+B+C) **2.148.302,92**

AREA SARDEGNA

Lavori di: **Efficientamento energetico Edilizia Residenziale Pubblica**
MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR

Quadro Economico

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

EDIFICIO VIA DALMAZIA 301 - 323B

SOMME a BASE D'APPALTO

A1) Importo dei lavori a base di gara	1.224.621,06	
<i>di cui importo della manodopera</i>	<i>273.702,81</i>	
A2) Importo degli oneri della sicurezza	136.069,10	
A TOTALE LAVORI (A1+A2)		1.360.690,16

SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	1.886,74	
B3) Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	2.830,11	
B4) Imprevisti	7.690,84	
B5) Accontamento di cui agli articoli 60 e 120 per revisione prezzi	0,00	
B6) Acquisizione aree e immobili	0,00	
B7) Spese redazione del PFTE	9.865,55	
B8) Spese redazione APE pre e post e Diagnosi energetica	1.687,50	
B9) Spese tecniche di progettazione, sicurezza, direzione lavori, contabilità, sicurezza in esecuzione e verifica del progetto	131.505,60	
B10) Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione	2.641,43	
B11) Spese relative all'incentivo di cui all'articolo 45	27.213,80	
B12) Spese per commissioni giudicatrici	3.396,13	
B13) Spese per pubblicità	1.509,39	
B14) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e indagini	2.452,76	
B15) Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo ed eventuali collaudi specialistici	7.546,95	
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		200.226,79

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESCLUSO IVA 1.560.916,95

a) IVA sui lavori al 10% (voci A1 e B1)	136.069,02	
b) IVA su spese tecniche e generali al 22% (voci B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B12, B13, B14, B15)	38.062,86	
C Totale IVA	174.131,87	

TOTALE IMPORTO PROGETTO IVATO (A+B+C) 1.735.048,82

AREA SARDEGNA

Lavori di: **Efficientamento energetico Edilizia Residenziale Pubblica**
MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR

Quadro Economico

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

EDIFICIO VIA DALMAZIA 301 - 323C

SOMME a BASE D'APPALTO

A1) Importo dei lavori a base di gara	1.297.008,69	
<i>di cui importo della manodopera</i>	<i>289.881,44</i>	
A2) Importo degli oneri della sicurezza	144.112,10	
A TOTALE LAVORI (A1+A2)		1.441.120,79

SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	2.007,89	
B3) Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	3.011,84	
B4) Imprevisti	8.323,55	
B5) Accontamento di cui agli articoli 60 e 120 per revisione prezzi	0,00	
B6) Acquisizione aree e immobili	0,00	
B7) Spese redazione del PFTE	10.448,70	
B8) Spese redazione APE pre e post e Diagnosi energetica	1.700,00	
B9) Spese tecniche di progettazione, sicurezza, direzione lavori, contabilità, sicurezza in esecuzione e verifica del progetto	139.949,94	
B10) Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione	2.811,05	
B11) Spese relative all'incentivo di cui all'articolo 45	28.822,42	
B12) Spese per commissioni giudicatrici	3.614,20	
B13) Spese per pubblicità	1.606,31	
B14) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e indagini	2.610,26	
B15) Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo ed eventuali collaudi specialistici	8.031,56	
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		212.937,71

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESCLUSO IVA **1.654.058,50**

a) IVA sui lavori al 10% (voci A1 e B1)	144.112,08	
b) IVA su spese tecniche e generali al 22% (voci B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B12, B13, B14, B15)	40.505,36	
C Totale IVA	184.617,44	

TOTALE IMPORTO PROGETTO IVATO (A+B+C) **1.838.675,95**

AREA SARDEGNA

Lavori di: **Efficientamento energetico Edilizia Residenziale Pubblica**
MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR

Quadro Economico

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

EDIFICIO VIA DALMAZIA 301 - 323D

SOMME a BASE D'APPALTO

A1) Importo dei lavori a base di gara	1.053.934,39	
<i>di cui importo della manodopera</i>	<i>235.554,34</i>	
A2) Importo degli oneri della sicurezza	117.103,76	
A TOTALE LAVORI (A1+A2)		1.171.038,15

SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	1.635,32	
B3) Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	2.452,98	
B4) Imprevisti	6.832,63	
B5) Accontamento di cui agli articoli 60 e 120 per revisione prezzi	0,00	
B6) Acquisizione aree e immobili	0,00	
B7) Spese redazione del PFTE	8.490,49	
B8) Spese redazione APE pre e post e Diagnosi energetica	1.385,00	
B9) Spese tecniche di progettazione, sicurezza, direzione lavori, contabilità, sicurezza in esecuzione e verifica del progetto	113.981,70	
B10) Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione	2.289,45	
B11) Spese relative all'incentivo di cui all'articolo 45	23.420,76	
B12) Spese per commissioni giudicatrici	2.943,57	
B13) Spese per pubblicità	1.308,25	
B14) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e indagini	2.125,91	
B15) Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo ed eventuali collaudi specialistici	6.541,27	
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		173.407,34

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESCLUSO IVA **1.344.445,49**

a) IVA sui lavori al 10% (voci A1 e B1)	117.103,82	
b) IVA su spese tecniche e generali al 22% (voci B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B12, B13, B14, B15)	32.997,05	
C Totale IVA	150.100,86	

TOTALE IMPORTO PROGETTO IVATO (A+B+C) **1.494.546,35**

AREA SARDEGNA

Lavori di: **Efficientamento energetico Edilizia Residenziale Pubblica**
MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR

Quadro Economico

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

EDIFICIO VIA DALMAZIA 301 - 323E

SOMME a BASE D'APPALTO

A1) Importo dei lavori a base di gara	869.517,17	
<i>di cui importo della manodopera</i>	194.337,09	
A2) Importo degli oneri della sicurezza	96.613,07	
A TOTALE LAVORI (A1+A2)		966.130,24

SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	1.346,29	
B3) Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	2.019,43	
B4) Imprevisti	5.583,68	
B5) Accontamento di cui agli articoli 60 e 120 per revisione prezzi	0,00	
B6) Acquisizione aree e immobili	0,00	
B7) Spese redazione del PFTE	7.004,83	
B8) Spese redazione APE pre e post e Diagnosi energetica	1.140,00	
B9) Spese tecniche di progettazione, sicurezza, direzione lavori, contabilità, sicurezza in esecuzione e verifica del progetto	93.836,11	
B10) Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione	1.884,80	
B11) Spese relative all'incentivo di cui all'articolo 45	19.322,60	
B12) Spese per commissioni giudicatrici	2.423,31	
B13) Spese per pubblicità	1.077,03	
B14) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e indagini	1.750,17	
B15) Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo ed eventuali collaudi specialistici	5.385,14	
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		142.773,39

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESCLUSO IVA 1.108.903,63

a) IVA sui lavori al 10% (voci A1 e B1)	96.613,02	
b) IVA su spese tecniche e generali al 22% (voci B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B12, B13, B14, B15)	27.159,17	
C Totale IVA	123.772,20	

TOTALE IMPORTO PROGETTO IVATO (A+B+C) 1.232.675,82

AREA SARDEGNA

Lavori di: **Efficientamento energetico Edilizia Residenziale Pubblica**
MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR

Quadro Economico

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

EDIFICIO VIA DALMAZIA 323

SOMME a BASE D'APPALTO

A1) Importo dei lavori a base di gara	737.849,47	
<i>di cui importo della manodopera</i>	164.909,36	
A2) Importo degli oneri della sicurezza	81.983,34	
A TOTALE LAVORI (A1+A2)		819.832,81

SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	1.124,27	
B3) Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	1.686,41	
B4) Imprevisti	4.402,37	
B5) Accontamento di cui agli articoli 60 e 120 per revisione prezzi	0,00	
B6) Acquisizione aree e immobili	0,00	
B7) Spese redazione del PFTE	5.944,12	
B8) Spese redazione APE pre e post e Diagnosi energetica	1.082,50	
B9) Spese tecniche di progettazione, sicurezza, direzione lavori, contabilità, sicurezza in esecuzione e verifica del progetto	78.361,75	
B10) Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione	1.573,98	
B11) Spese relative all'incentivo di cui all'articolo 45	16.396,66	
B12) Spese per commissioni giudicatrici	2.023,69	
B13) Spese per pubblicità	899,42	
B14) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e indagini	1.461,55	
B15) Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo ed eventuali collaudi specialistici	4.497,09	
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		119.453,81

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESCLUSO IVA 939.286,62

a) IVA sui lavori al 10% (voci A1 e B1)	81.983,28	
b) IVA su spese tecniche e generali al 22% (voci B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B12, B13, B14, B15)	22.672,57	
C Totale IVA		104.655,85

TOTALE IMPORTO PROGETTO IVATO (A+B+C) 1.043.942,47

AREA SARDEGNA

Lavori di: **Efficientamento energetico Edilizia Residenziale Pubblica**
MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR

Quadro Economico

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

EDIFICIO VIA SAN GIORGIO 1 - 3A

SOMME a BASE D'APPALTO

A1) Importo dei lavori a base di gara	1.710.707,51	
<i>di cui importo della manodopera</i>	382.343,13	
A2) Importo degli oneri della sicurezza	190.078,56	
A TOTALE LAVORI (A1+A2)		1.900.786,07

SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	2.636,73	
B3) Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	3.955,09	
B4) Imprevisti	10.763,72	
B5) Accontamento di cui agli articoli 60 e 120 per revisione prezzi	0,00	
B6) Acquisizione aree e immobili	0,00	
B7) Spese redazione del PFTE	13.781,46	
B8) Spese redazione APE pre e post e Diagnosi energetica	2.300,00	
B9) Spese tecniche di progettazione, sicurezza, direzione lavori, contabilità, sicurezza in esecuzione e verifica del progetto	183.779,82	
B10) Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione	3.691,42	
B11) Spese relative all'incentivo di cui all'articolo 45	38.015,72	
B12) Spese per commissioni giudicatrici	4.746,11	
B13) Spese per pubblicità	2.109,38	
B14) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e indagini	3.427,74	
B15) Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo ed eventuali collaudi specialistici	10.546,91	
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		279.754,09

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESCLUSO IVA **2.180.540,16**

a) IVA sui lavori al 10% (voci A1 e B1)	190.078,61	
b) IVA su spese tecniche e generali al 22% (voci B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B12, B13, B14, B15)	53.182,44	
C Totale IVA		243.261,05

TOTALE IMPORTO PROGETTO IVATO (A+B+C) **2.423.801,21**

AREA SARDEGNA

Lavori di: **Efficientamento energetico Edilizia Residenziale Pubblica**
MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR

Quadro Economico

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

EDIFICIO VIA SAN GIORGIO 1 - 3B

SOMME a BASE D'APPALTO

A1) Importo dei lavori a base di gara	1.292.095,60	
<i>di cui importo della manodopera</i>	<i>288.783,37</i>	
A2) Importo degli oneri della sicurezza	143.566,24	
A TOTALE LAVORI (A1+A2)		1.435.661,84

SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	1.955,45	
B3) Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	2.933,17	
B4) Imprevisti	7.462,50	
B5) Accontamento di cui agli articoli 60 e 120 per revisione prezzi	0,00	
B6) Acquisizione aree e immobili	0,00	
B7) Spese redazione del PFTE	10.409,12	
B8) Spese redazione APE pre e post e Diagnosi energetica	1.788,50	
B9) Spese tecniche di progettazione, sicurezza, direzione lavori, contabilità, sicurezza in esecuzione e verifica del progetto	136.294,56	
B10) Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione	2.737,62	
B11) Spese relative all'incentivo di cui all'articolo 45	28.713,24	
B12) Spese per commissioni giudicatrici	3.519,80	
B13) Spese per pubblicità	1.564,36	
B14) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e indagini	2.542,08	
B15) Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo ed eventuali collaudi specialistici	7.821,78	
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		207.742,18

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESCLUSO IVA 1.643.404,02

a) IVA sui lavori al 10% (voci A1 e B1)	143.566,18	
b) IVA su spese tecniche e generali al 22% (voci B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B12, B13, B14, B15)	39.386,37	
C Totale IVA	182.952,55	

TOTALE IMPORTO PROGETTO IVATO (A+B+C) 1.826.356,57

AREA SARDEGNA

Lavori di: **Efficientamento energetico Edilizia Residenziale Pubblica**
MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR

Quadro Economico

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

EDIFICIO VIA SAN GENNARO 25

SOMME a BASE D'APPALTO

A1) Importo dei lavori a base di gara	1.626.239,45	
<i>di cui importo della manodopera</i>	363.464,52	
A2) Importo degli oneri della sicurezza	180.693,26	
A TOTALE LAVORI (A1+A2)		1.806.932,71

SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	2.478,81	
B3) Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	3.718,22	
B4) Imprevisti	9.719,39	
B5) Accontamento di cui agli articoli 60 e 120 per revisione prezzi	0,00	
B6) Acquisizione aree e immobili	0,00	
B7) Spese redazione del PFTE	13.100,98	
B8) Spese redazione APE pre e post e Diagnosi energetica	2.197,20	
B9) Spese tecniche di progettazione, sicurezza, direzione lavori, contabilità, sicurezza in esecuzione e verifica del progetto	172.773,26	
B10) Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione	3.470,34	
B11) Spese relative all'incentivo di cui all'articolo 45	36.138,65	
B12) Spese per commissioni giudicatrici	4.461,86	
B13) Spese per pubblicità	1.983,05	
B14) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e indagini	3.222,46	
B15) Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo ed eventuali collaudi specialistici	9.915,25	
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		263.179,47

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESCLUSO IVA **2.070.112,18**

a) IVA sui lavori al 10% (voci A1 e B1)	180.693,27	
b) IVA su spese tecniche e generali al 22% (voci B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B12, B13, B14, B15)	49.948,98	
C Totale IVA		230.642,25

TOTALE IMPORTO PROGETTO IVATO (A+B+C) **2.300.754,43**

AREA SARDEGNA

Lavori di: **Efficientamento energetico Edilizia Residenziale Pubblica**
MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR

Quadro Economico

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

EDIFICIO VIA SAN GENNARO 27

SOMME a BASE D'APPALTO

A1) Importo dei lavori a base di gara	1.228.333,26	
<i>di cui importo della manodopera</i>	274.532,48	
A2) Importo degli oneri della sicurezza	136.481,47	
A TOTALE LAVORI (A1+A2)		1.364.814,73

SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	1.884,04	
B3) Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	2.826,06	
B4) Imprevisti	7.558,50	
B5) Accontamento di cui agli articoli 60 e 120 per revisione prezzi	0,00	
B6) Acquisizione aree e immobili	0,00	
B7) Spese redazione del PFTE	9.895,45	
B8) Spese redazione APE pre e post e Diagnosi energetica	1.647,60	
B9) Spese tecniche di progettazione, sicurezza, direzione lavori, contabilità, sicurezza in esecuzione e verifica del progetto	131.317,78	
B10) Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione	2.637,66	
B11) Spese relative all'incentivo di cui all'articolo 45	27.296,29	
B12) Spese per commissioni giudicatrici	3.391,28	
B13) Spese per pubblicità	1.507,23	
B14) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e indagini	2.449,26	
B15) Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo ed eventuali collaudi specialistici	7.536,17	
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		199.947,32

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESCLUSO IVA **1.564.762,05**

a) IVA sui lavori al 10% (voci A1 e B1)	136.481,47	
b) IVA su spese tecniche e generali al 22% (voci B2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B12, B13, B14, B15)	37.983,23	
C Totale IVA	174.464,70	

TOTALE IMPORTO PROGETTO IVATO (A+B+C) **1.739.226,75**

AREA SARDEGNA

Lavori di: **Efficientamento energetico Edilizia Residenziale Pubblica**
MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR

Quadro Economico

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

COMPLESSIVO PROPOSTA

SOMME a BASE D'APPALTO

A1) Importo dei lavori a base di gara	12.556.162,68	
<i>di cui importo della manodopera</i>	2.806.302,36	
A2) Importo degli oneri della sicurezza	1.395.129,41	
A TOTALE LAVORI (A1+A2)		13.951.292,09

SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	19.296,55	
B3) Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	28.944,83	
B4) Imprevisti IVA compresa	77.960,36	
B5) Accontamento di cui agli articoli 60 e 120 per revisione prezzi	0,00	
B6) Acquisizione aree e immobili	0,00	
B7) Spese redazione del PFTE	101.152,44	
B8) Spese redazione APE pre e post e Diagnosi energetica	16.975,80	
B9) Spese tecniche di progettazione, sicurezza, direzione lavori, contabilità e sicurezza in esecuzione	1.344.969,61	
B10) Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione	27.015,17	
B11) Spese relative all'incentivo di cui all'articolo 45	279.025,83	
B12) Spese per commissioni giudicatrici	34.733,79	
B13) Spese per pubblicità	15.437,24	
B14) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e indagini	25.085,52	
B15) Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo ed eventuali collaudi specialistici	77.186,20	
B16) Spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico	0,00	
B TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		2.047.783,34

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESCLUSO IVA 15.999.075,43

a) IVA sui lavori al 10% (voci A1 e B1)	1.395.129,21	
b) IVA su spese tecniche e generali al 22% (voci B2, B4, B3, B5, B7, B8, B9, B10, B12, B13, B14, B15)	389.126,65	
C Totale IVA		1.784.255,86

TOTALE IMPORTO PROGETTO IVATO (A+B+C) 17.783.331,30