



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale per l'edilizia abitativa

Avviso pubblico finalizzato alla predisposizione da parte di ESCo di proposte di partenariato pubblico privato per l'Efficientamento Energetico del patrimonio immobiliare di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà di Area

Responsabile del Procedimento: Ing. Andrea Branca

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

MISSIONE 7 - REPower EU del PNRR



PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

redatto in coerenza con l'articolo 6 dell'allegato I.7 al Codice

2. ELABORATI GRAFICI

PFTE_CRB

ALLEGATI:		SCALA DI MISURA	
PIANTE	☒		
SEZIONI/PROSPETTI	☒		
SCHEMI FUNZIONALI	☒		
DOCUMENTI	☐		
00	GEN-26		
REVISIONE	DATA	REDAZIONE	VERIFICA

31_PFTE_CRB_AUT_31

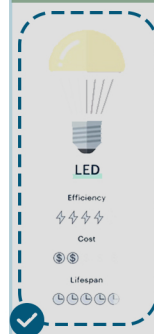
**2.4 INSTALLAZIONE DI BUILDING AUTOMATION,
SOSTITUZIONE SISTEMI ILLUMINAZIONE E IMPIANTI**
Schema sistema automatico di gestione e monitoraggio

ESCo

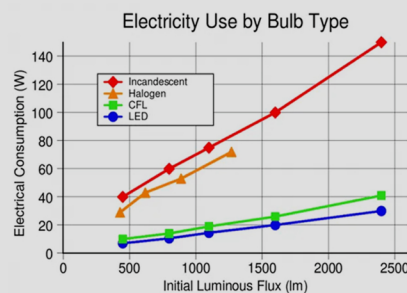


PROGETTISTA

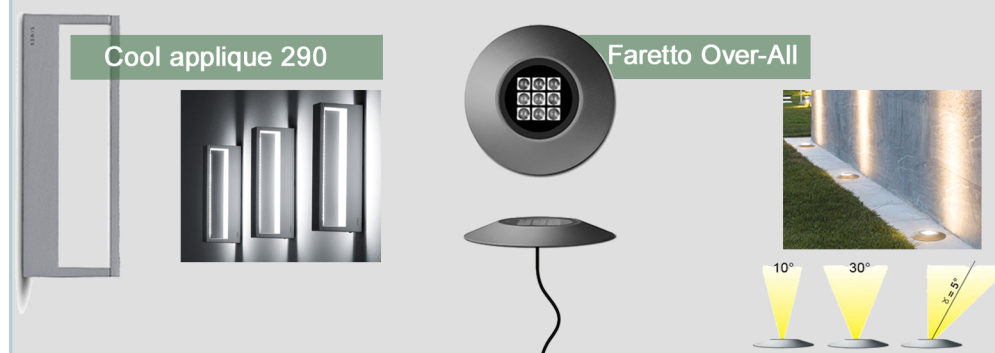


ILLUMINAZIONE INTERNA
Tipologia di illuminazione

VANTAGGI

- ⚡ **Risparmio energetico**
- 🕒 **Lunga durata**
- 🌿 **Eco-compatibilità**
- ⚙️ **Manutenzione ridotta**

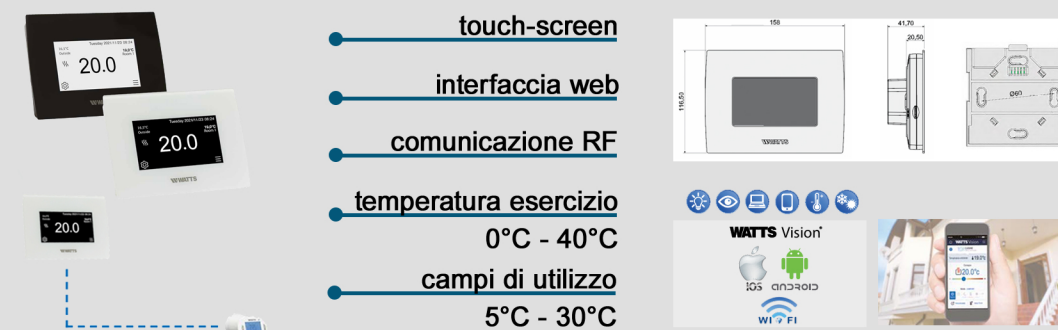

ESEMPI DI APPARECCHI ILLUMINANTI

- A** Lampada da soffitto Dambrine
struttura in ferro
schermo metacrilato
h 210,5 cm-219 cm
d Ø45-55 cm
- B** Plafoniera Cosmin
struttura in ferro
paralume in policarbonato
h 5,1 cm
d Ø40 cm
- C** Lampada da parete Gadea
struttura in yeso
paralume in gesso
h e l 12,5 cm
p 6 cm
- D** Specchio da bagno Amede
specchio LED
filolucido
s 0,5 cm
d Ø70 cm
- E** Lampada da tavolo Arstid
tubo/piastra in acciaio
paralume in poliestere
h 55 cm
d Ø22 cm

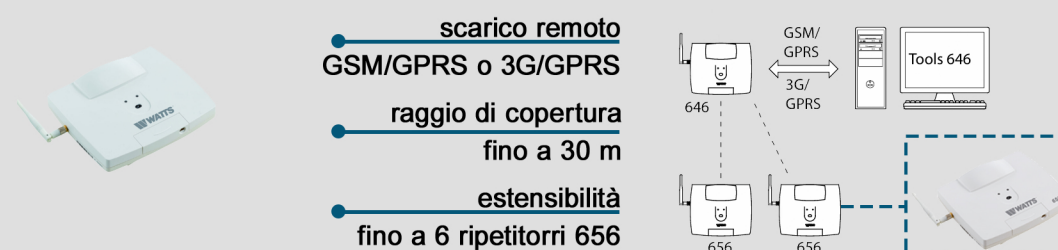
ILLUMINAZIONE ESTERNA
SIMES

BUILDING AUTOMATION
Esempio di sistema

VANTAGGI

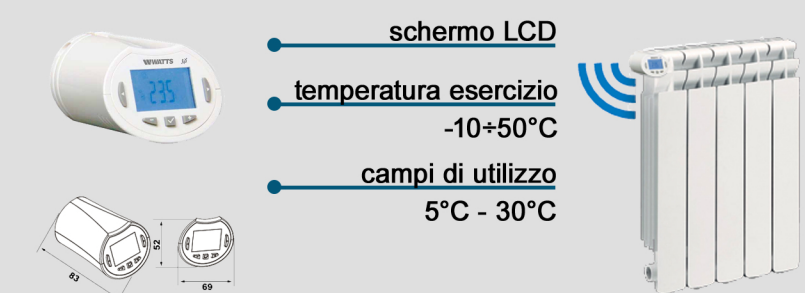
- ⚡ **Riduzione dei consumi energetici** | Risparmio dal 15 al 30% circa e minor impatto ecologico
- 🌡️ **Comfort abitativo** | Miglior controllo della temperatura sia in inverno che in estate
- ⚙️ **Monitoraggio dei consumi** | Tracciamento dei consumi e individuazione di eventuali aree critiche
- 📋 **Controllo centralizzato e da remoto** | Gestione semplice e immediata
- 🔒 **Aumento della sicurezza** | Prevenzione di eventi imprevedibili dall'uomo

DISPLAY BT-CT03 RF + WiFi


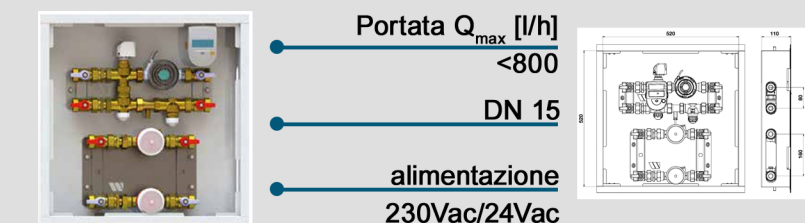
- touch-screen
- interfaccia web
- comunicazione RF
- temperatura esercizio
0°C - 40°C
- campi di utilizzo
5°C - 30°C

MODEM CENTRALE 646


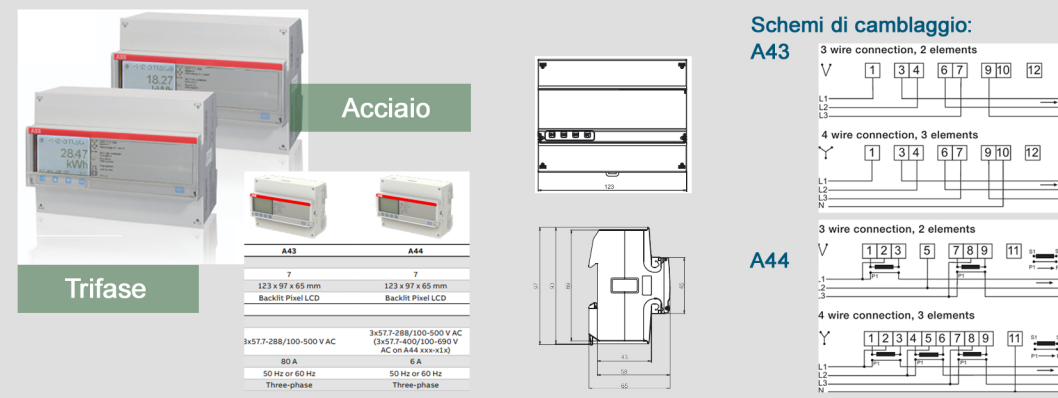
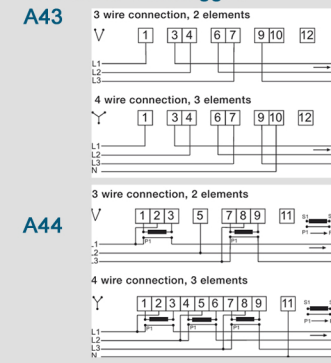
- scarico remoto
GSM/GPRS o 3G/GPRS
- raggio di copertura
fino a 30 m
- estensibilità
fino a 6 ripetitori 656

TESTINA ELETTRONICA BT-THR02 RF


- schermo LCD
- temperatura esercizio
-10+50°C
- campi di utilizzo
5°C - 30°C

MODULO TERMICO DOMOCOMPACT MY HOME BASIC


- Portata Q_{max} [l/h]
<800
- DN 15
- alimentazione
230Vac/24Vac

CONTATORE ENERGIA ABB EQ METERS A43/A44

Schemi di cablaggio:

VANTAGGI

- Controllo preciso della temperatura
- Efficienza energetica
- Facilità di installazione
- Flessibilità