

DETERMINAZIONE N° 1465 DEL 16/05/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CUP J24B16000150001 - (LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015) - LINEA B) INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE PARTI COMUNI DELL'ORGANISMO ABITATIVO E SU QUELLE DI PERTINENZA - CAGLIARI VIA MASACCIO 12 (32 ALLOGGI) - CIG DERIVATO 82075436BE. NOMINA RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO IN FASE ESECUTIVA E NOMINA DEL Direttore dei Lavori.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;
- lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.4.2017, modificato ai sensi della L.R. 23 settembre 2016, n.22 articolo 7, comma 2;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con deliberazione del C.d.A. n. 13/4 del 19/04/2007 e - modificato con Delibera del C.d.A. n. 235/10 del 18/10/2011;
- La legge regionale 13/11/1998, n. 31 Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione.
- L'art. 5 della Legge 241/1990, comma 1, che stabilisce che il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale.
- L'art. 6 della legge 241/1990 che definisce i compiti del responsabile di procedimento.
- L'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, rubricato ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni ed in particolare il comma 1 prevede la nomina di un responsabile del procedimento per ogni singola procedura di affidamento di un appalto.
- L'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 in tema di conflitto di interesse.
- Il dpr 16 aprile 2013 n. 62/2013, regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001.
- Il codice di comportamento dei dipendenti e dirigenti del comparto Regione approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 43/7 del 29.10.2021.
- Il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2021-2023 approvato con DCS n. 12 del 31/03/2021.
- le Determinazioni del Direttore Generale n. 662 e n. 679 del 21/02/2019 con le quali vengono conferite all'Ing. Stefania Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari;
- il Regolamento di attuazione del Codice approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii, per la parte ancora vigente e non contrastante con il Codice dei contratti pubblici;
- le Linee Guida ANAC di attuazione del Codice dei contratti pubblici;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 e ss.mm.ii., recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 662 del 21.02.2019 integrata con la Determinazione n. 679 del 21.02.2019 con la quale vengono conferite all'Ing. Stefania Maria Franca Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari, a far data dal 01.03.2019;

RICHIAMATA la determinazione n. 603 del 03.03.2022 con la quale si è disposto di

DETERMINAZIONE N° 1465 DEL 16/05/2022

- DI AGGIUDICARE - ai sensi dell'art. 32, comma 5, del Codice dei contratti pubblici - l'Appalto specifico "3 ACC.QUADRO", basato sull'Accordo quadro CRC RAS - N. Gara 7208812, per l'esecuzione degli "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE PARTI COMUNI DELL'ORGANISMO ABITATIVO E SU QUELLE DI PERTINENZA - CAGLIARI VIA MASACCIO 12 (32 ALLOGGI) - LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015 - Linea B) - CUP J24B16000150001 - CIG DERIVATO 82075436BE", all'operatore economico DREAV PROGETTAZIONI S.R.L., P. IVA 03699070920, con sede in Cagliari, via Sonnino 128, per il quale il punteggio attribuito all'offerta tecnica ammonta a 49,5/70 e quello attribuito all'offerta economica ammonta a 26,612/30 (ribasso percentuale del 27,89% su un prezzo base di € 175.950,00);
- DI PRENDERE ATTO del nulla osta all'aggiudicazione definitiva dell'Appalto specifico in oggetto all'operatore economico "DREAV PROGETTAZIONI S.R.L.", comunicato dalla Centrale Regionale di Committenza RAS - Servizio lavori, con nota prot. n. 520 del 01.02.2022, allegata alla presente, e pertanto di conferire efficacia all'aggiudicazione di cui al punto precedente;
- DI DARE ATTO che:
 - il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica, sulla base dello schema predisposto dalla Centrale Regionale di Committenza RAS e approvato con propria Determinazione n. 462 del 13.02.2020;
 - il contratto che conseguirà al presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, non è soggetto al termine dilatorio di 35 giorni previsto dal comma 9 dello stesso articolo del suddetto Codice, poiché si tratta di un appalto basato su un accordo quadro di cui all'[articolo 54](#) del Codice;
- DI DARE ATTO che l'importo contrattuale risulta essere pari ad € 202.342,50, di cui € 175 950,00 per lavori, € 26.392,50 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 20.234,25 per l'I.V.A. (10%);
- DI IMPEGNARE, come da tabella sotto riportata, l'importo complessivo di € 222.576,75, di cui € 175 950,00 per lavori, € 26.392,50 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, € 20.234,25 per l'I.V.A. (10%), a favore dell'operatore economico aggiudicatario DREAV PROGETTAZIONI S.R.L., P. IVA 03699070920, con sede in Cagliari, via Sonnino 128 sul Cap. Art. 08022.02.21004 90191 del bilancio, modifica impegni n. 1637/2021 e n. 1638/2022 (accertamenti di entrata n. 635/2021 e n. 636/2021);

RILEVATO che

- per l'avvio della fase esecutiva del contratto occorre nominare un responsabile unico del procedimento in sostituzione all'Ing. Giulio Barca, a far data dall'approvazione della presente determinazione, ai sensi dell'art. 31, comma, 1 del D.Lgs. 50/2016.
- occorre nominare anche il direttore dei lavori.

VALUTATO che l'ing. Elisabetta Pani, funzionario tecnico del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari e Responsabile del Settore Manutenzioni possiede i requisiti di professionalità per assumere le funzioni del Responsabile unico del procedimento, per l'esecuzione degli INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE PARTI COMUNI DELL'ORGANISMO ABITATIVO E SU QUELLE DI PERTINENZA - CAGLIARI VIA MASACCIO 12 (32 ALLOGGI) - LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015 - Linea B) - CUP J24B16000150001 - CIG DERIVATO 82075436BE" in quanto:

- è dipendente dell'Azienda Committente
- possiede ed ha maturato esperienze professionali adeguate allo svolgimento del ruolo del RUP negli appalti pubblici quali quelli oggetto dell'appalto.
- Non sussistono gli impedimenti di cui all'art. 35-bis del d.lgs 165/2001 per i reati di cui al capo I del titolo II del libro secondo del codice penale.

VALUTATO inoltre che l'ing. Alessio Sarigu, funzionario tecnico del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari possiede i requisiti di professionalità per lo svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori sulla base dell'esperienza maturata in azienda.

DETERMINAZIONE N° 1465 DEL 16/05/2022

CONSIDERATO che rientra tra le competenze dirigenziali anche quella di definire l'organizzazione interna al servizio assegnato, in conformità ai principi di legge e regolamentari vigenti e secondo criteri di funzionalità, flessibilità ed efficienza.

VISTE le dichiarazioni rese sulla insussistenza del conflitto di interessi da parte dell'arch Elisabetta Pani e ing. Alessio Sarigu.

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del presente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell' art 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023

Tutto ciò premesso, per le motivazioni espresse in narrativa e sulla base delle proprie competenze dirigenziali,

DETERMINA

DI NOMINARE, ai sensi degli artt. 5 della legge 241/1990 e 31 del D.Lgs. 50/2016, l'arch. Elisabetta Pani, funzionario tecnico del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari e Responsabile del Settore Manutenzioni, Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione, per la fase esecutiva del contratto, INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE PARTI COMUNI DELL'ORGANISMO ABITATIVO E SU QUELLE DI PERTINENZA - CAGLIARI VIA MASACCIO 12 (32 ALLOGGI) - LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015 - Linea B) - CUP J24B16000150001 - CIG DERIVATO 82075436BE", ricadenti nell'ambito dell'unità territoriale di Cagliari.

DI NOMINARE l'arch. Elisabetta Pani, in quanto RUP, responsabile dei lavori ai sensi dell'art. 89, comma 1 lett. c) e art. 90 del D.lgs. 81/2008.

DI DISPORRE:

- che l'arch. Elisabetta Pani, svolgerà il ruolo di RUP assolvendo ai compiti prescritti secondo quanto previsto agli articoli 31 del D.Lgs. 50/2016 e 6 della Legge 241/1990, e con le indicazioni delle linee guida n. 3 dell'ANAC "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni".
- che le funzioni del responsabile del procedimento devono essere svolte nel pieno rispetto di quanto previsto dal 16 aprile 2013 n. 62/2013 e dal codice di comportamento dei dipendenti dell'amministrazione regionale approvato con DGR 43/7 del 29.10.2021.
- che il responsabile del procedimento provvederà, a termini dei commi 3 e 4, dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 a dare comunicazione all'amministrazione nel caso in cui versi nelle ipotesi di cui al comma 2 dello stesso articolo in materia di conflitto di interessi.

DI NOMINARE l'ing. Alessio Sarigu direttore degli dei lavori DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE PARTI COMUNI DELL'ORGANISMO ABITATIVO E SU QUELLE DI PERTINENZA - CAGLIARI VIA MASACCIO 12 (32 ALLOGGI) - LEGGE N. 80/2014, art. 4, comma 1-bis e D.M. 16.03.2015 - Linea B) - CUP J24B16000150001 - CIG DERIVATO 82075436BE", ricadenti nell'ambito dell'unità territoriale di Cagliari.

DI COMUNICARE e trasmettere il presente provvedimento agli interessati, Elisabetta Pani e Alessio Sarigu.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non dà luogo a variazioni del livello professionale del dipendente interessato

Lì, 16/05/2022

DETERMINAZIONE N° 1465 DEL 16/05/2022

Il Direttore del Servizio

PUSCEDDU STEFANIA MARIA FRANCA / ArubaPEC S.p.A.