

DETERMINAZIONE N° 2211 DEL 26/05/2026



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: Servizi di ingegneria e architettura: Direttore operativo e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori ex D.lgs. n. 81/2008 per l'intervento denominato "PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA - CUP COLLEGATO J22D24000150002 - CAGLIARI SANT'ELIA - COMPLESSO DEL FAVERO - PIAZZA LAO SILESU - PIAZZA FALCHI - PIAZZA DEMURO". CIG BB40DAF7AA.

Decisione a contrarre, presa d'atto esito Richiesta di Offerta su nuova piattaforma SardegnaCAT (Registro di Sistema Bando PI099055-26, Fascicolo di Sistema FE032291), approvazione verbale, affidamento, impegno di spesa contributo ANAC.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12, recante "Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)", parte vigente;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";
- lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. n. 22/2016 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18.01.2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 del 11.04.2017 e con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di amministrazione n. 132/4 del 19.04.2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di amministrazione n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28.04.2016;
- la Legge regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina l'attività di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali;

PRESO ATTO dei seguenti atti amministrativi:

- la Delibera dell'Amministratore Unico n. 65 del 12.12.2025, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2026-2028";
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 68/30 del 31.12.2025, avente ad oggetto "Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore unico n. 65 del 12.12.2025, "Approvazione Bilancio di previsione 2026-2028". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 766 del 29.02.2024 con la quale vengono conferite all'Ing. Stefania Pusceddu le funzioni di Direttrice del Servizio Tecnico territoriale di Cagliari;

DETERMINAZIONE N° 2211 DEL 26/05/2026

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", e in particolare:

- il Titolo I - I principi generali;
- l'articolo 14 sulle soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti;
- l'articolo 15 sul Responsabile Unico di progetto (RUP);
- l'articolo 17 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 24 sul Fascicolo virtuale dell'operatore economico;
- l'articolo 50 sulle procedure per l'affidamento;
- l'articolo 52 sul controllo sul possesso dei requisiti;
- l'articolo 63 sulla qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza;
- l'articolo 66 sugli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria;
- l'articolo 94 e l'articolo 95 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 100 sui requisiti di ordine speciale;

VISTI:

- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 e ss.mm.ii., recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- il Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 e ss.mm.ii., recante "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- il combinato disposto dell'art. 41, comma 15, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e dell'Allegato I.13 del suddetto decreto legislativo e del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, avente ad oggetto "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

VISTI i seguenti atti di programmazione:

- Delibera dell'Amministratore Unico di AREA n. 4 del 13.02.2024, avente ad oggetto "Programmazione delle risorse necessarie al Programma di interventi per la manutenzione straordinaria del patrimonio di ERP in gestione ad AREA";
- Delib. G.R. n. 4/169 del 15.02.2024 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Programmazione delle risorse necessarie al "Programma straordinario sulle manutenzioni del patrimonio ERP di AREA". Risorse di AREA rinvenienti dagli accantonamenti previsti dalla L.R. n. 7/2000, articolo 1, comma 1, lettera b)";
- Delib. G.R. n. 14/87 del 22.05.2024 avente ad oggetto "Programmazione di fondi rinvenienti da risorse finanziarie di cui all'Accordo di Programma del 19 aprile 2001 tra la Regione Sardegna ed il Ministero dei Lavori Pubblici, per la realizzazione di un "Programma straordinario sulle manutenzioni del patrimonio ERP di AREA";

CONSIDERATO che, nell'ambito dell'attuazione del programma per l'ambito territoriale di Cagliari, sono previsti interventi nel comune di CAGLIARI, sui complessi ERP del quartiere di Sant'Elia per un importo di euro 4.000.00,00 come da proposta di programma OO.PP. 2025-2027 approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 12 del 08.04.2025 - e l'intervento in oggetto ha acquisito il CUI L03077790925202500008 inserito nel relativo elenco annuale 2025;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 3450 del 20.08.2025 con la quale, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, l'ing. Alessio Sarigu è stato nominato Responsabile Unico di Progetto per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento avente ad oggetto "PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP DI AREA, DGR 14/87 DEL 22.05.2024 E DGR 4/169 DEL 15.02.2024 - CAGLIARI SANT'ELIA - complesso del Favero - le Lame - gli Anelli", in sostituzione dell'arch. Elisabetta Pani che ha concluso il rapporto lavorativo con l'Azienda;

DETERMINAZIONE N° 2211 DEL 26/05/2026

VISTE:

- la propria determinazione n. 4376 del 23.10.2025 con cui è stato approvato il progetto esecutivo, validato positivamente dal RUP, relativo all'intervento denominato "CUP MASTER J72D24000000007 - CUP COLLEGATO J22D24000150002 - PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA - D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024 - D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 - CAGLIARI SANT'ELIA COMPLESSO DEL FAVERO - PIAZZA FALCHI";
- la propria determinazione n. 5607 del 16.12.2025 con cui è stato approvato il progetto esecutivo, validato positivamente dal RUP, relativo all'intervento denominato "CUP MASTER J72D24000000007 - CUP COLLEGATO J22D24000150002 - PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA - D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024 - D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 - CAGLIARI SANT'ELIA COMPLESSO DEL FAVERO - PIAZZA LAO SILESU";
- la propria determinazione n. 5608 del 16.12.2025 con cui è stato approvato il progetto esecutivo, validato positivamente dal RUP, relativo all'intervento denominato "CUP MASTER J72D24000000007 - CUP COLLEGATO J22D24000150002 - PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA - D.G.R. 14/87 DEL 22.05.2024 - D.G.R. 04/169 DEL 15.02.2024 - CAGLIARI SANT'ELIA COMPLESSO DEL FAVERO - PIAZZA DEMURO";

RICHIAMATA la propria determinazione n. 1685 del 21.04.2026, con la quale sono stati nominati rispettivamente Direttore dei lavori e Direttore operativo, per gli interventi programmati in oggetto, il Perito Edile Giorgio Locci e l'Arch. Gabriele Marras, tecnici in servizio all'Unità territoriale di Cagliari;

CONSIDERATO che, ai fini dell'attuazione dell'intervento avente in oggetto occorre affidare con la massima sollecitudine l'incarico di Direttore operativo e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori ex D.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

RILEVATO che la summenzionata figura, per l'attuale carico di lavoro, non può essere al momento individuata tra il personale assegnato a questo Servizio;

VISTA la nota prot. n. 55443/2025 del 31.12.2025, con la quale il Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari ha proceduto alla ricognizione del personale tecnico, dipendente dell'Amministrazione Regionale, delle Agenzie ed Enti del Sistema Regione, idoneo ed in possesso dei titoli e dei requisiti previsti dalle normative vigenti in materia, disponibile per l'affidamento dell'incarico di Direttore operativo e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori ex D.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. per l'intervento in oggetto;

DATO ATTO che, non essendo pervenuto alcun riscontro positivo in merito entro il termine previsto, pertanto ricorrono le condizioni per affidare l'incarico in oggetto all'esterno della struttura aziendale;

ATTESO che l'importo a base dell'affidamento per l'esecuzione del servizio in oggetto è pari a € 89.673,44, al netto degli oneri previdenziali e dell'I.V.A., determinato applicando le tariffe derivanti dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", secondo quanto previsto dall'art. 41, comma 15, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e dall'Allegato I.13 del suddetto decreto legislativo;

DATO ATTO che:

- trattandosi di affidamento d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può - ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. - procedere direttamente e autonomamente all'affidamento del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. stabilisce che per l'affidamento dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DETERMINAZIONE N° 2211 DEL 26/05/2026

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., di non suddividere l'affidamento in oggetto in lotti funzionali e/o prestazionali, in quanto, per le caratteristiche del servizio da affidare, l'importo dell'affidamento e le relative prestazioni consentono la partecipazione delle microimprese e delle piccole e medie imprese ai sensi dell'articolo 10 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

RITENUTO che, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il servizio in oggetto non presenta un interesse transfrontaliero certo, considerati l'importo limitato dell'affidamento e le caratteristiche tecniche delle prestazioni da eseguire.

STABILITO di procedere mediante affidamento diretto del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., tramite Richiesta di Offerta sulla nuova piattaforma SardegnaCAT, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II e del principio di rotazione di cui all'art. 49 del suddetto decreto;

VISTA la seguente documentazione, predisposta per l'espletamento della procedura di affidamento sulla nuova piattaforma telematica SardegnaCAT, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale:

- Richiesta di Offerta (RdO);
- Disciplinare della procedura di affidamento;
- Modulistica relativa alla procedura di affidamento (Istanza, Offerta economica, DGUE a sistema);
- Capitolato tecnico prestazionale;
- Schema di contratto;
- Schema di calcolo del corrispettivo;
- Codice di comportamento del personale del Sistema Regione, degli Enti pubblici vigilati e delle Società partecipate dalla Regione Autonoma della Sardegna" e la relativa appendice recante il nuovo "Codice etico contro ogni forma di violenza, molestia o discriminazione";
- "Patto d'integrità", di cui all'articolo 1, comma 17, della Legge n. 190/2012 e ss.mm.ii., quale strumento di prevenzione della corruzione, approvato e allegato alla Delib.G.R. n. 2/16 del 15.01.2025;
- Informativa per il trattamento dei dati personali, ai sensi del Regolamento UE 2016/679.

CONSIDERATO che è stato individuato l'operatore economico Ing. Liberato Paolone, P.IVA 02409700925 - avente sede legale a sede legale a Selargius (CA) in via Calatafimi n. 18, CAP 09047 - in possesso di pregresse esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che, con riferimento all'affidamento in oggetto, si è proceduto alla creazione, sulla nuova piattaforma telematica SardegnaCAT, della Richiesta di Offerta - identificata con Registro di Sistema Bando PI099055-26 e Fascicolo di Sistema FE032291 - avente scadenza in data 10.04.2026 alle ore 12:00, alla quale è stato invitato l'operatore economico Ing. Liberato Paolone, P.IVA 02409700925;

CONSIDERATO che l'operatore economico ha presentato un'offerta nei tempi e modi stabiliti nella Richiesta di Offerta;

VISTI:

- l'esito della Richiesta di Offerta, di cui al verbale allegato, ritenuto adeguato e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario l'operatore economico Ing. Liberato Paolone, P.IVA 02409700925, che si è dichiarato disponibile a eseguire il servizio in oggetto alle condizioni di cui al Capitolato Tecnico Prestazionale, proponendo un'offerta sull'importo a base dell'affidamento, nei tempi e modi stabiliti nella RdO, che si ritiene congrua e conveniente per la Stazione Appaltante in relazione ad affidamenti simili;
- la documentazione agli atti relativamente alle verifiche d'ufficio dei requisiti di ordine generale e

DETERMINAZIONE N° 2211 DEL 26/05/2026

speciale in capo all'operatore economico affidatario Ing. Liberato Paolone, P.IVA 02409700925, che hanno dato esito positivo, come da verbale del RUP allegato;

DATO ATTO che:

- è rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. in quanto l'operatore economico individuato non è contraente uscente di servizi analoghi;
- è stato acquisito il CIG BB40DAF7AA tramite la nuova piattaforma telematica SardegnaCAT, ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. non sussistono particolari esigenze per richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del suddetto decreto;
- la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata, firmata digitalmente, soggetta ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.R. n. 131/1986 e ss.mm.ii. a registrazione solo in caso d'uso con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta, ai sensi dell'articolo 2 della Tariffa, Allegato A, Parte I del D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;

RITENUTO per tutto quanto sopra esposto, di approvare il verbale della Richiesta di Offerta - identificata con Registro di Sistema Bando PI099055-26 e Fascicolo di Sistema FE032291 - e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto dei servizi in oggetto a favore dell'operatore economico Ing. Liberato Paolone, P.IVA 02409700925 - avente sede legale a sede legale a Selargius (CA) in via Calatafimi n. 18, CAP 09047, il quale ha offerto un ribasso percentuale del 5,00% sull'importo a base dell'affidamento di € 48.962,71 al netto degli oneri previdenziali e dell'I.V.A.;

RICHIAMATO il Codice Identificativo di Gara dell'affidamento, acquisito tramite la nuova piattaforma telematica SardegnaCAT: BB40DAF7AA;

RITENUTO NECESSARIO impegnare l'importo di € 35,00 quale contributo gara a favore dell'ANAC, come da Delibera ANAC n. 524 del 22.12.2025 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

DATO ATTO che alla preventivata spesa si farà fronte con fondi disponibili sul capitolo/articolo capitolo/articolo 08022.02.2100890003, denominato "PROGR. STRAORD. MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP - CAGLIARI - FSC 2021-2027 - F. DI ROTAZIONE - CIPESS N. 5 DEL 30.01.2025" del Bilancio di previsione 2026-2028, che presenta la necessaria disponibilità;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, Legge n. 241/90, dell'analogha misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2026-2028 e ai sensi degli Artt. 6, 7, 19 del Codice di comportamento del personale del Sistema Regione, degli Enti pubblici vigilati e delle Società partecipate dalla Regione Autonoma della Sardegna, allegato alla Delibera della Giunta Regionale n. 68/15 del 31.12.2025;

Su proposta del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Alessio Sarigu

DETERMINA

- **DI STABILIRE** che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- **DI APPROVARE:**
 - la Richiesta di Offerta (RdO), il Disciplinare e la modulistica della procedura di affidamento, elencati in premessa, il Capitolato tecnico prestazionale, lo Schema di contratto e lo Schema di calcolo del corrispettivo, necessari per l'espletamento della suddetta procedura sul mercato elettronico SardegnaCAT, per formarne parte integrante e sostanziale;
 - le risultanze della procedura di affidamento svolta sulla nuova piattaforma telematica SardegnaCAT tramite Richiesta di Offerta - identificata con Registro di Sistema Bando PI099055-26 e Fascicolo di Sistema FE032291 - e il relativo verbale, il quale viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
 - la spesa complessiva di € 108.088,78 (euro centototomilaottantotto/78) di cui € 85.189,77 per

DETERMINAZIONE N° 2211 DEL 26/05/2026

la prestazione professionale in oggetto, € 3.407,59 per gli oneri previdenziali di legge al 4%, € 19.491,42 per l'I.V.A. di legge al 22%;

- **DI PROCEDERE** all'affidamento diretto - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. - dei servizi di ingegneria e architettura aventi ad oggetto "Direttore operativo e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori ex D.lgs. n. 81/2008 per l'intervento denominato "PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA - CUP COLLEGATO J22D24000150002 - CAGLIARI SANT'ELIA - COMPLESSO DEL FAVERO - PIAZZA LAO SILESU - PIAZZA FALCHI - PIAZZA DEMURO", CIG BB40DAF7AA, a favore dell'operatore economico Ing. Liberato Paolone, P.IVA 02409700925 - avente sede legale a sede legale a Selargius (CA) in via Calatafimi n. 18, CAP 09047 - il quale ha offerto un ribasso percentuale del 5,00% sull'importo a base dell'affidamento di € 89.673,44 al netto degli oneri previdenziali e dell'I.V.A.;
- **DI DICHIARARE**, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., efficace l'aggiudicazione visto l'esito positivo delle verifiche d'ufficio sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del soggetto affidatario;
- **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., che:
 - l'oggetto dell'affidamento è il servizio di "Direttore operativo e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori ex D.lgs. n. 81/2008 per l'intervento denominato "PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELL'AZIENDA REGIONALE EDILIZIA ABITATIVA - CUP COLLEGATO J22D24000150002 - CAGLIARI SANT'ELIA - COMPLESSO DEL FAVERO - PIAZZA LAO SILESU - PIAZZA FALCHI - PIAZZA DEMURO";
 - la procedura di affidamento è la Richiesta di Offerta (RdO) su SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante la consultazione diretta di un unico operatore economico;
 - l'importo a base dell'affidamento è pari a € 89.673,44 (ottantanovemilaseicentose settantatre/44) al netto degli oneri previdenziali e dell'I.V.A.;
 - l'importo dell'affidamento a favore dell'operatore economico è pari a € 85.189,77 (ottantacinquemilacentottantanove/77) al netto degli oneri previdenziali e dell'I.V.A.;
 - l'operatore economico affidatario è l'Ing. Liberato Paolone, P.IVA 02409700925 - avente sede legale a sede legale a Selargius (CA) in via Calatafimi n. 18, CAP 09047;
 - le ragioni dell'affidamento e della scelta dell'operatore economico sono espresse in narrativa;
 - la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata, firmata digitalmente, soggetta ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.R. n. 131/1986 e ss.mm.ii. a registrazione solo in caso d'uso con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta, ai sensi dell'articolo 2 della Tariffa, Allegato A, Parte I del D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine;
 - il contratto che conseguirà al presente provvedimento - ai sensi dell'articolo 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. - non è soggetto ai termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del suddetto decreto;
- **DI DARE ATTO**, altresì, che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è BB40DAF7AA;
- **DI DEMANDARE** al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione e in particolar modo:
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
 - l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
- **DI DARE ATTO**, altresì, che saranno inviate le comunicazioni previste dall'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DETERMINAZIONE N° 2211 DEL 26/05/2026

- **DI AUTORIZZARE** l'Ing. Alessio Sarigu, Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'esecuzione del contratto, ad avviare l'esecuzione anticipata del contratto, ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023;
- **DI IMPEGNARE** la somma di € 35,00 quale contribuzione a favore dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) a valere sul capitolo/articolo 08022.02.2100890003 denominato "PROGR. STRAORD. MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP - CAGLIARI - FSC 2021-2027 - F. DI ROTAZIONE - CIPESS N. 5 DEL 30.01.2025" del Bilancio di previsione 2026-2028, che presenta la necessaria disponibilità;
- **DI DARE ATTO** che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto;
- **DI INVIARE** la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza;
- **DI INVIARE** la presente Determinazione, per conoscenza, al Direttore Generale.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	1711	2026	08022.02.2100890 003	BB40DAF7AA	AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE - ANAC	35,00

Il Responsabile del procedimento

Alessio Sarigu

Lì, 26/05/2026

Il Direttore del Servizio

STEFANIA MARIA FRANCA PUSCEDDU / ArubaPEC S.p.A.