

DETERMINAZIONE N° 1452 DEL 03/04/2026



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI ERP DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA (AREA) - CUP MASTER J72D24000030006 - IGLESIAS PIAZZA GIOVANNI XXIII - CUP COLLEGATO J32D24000170002 - ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - DELIBERA CIPESS N. 5/2025 - FONDO DI ROTAZIONE EX ART. 5 L. N. 183/1987.

Affidamento Servizi di ingegneria e architettura: Direttore Operativo di cantiere CIG BAE859F54D- Decisione a contrarre, presa d'atto esito "RdO: registro di sistema PI075091-26", approvazione verbale, affidamento.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTE le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 12, recante "*Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)*", parte vigente;
- la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante "*Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa*";
- lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. n. 22/2016 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18.01.2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 del 11.04.2017 e con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14.04.2017;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19.04.2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28.04.2016;
- la Legge regionale 15 maggio 1995, n.14 che disciplina l'attività di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali;

DETERMINAZIONE N° 1452 DEL 03/04/2026

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- La legge regionale 13/11/1998, n. 31 Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;
- Il DPR 16 aprile 2013 n. 62/2013, regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001;
- Il codice di comportamento dei dipendenti e dirigenti del comparto Regione approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 68/15 del 31/12/2025;
- il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza PTPCT 2026/2028;
- la Delibera della Giunta Regionale n.68/30 del 31.12.2025 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore unico n. 65 del 12.12.2025, "Approvazione Bilancio di previsione 2026-2028". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 2995 del 14 luglio 2025 con la quale vengono conferite all'Ing. Carla Sacchitella le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia;

VISTI i seguenti atti di programmazione:

- DGR n. 14/87 del 22/05/2024 – Programma straordinario sulle manutenzioni del patrimonio ERP di AREA;
- D.A.U. di AREA N. 4 del 13/02/2024, ratificata con DGR n.4/169 del 15/02/2024;
- la convenzione di finanziamento stipulata tra l'Assessorato dei LL.PP. e AREA stipulata in data 22/11/2024 rep n. 604-51278 avente ad oggetto "Programma straordinario sulle manutenzioni del patrimonio ERP di AREA – per un importo complessivo di euro 70.000,00, da attuarsi attraverso Accordi Quadro di cui all'art. 59 del Codice D.LGS 36/2023 e ss.mm.ii.;
- Convenzione di finanziamento n. 52940/450 del 27.11.2025, riportante il CUP Master J72D24000030006, per un importo complessivo di € 230.000.000,00, programmati con DGR 27/8 del 21/05/2025 e 42/15 del 07/08/2025, in attuazione delibera CIPESS n. 5/2025 del 30/01/2025, risorse del fondo di rotazione di cui alla legge n. 183 del 1987, programmazione FSC 2021-2027 (cfr nota prot. n.0015255/2026 del 30/03/2026);

CONSIDERATO che:

- nell'ambito dell'attuazione del programma per l'ambito territoriale di Carbonia sono destinate le risorse complessivi euro 12.670.000,00;
- nell'attuazione del programma sono previsti interventi nel comune di Iglesias sui complessi ERP di Piazza Giovanni XXIII, per un importo di euro 2.200.000,00 come da proposta di programma OO.PP.

DETERMINAZIONE N° 1452 DEL 03/04/2026

2025-2027 presentato con DAU n.12 del 08.04.2025 l'intervento in oggetto ha acquisito il CUI L03077790925202500004 inserito nel relativo elenco annuale 2025;

RICHIAMATE:

- la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 1154 del 21/03/2025 con la quale è stato determinato di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, l'ing. Barbara Mele, Responsabile Unico di Progetto per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento avente ad oggetto PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP DI AREA, DGR 14/87 DEL 22.05.2024 E DGR 4/169 DEL 15.02.2024 - Iglesias Piazza Giovanni XXIII;
- la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 4539 del 30/10/2025 con cui è stato approvato:
 - o il progetto esecutivo delle richieste di intervento programmato redatto dal Ing. Cristiano Bassu, dall'Ing. Antonello Esposito e dall'Ing. Abele Scanu come CSP;
 - o il QTE delle richieste di intervento programmato a valere sull'intervento in oggetto

QUADRO TECNICO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			
a.1	Importo lavori a base d'asta (RIP 1 + RIP 2)		1 177 403,89 €
a.1.2	Costi della manodopera (scorporati ai sensi dell'art. 41, comma 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023) (RIP 1 + RIP 2)		410 936,38 €
a.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (RIP 1 + RIP 2)		297 197,95 €
A	COSTO DEI LAVORI - a.1 + a.2 (RIP 1 + RIP 2)		1 474 631,84 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (RIP 1 + RIP 2)		725 398,16 €
	COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+ B) (RIP 1 + RIP 2)		2.200.000,00 €

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 5748 del 18/12/2025 con cui si è determinato di approvare l'affidamento diretto su Accordo Quadro avvenuto sul portale SardegnaCAT e, conseguentemente, di affidare l'Appalto specifico "PROGRAMMA STRAORDINARIO SULLE MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP DI AREA, DGR 14/87 DEL 22.05.2024 E DGR 4/169 DEL 15.02.2024 – Iglesias Piazza Giovanni XXIII. LOTTO 1 - PIAZZA GIOVANNI XXIII N. 2+3. LOTTO 2 - PIAZZA GIOVANNI XXIII N. 1 - CUP MASTER: J72D24000000007 - CUP COLLEGATO J32D24000170002 all'operatore economico Adiramef S.p.A. con sede in Via Ben Hur, 72 - 80126 Napoli, P.I. 07777350633 nel ruolo di capogruppo mandataria del costituito raggruppamento temporaneo di imprese con Dimensione S.p.A. mandante, che ha presentato un'offerta economica con un ribasso pari al 14,5%;

DATO ATTO che in data 09/02/2026 registrato al prot. n. 6025/2026 del 10/02/2026 si è proceduto alla stipula del contratto attuativo in oggetto nella forma di scrittura privata, in base a quanto disposto dall'art. 18 comma 1 del D.lgs n.36/2023, per un importo pari a € 1.303.878,28 di cui € 1.006.680,33 per lavori, € 297.197,95 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 130.387,83 per l'I.V.A. (10%);

DETERMINAZIONE N° 1452 DEL 03/04/2026

PREMESSO che l'intervento in oggetto, richiede un presidio costante delle attività di cantiere ai fini della corretta esecuzione delle lavorazioni, del rispetto delle prescrizioni contrattuali e della verifica della regolarità tecnico-contabile;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa vigente in materia di lavori pubblici, il Direttore dei Lavori può essere coadiuvato da uno o più Direttori Operativi per l'espletamento delle attività di controllo, assistenza e verifica in fase esecutiva;

RILEVATO che, in relazione alla necessità di garantire continuità nelle attività di sorveglianza e contabilizzazione delle lavorazioni, si rende opportuno prevedere un supporto operativo dedicato che consenta di assicurare un più efficace controllo dell'esecuzione, con particolare riferimento alla verifica delle lavorazioni, alla tenuta della contabilità di cantiere e al rispetto dei tempi contrattuali;

CONSIDERATO che la summenzionata figura, per attuale carico di lavoro interno, non può essere al momento individuata tra il personale assegnato al servizio;

RICHIAMATA la nota protocollo aziendale n. 0002359/2026 del 21/01/2026 con cui si è provveduto ad avviare la procedura ricognitiva per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'individuazione di dipendenti in ruolo dell'Amministrazione Regionale, degli Enti, delle Agenzie e delle Aziende Regionali di personale interno al Sistema Regione ai fini dell'affidamento di servizi di Direttore Operativo per l'intervento "CUP COLLEGATO J32D24000170002 - PROGRAMMA STRAORDINARIO SUL MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO ERP DI AREA, DGR 14/87 DEL 22.05.2024 E DGR 4/169 DEL 15.02.2024 - Iglesias Piazza Giovanni XXIII: - Lotto 1 Iglesias Piazza Giovanni XXIII. Civ 2-3 - Lotto 2 Iglesias Piazza Giovanni XXIII. Civ. 1";

DATO ATTO che, esperito il termine proposto per la presentazione delle eventuali candidature, non risulta pervenuto alcun riscontro positivo, e pertanto ricorrono le condizioni per affidare il citato incarico all'esterno dell'Azienda;

CONSIDERATO che l'importo a base dell'affidamento per la prestazione del servizio in oggetto determinato applicando le tariffe derivanti dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (come modificato da D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. allegato I.13) è pari a complessivi € 13.004,67 [di cui Lotto 1 – Piazza Giovanni XXIII civ 2 – 3: € 8.283,95 (euro ottomiladuecentoottantatre/95) e Lotto 2 – Piazza Giovanni XXIII civ 1: € 4.720,72 (euro quattromilasettecentoventi/72)] comprensivi di Spese e oneri accessori non superiori a (25,00% del CP) al netto degli oneri previdenziali e dell'I.V.A.;

DATO ATTO che:

- visto l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. Lgs n.36/2023 e ss.mm.ii;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento

DETERMINAZIONE N° 1452 DEL 03/04/2026

della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n.36/2023 e ss.mm.ii, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n.36/2023 e ss.mm.ii. stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 €, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'Allegato I.1 del Codice definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'articolo 62, comma 1 del Codice dispone che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;
- l'articolo 25, comma 2 del Codice, stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzino le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto non individuabili autonomamente per la natura del servizio;

ATTESO che il mercato elettronico dell'Amministrazione Regionale, denominato Sardegna CAT, istituito con L.R. n.3/2008 e regolamentato con la D.G.R. n.38/12 del 30/9/2014, consente acquisti di beni e servizi attraverso una richiesta di offerta (RdO) rivolta ai fornitori iscritti;

DATO ATTO che con Determinazione del DG n.17 del 08/01/2026 è stato approvato l'elenco aggiornato degli operatori economici da invitare a successive RDO tramite CAT SARDEGNA, per l'affidamento di Servizi di ingegneria e architettura;

DATO ATTO che, con riferimento all'affidamento in oggetto, nel rispetto dei principi di risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato e del principio di rotazione degli affidamenti, il RUP ha proceduto alla creazione, sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, della RdO (registro di sistema PI075091-26), avente scadenza il 17/03/2026, alla quale è stato invitato l'operatore economico Ing. Antonio Marchiori Sede legale Iglesias, via Matteotti n°72, 09016 P.IVA IT03389720925, nella forma di libero professionista individuato nell'elenco sopracitato, in possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione, risultando idoneo, a presentare

DETERMINAZIONE N° 1452 DEL 03/04/2026

preventivo di offerta finalizzato ad un affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50 comma 1, lettera b), del D. Lgs.36/2023 e ss.mm.ii., per il servizio di Direttore Operativo di cantiere per i lavori a valere sul INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI ERP DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA (AREA) - CUP MASTER J72D24000030006 - IGLESIAS PIAZZA GIOVANNI XXIII - CUP COLLEGATO J32D24000170002 - ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - DELIBERA CIPESS N. 5/2025 - FONDO DI ROTAZIONE EX ART. 5 L. N. 183/1987;

VISTO:

- l'esito dell'istruttoria, di cui al verbale RdO (registro di sistema PI075091-26) allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D. Lgs. n. 36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico Ing. Antonio Marchiori, che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha presentato il preventivo con un ribasso unico e incondizionato del 7 % (in cifre), (sette per cento), sull'importo posto a base dell'affidamento, pertanto con un importo pari ad € 12.094,34 (*euro dodicimilanovantaquattro/ 34*), al netto degli oneri contributivi e dell'IVA di legge così suddiviso:
 - ☐ Lotto 1 - pari ad € 7.704,07 (*euro settemilaquattro/07*), al netto degli oneri contributivi e dell'IVA;
 - ☐ Lotto 2 - pari ad € 4.390,27 (*euro quattromilatrecentonovanta/27*) al netto degli oneri contributivi e dell'IVA
- che l'art. 52 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii introduce una particolare modalità di verifica dei requisiti in capo agli operatori economici nel caso di affidamenti diretti dell'art. 50, comma 1 lett a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, la norma infatti stabilisce che, in tali casi, gli "operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti";
- che le disposizioni applicative per regolamentare le modalità operative relative ai controlli a campione, di cui al protocollo aziendale n. 22976 del 17/05/2024, dispongono che il campione da sottoporre al controllo è individuato nella percentuale del 10% (dieci per cento) delle dichiarazioni sostitutive di atto di certificazione/notorietà presentate nell'ambito degli affidamenti diretti operati da ciascun Servizio di importo inferiore a 40.000 euro, con arrotondamento all'unità superiore e comunque con un numero minimo di due;

STABILITO, ai sensi dell'art 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. che:

- l'oggetto del servizio è Direzione Operativa di cantiere per INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI ERP DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA (AREA) - CUP MASTER J72D24000030006 - IGLESIAS PIAZZA GIOVANNI XXIII - CUP COLLEGATO J32D24000170002 - ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - DELIBERA CIPESS N. 5/2025 - FONDO DI ROTAZIONE EX ART. 5 L. N. 183/1987;
- l'importo dell'affidamento è pari a di € 12.094,34 (*euro dodicimilanovantaquattro/ 34*), oneri ed IVA di legge esclusi;

DETERMINAZIONE N° 1452 DEL 03/04/2026

- la modalità di scelta del contraente: l'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. con un solo operatore economico e le motivazioni sono quelle espresse in narrativa;
- l'operatore economico affidatario è Ing. Antonio Marchiori Sede legale Iglesias, via Matteotti n°72, 09016 P.IVA IT03389720925;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'articolo 18, del D.Lgs. n. 36/2023, nella forma della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.R. n. 131/1986 e ss.mm.ii. a registrazione solo in caso d'uso con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta, ai sensi dell'articolo 2 della Tariffa, Allegato A, Parte I del D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine (attualmente 0,00 per contratti di importo inferiore ad €. 40.000,00, si veda l'Allegato I.4 al Codice);

DATO ATTO che:

- il CUP COLLEGATO riferito al presente investimento è J32D24000170002;
- è stato acquisito il CIG BAE859F54D tramite il sistema presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- Ai sensi dell'art.53 comma 1 del D. Lgs. n.36/2023 la stazione appaltante non richiede la garanzia provvisoria di cui all'art.106;
- ai sensi degli artt. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm., la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di non chiedere all'operatore economico la prestazione della garanzia definitiva, considerata la natura intellettuale dell'incarico e la durata dell'affidamento;

ACCERTATA la regolarità contributiva INARCASSA ns prot. n. 0014772/2026 del 26/03/2026;

DATO ATTO che per far fronte alle somme spettanti a favore dell'operatore economico Ing. Antonio Marchiori Sede legale Iglesias, via Matteotti n°72, 09016 P.IVA IT03389720925, necessarie all'espletamento del servizio in oggetto, per l'importo complessivo di € 15.345,30 (euro quindicimilatrecentoquarantacinque/30) di cui € 12.094,34 per onorario, € 483,77 per oneri contributivi al 4% INARCASSA ed € 2.767,18 per l'IVA di legge (22%), si rinvia alla prenotazione di impegno di spesa n. 3039/2025 assunta con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 4556 del 03/11/2025;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2026-2028 e ai sensi degli Artt. 6, 7, 19 del Codice di comportamento del personale del Sistema Regione, degli Enti pubblici vigilati e delle Società partecipate dalla Regione Autonoma della Sardegna, allegato alla Delibera della Giunta Regionale n. 68/15 del 31.12.2025;

Su proposta del RUP;

DETERMINAZIONE N° 1452 DEL 03/04/2026

DETERMINA

DI STABILIRE che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

DI APPROVARE la procedura di affidamento come riportata in premessa, dando atto che:

- l'oggetto del servizio è Direzione Operativa di cantiere per l'intervento INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI ERP DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA (AREA) - CUP MASTER J72D24000030006 - IGLESIAS PIAZZA GIOVANNI XXIII - CUP COLLEGATO J32D24000170002 - ACCORDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE - DELIBERA CIPESS N. 5/2025 - FONDO DI ROTAZIONE EX ART. 5 L. N. 183/1987;
- l'importo dell'affidamento è pari a di € 12.094,34 (euro dodicimilanovantaquattro/ 34), oneri ed IVA di legge esclusi;
- la modalità di scelta del contraente: l'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. con un solo operatore economico e le motivazioni sono quelle espresse in narrativa;
- l'operatore economico affidatario è Ing. Antonio Marchiori Sede legale Iglesias, via Matteotti n°72, 09016 P.IVA IT03389720925;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, in base a quanto disposto dall'articolo 18, del D.Lgs. n. 36/2023, nella forma della scrittura privata, soggetta ai sensi dell'articolo 5, comma 2, del D.P.R. n. 131/1986 e ss.mm.ii. a registrazione solo in caso d'uso con spese a carico della parte richiedente la registrazione, e soggetta, ai sensi dell'articolo 2 della Tariffa, Allegato A, Parte I del D.P.R. 26 aprile 1972, n. 642, a imposta di bollo fin dall'origine (attualmente 0,00 per contratti di importo inferiore ad €. 40.000,00, si veda l'Allegato I.4 al Codice);

DI DARE ATTO delle risultanze della procedura svolta sulla piattaforma telematica Sardegna CAT RdO (registro di sistema PI075091-26) e del relativo verbale conclusivo, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DI AFFIDARE all'operatore economico Ing. Antonio Marchiori Sede legale Iglesias (SU), via Matteotti n°72, 09016 P.IVA IT03389720925, il servizio in oggetto per l'importo di ad € 12.094,34 (euro *dodicimilanovantaquattro/ 34*), al netto degli oneri contributivi e dell'IVA di legge così suddiviso:

- ☐ Lotto 1 - pari ad € 7.704,07 (euro *settemilaquattro/07*), al netto degli oneri contributivi e dell'IVA;
- ☐ Lotto 2 - pari ad € 4.390,27 (euro *quattromilatrecentonovanta/27*) al netto degli oneri contributivi e dell'IVA;

DI DARE ATTO che è stato acquisito il CIG BAE859F54D tramite il sistema presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

DI DARE ATTO che:

- per le somme spettanti a favore dell'operatore economico Ing. Antonio Marchiori, necessarie all'espletamento del servizio in oggetto, per l'importo complessivo di € 15.345,30 (euro

DETERMINAZIONE N° 1452 DEL 03/04/2026

quindicimilatrecentoquarantacinque/30) di cui € 12.094,34 per onorario, € 483,77 per oneri contributivi al 4% INARCASSA ed € 2.767,18 per l'IVA di legge (22%), si rinvia alla prenotazione di impegno di spesa n. 3039/2025 assunta con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 4556 del 03/11/2025;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

DI DEMANDARE al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli articoli 20 e 23 del Codice;

DI INVIARE la presente determinazione, per conoscenza, al Direttore generale.

Il Responsabile del procedimento

Barbara Mele

Carbonia, 03/04/2026

Il Direttore del Servizio

CARLA SACCHITELLA / ArubaPEC S.p.A.