

Verbale n. 18 del 14/04/2026

OGGETTO: RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO DA DECRETO INGIUNTIVO N. 2335/2024 (ART. 73, COMMA 1, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 118/2011)

In data 14 aprile 2026 alle ore 10:00, presso lo studio del Dott. Simone Fotzi, in Sassari, Via Gorizia 40, si è riunito il Collegio sindacale nelle persone di:

- dott. Simone Fotzi, presidente del Collegio sindacale;
- dott.ssa Daniela Carcangiu, sindaco effettivo;
- dott. Stefano Locci, sindaco effettivo,

per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno: Riconoscimento Debito Fuori Bilancio Da Decreto Ingiuntivo N. 2335/2024 (Art. 73, Comma 1, Lettera A) Del D.Lgs. N. 118/2011).

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 68/30 del 31.12.2025 avente ad oggetto “Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore unico n. 65 del 12.12.2025, “Approvazione Bilancio di previsione 2026-2028”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4”;

VISTO l'art. 73, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 118/2011 che stabilisce che il Consiglio regionale riconosce con legge, la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da sentenze esecutive e al comma 4, come modificato dall'art. 38 ter del D.L. 30 aprile 2019 n. 34, prevede che al riconoscimento dei debiti fuori bilancio di cui al comma 1, lettera a) il Consiglio regionale o la Giunta regionale provvedono entro trenta giorni dalla ricezione della relativa proposta;

VISTO l'art. 14 del D.L. 669/1996 rubricato “Esecuzione forzata nei confronti di pubbliche amministrazioni” che stabilisce al primo comma “Le amministrazioni dello Stato e gli enti pubblici non economici completano le procedure per l'esecuzione dei provvedimenti giurisdizionali e dei lodi arbitrali aventi efficacia esecutiva e comportanti l'obbligo di pagamento di somme di danaro entro il termine di centoventi giorni dalla

notificazione del titolo esecutivo. Prima di tale termine il creditore non può procedere ad esecuzione forzata né alla notifica di atto di precetto.”

CONSIDERATO che il Decreto ingiuntivo immediatamente esecutivo, pur non essendo esplicitamente indicato tra le fattispecie di cui all’art. 73, comma 1, del D.lgs. 118/2011, è assimilabile, per il prevalente orientamento della Corte dei Conti, all’ipotesi indicata dalla lett. a) nel medesimo articolo (sentenze esecutive);

VISTA la nota prot. 13521 del 19/03/2026 del Servizio Affari Generali con cui è stata trasmessa la relazione ad oggetto *“Stabile Via Pertusola n. 4 Cagliari, (codice fiscale 92085540927) - Ufficio del Giudice di Pace di Cagliari - Decreto Ingiuntivo n. 2335/2024 e Precetto protocollo 32247 del 22/07/2024 – capitale e spese legali di controparte – Determinazioni di liquidazione di spesa n. 885 del 05/03/2026 e n. 884 del 05/03/2026 - RELAZIONE SU PARTITA DEBITORIA FUORI BILANCIO E PROPOSTA DI RICONOSCIMENTO DELLA LEGITTIMITÀ (ART. 73, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. 118/2011).”;*

DATO ATTO che con nota prot. 15858 del 01/04/2026 il Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane ha attestato che trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2026-2028 annualità 2026, sui seguenti articoli di bilancio:

- 08021.03.1050190011 “Spese condominiali immobili Cagliari” € 4.538,42 (quota capitale);
- 01111.10.1050500003 “Spese legali da provvedimenti giudiziari” € 993,47 (spese legali);

VISTE le determinazioni di impegno e di liquidazione della spesa adottate dal Servizio competente, come di seguito indicate:

- Determinazione n. 856 del 04/03/2026 si è provveduto ad impegnare, la somma di € 4.538,42, (quota capitale - quote condominiali ordinarie); la Determinazione n. 861 del 04/03/2026 con la quale si è provveduto ad impegnare la somma di € 993,47 (per le spese legali di controparte),
 - Determinazione n. 885 del 05/03/2026 (liquidazione della quota capitale - quote condominiali ordinarie) e Determinazione n. 884 del 05/03/2026 (liquidazione delle spese legali di controparte),
- per un totale di € 5.531,89 (di cui € 4.538,42 a titolo di “quote condominiali” e € 993,47 a titolo di spese legali);

PRESO ATTO della necessità dell'Ente di dover procedere al riconoscimento del debito fuori bilancio di cui trattasi;

PRESO ATTO che sul procedimento ha espresso, ai sensi dell'articolo 5 della L.R. n.14/1995, parere di legittimità il Direttore Generale f.f;

PRESO ATTO che la spesa trova copertura negli stanziamenti di bilancio;

ESPRIME

1. Parere favorevole alla proposta di deliberazione dell'Amministratore Unico recante "Riconoscimento Debito Fuori Bilancio Da Decreto Ingiuntivo N. 2335/2024 (Art. 73, Comma 1, Lettera A) Del D.Lgs. N. 118/2011)".

Il Collegio sindacale approva all'unanimità.

Non essendovi altre questioni da trattare, la riunione termina alle ore 13:00 previa stesura del presente verbale, che verrà successivamente notificato via PEC all'Ente.

Sassari, 14/04/2026

Il Collegio Sindacale

F.to Dott. Simone Fotzi – Presidente del Collegio

F.to Dott. Stefano Locci – Sindaco effettivo

F.to Dott.ssa Daniela Carcangiu – Sindaco effettivo