



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE
Servizio Centrale di Committenza

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO
(CIG 7078831423; CUP J47E08000040007)

- 1) **Denominazione Stazione Appaltante:**
Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), Direzione Generale, Servizio Centrale di Committenza, Via Cesare Battisti, 6, 09123 Cagliari (CA); Codice NUTS ITG27; telef. 070.20071, fax 070.271066, pec area@pec.area.sardegna.it;
- 2) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:**
Ente pubblico economico;
- 3) **CPV:**
45211300-2;
- 4) **Codice NUTS luogo di esecuzione lavori:**
ITG28;
- 5) **Descrizione dell'appalto:**
Lavori di completamento del 4° alloggio in attuazione del 2° stralcio funzionale dell'intervento di costruzione di n.4 alloggi nel Comune di Ula Tirso (OR), in Via Lamarmora, Piano di Zona C2;
- 6) **Entità dell'appalto:**
Importo soggetto a ribasso € 31.346,72, costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 1.676,45, totale dei lavori € 33.023,17;
- 7) **Tipo di procedura:**
Affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, s.m.i.;
- 8) **Criterio di aggiudicazione:**
Valutazione comparativa dei preventivi di spesa con il minore impatto di costo per l'AREA;
- 9) **Durata dei lavori:**
Giorni 60;
- 10) **Operatori economici invitati ad offrire:**
n. 5;

EDIM SRL EDILIZIA E IMPIANTI	VIA NAZIONALE 45 08040 Loceri
MUCELI NINO	VIALE MARCONI 124 08045 Lanusei
I.M.E.CO. di Ignazio Spiga & C.	S.S.128 KM 20,00 09040 Senorbì
CORI. MAR. s.r.l.s.	via Ticino 15/A 09030 Sardara
MARRAS GIAN PIERO	via Ticino 15 09030 Sardara

11) **Preventivi di spesa ricevuti:**

n.2

1	CORI. MAR. s.r.l.s.	via Ticino 15/A 09030 Sardara
2	I.M.E.CO. di Ignazio Spiga & C.	S.S.128 KM 20,00 09040 Senorbì

12) **Preventivi di spesa esclusi:**

n.1

2	I.M.E.CO. di Ignazio Spiga & C.	S.S.128 KM 20,00 09040 Senorbì
---	---------------------------------	--------------------------------

13) **Soggetto affidatario:**

1	CORI. MAR. s.r.l.s.	via Ticino 15/A 09030 Sardara
---	---------------------	-------------------------------

14) **Valore del preventivo di spesa vincente:**

€ 24.073,97, pari ad un ribasso del 23,201%, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 1.676,45, totale dei lavori € 25.750,42;

15) **Provvedimento di affidamento:**

Determinazione del Direttore del Servizio Centrale di Committenza n.2467 del 5 luglio 2017, integrata con Determinazione n.2469 del 5 luglio 2017. L'affidamento diventa efficace con l'acquisizione dei documenti di comprova dei requisiti dichiarati in fase di partecipazione;

16) **Subappalto:**

Si - max 30% del valore dell'affidamento - impianto igienico sanitario, impianto elettrico, pavimenti, rivestimenti e battiscopa, intonaci;

17) **Ricorsi:**

T.A.R. Sardegna, Via Sassari, 17, 09124 Cagliari (CA), telef. 070.679751, fax 070.67975230, entro 30 gg. dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

Servizio Centrale di Committenza

Il Direttore

F.to Ing. Sebastiano Marco Bitti

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3, c.2, D.Lgs. n.39/1993)