

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa - AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	19,655,141.38	22,034,987.53	13,848,412.90	55,538,541.81
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	100,000.00	160,000.00	160,000.00	420,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	19,755,141.38	22,194,987.53	14,008,412.90	55,958,541.81

Il referente del programma
Riu Cristian Filippo

Note:
(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa - AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
Riu Cristian Filippo

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa - AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Riu Cristian Filippo

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa - AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualtà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0307790925202300001			2023	Pani Elisabetta	No	No	020	111	001		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Interventi di manutenzione straordinaria degli alloggi in via Gramsci, Via Pari e Via Rinascola nel Comune di Arbus	2	200.000,00	250.000,00	78.000,00	0,00	528.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202300002			2023	Pani Elisabetta	No	No	020	092	009		99 - Altro	05.10 - Abitative	Interventi di abbattimento delle barriere architettoniche negli alloggi dei Comuni di Cagliari, Guspini, Quartu, Serramanna, Serrenti, Sestu e Villacidro e altri Comuni dell'ambito di competenza del servizio territoriale tecnico di Cagliari	2	260.000,00	287.000,00	20.000,00	0,00	567.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202300003			2023	Placibu Massimo	No	No	020	092	009		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Straordinaria Via Schiavuzzi 300 Alloggi	2	350.000,00	320.000,00	169.302,45	0,00	839.302,45	0,00		0,00			
L0307790925202300004			2023	Pani Elisabetta	No	No	020	092	009		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDI QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPARAZIONE SU ALLOGGI, STABILI ISTITUZIONALI DIVERSI NON RESIDENZIALI ALLOGGI DA RIASSEGNARE IN GESTIONE ALL'A.R.E.A. - SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI ANNI 2023 - 2024	2	810.000,00	750.000,00	750.000,00	0,00	2.310.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202300005			2023	Pani Elisabetta	No	No	020	092	009		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	MAN. STRAORD. ALLOGGI VIA TINTORETTO CAGLIARI - L.560/93 2°Prog DGR 12/99_2022	2	200.000,00	267.016,00	0,00	0,00	467.016,00	0,00		0,00			
L0307790925202300006			2023	Pani Elisabetta	No	No	020	111	024		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR 5/9 2015 - GENURI	2	230.000,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202300007			2023	Pani Elisabetta	No	No	020	111	066		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR 5/9 2015 - SAN VITO	2	230.000,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202300008			2023	Pani Elisabetta	No	No	020	111	107		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	DGR 5/9 2015 - VILLASPECIOSA	2	230.000,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202300009			2023	Sarigu Alessio	No	No					03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO DI 35 ALLOGGI DI RISULTA IN ARBUS, GUSPINI, SAN VITO, SERRENTI E VILLACIDRO	2	375.000,00	259.875,00	97.625,00	0,00	732.500,00	0,00		0,00			
L0307790925202300010			2023	Sarigu Alessio	No	No	020	092	009		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	APPALTI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE IMMOBILI DI RISULTA CAGLIARI	2	100.000,00	160.000,00	160.000,00	0,00	420.000,00	0,00		0,00			
L0307790925202300011			2023	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	111	034		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO DI N.20 ALLOGGI IN LOC. SEDDAS IN GUSPINI - D.M. 795/2001	2	756.779,44	873.591,05	111.604,67	0,00	1.741.975,16	0,00		0,00			
L0307790925202300012			2023	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	111	038		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO DI N.20 ALLOGGI IN LOC. SA TURRITTA IN LUNAMATRONA - D.M. 795/2001	2	343.804,97	391.960,47	50.074,48	0,00	785.839,92	0,00		0,00			
L0307790925202300013			2023	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	092	066		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO DI N.16 ALLOGGI IN LOC. SAN GIORGIO E VIA MASCAGIOLI IN SARROCH - D.M. 795/2001	2	618.744,90	456.142,81	0,00	0,00	1.074.887,71	0,00		0,00			
L0307790925202300014			2023	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	111	017		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO DI N.8 ALLOGGI IN LOC. SU ZURRU IN DONORI - L.560/93 - 4° PROG	2	420.000,00	700.000,00	48.301,50	0,00	1.168.301,50	0,00		0,00			
L0307790925202300015			2023	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	111	078		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO DI N.10 ALLOGGI IN VIA GENOVA IN SERRENTI - L.513/77 5° PROG.	2	306.738,65	700.000,00	151.486,25	0,00	1.158.224,90	0,00		0,00			
L0307790925202300016			2023	Gevaudo Giuseppe	No	No	020	111	062		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COSTRUZIONE DI N.10 ALLOGGI IN LOC. POZ PIRAS & PUF IN SAN GAVINO MONREALE - DGR 39/97	2	159.000,00	400.000,00	731.577,65	0,00	1.290.577,65	0,00		0,00			
L0307790925202300017			2023	Carboni Valentina	No	No	020	092	068		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COPI SELARGIUS - OPERA 8, 2, 9 E 10	2	1.775.561,52	2.337.845,88	590.000,00	0,00	4.703.407,40	0,00		0,00			
L0307790925202300019			2023	Peracchio Nicola	No	No	020	111	009		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'AREA UNITA' TERRITORIALE DI CARBONIA ANNI 2023-2024.	2	100.000,00	103.629,00	0,00	0,00	203.629,00	0,00		0,00			
L0307790925202300025			2023	Riu Leonardo	No	No	020	091	009		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione tre fabbricati via M. Sanna - Bitti	2	127.700,00	53.377,32	0,00	0,00	181.077,32	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L03077790925202300026			2023	Piras Paolo	No	No	020	095	038		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	MANUT.NE STABILI ORISTANO	2	234.782,61	100.000,00	100.000,00	0,00	434.782,61	0,00		0,00			
L03077790925202300027			2023	Azzei Mauro	No	No	020	095	038		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	COMPLETAMENTO INTERVENTO COSTRUTTIVO 20+22 ALLOGGI VIA INDEPENDENZA	2	381.879,34	0,00	0,00	0,00	381.879,34	0,00		0,00			
L03077790925202300028			2023	Brigas Andrea	No	No					03 - Recupero	05.10 - Abitative	PROGRAMMA DI RECUPERO L.80/2014 linea b) MARCEDDI-CRISTANO-SCANO MONTIFERRO - DGR 13/48 15.04.2022	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300029			2023	Brigas Andrea	Si	No	020	095	037		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione di n. 4 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Olabara, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/22 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 5/17 del 29/01/2019 - 2° Stralcio funzionale da 1 alloggio	2	172.866,49	10.000,00	0,00	0,00	182.866,49	0,00		0,00			
L03077790925202300030			2023	Brigas Andrea	Si	No	020	095	038		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Oristano, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/22 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 5/17 del 29/01/2019 - 2° Stralcio funzionale da 3 alloggi	2	340.000,00	26.669,39	0,00	0,00	366.669,39	0,00		0,00			
L03077790925202300031			2023	Brigas Andrea	Si	No	020	095	025		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Maranbau, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/22 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 5/17 del 29/01/2019 - 3° Stralcio	2	144.387,76	10.000,00	0,00	0,00	154.387,76	0,00		0,00			
L03077790925202300035			2023	Piras Paolo	No	No	020	095	038		03 - Recupero	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE RECUP-STRORDINARI ORISTANO	2	323.614,51	400.000,00	400.000,00	0,00	1.123.614,51	0,00		0,00			
L03077790925202300040			2023	Madama Vanna	No	Si	020	092	009		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Demolizione e ripristino muro di sostegno e muro di confine con la Villa Satta del compendio immobiliare Via Vittorio Veneto - Cagliari	2	326.566,29	0,00	0,00	0,00	326.566,29	0,00		0,00			
L03077790925202300041			2023	Madama Vanna	No	Si	020	092	009		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Realizzazione dell'archivio aziendale presso i locali sit al piano seminterrato della sede di via battisti a Cagliari	2	400.000,00	500.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300048			2023	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	079		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo VALLEDORIA - Delibera G.R. n. 5/9 del 06.02.2015	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300054			2023	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	003		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo 20 Alloggi ALGHERO "Carraig" - Legge 513/77- 560/93	2	2.075.159,30	1.125.000,00	0,00	0,00	3.200.159,30	0,00		0,00			
L03077790925202300055			2023	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	064		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	POR FESR 2014 - 2020, Azione 4.1.1, Linea di intervento 2. Intervento di efficientamento energetico del fabbricato A.R.E.A. - Sassari, via Leoncavallo n. 4	2	909.985,93	0,00	0,00	0,00	909.985,93	0,00		0,00			
L03077790925202300056			2023	Senes Giulio	No	No	020	090	064		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	INT. COMPLETAM. 56 ALLOGGI VIA G. DELEDDA SASSARI - L.560/93 2°Prov. DGR 12/99_2022	2	375.000,00	0,00	0,00	0,00	375.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300058			2023	Mura Paolo	No	No	020	090	070		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Recupero primario e secondario di edifici situati nel Borgo Concone, per un totale di 24 alloggi a canone sociale- TEMPIO PAUSANIA	2	200.000,00	178.000,00	0,00	0,00	378.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300059			2023	Mura Paolo	No	No	020	090	064		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Recupero primario e secondario di due edifici situati in Via Goldoni, per un totale di 30 alloggi a canone sociale SASSARI	2	240.000,00	208.000,00	0,00	0,00	448.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300060			2023	Pinna Andrea	No	No	020	090	047		03 - Recupero	05.10 - Abitative	Lavori di recupero di n. 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi siti nel in Via Modena n.55 e in Via Parma n. 3 OLBIA	2	644.000,00	0,00	0,00	0,00	644.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300018			2024	Scaru Giancarlo	No	No	020	111	009		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	INTERVENTI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO ED ALLA REGOLARIZZAZIONE URBANISTICA DI ALLOGGI ED IMMOBILI AD ALTRO USO SITI NEL COMUNE DI CARBONIA E FRAZIONI (DGR 5/9-2015)	2	150.000,00	250.000,00	200.000,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300020			2024	Peracchio Nicola	No	No	020	111	009		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE SU IMMOBILI IN GESTIONE ALL'A.R.E.A. SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA ZONA CARBONIA E FRAZIONI - ANNI 2023 - 2025	2	500.000,00	226.544,50	100.000,00	0,00	826.544,50	0,00		0,00			
L03077790925202300021			2024	Peracchio Nicola	No	No	020	111	009		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDI QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE SU IMMOBILI IN GESTIONE ALL'A.R.E.A. SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CARBONIA ZONE 1 - 2 - 3 - ANNI 2023 - 2025	2	290.000,00	550.000,00	550.000,00	0,00	1.390.000,00	0,00		0,00			
L03077790925202300022			2024	Peracchio Nicola	No	No	020	111	009		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	ACCORDI QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA URGENTE SU IMMOBILI IN GESTIONE ALL'A.R.E.A. SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO	2	0,00	150.000,00	170.000,00	0,00	320.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
													DI CARBONIA ZONA 2 ANNI 2024 - 2025												
L03077790925202300023			2024	Gilardi Cecilia	No	No	020	111	035		07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Interventi di ristrutturazione e riqualificazione di n. 10 alloggi, in via A. Moro n. 8 in Iglesias (DGR 1259/2022)	2	600.000,00	150.000,00	50.000,00	0,00	800.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300024			2024	Sacchitella Carla	No	No	020	111	009		03 - Recupero	05.10 - Abitative	LAVORI DI "CONTRATTO DI QUARTIERE 2 - PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO" VIA SICILIA - MONTE ROSMARINO - OPERA B14 - D11 RECUPERO DEI "CAMERONI OPERAI"	2	2.133.699,67	803.295,19	649.947,67	0,00	3.586.942,53	0,00			0,00		
L03077790925202300032			2024	Brigas Andrea	No	No	020	095	025		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	MARRUBIU/BARRIERE FONDI L. 560/93 ANNI 2011-2014	2	0,00	127.500,00	22.500,00	0,00	150.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300033			2024	Brigas Andrea	No	No	020	095	079		03 - Recupero	05.10 - Abitative	BOSARECUPERI FONDI L. 560/93 ANNI 2011-2014	2	0,00	163.208,90	0,00	0,00	163.208,90	0,00			0,00		
L03077790925202300034			2024	Brigas Andrea	No	No					03 - Recupero	05.10 - Abitative	Interventi di recupero L.80/2014 linea b) - ORISTANO	2	0,00	414.332,02	0,00	0,00	414.332,02	0,00			0,00		
L03077790925202300036			2024	Piras Paolo	No	No	020	095	038		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RICONV. ERP N.3 ALLOGGI VIA NORA 2 ORISTANO L.560/93 2°Prog. DGR 1259/2022	2	0,00	230.000,00	50.000,00	0,00	280.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300037			2024	Piras Paolo	No	No	020	095	038		03 - Recupero	05.10 - Abitative	MAN.STRACORD. 32 ALLOGGI VIA KENNEDY N.9/11/3/13A ORISTANO L.560 - 2°Prog. DGR 1259/2022	2	0,00	250.000,00	50.000,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300038			2024	Brigas Andrea	No	No	020	095	038		03 - Recupero	05.10 - Abitative	MAN.STRACORD. 20 ALLOGGI VIA PRINETTI N.6/8 ORISTANO L.560 - 2°Prog. DGR 1259/2022	2	0,00	195.000,00	25.000,00	0,00	220.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300042			2024	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	081		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo BADESI - Delibera G.R. n. 291 del 12.06.2015	2	0,00	30.000,00	450.000,00	0,00	480.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300043			2024	Mura Paolo	No	No	020	090	014		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo BORTIGIADAS - Delibera G.R. n. 291 del 12.06.2015	2	0,00	30.000,00	450.000,00	0,00	480.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300044			2024	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	056		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo PERFUGAS - Delibera G.R. n. 291 del 12.06.2015	2	10.000,00	220.000,00	250.000,00	0,00	480.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300045			2024	Mura Paolo	No	No	020	090	077		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo USINI - Delibera G.R. n. 291 del 12.06.2015	2	0,00	230.000,00	250.000,00	0,00	480.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300046			2024	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	074		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo TRINITA' D'AGULTU - Delibera G.R. n. 291 del 12.06.2015	2	10.000,00	220.000,00	250.000,00	0,00	480.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300047			2024	Mura Paolo	No	No	020	090	003		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo ALGHERO "25 Alloggi" - Delibera G.R. n. 519 del 06.02.2015	2	0,00	800.000,00	1.199.158,27	0,00	1.999.158,27	0,00			0,00		
L03077790925202300049			2024	Mura Paolo	No	No	020	090	003		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo 20 Alloggi ALGHERO "Camibullari" - Decreto Assessoriale LL.PP. N. 55/2002	2	50.000,00	1.542.000,00	300.000,00	0,00	1.892.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300050			2024	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	047		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo OLBIA - Decreto Assessoriale LL.PP. N. 55/2002	2	499.870,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	2.499.870,00	0,00			0,00		
L03077790925202300051			2024	Mura Paolo	No	No	020	090	035		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo LA MADDALENA - Decreto Giunta Regionale N. 3992 del 23.01.2011	2	20.000,00	900.000,00	394.350,27	0,00	1.314.350,27	0,00			0,00		
L03077790925202300052			2024	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	064		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo 30 Alloggi SASSARI - Delibera Giunta Regionale N. 39/97 del 10.12.2013	2	200.000,00	958.000,00	1.674.000,00	0,00	2.832.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300053			2024	Mura Paolo	No	No	020	090	067		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Nuovo intervento costruttivo SENNORI - Delibera G.R. n. 519 del 06.02.2015	2	0,00	30.000,00	443.000,00	0,00	473.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300057			2024	Mura Paolo	No	No	020	090	045		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTTI RIQUALIF.NULE	2	0,00	87.000,00	0,00	0,00	87.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300061			2024	Mura Paolo	No	No	020	090	058		03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO DGR 38/17 2013 E DGR 5/9 2015 PORTO TORRES	2	40.000,00	400.000,00	400.000,00	0,00	840.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300062			2024	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	058		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTTI RIQUAL. 11 ALLOGGI VIA CALABRIA L.560/93 2°Prog. DGR 1259/2022 PORTO TORRES	2	70.000,00	200.000,00	170.000,00	0,00	440.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300063			2024	Mura Paolo	No	No	020	090	003		03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO DGR 38/17 2013 E DGR 5/9 2015 ALGHERO	2	40.000,00	250.000,00	242.000,00	0,00	532.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300064			2024	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	003		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTTI RIQUAL. 16 ALLOGGI VIA DE GASPERI L.560/93 2°Prog. DGR 1259/2022 ALGHERO	2	100.000,00	340.000,00	200.000,00	0,00	640.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300065			2024	Mura Paolo	No	No	020	090	052		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTTI RIQUAL. 12 ALLOGGI PIAZZA MANNU L.560/93 2°Prog. DGR 1259/2022 OZIERI	2	80.000,00	250.000,00	150.000,00	0,00	480.000,00	0,00			0,00		
L03077790925202300066			2024	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	013		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	RISTRUTTI RIQUAL. 8 ALLOGGI VIA A.MORO L.560/93 2°Prog. DGR 1259/22 BONORVA	2	50.000,00	180.000,00	98.000,00	0,00	328.000,00	0,00			0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (1,2) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L.03077790925202300067			2024	Ibba Anna Rita	No	No	020	090	036		03 - Recupero	05.10 - Abitative	RECUPERO ALLOGGI CDA N. 294/6 LUOGOSANTO	2	50.000,00	150.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L.03077790925202300039			2025	murru flavia adelia	No	No	020	095	075		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	DGR 5/17 del 28/01/2019 - ZERFALU ECONOM. 513/77 UT.ECON	3	0,00	0,00	662.484,69	0,00	662.484,69	0,00		0,00			
Note:															19.755.141,38	22.194.987,53	14.008.412,90	0,00	55.958.541,81	0,00		0,00			

Note:

(1) Numero intervento = "I" + cd amministrazione + prima annualtà del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualtà del primo proramma

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 2)

(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera og) del D.Lgs.50/2016

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualtà

(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art 5 comma 11

Il referente del programma

Riu Cristian Filippo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa - AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L03077790925202300001		Interventi di manutenzione straordinaria degli alloggi in via Gramsci, Via Pani e Via Rinascita nel Comune di Arbus	Pani Elisabetta	200.000,00	528.000,00	CPA	2	No	No	4			
L03077790925202300002		Interventi di abbattimento delle barriere architettoniche negli alloggi dei Comuni di Cagliari, Guspini, Quartu, Serramanna, Serrenti, Sestu e Villacidro e altri Comuni dell'ambito di competenza del servizio territoriale tecnico di Cagliari	Pani Elisabetta	260.000,00	567.000,00	ADN	2	No	No	2			
L03077790925202300003		Manutenzione Straordinaria Via Schiavazzi 300 Alloggi	Placitu Massimo	350.000,00	839.302,45	CPA	2	No	No	4			
L03077790925202300004		ACCORDI QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPARAZIONE SU ALLOGGI, STABILI ISTITUZIONALI DIVERSI NON RESIDENZIALI, ALLOGGI DA RIASSEGNARE IN GESTIONE ALL'A.R.E.A. - SERVIZIO TERRITORIALE TECNICO DI CAGLIARI ANNI 2023 - 2024	Pani Elisabetta	810.000,00	2.310.000,00	CPA	2	No	No	4			
L03077790925202300005		MAN. STRAORD. ALLOGGI VIA TINTORETTO CAGLIARI - L.560/93 2° Progr. DGR 12/59_2022	Pani Elisabetta	200.000,00	467.016,00	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300006		DGR 5/9 2015 - GENURI	Pani Elisabetta	230.000,00	230.000,00	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300007		DGR 5/9 2015 - SAN VITO	Pani Elisabetta	230.000,00	230.000,00	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300008		DGR 5/9 2015 - VILLASPECIOSA	Pani Elisabetta	230.000,00	230.000,00	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300009		RECUPERO DI 35 ALLOGGI DI RISULTA IN ARBUS, GUSPINI, SAN VITO, SERRENTI E VILLACIDRO	Sarigu Alessio	375.000,00	732.500,00	CPA	2	No	No	4			
L03077790925202300010		APPALTI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE IMMOBILI DI RISULTA CAGLIARI	Sarigu Alessio	100.000,00	420.000,00	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300011		COMPLETAMENTO DI N.20 ALLOGGI IN LOC. SEDDAS IN GUSPINI - D.M. 795/2001	Gavaudò Giuseppe	756.779,44	1.741.975,16	COP	2	Si	No	2			
L03077790925202300012		COMPLETAMENTO DI N.20 ALLOGGI IN LOC. SA TURRITTA IN LUNAMATRONA - D.M. 795/2001	Gavaudò Giuseppe	343.804,97	785.839,92	COP	2	Si	No	2			
L03077790925202300013		COMPLETAMENTO DI N.16 ALLOGGI IN LOC. SAN GIORGIO E VIA MASCAGNI IN SARROCH - D.M. 795/2001	Gavaudò Giuseppe	618.744,90	1.074.887,71	COP	2	Si	No	2			
L03077790925202300014		COMPLETAMENTO DI N.8 ALLOGGI IN LOC. SU ZURRU IN DONORI - L.560/93 - 4° PROG	Gavaudò Giuseppe	420.000,00	1.168.301,50	COP	2	Si	No	2			
L03077790925202300015		COMPLETAMENTO DI N.10 ALLOGGI IN VIA GENOVA IN SERRENTI - L.513/77 5° PROG.	Gavaudò Giuseppe	306.738,65	1.158.224,90	COP	2	Si	No	2			
L03077790925202300016		COSTRUZIONE DI N.10 ALLOGGI IN LOC. PDZ PIRAS & PIU' IN SAN GAVINO MONREALE - DGR 39/97	Gavaudò Giuseppe	159.000,00	1.290.577,65	COP	2	Si	No	2			
L03077790925202300017		CQII SELARGIUS - OPERA 8, 2, 9 E 10	Carboni Valentina	1.775.561,52	4.703.407,40	COP	2	Si	No	2			
L03077790925202300019		ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'AREA UNITA TERRITORIALE DI CARBONIA	Peracchio Nicola	100.000,00	203.629,00	CPA	2	No	No	4			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L03077790925202300025		Manutenzione tre fabbricati via M. Sanna - Bitti	Riu Leonardo	127,700.00	181,077.32	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300026		MANUT.NE STABILI ORISTANO	Piras Paolo	234,782.61	434,782.61	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300027		COMPLETAMENTO INTERVENTO COSTRUTTIVO 20+22 ALLOGGI VIA INDIPENDENZA	Atzei Mauro	381,879.34	381,879.34	COP	2	No	No	2			
L03077790925202300028		PROGRAMMA DI RECUPERO L.80/2014 linea b) MARCEDDI-ORISTANO-SCANO MONTIFERRO - DGR 13/48 15.04.2022	Brigas Andrea	200,000.00	200,000.00	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300029		Costruzione di n. 4 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Ollastra, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/32 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 5/17 del 29/01/2019* – 2° Stralcio funzionale da 1 alloggio	Brigas Andrea	172,866.49	182,866.49	COP	2	Si	No	4			
L03077790925202300030		Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Oristano, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/32 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 5/17 del 29/01/2019* – 2° Stralcio funzionale da 3 alloggi	Brigas Andrea	340,000.00	366,669.39	COP	2	Si	No	2			
L03077790925202300031		Costruzione di n. 10 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Marrubiu, ai sensi della Delibera G.R. n. 71/32 del 16/12/2008 e Delibera G.R. n. 5/17 del 29/01/2019* – 3° Stralcio	Brigas Andrea	144,387.76	154,387.76	COP	2	Si	No	2			
L03077790925202300035		MANUTENZIONE RECUP.STRAORDINARI	Piras Paolo	323,614.51	1,123,614.51	CPA	2	No	No	2			
L03077790925202300040		Demolizione e ripristino muro di sostegno e muro di confine con la Villa Satta del compendio immobiliare Via Vittorio Veneto – Cagliari*	Madama Vanna	326,566.29	326,566.29	CPA	2	Si	Si	1			
L03077790925202300041		Realizzazione dell'archivio aziendale presso i locali siti al piano seminterrato della sede di via battisti a Cagliari	Madama Vanna	400,000.00	900,000.00	ADN	2	No	No	1			
L03077790925202300048		Nuovo intervento costruttivo VALLEDORIA - Delibera G.R. n. 5/9 del 06.02.2015	Ibba Anna Rita	300,000.00	300,000.00	MIS	2	No	No	3			
L03077790925202300054		Nuovo intervento costruttivo 20 Alloggi ALGHERO "Caragol" - Legge 513/77- 560/93	Ibba Anna Rita	2,075,159.30	3,200,159.30	MIS	2	Si	Si	4			
L03077790925202300055		POR FESR 2014 - 2020, Asse IV, Azione 4.1.1. Linea di intervento 2, Intervento di efficientamento energetico del fabbricato A.R.E.A. Sassari, via Leoncavallo n. 4	Ibba Anna Rita	909,985.93	909,985.93	MIS	2	No	No	4			
L03077790925202300056		INT.-COMPLETAM. 56 ALLOGGI VIA G. DELEDDA SASSARI - L.560/93 2°Progr. DGR 12/59 2022	Senes Giulio	375,000.00	375,000.00	COP	2	No	No	4			
L03077790925202300058		Recupero primario e secondario di edifici situati nel Borgo Concezione, per un totale di 24 alloggi a canone sociale. TEMPIO PAUSANIA	Mura Paolo	200,000.00	378,000.00	CPA	2	No	No	4			
L03077790925202300059		Recupero primario e secondario di due edifici situati in Via Goldoni, per un totale di 30 alloggi a canone sociale SASSARI	Mura Paolo	240,000.00	448,000.00	CPA	2	No	No	4			
L03077790925202300060		Lavori di recupero di n. 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi siti nel in Via Modena n.55 e in Via Parma n. 3 OLBIA	Pinna Andrea	644,000.00	644,000.00	CPA	2	No	No	4			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento di fattibilit delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma

Riu Cristian Filippo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Regionale per L'Edilizia Abitativa - AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
Riu Cristian Filippo