

DETERMINAZIONE N°463 DEL 08/02/2024



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE AMMINISTRATIVO DI CAGLIARI
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: Approvazione e pubblicazione bando fondo sociale 2021 e 2022

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale n. 12 dell'08.08.2006;

RICHIAMATA la Legge regionale n. 22 del 23/09/2016;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con D.P.G.R. n. 46 del 14.04.2017;

CONSIDERATO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda;

VISTO il Decreto Presidenziale n.68 del 06.12.2023 con il quale è stato nominato quale Amministratore Unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) il dott. Antonello Melis per una durata pari al centottantesimo giorno dall'insediamento del Consiglio regionale;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 89 del 16.12.2021 con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale dell'A.R.E.A. all'Ing. Cristian Filippo Riu con decorrenza dal 01.01.2022 e per la durata dell'attuale legislatura;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 3192 del 17.11.2020, con la quale la sottoscritta è stata nominata Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo ad interim di Cagliari;

VISTA la Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 28 del 19.12.2023 recante "Richiesta di esercizio provvisorio per l'anno 2024";

CONSIDERATA la Delibera della Giunta Regionale del 5 gennaio 2024, n. 1/6 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Delibera dell'Amministratore Unico n. 28 del 19.12.2023, concernente la richiesta di esercizio provvisorio per l'anno 2024. Autorizzazione all'esercizio provvisorio limitatamente al periodo 1 gennaio – 31 gennaio 2024. L.R. n. 14/1995." è stato autorizzato l'esercizio provvisorio sino al 31 gennaio 2024.

VISTA Delibera dell'Amministratore Unico n. 30 del 22.12.2023 avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2024-2026"

TENUTO CONTO dell'art. 5 della Legge Regionale n. 7/2000 – "Fondo Sociale" nonché la tabella allegata alla medesima legge sotto la lettera A);

DETERMINAZIONE N° 463 DEL 08/02/2024

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 36/20 del 5.9.2000 recante “Norme per il funzionamento e la gestione del fondo sociale”;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 648 del 08/11/2016 concernente “Linee di indirizzo in materia di gestione del fondo sociale di cui all’art. 5 della L.R. 7/2000”;

CONSIDERATA l’esigenza di procedere all’approvazione contestuale dei bandi delle annualità 2021 e 2022 al fine di allineare la gestione del Fondo Sociale all’anno in corso;

TENUTO CONTO che il citato art. 5 della L.R. n.7/2000 prevede la costituzione del Fondo Sociale composto da un contributo annuale della Regione e da una quota annuale delle entrate dei canoni di E.R.P. pari allo 0,50%;

VISTI per l’anno 2021:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n° 43/61 del 29.10.2021 con la quale veniva assegnato ad A.R.E.A., ai sensi del c.3 dell’art. 5 L.R. 7/2000, l’importo complessivo di € 270.000,00 per la costituzione del Fondo Sociale per l’anno 2021;
- la nota del D.G. n. 45704/2021 del 09.12.2021, nella quale si disponeva la quota destinata all’unità territoriale di Cagliari per l’anno 2021, pari ad € 78.303,10;
- la determinazione n. 3986 del 22.12.2021 con la quale si disponeva di accertare sul Cap/art. 20101.02.0000170007 denominato “QUOTA RAS FONDO SOCIALE CAGLIARI” dell’esercizio 2021 la somma pari ad € 78.303,10;
- l’importo della quota A.R.E.A., corrispondente all’accantonamento dello 0,5 % delle entrate da canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica relativi all’anno 2021, pari ad € 33.532,06 così come previsto dall’art. 5, comma 3, della L. R. n. 7/2000;
- che l’importo complessivo della somma da destinare al Fondo Sociale 2021 ammonta a € 111.835,16;

VISTI per l’anno 2022:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n° 31/7 del 13.10.2022 con la quale veniva assegnato ad A.R.E.A., ai sensi del c.3 dell’art. 5 L.R. 7/2000, l’importo complessivo di € 270.000,00 per la costituzione del Fondo Sociale per l’anno 2022;
- la nota del D.G. n. 43447/2022 del 06.12.2022, nella quale si disponeva la quota destinata all’unità territoriale di Cagliari per l’anno 2022 è pari ad € 78.303,10;
- la determinazione n. 4240 del 28.12.2022 con la quale si disponeva di accertare sul Cap/art. 20101.02.0000170007 denominato “QUOTA RAS FONDO SOCIALE CAGLIARI” dell’esercizio 2022 la somma pari ad € 78.303,10;
- l’importo della quota A.R.E.A., corrispondente all’accantonamento dello 0,5 % delle entrate da canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica relativi all’anno 2022, pari ad € 31.953,54, così come previsto dall’art. 5, comma 3, della L. R. n. 7/2000;
- che l’importo complessivo della somma da destinare al Fondo Sociale 2022 ammonta a € 110.256,64;

DETERMINAZIONE N° 463 DEL 08/02/2024

DATO ATTO che sono a disposizione economie pari ad € 666.115,34 relative ai fondi sociali degli anni precedenti;

CONSIDERATO che si sta procedendo con la variazione di bilancio per le somme soprariportate;

DATO ATTO che si procederà con successivo atto al relativo impegno di spesa;

VISTO il bando di concorso per la concessione dei contributi a favore degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica, nonché l'allegato "Schema di domanda" e l'allegato "Attestazione di disagio economico ai sensi dell'art. 5 p. 4 della L.R. 7/2000", che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

RITENUTO, per quanto espresso, di dover provvedere all'approvazione e pubblicazione del bando sopracitato, attingendo al Fondo Sociale per le annualità 2021 e 2022, dell'allegato "Schema di domanda" e dell'allegato "Attestazione di disagio economico ai sensi dell'art. 5 p. 4 della L.R. 7/2000";

Previa istruttoria della Dott.ssa Mara Secchi;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241.90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2024-2026, approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 1 del 31.01.2024, e ai sensi del Art. 6, 7, 19 del Codice di comportamento approvato dalla RAS con la Del. n.43.7 del 29.10.2021;

DETERMINA

- di procedere all'approvazione del bando di concorso per la concessione dei contributi in favore degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica - Fondo Sociale 2021 e 2022 - dello schema di domanda allegato e del modulo di attestazione del disagio economico ai sensi dell'art. 5 p. 4 della L.R. 7/2000;
- di trasmettere la presente Determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza;
- di trasmettere la presente Determinazione al Servizio Sistemi Informativi dell'Azienda per la pubblicazione sul sito aziendale, ai sensi dell'art. 26, D. lgs 33/2013;
- di trasmettere la presente Determinazione a tutti i Comuni interessati per la pubblicazione nell'albo pretorio;
- di trasmettere la presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Funzionario istruttore

Valeria Serri

DETERMINAZIONE N° 463 DEL 08/02/2024

Lì, 08/02/2024

Il Direttore del Servizio

GIUSEPPINA LITTERA / ArubaPEC S.p.A.