

DETERMINAZIONE N° 820 DEL 04/03/2024



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE AMMINISTRATIVO DI SASSARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: FONDO SOCIALE ANNUALITA' 2020/2021 - ART. 5 L.R. 7/2000 - APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 12 del 08 agosto 2006 istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa;

VISTA la L.R. n. 22 del 23 settembre 2016, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa";

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 05/03/2007 e modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14/04/2017;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 132/4 del 19/04/2007 e modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4/07/2007 e modificato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 579 del 28/04/2016;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 30 del 22.12.2023 avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2024-2026" divenuta esecutiva per decorrenza termini in data 31 gennaio 2024 ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. n. 14 del 1995;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 89 del 16/12/2021, con il quale l'Ing. Cristian Filippo Riu è stato nominato Direttore Generale di AREA;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 1234 del 07/04/2023 con la quale sono state conferite all'Ing. Roberto Ginesu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari;

DETERMINAZIONE N° 820 DEL 04/03/2024

VISTO l'art. 5 della L.R. n. 7/2000 che prevede la costituzione del Fondo Sociale per l'erogazione di contributi a favore degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica che, trovandosi in condizione di indigenza, non possono sostenere l'onere derivante dal pagamento del canone, delle spese di amministrazione, gestione e manutenzione del patrimonio, nonché degli oneri dipendenti da situazioni di morosità e da spese condominiali;

VISTA la Direttiva allegata alla Deliberazione della G.R. n. 36/20 del 05/09/2000 recante "Norme per il funzionamento e la gestione del fondo sociale";

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 648 dell'8.11.2016 avente per oggetto "Linee di indirizzo in materia di gestione del Fondo Sociale di cui all'art. 5 della L.R. 7/2000;

DATO ATTO che:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Amministrativo di Sassari n. 3991 del 22/12/2021 è stato costituito il Fondo Sociale annualità 2021, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 7/2000, per l'importo di € 100.770,28 di cui € 74.322,56 a titolo di quota annuale erogata dalla R.A.S., e € 26.387,72 relativi allo 0,5% delle entrate derivanti dai canoni di locazione degli alloggi E.R.P. di proprietà del Servizio Territoriale scrivente, al quale si aggiungono le somme residue pari a € 8.195,86 del Fondo Sociale 2020 per un totale complessivo di € 108.906,14 da destinare al Fondo Sociale annualità 2021;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Amministrativo di Sassari n. 3962 del 15/12/2022 è stato costituito il Fondo Sociale Annualità 2022, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 7/2000, per l'importo complessivo di € 101.366,37 di cui € 74.322,56 a titolo di quota annuale erogata dalla R.A.S., e € 27.043,81 relativi allo 0,5% delle entrate derivanti dai canoni di locazione degli alloggi E.R.P. di proprietà del Servizio Territoriale scrivente;

RICHIAMATE le proprie Determinazioni:

- n. 2163 del 21/06/2023 del Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari relativa alla approvazione e pubblicazione del Bando del Fondo Sociale annualità 2021/2022 per il pagamento di contributi a favore degli assegnatari degli alloggi E.R.P.;
- n. 2642 del 26/07/2023 del Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari relativa alla proroga del termine per la presentazione delle domande di partecipazione al Bando succitato, fissando la nuova scadenza al 30 settembre 2023;

PRESO ATTO che entro la scadenza per la presentazione delle domande, sono pervenute n. 206 domande di partecipazione, di cui n. 94 per l'annualità 2021 e n. 112 per l'annualità 2022;

VISTA la graduatoria provvisoria - Fondo Sociale annualità 2021, allegata al presente atto, nella quale risultano beneficiari del contributo economico n. 56 utenti e n. 38 utenti esclusi per mancanza di requisiti e/o fuori termine;

DETERMINAZIONE N° 820 DEL 04/03/2024

VISTA la graduatoria provvisoria - Fondo Sociale annualità 2022, allegata al presente atto, nella quale risultano beneficiari del contributo economico n. 77 utenti e n. 35 esclusi per mancanza di requisiti e/o fuori termine;

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione ed alla pubblicazione delle succitate graduatorie provvisorie degli aventi titolo al contributo economico di cui all'art. 5 della L.R. 7/2000, relative all'annualità 2021 e 2022;

DATO ATTO che le graduatorie provvisorie – Fondo Sociale relative alle annualità 2021 e 2022, allegata al presente atto, saranno pubblicate sul sito istituzionale di AREA al fine di permettere la presentazione di eventuali reclami entro i 10 giorni successivi alla pubblicazione;

DATO ATTO che con il presente atto non si incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e alla Normativa Anticorruzione di cui alla L. 190 del 6/11/2012;

ATTESTATA l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2024/2026, elaborato in applicazione della L. n. 190 del 6/11/2012, e approvato con DAU n. 1 del 31/01/2024;

SU PROPOSTA del Responsabile di Settore, previa istruttoria del funzionario Dott.ssa Domenica Canu;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto;

RITENUTO di dover procedere in merito;

DETERMINA

1. che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di provvedere all'approvazione ed alla pubblicazione delle graduatorie provvisorie – Fondo Sociale annualità 2021 e 2022, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, formulate secondo i criteri definiti dalla Direttiva allegata alla Deliberazione della G.R. n. 36/20 del 05.09.2000 e dalla Delibera del Commissario Straordinario n. 648/2016;
3. di dare atto che le graduatorie provvisorie – Fondo Sociale annualità 2021 e 2022, saranno pubblicate sul sito istituzionale di AREA al fine di permettere la presentazione di eventuali reclami entro i 10 giorni successivi alla pubblicazione;
4. di trasmettere le graduatorie provvisorie – Fondo Sociale annualità 2021 e 2022, a tutti i Comuni interessati per la pubblicazione all'Albo Pretorio;

DETERMINAZIONE N° 820 DEL 04/03/2024

5. di trasmettere la presente Determinazione al Settore Flussi Informativi e contrattualistica, ai fini della pubblicazione della graduatoria provvisoria sul sito istituzionale di A.R.E.A. ai sensi dell'art. 26, D.lgs. 33/2013;
6. di trasmettere la presente Determinazione al Direttore Generale.

Il Responsabile di Settore

Amalia Cherchi

Lì, 04/03/2024

Il Direttore del Servizio

GINESU ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.