

DETERMINAZIONE N° 3324 DEL 05/08/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: PUBBLICO AVVISO DI SELEZIONE PER TITOLI E COLLOQUIO FINALIZZATO ALL'ATTRIBUZIONE TEMPORANEA DI FUNZIONI DIRIGENZIALI

AI SENSI DELL'ART. 28, COMMA 4 BIS, L.R. N. 31/1998- PRESA D'ATTO DOCUMENTAZIONE COMMISSIONE E GRADUATORIE DI MERITO

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 (Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA));

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 (Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa);

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione 5 marzo 2007, n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione 14 aprile 2017, n. 46; VISTO il decreto della Presidente della Regione 29/11/2024, n. 145, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 20/11/2024, n. 44/38 (Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Designazione dell'amministratore unico. Legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, art. 9)), il Dott. Matteo Sestu, è stato nominato Amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa "[...] e il medesimo Amministratore unico "[...] dura in carica tre anni";

VISTO il decreto del Presidente della Regione n. 66 del 30/06/2025, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 30/11 del 05/06/2025, è stato nominato "[...] ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera e), della legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 e dell'art. 33, comma 2, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31", il Dott. Claudio Antonello Castagna, quale Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 1390 del 04/04/2025 avente ad oggetto "Attuazione PTFP 2024-2026: pubblico avviso di selezione per titoli e colloquio finalizzato all'attribuzione temporanea di funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 28, comma 4 bis, L.R. n. 31/1998";

DETERMINAZIONE N° 3324 DEL 05/08/2025

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 1483 del 09/04/2025 con la quale è stata disposta la parziale rettifica dell'avviso di selezione in parola ed è stato individuato un nuovo termine per la presentazione delle domande;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 1950 del 12/05/2025 con la quale è stata nominata, ai sensi dell'art. 7 del "Pubblico Avviso di selezione per titoli e colloquio finalizzato all'attribuzione temporanea di funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 28, comma 4 bis, L.R. n. 31/1998", la Commissione esaminatrice della suddetta procedura selettiva;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 2794 del 01/07/2025 con la quale è stata confermata la composizione della suddetta Commissione esaminatrice;

DATO ATTO che l'avviso in oggetto è stato pubblicato sul sito istituzionale di A.R.E.A. in data 04/04/2025 e che alla scadenza per la presentazione delle domande, prevista per il 19/04/2025, sono pervenute n. 22 domande di partecipazione per il profilo amministrativo e n. 20 domande per il profilo tecnico;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 8 comma 5 del predetto avviso" l'Azienda provvede d'ufficio, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, a verificare, dopo lo svolgimento della procedura e limitatamente ai candidati che hanno superato la selezione, il possesso dei requisiti di ammissione dichiarati nella domanda di partecipazione e dei titoli soggetti a valutazione. Nell'ipotesi in cui dalle verifiche effettuate emerga la non veridicità di quanto dichiarato, il/la candidato/a, oltre a risponderne ai sensi del DPR 445/2000, è escluso /a dalla procedura e dichiarato/a deceduto/a dalla graduatoria"

DATO ATTO che:

- è stato pubblicato l'avviso di convocazione della prova orale ed è stata pubblicata la graduatoria provvisoria;
- i colloqui per il profilo amministrativo sono stati espletati in data 23/07/2025 ed i colloqui per il profilo tecnico sono stati espletati in data 24/07/2025;

VISTA la nota prot. n. 32672 del 28/07/2025 con la quale la Commissione giudicatrice ha trasmesso a questa Direzione Generale la documentazione inerente la procedura in argomento, tra cui le graduatorie di merito;

ACCERTATA la regolarità della procedura seguita dalla Commissione;

DATO ATTO che:

- in data 23/07/2025 si sono presentati sei concorrenti, di cui uno non ha superato la prova orale e cinque concorrenti hanno superato la prova orale;
- in data 24/07/2025 si sono presentati undici concorrenti, di cui due non hanno superato la prova orale e nove concorrenti hanno superato la prova orale;

RITENUTO per i motivi esposti in precedenza, di dover dare atto degli esiti della procedura redatti dalla Commissione esaminatrice;

DETERMINAZIONE N° 3324 DEL 05/08/2025

RITENUTO necessario prendere atto della graduatoria di merito, relativamente al profilo amministrativo, come di seguito riportata:

N.	Candidato	Punteggio titoli	Punteggio colloquio	Punteggio totale
1	Podda Patrizia	24,50	37	61,50
2	Cherchi Amalia	18,00	37	55,00
3	Prot. n. 18011/2025	16,37	38	54,37
4	Prot. n. 18353/2025	22,60	31	53,60
5	Prot. n. 18496/2025	13,01	38	51,01

RITENUTO, altresì, necessario prendere atto della graduatoria di merito, relativamente al profilo tecnico, come di seguito riportata:

N.	Candidato	Punteggio Titoli	Punteggio colloquio	Punteggio totale
1	Brigas Andrea	21,12	36	57,12
2	Marvaldi Romina	17,11	37	54,11
3	Prot. n. 18526/2025	11,84	40	51,84
4	Prot. n. 18317/2025	18,40	32	50,40
5	Prot. n. 17987/2025	9,14	35	44,14
6	Prot. n. 18506/2025	8,86	33	41,86
7	Prot. n. 18532/2025	10,26	31	41,26
8	Prot. n. 18521/2025	10,00	31	41,00
9	Prot. n. 18536/2025	7,95	33	40,95

DETERMINAZIONE N° 3324 DEL 05/08/2025

DATO ATTO di dover provvedere alla pubblicazione delle graduatorie di merito e del presente provvedimento sul sito istituzionale aziendale all'indirizzo <http://www.area.sardegna.it/concorsieselezioni/> in adempimento di quanto previsto dall'art. 8 comma 4 dell'avviso;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del presente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2025-2027 e ai sensi degli artt. 6, 7 e 19 del Codice di comportamento approvato dalla Giunta regionale con deliberazioni 29/10/2021, n. 43/7;

DETERMINA

Per le motivazioni sopra indicate,

- di prendere atto della documentazione predisposta dalla Commissione esaminatrice, ivi comprese le richieste di riesame della valutazione dei titoli, presentate da alcuni candidati e regolarmente evase, inerenti la procedura in oggetto;
- di prendere conseguentemente atto delle graduatorie di merito, come di seguito riportate:

Profilo amministrativo

N.	Candidato	Punteggio titoli	Punteggio colloquio	Punteggio totale
1	Podda Patrizia	24,50	37	61,50
2	Cherchi Amalia	18,00	37	55,00
3	Prot. n. 18011/2025	16,37	38	54,37
4	Prot. n. 18353/2025	22,60	31	53,60
5	Prot. n. 18496/2025	13,01	38	51,01

Profilo tecnico

N.	Candidato	Punteggio Titoli	Punteggio colloquio	Punteggio totale
1	Brigas Andrea	21,12	36	57,12

DETERMINAZIONE N° 3324 DEL 05/08/2025

2	Marvaldi Romina	17,11	37	54,11
3	Prot. n. 18526/2025	11,84	40	51,84
4	Prot. n. 18317/2025	18,40	32	50,40
5	Prot. n. 17987/2025	9,14	35	44,14
6	Prot. n. 18506/2025	8,86	33	41,86
7	Prot. n. 18532/2025	10,26	31	41,26
8	Prot. n. 18521/2025	10,00	31	41,00
9	Prot. n. 18536/2025	7,95	33	40,95

- Di dare atto che tutta la documentazione della procedura de qua, debitamente sottoscritta dal Presidente, dai Commissari e dal segretario verbalizzante, risulta depositata presso la segreteria di questa Direzione Generale;
- Di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale di A.R.E.A. all'indirizzo <http://www.area.sardegna.it/concorsieselezioni/>;
- Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Contabilità, bilancio e risorse umane per i successivi adempimenti di competenza;
- Di trasmettere il presente provvedimento all'Assessorato degli affari generali, personale e riforma della Regione, all'Amministratore unico, all'RCPT aziendale.

Lì, 05/08/2025

Il Direttore Generale

CLAUDIO ANTONELLO CASTAGNA / ArubaPEC S.p.A.