

DETERMINAZIONE N° 4915 DEL 19/11/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: ATTUAZIONE PTFP 2025-2027 – RECLUTAMENTO DI PERSONALE MEDIANTE CONCORSI UNICI SISTEMA REGIONE – SCORRIMENTO GRADUATORIA FUNZIONARI TECNICI.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 (Statuto speciale per la Sardegna) e relative disposizioni di attuazione statutaria;

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 (Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA));

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante *“Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell’Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa”*;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione 5 marzo 2007, n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione 14 aprile 2017, n. 46;

VISTO il Decreto della Presidente della Regione 29/11/2024, n. 145, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 20/11/2024, n.44/38 (*Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Designazione dell'amministratore unico. Legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, art. 9.*), e per le motivazioni ivi indicate, è stato conferito l'incarico di amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) al Dott. Matteo Sestu, per la durata di n. 3 anni;

VISTO il decreto della Presidente della Regione 30/06/2025, n. 66, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 05/06/2025, n. 30/11 (Nomina del Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)), si è nominato *“[...] ai sensi dell'art. 33, comma 2, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, il dott. Claudio Antonello Castagna, quale Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)” [...] " fino al collocamento in quiescenza del dott. Claudio Antonello Castagna e, comunque, non oltre il termine massimo di tre anni dalla data di adozione del presente decreto o dalla data della presa di servizio, ove successiva”*;

VISTO il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 recante *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”* e sue successive modificazioni e integrazioni;

DETERMINAZIONE N° 4915 DEL 19/11/2025

VISTA la Legge regionale 9 marzo 2015, n. 5 ad oggetto "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2015)*", e in particolare l'articolo 2, comma 1, che prevede che "*A decorrere dal 1° gennaio 2015, nelle more del riordino della normativa regionale in materia di programmazione, bilancio e contabilità, le disposizioni di cui al Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), e successive modifiche ed integrazioni, si applicano al bilancio regionale in via esclusiva in sostituzione di quelle previste dalla legge regionale n. 11 del 2006 le cui disposizioni si applicano per quanto compatibili*";

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta regionale del 09.01.2025, n. 1/3 (Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024, concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4.);

DATO ATTO che l'Azienda è in regola con l'assolvimento degli obblighi di invio e acquisizione dei documenti contabili obbligatori alla banca dati unitaria BDAP, condizione necessaria per poter procedere alle assunzioni di personale ai sensi dell'articolo 9, comma 1-quinquies, del D.L.113 del 2016, convertito dalla legge n. 160 del 2016;

VISTI:

- la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 (Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione);
- l'art. 15, comma 6, lettera c) della L.R. n. 22 del 2016, a mente del quale il Direttore generale di Area è responsabile dell'attività gestionale dell'Azienda e ad esso è attribuita, tra le altre, la funzione di sovrintendere alla gestione delle risorse umane;
- IL CCRL vigente per il personale non dirigente;

VISTE, altresì:

- la delibera dell'Amministratore unico n. 4/2025 (L.R. n. 31/1998, artt. 15-16: *Piano triennale del fabbisogno di personale 2025-2027 – Determinazione della capacità assunzionale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (Area)*), nella parte in cui prevede il reclutamento di personale non dirigente mediante scorrimento di graduatorie proprie e/o di altri enti e procedure concorsuali;
- la nota prot. n. 18323 del 17.04.2025 con la quale l'Assessorato competente in materia di personale esprime parere favorevole al suddetto PTFP 2025-2027, alle condizioni ivi contenute;

PRESO ATTO della determinazione del Direttore del Servizio Concorsi della Direzione generale del personale e riforma della Regione Autonoma della Sardegna, con la quale sono stati approvati i verbali redatti dalle Commissioni esaminatrici ed i relativi allegati, comprensivi della graduatoria di merito, n. 1325/20647 del 26/05/2023 recante "Concorso pubblico per esami, per il reclutamento a tempo pieno e indeterminato di n. 44 unità di personale da inquadrare presso l'Amministrazione e gli enti del sistema Regione, nella categoria D - livello retributivo D1 - profilo professionale "Funzionario tecnico ingegnere".

DETERMINAZIONE N° 4915 DEL 19/11/2025

Approvazione degli atti trasmessi dalla Commissione esaminatrice con nota prot. n. 20010 del 23.05.2023 e approvazione delle graduatorie di merito.”;

EVIDENZIATO che nel sopra citato bando di concorso sono state previste, per l'assegnazione all'Azienda Regionale per l'edilizia abitativa n. 11 figure, il cui inquadramento in ruolo è regolarmente avvenuto, come da determinazioni del Direttore generale n. 4343 del 30.11.2023, n. 4747 del 18.12.2024, n. 1341 del 08.04.2024 e n. 4451 del 20.11.2024;

RILEVATO che, con nota prot. 40308 del 26.09.2025 questa Azienda ha richiesto alla Regione Autonoma della Sardegna la possibilità di effettuare lo scorrimento della graduatoria de quo per n. 3 figure, da assegnare alle sedi di Cagliari, Carbonia e Sassari;

DATO ATTO che sulla base dei nominativi comunicati dalla Regione Sardegna, nonché delle rinunce formali o tacite all'assunzione presso l'Azienda, si è attualmente pervenuti alla stipulazione del contratto individuale di lavoro, con i seguenti idonei:

	NOMINATIVO	ASSEGNAZIONE	DECORRENZA
1	PIRAS ENZA	Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia	01.12.2025
2	MANCA ELISABETTA	Servizio per l'Edilizia Regionale, Flussi Informativi e Contrattualistica - Cagliari	30.12.2025
3	FIORI ROSSELLA	Servizio Territoriale Tecnico di Sassari	30.12.2025

RITENUTO di dover procedere, pertanto, ai sensi della summenzionata delibera dell'Amministratore unico n. 4/2025 (L.R. n. 31/1998, artt. 15-16: *Piano triennale del fabbisogno di personale 2025-2027 – Determinazione della capacità assunzionale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (Area)*), all'inquadramento in ruolo dei suddetti idonei del “Concorso pubblico per esami, per il reclutamento a tempo pieno e indeterminato di n. 44 unità di personale da inquadrare presso l'Amministrazione e gli enti del sistema Regione, nella categoria D - livello retributivo D1 - profilo professionale “Funzionario tecnico ingegnere”;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2025-2027 e ai sensi degli artt. 6, 7 e 19 del Codice di comportamento approvato dalla Giunta regionale con deliberazioni 29/10/2021, n. 43/7;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

DETERMINAZIONE N° 4915 DEL 19/11/2025

per le motivazioni espresse in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di inquadrare nei ruoli dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa, profilo Funzionari tecnici – Cat. D, livello economico D1, gli idonei del *“Concorso pubblico per esami, per il reclutamento a tempo pieno e indeterminato di n. 44 unità di personale da inquadrare presso l'Amministrazione e gli enti del sistema Regione, nella categoria D - livello retributivo D1 - profilo professionale “Funzionario tecnico ingegnere”*, secondo la seguente tabella:

	NOMINATIVO	ASSEGNAZIONE	DECORRENZA
1	PIRAS ENZA	Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia	01.12.2025
2	MANCA ELISABETTA	Servizio per l'Edilizia Regionale, Flussi Informativi e Contrattualistica - Cagliari	30.12.2025
3	FIORI ROSSELLA	Servizio Territoriale Tecnico di Sassari	30.12.2025

2. di dare atto che la spesa grava sul capitolo del bilancio di previsione 2025-2027 n. 08021.01.1020100035 “Fondo reclutamento” competenza 2025;
3. di trasmettere la presente Determinazione:
 - ai destinatari del presente provvedimento e ai Direttori dei servizi di assegnazione;
 - al Servizio Contabilità Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza, ivi compresa l'istituzione dei fascicoli personali;
 - al Servizio per l'edilizia regionale, flussi informativi e contrattualistica per la pubblicazione della presente determinazione nel sito web aziendale, sezione “Concorsi e selezioni”;
 - alla Direzione degli affari generali, personale e riforma della Regione Autonoma della Sardegna.

Il Dirigente proponente

Franco Corosu

Lì, 19/11/2025

Il Direttore Generale

CLAUDIO ANTONELLO CASTAGNA / ArubaPEC S.p.A.

