

DETERMINAZIONE N° 4914 DEL 19/11/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: ATTUAZIONE PTFP 2025-2027 – RECLUTAMENTO DI PERSONALE MEDIANTE SCORRIMENTO GRADUATORIE DI PUBBLICI CONCORSI IN CORSO DI VALIDITA' – INQUADRAMENTO IN RUOLO DI N. 4 CANDIDATI UTILMENTE COLLOCATI NELLA GRADUATORIA PER ISTRUTTORI TECNICI GEOMETRI APPROVATA DALL'AGENZIA LAORE SULLA BASE DELL'APPOSITA CONVEZIONE ALL'UOPO STIPULATA CON L'AZIENDA

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 (Statuto speciale per la Sardegna) e relative disposizioni di attuazione statutaria;

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 (Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA));

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22 recante *"Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa"*;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione 5 marzo 2007, n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione 14 aprile 2017, n. 46;

VISTO il Decreto della Presidente della Regione 29/11/2024, n. 145, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 20/11/2024, n.44/38 (*Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Designazione dell'amministratore unico. Legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, art. 9.*), e per le motivazioni ivi indicate, è stato conferito l'incarico di amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) al Dott. Matteo Sestu, per la durata di n. 3 anni;

VISTO il decreto della Presidente della Regione 30/06/2025, n. 66, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 05/06/2025, n. 30/11 (Nomina del Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)), si è nominato *"[...] ai sensi dell'art. 33, comma 2, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, il dott. Claudio Antonello Castagna, quale Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)"* [...] *"fino al collocamento in quiescenza del dott. Claudio Antonello Castagna e, comunque, non oltre il termine massimo di tre anni dalla data di adozione del presente decreto o dalla data della presa di servizio, ove successiva"*;

DETERMINAZIONE N° 4914 DEL 19/11/2025

VISTO il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*” e sue successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge regionale 9 marzo 2015, n. 5 ad oggetto “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2015)*”, e in particolare l’articolo 2, comma 1, che prevede che “*A decorrere dal 1° gennaio 2015, nelle more del riordino della normativa regionale in materia di programmazione, bilancio e contabilità, le disposizioni di cui al Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), e successive modifiche ed integrazioni, si applicano al bilancio regionale in via esclusiva in sostituzione di quelle previste dalla legge regionale n. 11 del 2006 le cui disposizioni si applicano per quanto compatibili*”;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta regionale del 09.01.2025, n. 1/3 (Azienda Regionale per l’Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all’immediata esecutività della deliberazione dell’Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024, concernente “Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4.);

DATO ATTO che l’Azienda è in regola con l’assolvimento degli obblighi di invio e acquisizione dei documenti contabili obbligatori alla banca dati unitaria BDAP, condizione necessaria per poter procedere alle assunzioni di personale ai sensi dell’articolo 9, comma 1-quinquies, del D.L.113 del 2016, convertito dalla legge n. 160 del 2016;

VISTI:

- la legge regionale 13 novembre 1998. n. 31 (Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione);
- l’art. 15, comma 6, lettera c) della L.R. n. 22 del 2016, a mente del quale il Direttore generale di Area è responsabile dell’attività gestionale dell’Azienda e ad esso è attribuita, tra le altre, la funzione di sovrintendere alla gestione delle risorse umane;
- IL CCRL vigente per il personale non dirigente;

VISTE, altresì:

- la delibera dell’Amministratore unico n. 4/2025 (L.R. n. 31/1998, artt. 15-16: *Piano triennale del fabbisogno di personale 2025-2027 – Determinazione della capacità assunzionale dell’Azienda regionale per l’edilizia abitativa (Area)*), nella parte in cui prevede il reclutamento di personale non dirigente mediante scorrimento di graduatorie proprie e/o di altri enti e procedure concorsuali;
- la nota prot. n. 18323 del 17.04.2025 con la quale l’Assessorato competente in materia di personale esprime parere favorevole al suddetto PTFP 2025-2027, alle condizioni ivi contenute;

RICHIAMATE:

DETERMINAZIONE N° 4914 DEL 19/11/2025

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha parzialmente rivisto la disciplina relativa allo scorrimento delle graduatorie di pubblici concorsi, reintroducendo il favore del legislatore per l'utilizzo dell'istituto in parola, sia dal punto di vista dei limiti temporali, sia per quanto riguarda le modalità concrete di scorrimento delle medesime, abrogando (art. 1, comma 148) i commi da 161, 162, 162 bis, 162 ter e 165 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che tra l'altro avevano disposto che lo scorrimento delle graduatorie potesse avvenire "esclusivamente per la copertura dei posti messi a concorso";
- l'art. 9 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, che testualmente dispone: *"A decorrere dal 2003, fermo restando quanto previsto dall'articolo 39 della legge 27 dicembre 1997, n. 449, e successive modificazioni, in materia di programmazione delle assunzioni, con regolamento emanato ai sensi dell'articolo 17, comma 2, della legge 23 agosto 1988, n. 400, su proposta del Ministro per la funzione pubblica, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, sono stabiliti le modalità e i criteri con i quali le amministrazioni dello Stato, anche ad ordinamento autonomo, e gli enti pubblici non economici possono ricoprire i posti disponibili, nei limiti della propria dotazione organica, utilizzando gli idonei delle graduatorie di pubblici concorsi approvate da altre amministrazioni del medesimo comparto di contrattazione"*;
- l'art. 36, comma 2, terzo periodo, del D. lgs. n. 165/2001, che consente *"[...] l'applicazione dell'articolo 3, comma 61, terzo periodo, della legge 24 dicembre 2003, n. 350, ferma restando la salvaguardia della posizione occupata nella graduatoria dai vincitori e dagli idonei per le assunzioni a tempo indeterminato."*;
- l'art. 3, comma 61, terzo periodo, della suddetta legge n. 350/2003 il quale dispone che *"In attesa dell'emanazione del regolamento di cui all'articolo 9 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, le amministrazioni pubbliche ivi contemplate, nel rispetto delle limitazioni e delle procedure di cui ai commi da 53 a 71, possono effettuare assunzioni anche utilizzando le graduatorie di pubblici concorsi approvate da altre amministrazioni, previo accordo tra le amministrazioni interessate."*;
- la determinazione del Direttore Generale n. 1644/2022, inerente "Criteri e modalità per lo scorrimento da parte dell'Azienda di graduatorie di pubblici concorsi in corso di validità in attuazione del Pftp 2022-2024";
- la nota dell'Assessore competente in materia di personale, prot. n. 2339 del 13/06/2022, che invita tra gli altri l'Azienda, qualora vi fosse la necessità, di attingere *"[...] dalle graduatorie derivanti dalle procedure concorsuali espletate nell'ambito del sistema Regione"*, anche per dare attuazione all'ordine del giorno n. 74 del 24/02/2022 all'uopo approvato dal Consiglio regionale;

PRESO ATTO della determinazione del Commissario straordinario dell'Agenzia regionale per lo sviluppo in agricoltura (Laore) n. 83/2022, inerente *"Concorso pubblico per titoli ed esami ai sensi dell'art. 1 comma 2 bis, della L.R. n. 47/2018, come modificata e integrata dalla L.R. n. 34/2020, per l'assunzione a tempo pieno e indeterminato di n. 6 Istruttori Tecnici Geometri, categoria C, livello retributivo C1. Conferma approvazione atti Commissione esaminatrice e rettifica graduatoria finale – integrazione titoli"* (di seguito "Graduatoria C tecnici);

DETERMINAZIONE N° 4914 DEL 19/11/2025

DATO ATTO che, nel Ptfp 2025-2027, per l'anno 2025 il contingente totale previsto per le figure di Cat. C, da reclutarsi mediante scorrimento graduatorie in corso di validità di enti del sistema Regione e procedure concorsuali, è pari a 11 unità;

VISTA la Convenzione tra l'Azienda e l'Agenzia Laore, prot. n. 49173 del 26.11.2024, inerente *“Accordo tra l'Azienda AREA e l'Agenzia Laore per l'utilizzo delle graduatorie di concorsi pubblici espletati dalla stessa Agenzia ed in corso di validità”*, avente ad oggetto la graduatoria di che trattasi;

DATO ATTO che sulla base dei nominativi comunicati dall'Agenzia Laore, a seguito di tutti gli interpellati effettuati nel rispetto dell'ordine di graduatoria, nonché delle rinunce formali o tacite all'assunzione presso l'Azienda, si è attualmente pervenuti alla stipulazione dei contratti individuali di lavoro con i seguenti candidati, come da relative manifestazioni di disponibilità all'assunzione:

	NOMINATIVO	ASSEGNAZIONE	NOTA PROT.	DECORRENZA
1	SPIGA MARCELLO	Servizio per l'Edilizia Regionale, Flussi Informativi e Contrattualistica	42789 del 13.10.25	30/12/2025
2	CALVISI PIETRO	Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro	42815 del 14.10.25	15/12/2025
3	VACCA GIAMPAOLO	Servizio Territoriale Tecnico di Oristano	41738 del 07.10.25	17/12/2025
4	PINTUS ANDREA	Servizio Territoriale Tecnico di Sassari	45029 del 27.10.25	29/12/2025

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2025-2027 e ai sensi degli artt. 6, 7 e 19 del Codice di comportamento approvato dalla Giunta regionale con deliberazioni 29/10/2021, n. 43/7;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di inquadrare nei ruoli dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa, i candidati di seguito indicati, utilmente collocati nella “Graduatoria C Tecnici”, relativa ad uno dei concorsi pubblici espletati dall'Agenzia Laore ed oggetto della Convenzione prot. n. 49173 del 26.11.2024, stipulata tra la medesima Agenzia e l'Azienda per l'utilizzo, da parte di Area, della graduatoria suddetta:

DETERMINAZIONE N° 4914 DEL 19/11/2025

	NOMINATIVO	ASSEGNAZIONE	NOTA PROT.	DECORRENZA
1	SPIGA MARCELLO	Servizio per l'Edilizia Regionale, Flussi Informativi e Contrattualistica	42789 del 13.10.25	30/12/2025
2	CALVISI PIETRO	Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro	42815 del 14.10.25	15/12/2025
3	VACCA GIAMPAOLO	Servizio Territoriale Tecnico di Oristano	41738 del 07.10.25	17/12/2025
4	PINTUS ANDREA	Servizio Territoriale Tecnico di Sassari	45029 del 27.10.25	29/12/2025

- di dare atto che la spesa grava sul capitolo del bilancio di previsione 2025-2027 n. 08021.01.1020100035 "Fondo reclutamento" competenza 2025;
- di trasmettere la presente Determinazione:
 - ai destinatari del presente provvedimento e ai Direttori dei servizi di assegnazione;
 - al Servizio Contabilità Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza;
 - al Servizio per l'edilizia regionale, flussi informativi e contrattualistica per la pubblicazione della presente determinazione nel sito web aziendale, sezione "Concorsi e selezioni";
 - alla Direzione degli affari generali, personale e riforma Regione Sardegna;
 - All'Agenzia Laore.

Il Dirigente proponente

Franco Corosu

Lì, 19/11/2025

Il Direttore Generale

CLAUDIO ANTONELLO CASTAGNA / ArubaPEC S.p.A.