

DETERMINAZIONE N° 5828 DEL 22/12/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: ATTUAZIONE PTFP 2025-2027: Pubblico Avviso di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto tra amministrazioni diverse per n. 1 posti di Cat. C – Istruttore tecnico, da inquadrare nei ruoli dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa mediante cessione del contratto di lavoro ai sensi dell'art. 38 bis, L.R. n. 31/1998

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 (Statuto speciale per la Sardegna) e relative disposizioni di attuazione statutaria;

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 (Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA));

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22 (Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa);

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione 5 marzo 2007, n. 30, modificato con Decreto del Presidente della Regione 14 aprile 2017, n. 46;

VISTO il Decreto della Presidente della Regione 29/11/2024, n. 145, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 20/11/2024, n.44/38 (Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Designazione dell'amministratore unico. Legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, art. 9.), e per le motivazioni ivi indicate, è stato conferito l'incarico di amministratore unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) al Dott. Matteo Sestu, per la durata di n. 3 anni;

VISTO il decreto della Presidente della Regione 30/06/2025, n. 66, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 05/06/2025, n. 30/11 (Nomina del Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)), il sottoscritto dott. Claudio Antonello Castagna è stato nominato "[...] quale Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) [...] fino al collocamento in quiescenza e, comunque, non oltre il termine massimo di tre anni dalla data di adozione del presente decreto o dalla data della presa di servizio, ove successiva";

VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 (Disciplina del personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione) e, in particolare, l'art. 38 bis, comma 1 e 3, a mente dei quali, rispettivamente "L'Amministrazione, le agenzie e gli enti pubblici della Regione possono coprire i posti vacanti delle rispettive

DETERMINAZIONE N° 5828 DEL 22/12/2025

dotazioni organiche mediante cessione del contratto di lavoro di dipendenti a tempo indeterminato in servizio presso le pubbliche amministrazioni che facciano domanda di trasferimento” e “Prima dell'espletamento delle procedure concorsuali per le assunzioni a tempo indeterminato, le amministrazioni di cui al comma 1 rendono pubblici i posti da ricoprire mediante cessione del contratto e i criteri per l'esame delle domande, nel rispetto delle procedure di informazione previste dai contratti collettivi [...]”;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico 11/03/2025, n. 4 (L.R. n. 31/1998, artt. 15-16: Piano triennale del fabbisogno di personale 2025-2027 – Determinazione della capacità assunzionale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (Area)) nella parte in cui prevede, in materia di reclutamento di personale non dirigente mediante mobilità volontaria esterna per n. 3 posto di Cat. C;

VISTA la nota prot. Area n. 18323 del 17/04/2025 con la quale l'Assessorato competente in materia di personale esprime parere favorevole al suddetto PTFP 2025-2027, alle condizioni ivi contenute;

CONSIDERATO CHE nell'attuazione del summenzionato istituto della mobilità volontaria esterna ex art. 38 bis, comma 3, l'Azienda si è attenuta, in sede di pianificazione del fabbisogno, agli indirizzi dell'amministrazione regionale che prevedono una percentuale del 20% delle nuove assunzioni consentite da riservare al suddetto istituto

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE per quanto concerne le altre n. 2 risorse afferenti alla Cat. C da reclutare, secondo le indicazioni del PTFP 2025-2027, l'Azienda ha già concluso con l'inquadramento in ruolo dei primi 2 candidati di cui al “Pubblico Avviso di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto di personale tra amministrazioni diverse per n. 1 posti di Cat. C – Istruttore tecnico, da inquadrare nei ruoli dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa mediante cessione del contratto di lavoro ai sensi dell'art. 38 bis, L.R. n. 31/1998

(<https://www.area.sardegna.it/index.php?xsl=2407&tipodoc=2&catrif=4917&s=43&v=9&c=13246&id=111543&va=&tb=13175&b=>);

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 14/06/2016, n. 35/2 (Definizione delle tabelle di equiparazione delle categorie e dei livelli retributivi. Art 38 bis, comma 4, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31.) di adozione, tra l'altro, della tabella di corrispondenza tra le categorie del personale non dirigenziale del comparto di contrattazione regionale e le aree funzionali e le categorie di inquadramento del personale appartenente ai comparti di contrattazione delle altre pubbliche amministrazioni:

RICHIAMATI gli atti di cui al “Pubblico Avviso di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto tra amministrazioni diverse per n. 1 posti di Cat. C – Istruttore tecnico, da inquadrare nei ruoli dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa mediante cessione del contratto di lavoro ai sensi dell'art. 38 bis, L.R. n. 31/1998” avviata con determinazione del sottoscritto Direttore generale n. 4070 del 08/10/2025, con esito infruttuoso (https://www.area.sardegna.it/documenti/43_591_20251009160454.pdf);

RITENUTO, pertanto, di dover dare attuazione al PTFP 2025-2027 e conseguentemente riattivare la procedura di reclutamento mediante mobilità volontaria esterna per n. 1 posto di Istruttore Cat. C, profilo professionale tecnico, da inquadrare nei ruoli dell'Azienda mediante cessione di contratto ai sensi dell'art. 38 bis della L.R. n. 31/1998;

DETERMINAZIONE N° 5828 DEL 22/12/2025

RITENUTO, sulla base di una nuova valutazione in ordine alle attuali necessità organizzative, destinare la procedura alla sede territoriale di Nuoro;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/90, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2025-2027 e ai sensi degli artt. 6, 7 e 19 del Codice di comportamento approvato dalla Giunta regionale con deliberazioni 29/10/2021, n. 43/7;

DETERMINA

1. **di approvare**, in attuazione della pianificazione aziendale in materia di personale, il "Pubblico Avviso di mobilità volontaria esterna mediante passaggio diretto tra amministrazioni diverse per n. 1 posti di Cat. C – Istruttore tecnico, da inquadrare nei ruoli dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa mediante cessione del contratto di lavoro ai sensi dell'art. 38 bis, L.R. n. 31/1998" da destinare alla sede di Nuoro;
2. **di approvare**, conseguente l'allegato n. 1 – "Avviso" e gli allegati connessi;
3. **di pubblicare** la presente determinazione nel sito web aziendale – sezione concorsi e selezioni;
4. **di trasmettere** la presente determinazione;
 - alle OO.SS;
 - all'Assessorato dei lavori pubblici e all'Assessorato degli affari generali, personale e riforma della Regione, nonché alla Direzione generale del personale e riforma della Regione, al fine della pubblicazione del presente Avviso sul sito istituzionale dell'amministrazione regionale ai fini di adeguata diffusione dell'Avviso;
 - al Servizio Contabilità, bilancio e risorse umane e al Servizio per l'Edilizia regionale, flussi informativi e contrattualistica per i rispettivi adempimenti di competenza.

Lì, 22/12/2025

Il Direttore Generale

CLAUDIO ANTONELLO CASTAGNA / ArubaPEC S.p.A.