

DETERMINAZIONE N° 503 DEL 25/02/2022



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO AFFARI GENERALI DETERMINAZIONE DEL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA DI SERVIZI ARCHIVISTICI. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA SOCIETA' SISAR S.A.S. DI MAMELI IGNAZIA E C.. CIG Z16355922D.

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12 e la L.R. 23 settembre 2016 n. 22;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.d.A. n. 23/4 del 04.07.2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n.579 del 28.04.2016;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 16.12.2021 con il quale sono conferite le funzioni di Direttore generale dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) all'ing. Cristian Filippo Riu;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 662 del 21 febbraio 2019, con la quale sono state conferite alla dott.ssa Paola Ninniri le funzioni di Direttore del Servizio Affari Generali;

DATO ATTO dell'assenza temporanea del Direttore del Servizio Affari Generali;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 449 del 13 febbraio 2020, di individuazione dei funzionari sostituti dei Direttori di Servizio ai sensi dell'art. 30, comma 5, L.R. n. 31/1998, con la quale la Dott.ssa Vittoria Melis è stata individuata quale funzionario sostituto del Direttore del Servizio Affari Generali;

VISTA la D.G.R. n. 50/33 del 28 dicembre 2021 avente ad oggetto: "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della delibera del Commissario straordinario n. 53 del 16.12.2021 "Richiesta di autorizzazione all'esercizio provvisorio per l'anno 2022. Periodo 1° gennaio – 31 marzo". L.R. n. 14/1995, artt. 3 e 4";

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e, in particolare, gli artt. 30, 32, 35, 36 e 37, comma 1;

VISTO il D.lgs. n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio;

PREMESSO che, con la nota acquisita al prot. n. 48107 del 31/12/2021, la Soprintendenza archivistica della Sardegna ha impartito istruzioni sulla corretta gestione degli archivi con prescrizioni riferite, tra l'altro, al completamento del censimento generale dell'archivio storico e di deposito del Distretto di Cagliari, fatta eccezione per la sezione tecnica già interessata da un progetto archivistico;

DATO ATTO che l'intervento archivistico in corso di svolgimento (Progetto di censimento dei fondi archivistici del Distretto di Cagliari) presentato da AREA con prot. n. 5048 del 31/7/2009, autorizzato dalla Soprintendenza con nota prot. 958 di pari data, e modificato nel 2010 per concentrarlo solo sulla parte storica del Distretto di Cagliari è stato avviato nel 2011 sulla Sezione tecnica ed è quasi giunto a compimento;

DETERMINAZIONE N° 503 DEL 25/02/2022

DATO ATTO, altresì, che il censimento della restante documentazione storica di altra natura non è mai stato avviato, e nel frattempo tale porzione dell'archivio dell'ente è stata temporaneamente trasferita in outsourcing presso la ditta Sisar a causa dell'inidoneità dei locali di conservazione (autorizzazione SA-Sar prot. 1021 del 14/10/2019);

PRESO ATTO della disposizione del Direttore Generale prot. n. 5192/2022 e della successiva nota integrativa prot. n. 5391/2022 per il proseguo del servizio di deposito in outsourcing del materiale d'archivio per un periodo di 8 mesi;

CONSIDERATA la carenza di personale e, in particolare, di professionalità ascrivibili alla I fascia degli elenchi del MIBACT e rilevata la necessità e l'urgenza di adempiere alle prescrizioni suindicate attraverso l'affidamento dei servizi archivistici per la predisposizione di un progetto esecutivo per il completamento del censimento generale dell'archivio storico e di deposito del Distretto di Cagliari, come prescritto dalla Soprintendenza archivistica della Sardegna, e di conservazione in deposito in outsourcing della documentazione appartenente agli archivi storico e di deposito dell'AREA, come disposto dal Direttore Generale, secondo le indicazioni contenute nel Capitolato prestazionale allegato alla presente;

CONSIDERATO che:

- la ditta "SISAR s.a.s. di Mameli Ignazia e C.", ha dimostrato nel corso di esecuzione del contratto stipulato con il Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari, serietà e affidabilità nello svolgere tutte le prestazioni pattuite, oltre che esperienza e competenza in materia di salvaguardia di beni documentali;
- per l'Ente risulterebbe più economico confermare la conservazione del materiale presso il deposito già in uso, piuttosto che procedere con un nuovo affidamento ad una seconda ditta che necessariamente dovrebbe contemplare, oltre alla custodia del materiale in un diverso locale, anche le prestazioni supplementari di prelievo e trasferimento;
- avendo, pertanto, già in deposito una parte importante della documentazione amministrativa del Distretto di Cagliari consente alla ditta stessa di predisporre in maniera più dettagliata il progetto esecutivo di riordino dell'archivio documentale del Distretto di Cagliari;

ACQUISITA la disponibilità della ditta "SISAR s.a.s. di Mameli Ignazia e C." a prolungare la durata della conservazione di tutta la documentazione già trasferita in deposito e a svolgere gli ulteriori servizi richiesti;

VISTA e valutata meritevole di accoglimento, in quanto congrua e conveniente per la Stazione appaltante, l'offerta presentata dalla ditta "SISAR s.a.s. di Mameli Ignazia e C.", registrata al prot. n. 5391/2022, riportante il prezzo unitario per la conservazione in deposito, e al prot. n. 7038/2022 per le attività di ricognizione e consulenza per predisposizione del progetto esecutivo per il completamento del censimento generale dell'archivio storico e di deposito del Distretto di Cagliari di cui sopra,

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 il valore stimato dell'affidamento è pari ad € 7.404,80 così determinato:

- € 3.404,80 oltre l'Iva per i servizi di conservazione in deposito in outsourcing della documentazione appartenente agli archivi storico e di deposito dell'AREA, stimati in metri lineari 1.064, per il periodo di 8 mesi;
- € 1.200,00 oltre l'Iva per la ricognizione della documentazione d'archivio presente nelle sedi AREA di Cagliari;
- € 2.800,00 oltre l'IVA per le attività di consulenza per la predisposizione di un progetto esecutivo per il completamento del censimento generale dell'archivio storico e di deposito del Distretto di Cagliari;

VISTO l'art. 1, comma 2, del Decreto Legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 – e successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 che dispone, tra l'altro, che:

- le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d. lgs. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti

DETERMINAZIONE N° 503 DEL 25/02/2022

soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

- gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 33, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016;

VISTE le linee guida ANAC n. 4, di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097/2016 ed aggiornate con delibera n. 206/2018;

DATO ATTO che la ditta "SISAR s.a.s. di Mameli Ignazia e C.", P.I. 02347940922 è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e risulta iscritta nell'Elenco degli operatori economici prestatori di servizi archivistici (approvato con Decreto n. 8 del 23 giugno 2021) della Soprintendenza archivistica della Sardegna;

DATO ATTO, altresì, che la ditta risulta iscritta all'iniziativa di cui ai bandi "Servizi di supporto specialistico" e "Servizi Professionali relativi al Patrimonio Culturale e al restauro Architettonico" del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

ACQUISITI il DURC e il DGUE;

DATO ATTO che gli elementi essenziali dell'affidamento sono i seguenti:

- a) Oggetto del contratto: Servizi archivistici di conservazione in deposito in outsourcing della documentazione appartenente agli archivi storico e di deposito dell'AREA, di ricognizione della documentazione d'archivio presente nelle sedi AREA di Cagliari e di consulenza nella predisposizione di un progetto esecutivo per il completamento del censimento generale dell'archivio storico e di deposito del Distretto di Cagliari;
- b) Fine da perseguire: completamento del censimento generale dell'archivio storico e di deposito del Distretto di Cagliari e proseguo della conservazione in deposito in outsourcing della documentazione appartenente agli archivi storico e di deposito dell'AREA;
- c) Forma del contratto: il contratto verrà concluso mediante sottoscrizione digitale e invio del documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma del MEPA secondo le regole dell'e-procurement;
- d) Criterio di selezione degli offerenti e delle offerte: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, del Decreto Legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 – e successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;

DATO ATTO che è stato acquisito dall'ANAC il seguente codice CIG Z16355922D;

RITENUTO, pertanto, di affidare alla ditta SISAR s.a.s. di Mameli Ignazia e C., con sede legale in Viale Monastir Km 9,100 – 09028 Sestu (CA), P.IVA 02347940922 i servizi archivistici di conservazione in deposito in outsourcing della documentazione appartenente agli archivi storico e di deposito dell'AREA, di ricognizione della documentazione d'archivio presente nelle sedi AREA di Cagliari e di consulenza nella predisposizione di un progetto esecutivo per il completamento del censimento generale dell'archivio storico e di deposito del Distretto di Cagliari;

ATTESO che ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della legge n. 120/2020 si provvederà all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti dell'art. 80 del medesimo decreto legislativo;

RICHIAMATA la previsione di spesa sull'art. 01111.03.1040290010 - SERVIZI E FORNITURE URP, ARCHIVI E GESTIONE DOCUMENTALE;

DETERMINAZIONE N° 503 DEL 25/02/2022

DATO ATTO che con riferimento al servizio in oggetto sono stati pubblicati sul sito istituzionale di AREA i dati di cui all'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e di cui all'art. 37 del D.lgs n.33/2013, ID SCHEDA n. 00002220220000107531;

VISTO il principio contabile applicato della contabilità finanziaria, allegato n. 4/2 del D.lgs. 118/2011, il quale prevede che, in caso di esecuzione anticipata del contratto di cui all'art. 32, comma 13 del D.lgs. n. 50/2016 l'impegno è registrato a seguito dell'aggiudicazione;

RITENUTO di impegnare, a favore della ditta SISAR s.a.s. di Mameli Ignazia e C., P.I. 02347940922, la somma complessiva di € 9.033,86, di cui € 1.629,06 per IVA, dando atto del superamento della spesa in dodicesimi dal momento che trattasi di spesa obbligatoria per l'attivazione di un servizio ritenuto essenziale per l'Ente, non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, e la cui mancata attivazione, a seguito delle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza archivistica della Sardegna, potrebbe comportare l'applicazione delle sanzioni previste dal D.lgs. 42/2004;

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, L. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023

DETERMINA

per le motivazioni e i contenuti espressi in premessa quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento,

- di approvare la procedura di affidamento dei servizi archivistici di conservazione in deposito in outsourcing della documentazione appartenente agli archivi storico e di deposito, di ricognizione della documentazione d'archivio presente nelle sedi di Cagliari e di consulenza nella predisposizione di un progetto esecutivo per il completamento del censimento generale dell'archivio storico e di deposito del Distretto di Cagliari - CIG Z16355922D;
- di affidare i suddetti servizi archivistici, tramite le procedure previste dalla piattaforma del MEPA all'operatore economico SISAR s.a.s. di Mameli Ignazia e C.", con sede legale in Viale Monastir Km 9,100 – 09028 Sestu (CA), P.IVA 02347940922, per un importo complessivo di € 7.404,8 oltre l'IVA;
- di dare atto che la stipula del contratto avverrà secondo le regole dell'e-procurement della piattaforma "acquistinretepa.it" del MEPA;
- di impegnare, come da tabella sotto riportata, sull'art. 01111.03.104029010 - SERVIZI E FORNITURE URP, ARCHIVI E GESTIONE DOCUMENTALE l'importo complessivo di € 9.033,86, di cui € 1.629,06 per IVA;
- di trasmettere la presente determinazione al Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane per gli adempimenti di competenza;
- di trasmettere la presente determinazione al Direttore Generale e al Commissario Straordinario.

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	97	2022	01111.03.1040290 010	Z16355922D	SISAR DI MAMELI MARIA IGNAZIA E C.	9.033,86

Lì, 25/02/2022

Il Sostituto del Direttore del Servizio
VITTORIA MELIS / ArubaPEC S.p.A.